

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Č. 2 / 2025

11. 02. 2025 / 17:00 hod.

I. PREZENCE

Přítomni: Háger Ivo, McDonald Alice Elizabeth, Šimoníková Bohuslava, Fišrová Marie, Ing. Kolesár Michal, Mgr. Macháčková Helena, DiS, Mgr. et Bc. Hošková Šárka

Omluveni: Lošťáková Emilie

Hosté: zástupci MPO

Z celkového počtu 8 členů se zúčastnilo 7, komise na svém jednání byla usnášeníschopná.

II. PROJEDNÁVANÉ ZÁLEŽITOSTI

1 Schválení programu schůze

Předseda komise zahájil jednání KMČ Slavonín. Schůze je usnášeníschopná, přítomno 7 členů. Zápis z minulé schůze a dnešní program byl schválen všemi přítomnými členy komise.

2 Vystoupení zástupců MPO, PČR

Na zástupce MPO byly vzneseny tyto požadavky:

* ul. Kyselovská, developerský projekt realizuje stavební firma MOLIMEX. Jejich pracovníci opět parkují na chodníku pro chodce. Opakující se problém.

* ul. Zolova směr z Nedvěží do Slavonína. Projíždějící vozidla překračují povolenou rychlost. Podnět podal pan Příkryl, který žádá o zajištění měření rychlosti hlídkami policie.

3 Vystoupení hostů

3.1 Nedokončené stanoviště na odpadové kontejnery u bytového domu na ul. Topolova "A".

Manželé Škrabalovi, z SVJ Topolova 7, přicházejí se stížností na nedokončené kontejnerové stání u sousedního bytového domu "A" na stejné ulici. Místo je nevzhledné, kolem vede jediný průchod k BD Topolova 7 a zdejší obyvatelé domu tak několikrát denně musí procházet kolem stanoviště, které není jejich, ale bytového domu "A" a nelze v něm udržet pořádek. Stanoviště není doteď dokončeno a oploceno ze všech stran. Místo neodpovídá nárokům moderního bydlení. Stavební firma se od záležitosti bohužel distancuje, proto žádáme SMOL o sjednání nápravy a vyřešení problému.

4 Kontrola požadavků z minulých zápisů

Přehled požadavků z minulého zápisu

Výsadba keřů u propojky mezi ul. Jižní a Kyselovskou. - Předáno

Ořez stromů na ul. Zolova. - Předáno

Starší požadavky

Zápis č. 8/2024 ze dne 13. 08. 2024: OMZOH a odklizení padlých větví stromu. - Vyřešeno

Zápis č. 8/2024 ze dne 13. 08. 2024: MPO + PČR a měření rychlosti vozidel na ul. Jižní. - Před uzavřením

Zápis č. 8/2024 ze dne 13. 08. 2024: Nepořádek kolem kontejnerů na ul. Topolova. - Předáno

Zápis č. 9/2024 ze dne 10. 09. 2024: Provizorní přechod pro chodce. - Vyřešeno

Zápis č. 9/2024 ze dne 10. 09. 2024: OMZOH a ořez stromu. - Předáno

Zápis č. 9/2024 ze dne 10. 09. 2024: Zajištění stacionárního represivního radaru. - Před uzavřením

Zápis č. 9/2024 ze dne 10. 09. 2024: Úklid posečené trávy z Nemilanky. - Předáno

Zápis č. 9/2024 ze dne 10. 09. 2024: Podněty k nedostatečné vybavenosti na ul. Konrádova (veřejný rozhlas) - Vyřešeno

Zápis č. 9/2024 ze dne 10. 09. 2024: Lávka pro pěší mezi ul. Topolová a Josefa Beka. - Před uzavřením
Zápis č. 9/2024 ze dne 10. 09. 2024: Ořez, pokácení stromů na ul. Jižní 17. - Předáno
Zápis č. 9/2024 ze dne 10. 09. 2024: Autovrak na ul. Za Kostelem. - Před uzavřením
Zápis č. 9/2024 ze dne 10. 09. 2024: Kontrola záboru na ul. Kyselovská. - V realizaci
Zápis č. 9/2024 ze dne 10. 09. 2024: Výsadba keřů u propojky mezi ul. Jižní a Kyselovskou. - V realizaci
Zápis č. 12/2024 ze dne 10. 12. 2024: Ořez, pokácení stromů na ul. Jižní 17. - V realizaci

