

# ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Č. 3 / 2024

18. 03. 2024 / 17:00 hod.

## I. PREZENCE

**Přítomni:** Hebelka Milan, Bc. MBA, Nič Oldřich, Ing., Svozil Miloslav, Musil Tomáš, Mgr., Aláčová Andrea, Černocký Tomáš, Ing., Šafránek Petr, Bc., Baštanová Petra, Mgr.

**Omluveni:** Šnobllová Markéta, Mgr., Konečná Renata, Mgr., Škúrková Ivona

**Hosté:** Zástupce MP, p. Švec

## II. PROJEDNÁVANÉ ZÁLEŽITOSTI

### 1 Schválení programu schůze

#### 1.1 OTEVŘENÝ DOPIS ZASTUPITELŮM MĚSTA OLOMOUCE - Chraňme stromy v Olomouci

Komise osdeslala níže uvedený Otevřený dopis zastupitelům Statutárního města Olomouce a velmi intenzivně vyjádřila nesouhlas s kácením 22 ks líp v lokalitě Na Trati:

Odbor kanceláře primátora

Horní náměstí č.p. 583, 779 11 Olomouc Telefon: 585 513 415E-mail: mmol.okp@olomouc.eu

V Olomouci 20. března 2024

#### OTEVŘENÝ DOPIS ZASTUPITELŮM MĚSTA OLOMOUCE

Chraňme stromy v Olomouci

Vážený pane Primátore, vážení zastupitelé města Olomouce,

jako členové KMČ č. 18 Olomouc - západ jsme byli dne 5. března 2024 elektronicky informováni o skutečnosti, že se bude realizovat projekt „Rekonstrukce kanalizace a vodovodu v ulici Na Trati“ v Olomouci.

Dle sdělení se jedná o projekt, jež byl schválen v roce 2016 a nyní se dostalo na jeho uskutečnění. Součástí tohoto sdělení byla i informace o nutnosti vykácet 22 kusů vzrostlých stromů - líp a to do termínu 31. března 2024. Tento termín byl volen s ohledem na vegetační dobu kácených stromů a v současné době probíhá realizace kácení stromů v této oblasti. Dle projektové dokumentace se však nepočítá s opětovnou výsadbou stromů a to s ohledem na inženýrské sítě, které se budou do místa instalovat. Z toho vyplývá, že pokud bude situace příznivá, tak bude v dané lokalitě vysazena zeleň v jiné formě, nežli stromy.

Jak je výše uvedeno, tak je zde velmi reálné nebezpečí, že v ulici Na Trati již nebude obnovena stromová výsadba za pokácené stromy. Je zcela zbytečné hovořit a to vzhledem k obecné znalosti jednoznačných výhod stromů proti jiným dřevinám o významu a výhodách stromové výsadby v městských aglomeracích. V současné době je rovněž vyvíjen mnohonásobně větší společenský tlak na zachování a výsadbu stromů v městských aglomeracích, nežli byl například před deseti lety. Z tohoto důvodu je zarážející, že projekt, který byl schválen před delší dobou nebyl při rozhodnutí o jeho realizaci revidován a v jednotlivostech aktualizován dle současných celospolečenských potřeb a trendů.

I jednotlivé stromy, natož poté celé ulice, hrají významnou roli v celospolečenském boji za snížení emisí CO2. Neboť zejména stromy, které vytvářejí svým olistěním přirozený termoregulátor ve svém okolí a tím snižují potřebu ochlazovat interiér nejen přilehlých budov klimatizací. Nejen touto vlastností stromy významně přispívají k úsilí na snižování emisí CO2. Neopomíjeme rovněž blahodárny vliv na psychiku občanů a obraz našeho města v očích jak turistů, tak občanů jiných měst, či případných investorů. Neboť mnohem působivější je obraz společnosti, podnikající ve městě zahaleného do korun udržovaných stromů, nežli společnost podnikající ve městě zahaleného do oblaků smogu.

Jsme přece všichni společně vedeni snahou zlepšovat prostředí našeho města Olomouce. Zvelebování životních podmínek občanů prostřednictvím výsadby stromů je nedílnou součástí této naší společné snahy o její zvyšování. Z tohoto důvodu vás chceme požádat o schválení dílčích úprav projektu „Rekonstrukce kanalizace a vodovodu v ulici Na Trati“ tak, aby bylo možno realizovat opětovnou výsadbu stromů. Dále vás chceme požádat o úpravu ve schvalovacím procesu znovuoživených projektů, které byly odloženy z různých důvodů na delší období.

