



## **Zápis z veřejné schůze konané dne 7.6.2016**

KMČ Olomouc - Topolany, konané v 18.00 hodin v budově detašovaného pracoviště MM Ol. Topolany, [www.olomouc.eu/topolany\\_KMC26@olomouc.eu](http://www.olomouc.eu/topolany_KMC26@olomouc.eu)

### **1. Prezentace:**

Přítomní členové KMČ: Bc.Půrová Jana, Korchová Regina, Barbora Koppová a Ivo Klapil

Omluven: Martin Chochola

Hosté: p. Vařeková, p. Koutková A. ml., p. Irena Prosecká, p. R. Koutek a Michal Dvořák strážník MP

Schůze byla zahájena v 18.00 hodin, pan Klapil pořídil zvukový záznam z jednání KMČ v Topolanech.

**Upozornění:** zvukový záznam z jednání může přítomný občan pořizovat po oznámení tohoto záměru přítomným členům KMČ, pořizovatel záznamu je přitom povinen respektovat práva na ochranu osobnosti dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a při zpracování osobních údajů postupovat v souladu s ustanovení zákona č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

### **2. Členové KMČ odsouhlasili zápis z 3.5.2016**

#### **3. Odeslaná pošta:**

Dotaz (na žádost pana Studeného) na MM Olomouc, stavební odbor ve věci stavby "Ubytovny"paní Němečkové, ul . Nedbalova v Topolanech / 11

Podrobné sdělení o informaci ing. Buiglové, MM Olomouc, stavební odbor ve věci stavby " Ubytovny" paní Němečkové, ul. Nedbalova v Topolanech / 12

Pozvánka na pracovní schůzku do Topolan " Pod Třešně" dne 17.5.2016 ve 13 hodin pro pana Josefa Dofka, předsedy ZD Hněvotín / 13

#### **4. Doručená pošta:**

Sdělení ing. Zvoníčkové, MM Olomouc, odbor životního prostředí - shrnutí výsledků kontroly napojení na splaškovou kanalizaci v Olomouci, k.ú. Topolany. Celkem bylo prověřováno 19 staveb, počet vlastníků vyzvaných ke kontrole dokladů a vývozu bezotokové jímky: 10, počet nemovitostí, kde byl na místě proveden vodoprávní dozor: 9.

Závěr: Po jednání s vlastníky nemovitostí byla provedena opatření k nápravě, jako např. provedení utěsnění žumpy, zaslepení přepadu do žumpy, zahájeny práce a realizaci kanalizační přípojky a uzavření smlouvy s MOVO a.s. na stočné aj. Dále jsou vodoprávním úřadem monitorovány dílčí kroky u těch vlastníků, kteří postupně napravují současný nevyhovující stav. Realizace těchto opatření bude ukončena v polovině roku 2016 / 42



Sdělení ing. Buiglové MM Olomouc, stavební odbor ve věci stavby " Ubytovny" paní Němečkové: " jedná se o původně kravín, umístěný na pozemku č. 114/7 v k.ú. Topolany, kdy následně v r. 1995 bylo vydáno stavební povolení na zřízení stolářské dílny se skladem, kanceláří a hygienickým zázemím v půdním prostoru. Nový vlastník, pan Němeček, začal v r. 2012 provádět stavební úpravy v rozporu s tímto povolením. Následně podal žádost o dodatečné povolení stavebních úprav na ubytovnu ve 2. NP a 8 bytových jednotek pro zdravotně postižení v 1. NP. Dodatečné povolení bylo vydáno v roce 2014 a následně na základě odvolání DC 90 rozhodnutím KÚOK zrušeno a vráceno k novému projednání. Nyní se vedou v rámci této stavby 2 řízení. Stavba bude zahrnovat v 1 N.P. 8 malometrážních jednotek 1+kk pro zdravotně postižené a ve 2. N.P. 4 ubytovací jednotky s předsíní a koupelnou s WC, 10 ubytovacích pokojů bez příslušenství, společnou kuchyňku, společné hygienické zázemí ženy, společné hygienické zázemí muži. Vzhledem k větší potřebě parkovacích míst bude zřízena odstavná plocha pro 10 vozidel"../43