5 Projednáváné záležitosti

5.1 Betonový propustek na křižení ulic Zolova a Za Kostelem je nebezpečný, bez zábradlí.

Po dostavbě betonového propustku na křižovatce ulic Zolova a Za Kostelem, se zdá být místo nebezpečné. Je řádně dokončeno, nechybí zábradlí či jiné značení, které by upozornilo na toto nebezpečné místo? Žádáme o prověření stavu.

5.2 Nepřehledný výjezd z ulice Topolová do ulici Jižní

Obrátil se na nás pan Zeman s prosbou o vyřešení situace ohledně nepovoleného parkování. Výjezd z ul. Topolová na ulici Jižní je nebezpečný z důvodu nepřehlednosti. Vlevo před trafostanicí na vyštěrkované ploše parkují větší auta, jež brání ve výhledu do křižovatky. Pozemek však není města, ale ČEZu, oslovili jsme ČEZ a čekáme na vyjádření, kdo místo vyštěrkoval. Nevíme, jestli si "své" parkoviště nepostavil někdo z občanů nebo je to záležitost ČEZu.

5.3 Problém s parkováním aut u Hamrysu

Problém s parkováním aut u rybníku Hamrys. Po dostavbě blízkého bytového domu obyvatelé neustále hledají další možnosti, kde zaparkovat svá auta. Parkují u rybníku a devalvují tak hodnotu veřejného prostranství a rekreační zóny v oblasti kolem rybníku Hamrys. Parkování aut na plochách zeleně je nepřípustné. V takových případech je nutné volat Městskou policii telefonním číslem 156.

5.4 Úprava a zprůchodnění pozemku p.č. 533/32 mezi ulicemi Zdeňka Kučery a Hraniční

Obyvatelé Slavonína, manželé Hrubí, žádají o zprůchodnění ulice Zdeňka Kučery s ulicí Hraniční po pozemku města Olomouce p.č. 533/32. Zprůchodnění by zdejšími obyvatelům umožnilo výrazné zkrácení cesty na zastávku MHD Pionýrská, zejména pak i dětem do škol na Povelu a za nákupy na ulici Janského. Domníváme se, že by se v první fázi nemuselo jednat o dlážděný chodník, ale postačoval by zatím i chodník ze ztuhlých šotolin odhadem 40 běžných metrů. I takové řešení by přispělo k lepší pěší dostupnosti lokality. Žádáme kancelář architekta o vyjádření, jakým způsobem můžeme oblast zprůchodnit.

5.5 Složitě vztahy mezi obyvateli a podnikateli v lokalitě ul. Machátova.

Obyvatelka ulice Machátova, paní Ambrožová, popisuje složité vztahy mezi místními obyvateli a podnikateli v daném místě. Chování některých je agresivní, netolerantní. Pěstování správných mezilidských vztahů není vždy jednoduché. Paní si považuje veřejných prostranství, vyjadřuje lítost nad zaparkovanými auty na ulici, kterých je v naší lokalitě nadbytek. Vznáší dotaz ohledně revitalizace parčíku J. Nepomuckého, zda je dokončen. Umístění laviček podle projektu je možné, ale je nutné vzít v úvahu i negativní dopad jejich umístění - nepořádek v okolí, shromažďování lidí s nevhodným chováním. Bude diskutováno s místními obyvateli ulice Machátova, zda s umístěním lavičky souhlasí.