členové KMČ č. 18 Olomouc - západ

Odpovědi zde:

Vážení členové komise,

jako věcně příslušný náměstek primátora jsem obdržel váš otevřený dopis zastupitelům města Olomouce týkající se opětovné výsadby stromů v rámci projektu „Rekonstrukce kanalizace a vodovodu v ulici Na Trati“ a k uvedené problematice vám sděluji.

Kácení původní profídlé aleje lip je v plánu přibližně 15 let, co se započalo s přípravou kompletní rekonstrukce kanalizace a vodovodu v ulici Na Trati. Oddělení péče o zeleň Odboru životního prostředí MMOI, nyní oddělení městské zeleně Odboru městské zeleně a odpadového hospodářství MMOI, již v předstihu, na podzim roku 2011 nechalo vysadit v ulici novou alej lip a to na protilehlé straně silnice v souvislém vegetačním pásu, kde mají stromy mnohem lepší podmínky pro kořenění a tím i svůj růst, než ve zcela zadlážděné ploše chodníků, kde se nachází nyní kácené, vysoko vyvětvené lípy se sekundární korunou opakovaně ořezávanou na čípek.

K vysokému vyvětvení korun stromů došlo na základě požadavků místních obyvatel, kteří si stěžovali na stínění svých nemovitostí korunami stromů a po vysokém vzrůstu stromů, jim vadilo padající listí do okapů jejich nemovitostí, tak se přistoupilo k nastavení řezu na čípek a tím vytvoření nestabilní sekundární koruny celé aleje lip.

U mladé výsadby lip na protilehlé straně silnice s tímto způsobem řezu korun stromů nepočítáme. Naopak zde budou výchovnými řezu zapěstované lípy se svou primární korunou, odpovídající přirozenému habitu tohoto druhu stromů.

Kvůli mladé alejové výsadbě lip jsme přiměli i správce plynárenského zařízení v ulici Na Trati, aby posunul svou rekonstruovanou síť mimo tuto alej lip, a to jak v přípravě projektové dokumentace rekonstrukce plynárenského zařízení, tak i při jeho vlastní realizaci, kterou pracovníci oddělení městské zeleně Odboru městské zeleně a odpadového hospodářství MMOI dozorovali.

V chodnících, kde se budou stávající lípy kácet, bude vysazena alej z keřů na kmínku - šefíky pekinské, které nahradí svým habitem stromovou alej - jako málo vzrůstné „stromy“. (viz příloha - fotografie stejného druhu keřů na kmínku vysazených v roce 2016 v ulici Božetěchova v Olomouci, kde je stejný problém s přítomností inženýrských sítí a jejich ochranných pásem, kam nemůžeme sázet vzrostlé stromy, ale pouze keře nebo keře na kmínku, které nám správci inženýrských sítí jsou ochotni, kvůli menšímu kořenovému systému těchto dřevin, akceptovat v ochranném pásmu jejich sítí).

Stávající letité lípy již od doby, kdy se započalo s přípravou projektu měly viditelné zdravotní problémy způsobené zadlážděním původních vegetačních pásů až k patám kmenů těchto stromů. Tím došlo v zadlážděné ploše k enormnímu rozvoji houbových onemocnění, hlavně v kořenovém systému vzrostlých lip, které vedlo k vykácení řady z nich z důvodů provozně bezpečnostních, protože hrozil jejich samovolný pád.

Z důvodu plynárenských přípojek k jednotlivým domům, stavbě nového vodovodního a kanalizačního řadu, nemůžeme do dlážděné plochy opětovně vysadit vzrůstné stromy, které by svými kořeny mohly narušit tato technologická zařízení nebo by v rámci oprav inženýrských sítí byly kořeny nových stromů opakovaně mechanicky poškozovány, což by vedlo opět k rozvoji houbového onemocnění kořenů v zadlážděné ploše a riziku mechanického selhání stromů.

Současně platná legislativa je zaměřená na ochranu práv vlastníků a správců inženýrských sítí a ochrana stromořadí je řešena nedostatečně. Bez souhlasu vlastníků a správců sítí nelze do jejich ochranných pásem stromořadí navracet. Jako vlastník a správce stromů jsme povinni se řídit platnou legislativou. Správci sítí argumentují bezpečnostním rizikem či obavami z poškození sítí při umístění stromů do ochranných pásem. V podmínkách České republiky je prozatím málo zkušeností s vytvářením sdíleného prokořenitelného prostoru. Technologická opatření přispívající ke koordinaci sítí a zelené infrastruktury v uličních profilech jsou také značně finančně náročná (kolektory, multikanály, strukturální substráty apod.)