Sdělení ing. Štěpánkové ve věci pracovní schůzky dne 17.5.2016 v Topolanech " Pod Třešněmi", schůzky se zúčastní Ing. Steigerová / 44

Protokol o předání a převzetí stavby - Topolany - oprava plotové zídky a předloženého schodiště převzala Bc. Půrová a Bc. Horňáková / 45 ( součástí protokolu je objednávka a položkový rozpočet, kopii protokolu převzala paní Bc. Horňáková)

Sdělení TS, a.s. - plán prací na červen 2016 / 46

Zápis z místního šetření dne 17.5.2016 ve 13 hodin " Pod Třešněmi", po ukončení zemědělské činnosti( cca říjen 2016 ) bude pozemek č. 322 zpodmítán a uválcován, pozemek bude dále za přítomnosti ing. Kocourka z MM Olomouc, odbor majetkoprávní geodetem vyměřen a následně bude obnovena (oseta travou) polní cesta. O průběhu obnovy "Třešně" budou občané informováni / 47

## **5. Různé – diskuze:**

Předsedkyně KMČ Jana Půrová poděkovala všem složkám, které se aktivně účastnily pořádání "Kácení máje" v Topolanech

Ve věci třídění odpadu ( papír a plasty), byl občanům Topolan doručen dotazník včetně informací ohledně třídění odpadu, vývozu ( 1x za čtyři týdny). Názory občanů Topolan budou vyhodnoceny, pí. Půrová zpracuje seznam požadavků občanů a tento předá MM Olomouc panu Swaczynovi, o dalším postupu budou občané včas informováni ( např. kdy budou nádoby dodány aj.)

p. Koppová vznesla požadavek občanů Topolan na údržbu "zbořeniště" na ulici U Parčíku a žádost o údržbu parc.č.364/3 na ulici U Sv. Jana, zajistí pí. Půrová

p. Koppová vznesla požadavek občanů Topolan na umístění "přechodů" na ulici Bílkova v Topolanech, zajistí pí. Půrová



## KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI 26 OLOMOUC – TOPOLANY



Jednohlasně byl odsouhlasen požadavek o zapůjčení křovinořezu paní Aleně Koutkové ml., která se stará o sad " Pod Třešněmi". Křovinořez bude uložen v prostorách nemovitosti Nedbalova 20, Topolany

p. Vařeková upozornila již na schůzi v květnu na skutečnost, že byla odcizena lavička u dětského hřiště před Detašovaným pracovištěm, odcizení lavičky v květnu nahlásila pí. Horňákové, MM Olomouc, odbor vnějších vztahů, pí. Půrová

p. Koutek pozval všechny přítomné na "Memoriál Vladimíra Hrachovce" dne 11.6.2016 na hřiště za DP, zároveň požádal strážníka Městské policie o součinnost při řízení dopravy a parkování vozidel v Topolanech

paní Vařeková sdělila, že se jí nelíbí oprava zídky a chodníku, před DP v Topolanech, poukazovala na skutečnost, že v zápisu z května chybí stejný názor pana Vilímce st. ("oprava zídky je nekvalitně udělaná")

**Členové komise se shodli na tom, že se jedná jen o jejich o subjektivní názor.**

**Členové komise žádají občany, aby v rámci dobrých vztahů se sousedy a slušnosti k ostatním obyvatelům, zachovávali neděli jako den klidu a odpočinku a zbytečně neprováděli činnosti, které vytvářejí hluk ( jedná se hlavně o stížnosti sečení trávy v neděli).**

**Dále žádají občany i hosty občanů Topolan, aby dodržovali klid v nočních hodinách a neprovozovali soukromé ohňostroje a podobné činnosti.**

Pošta se přebírá na [KMC26@olomouc.eu](mailto:KMC26@olomouc.eu), popř. poštu či požadavek předejte nebo sdělte členům komise.

**Příští veřejné jednání KMC se koná dne 2.8.2016 v 18.00 hodin**

Obsahovou správnost zápisu - zapsala: Bc. Jana Půrová, předsedkyně KMC Topolany

Členka KMC: Regina Korchová

Dne: 9.6.2016