5.6 Prodej pozemku parc. č. 45/13 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, 704 m2

Komise bere na vědomí:

RMO dne 28. 1. 2025 doporučila ZMO nevyhovět žádosti o prodej pozemku parc. č. 45/13 ostatní plocha o výměře 704 m2 v k. ú. Slavonín, obec Olomouc s tímto zdůvodněním pro KMČ: Předmětný pozemek je v Dlouhodobé koncepci hospodaření s vybraným nemovitým majetkem ve vlastnictví statutárního města Olomouce zařazen do kategorie B - nemovitě věci ve vlastnictví SMOI, které lze prodat či směnit za splnění určitých podmínek. Jeho využití společně s navazujícími pozemky pro bydlení bude možné až po odstranění staveb na nich nacházejících se ve vlastnictví Zemědělského družstva Slavonín. Dále je přes daný pozemek veden koridor veřejně prospěšné stavby pro technickou infrastrukturu - koridor pro technickou infrastrukturu - prvek TE-09: elektrické vedení distribuční soustavy 22 kV významné - mezi novou elektrickou stanicí transformační 110/22 kV „Hněvotín“ a stávající elektrickou stanicí 22 kV „Slavonín“. Pro tato opatření lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit v souladu s § 170 Stavebního zákona. Tyto pozemky je vhodné mít ve vlastnictví města.

5.7 Hodnocení divadelního představení "Sbohem, zůstávám".

Velké množství návštěvníků shlédlo v neděli 26.1.2025 bláznivou francouzskou komedii Divadelního souboru osvětové besedy Velké Bystřice s názvem "Sbohem, zůstávám". Děkujeme občanům za velkou účast. Představení bylo vydařené, komise eviduje množství pozitivních ohlasů.

5.8 Návrhy na estetizaci pro rok 2025.

Předseda KMČ pošle členům komise seznam nerealizovaných návrhů na estetizaci z loňského roku, který bude společně editován. Vybízíme spoluobčany k zaslání podnětů a nápadů na email kmc23@olomouc.eu. Máme zájem o opravu chodníků, komunikací, nové lavičky, výsadbu stromů, květin, apod. v naší městské části.

5.9 Pozvánka na divadelní představení "Na správné adrese" v neděli 23.2.2025.

V neděli 23. února zveme všechny zájemce na divadelní představení "Na správné adrese". Ochotnický soubor z Dřevohostic k nám přijede poprvé a představí se v bláznivé francouzské komedii o tom, že někdy nestačí jen podat si inzerát a přijít na správnou adresu. Odkvétající kabaretní hvězda pronajímá ve svém pařížském bytě pokoje. Soužití žen rozdílných temperamentů není jednoduché. Všechny obyvatelky bytu se nezávisle na sobě rozhodnou radikálně změnit život a všechny (opět bez vědomí těch ostatních) si podají inzerát. Majitelka bytu hledá nového nájemce, pianistka žáka, malířka model pro obraz Spartaka a služebná životního partnera. Všechny čtyři inzeráty mají náhodně stejnou značku, která však každá znamená něco jiného. Pak už jen zvoní zvonky u dveří a přicházejí zájemci. Čtvero mužů nejrůznějšího ražení se sice dostaví na správnou adresu, ale samozřejmě jak to bývá zrovna ve chvíli, kdy není doma správná inzerentka.....
Začátek je v 17 hodin.

5.10 UKLÍDME SLAVONÍN 29.3.2023.

Celostátní akce s názvem "Uklíďme Česko" se uskuteční v sobotu 29. března 2023. Naše komise se rozhodla opět zúčastnit a vyzýváme k tomu i naše skvělé spoluobčany, aby přišli pomoci uklidit a zkrášlit Slavonín. Kdo má chuť, čas a chce pomoci dobré věci, připojte se k dobrovolníkům z naší městské části. Více informací bude na našem facebooku a v příštím zápise. KMČ nechá vyrobit pro účastníky speciální trička, jako odměnu a poděkování za pomoc.

6 Vyjádření komise k žádostem od odborů MMOL

7 Nové požadavky

1 Dokončení stanoviště kontejnerů v ulici Topolová u bytového domu "A".

Zajistit řádné dokončení stanoviště na kontejnery v ulici Topolová u bytového domu A. Obyvatelé bytového domu Topolová 7 denně procházejí kolem rozfoukaných odpadků, které se povalují i mimo stanoviště. Není dokončeno oplocení. Stavební firma se od záležitosti distancuje, proto žádáme MMOL o sjednání nápravy a vyřešení problému.