Profesní organizace sdružující odborníky z oblastí projekce, realizace a péče o zeleň a krajinu v sídlech i mimo ně, Společnost pro zahradní a krajinářskou tvorbu, se proto dlouhodobě snaží v souvislosti s úpravou normy k sítím technické infrastruktury o dohodu s jejich správci ohledně koordinace zelené a technické infrastruktury v uličních profilech. Přestože debata o využití různých technologických řešení probíhá již dlouho, prozatím je stále otevřená. Pro zvýšení ochrany ucelených stromořadí připravuje Ministerstvo životního prostředí úpravu zákona o ochraně přírody a krajiny, protože si uvědomuje význam stromořadí pro životní prostředí ve městě. Příprava této změny legislativy však právě probíhá. Současná situace je v celé České republice dlouhodobě taková, že hájí zejména práva správců inženýrských sítí a nemotivuje k dohodě ohledně ústupků v souvislosti s výsadbami v jejich ochranných pásmech.

V současné době bohužel nejde realizovat požadavek na dodatečné úpravy projektu, protože všechna povolení jsou vydána a platná. Jakákoliv změna by znamenala kompletní přepracování projektové dokumentace včetně příslušných povolení, což povede k dalšímu posunu realizace stavby (min. o 2 roky). Vzhledem ke stáří vodovodu (vodovodní řad je z litiny a stáří potrubí cca 90 let) a špatného technického stavu kanalizace a vodovodu, je nanejvýš žádoucí realizaci akce dále neodkládat. Vzhledem ke stáří projektové dokumentace (z roku 2016), v současné době ještě dochází k aktualizaci dokladové části a rozpočtu.

S pozdravem

Ing. Otakar Štěpán Bačák

náměstek primátora v.r.

Odpovědi zde:

Dobrý den,

pro upřesnění doplňuji odpověď na otevřený dopis o údaje, že na podzim roku 2011 jsme v rámci přípravy této investiční akce vysadili 33 ks lip do travnatého pásu na protilehlé straně ul. Na Trati a 22 ks keřů na kmínku (kalin), které bohužel hned první zimní období vymrzly a byly nahrazené šefíkem čínským, který má víc keřový než stromkový habitus (tvar) než šefík pekinský, který je navržený k obnově nízkého stromořadí v zadlážděné ploše ul. Na Trati.

Požadavek na výsadbu nízkých tvarů dřevin - nízkých keřů na kmínku - vzešel od zástupců Českých drah kvůli ochrannému pásmu železniční dráhy a hlavně železničního přejezdu u křižovatky ulic Na Šibeníku x Na Trati, Erenburgova x Tomkova.

To znamená že jsme již před téměř 13 roky, v rámci investiční akce města - rekonstrukce vodovodu a kanalizace, kdy jsme zjistili, že nebude možné obnovit výsadbu stromů v rámci zadlážděné plochy chodníků kvůli výskytu inženýrských sítí, vysadili v předmětné části ulice Na Trati víc vzrůstných stromů a keřů, než je nyní káceno lip, s tím, že po vykácení lip v chodnících budou v rámci dokončovací úpravy zpevněných ploch připraveny výsadbové záhony pro výsadbu 28 kusů keřů na kmínku - šefíků (*Syringa pekinensis*).

Celkem v ulici Na trati došlo a ještě dojde k obnově výsadeb vzrůstných stromů a keřů na kmínku v celkovém počtu 61 ks a cca 20 ks nízkých keřů na kmínku (Šefíků čínských) v ochranném pásmu železniční trati - a to vše v rámci jedné a téže investiční akce města - rekonstrukce vodovodu a kanalizace v ul. Na Trati.

S přáním pěkného dne

Ing. Jitka Štěpánková vedoucí oddělení

## 1.2 PUBLIKACE - p. Švec

P. Švec představil opět podobu publikace, do dubnového jednání předloží definitivní verzi, jak obsahově, tak ilustračně.

## 1.3 Eliška Junková - pamětní deska

Komise zvážila možnost umístění pamětní desky olomoucké rodačky, významné ženy motorsportu, paní Elišky Junkové, na jejím rodném domě v Olomouci .- adresa Nová ulice 78. Vzhledem k tomu, že dům fyzicky neexistuje, není kam desku umístit a Komise nebude dále v této věci pokračovat k relaizaci.

## 1.4 Uklidíme Česko - 6.4.2024

Členové Komise se letos této akce zúčastní pouze jako jednotlivci.