2 Betonový propustek na křížení ulic Zolova a Za Kostelem je nebezpečný, bez zábradlí.

Po dostavbě betonového propustku na křižovatce ulic Zolova a Za Kostelem, se zdá být místo nebezpečné. Je místo řádně dokončeno, nechybí zábradlí či jiné značení, které by upozornilo na nebezpečné místo? Žádáme o prověření stavu.

3 Úprava a zprůchodnění pozemku p.č. 533/32 mezi ulicemi Zdeňka Kučery a Hraniční

Obyvatelé Slavonína, manželé Hrubí, žádají o zprůchodnění ulice Zdeňka Kučery s ulicí Hraniční, po pozemku města Olomouce parc.č. 533/32. Zprůchodnění by zdejšími obyvatelům umožnilo výrazné zkrácení cesty na zastávku MHD Pionýrská, zejména pak i dětem do škol na Povelu a za nákupy na ulici Janského. Domníváme se, že by se v první fázi nemuselo jednat o dlážděný chodník, ale postačoval by zatím i chodník ze zhutněné šotoliny, odhadem 40 běžných metrů. I takové řešení by přispělo k lepší pěší dostupnosti lokality. Žádáme kancelář architekta o vyjádření, jakým způsobem můžeme oblast zprůchodnit.

4 Parkování vozidel na chodníku v ul. Kyselovská.

Stavební firma MOLIMEX realizuje developerský projekt osmi řadových domů na ul. Kyselovská a K Lesíku. Jejich pracovníci a subdodavatelé opět parkují na nově vybudovaném chodníku pro chodce. Jedná se o opakující se problém, který už v minulosti řešila MPO. Žádáme příslušníky MPO, aby tomuto místu věnovali zvýšenou pozornost a v případě porušení dopravních předpisů, sjednali nápravu. Děkuje.

5 Překračování povolené rychlosti na ul. Zolova.

Občan Slavonína pan Přikryl, bydlící na ul. Zolova 648/33, poukazuje na vysokou rychlost vozidel na ul. Zolova, která jedou především ze směru od Nedvězí do Slavonína. Dochází zde velice často k jejímu překračování. Za odbočkou do ul. Za Kostelem jsou v obou směrech zastávky MHD autobusů, v blízkosti je i ambulance lékaře neurologie. Lidé nemohou chodit po chodníku, který zde chybí. Vnímáme to jako nebezpečné místo. Žádáme hlídky MPO, aby tomuto místu věnovaly zvýšenou pozornost a prováděly měření rychlosti.

6 Termín přesouvání autobusové zastávky MHD na ul. Zolova.

Občan Slavonína, pan Viniarský, se ptá, kdy dojde k přesunu autobusové zastávky na ul. Zolova, směrem do města. Umístění současné zastávky je totiž tak nešťastné, že leží přímo ve vjezdu na pozemek jeho zahrady. Už se několikrát stalo, že chtěl autem na pozemek, ale na zastávce stáli lidé a rozhořčeně mu spílali, že je bezohledný apod. Velice ho tato situace mrzí proto ho zajímá termín realizace přesunu.

8

Obecné informace

8.1

Příští jednání komise 4.3.2025 v 17 hodin.

Jednání komise bylo ukončeno v 19:00 hodin. Další schůze KMČ 23 se uskuteční v úterý 4. března 2025 v 17 hodin v zasedací místnosti na ul. Kyselovská 74. Jednání je veřejné a zveme na něj naše spoluobčany.

III. SCHVÁLENÍ ZÁPISU Č. 2 / 2025

Datum schválení zápisu: 14. 02. 2025

Předseda/předsedkyně KMČ:
Háger Ivo

Zapsal/a:
Mgr. Macháčková Helena, DiS

Ověřil/a:
Ing. Kolesár Michal