## 1.5 Estetizace 2024

Komise doposud neodbržela cenovou nabídku na výsadbu keřů podal ŽŠ MOZARTOVA, ani nabídku ke spolupráci s KMČ Tabulový vrch ohledně možné esteizace podchodů v dané lokaitě v rámci Street Art Festivalu. Z toho důvodu zatím neuzavřela možnost čerpání prostředků na Estetizaci pro rok 2024. Prověříme možnost zapůjčení stroje na odtranění plevele a pokud bude reálné, využijeme prostředky na Estizaci právě na odstranění plevele.

## 1.6 SVJ E.Hamburgerera 1212/2, 779 00 - doposud nebyly předány pozemky developerů městu

Podnět p. Judase:

Dobrý den,

reaguji na video pana starosty...

<https://www.tvmorava.cz/otevrena-radnice-09-2024/>

dotaz je, proč 4roky po kolaudaci nebyly stále předány pozemky developerů městu, čímž zde žijící lidé trpí. Prosim o informace vedoucí k nějakému finálnímu datu, kdy město konečně převezme celý projekt Wolkerova, Zlaté terasy, Sladovna atd.

Děkuji

Ing. Jiří Judas, +420728121019  
předseda SVJ E.Hamburgera 1212/2, 779 00 Olomouc  
IČO: 089 30 953

Reakce KMČ:

Developer musí předet pozemky městu, ne jednotlivým SVJ. Proč spolu lépe developer a město nespolečně a ještě to není předané, KMČ opravdu netuší. KMČ nemá žádnou pravomoc k jednání s developerem. Stejně tak nemůže KMČ ani uvažovat o nějaké instalaci odpadkových košů, laviček či něčeho podobného, neboť se nejedná stále o pozemek města a nemůžeme prostředky na etetizaci využít k investicím do cizího majetku a nejsme ani oprávněni s cizím majetkem nakládat či jej upravovat.

## 1.7 Zhoršující se situace s počtem parkovacích míst v oblasti ulic Wolkerova / Eduarda Hamburgera

Dobrý den,

rád bych se na Vás obrátil s dotazem, zda se nějakým způsobem řeší zhoršující se situace s počtem parkovacích míst v oblasti ulic Wolkerova / Eduarda Hamburgera. Opakovaně dochází k udáním na městskou policii (stání na nevyužitých autobusových zastávkách, stání poblíž tramvajového pásu před provozovnou "Kytka jak Brno").

Řešení opakovaným pokutováním se však očividně ukázalo jako neefektivní, protože míst je jednoduše omezené množství. MP vždy doporučí parkovat v "okolních ulicích". Zde bych zmínil, že za "okolní ulici" nepovažuji vzdušnou čarou téměř 1km vzdálené parkoviště směrem k fakultní nemocnici, které nám bylo na pobočce MP doporučeno. Kroky v poslední době vedly spíše ke snížení počtu parkovacích míst. Očekávám spíše další zhoršení situace s tím, jak se osídlují nově vystavené byty v bytovém komplexu NOVÁ WOLKEROVA. Lidé nechtějí parkovat tam, kde nemají, ale jsou k tomu donuceni stávající situací.

Jako návrhy na zlepšení situace mě napadají dvě konkrétní věci. Šikmá stání v oblasti provozovny "Kytka jak Brno" převést na kolmá (+cca 6 míst?). A dále zrušit žlutou čáru ve vjezdu do ulice Eduarda Hamburgera (u Penny Marketu), která byla zavedena nedávno. Je pěkné, že nově vystavěné byty se chtějí zbavit aut, ale není ideální, když ta auta pak musí parkovat na autobusových zastávkách - věřím, že na tomto budeme ve shodě.

Nejsem typ člověka, co jde hlavou proti systému za každou cenu. Nepamatuji si, že bych si někdy podobným způsobem stěžoval, ale situace je zoufalá a okrádat sebe a manželku tím, že budu dále tupě platit pokuty za parkování nehodlám. Bohužel (a to je na tom nejsmutnější) je to pořád "příjemnější" než pravidelně hledat 20minut volné místo + 10minut cesta pěšky od auta k domu.

S pozdravem Tomáš Opichal

Reakce KMČ:

Požadavky na změnu parkování v této lokalitě řešíme opakovaně a bohužel požadavky jsou velmi protichůdné. Komise nebude podmět podávat na město - nelze vyhovět protichůdným požadavkům různých občanů. Celkovou situaci s parkováním bude v budoucnu řešit Parkovací politika.

## 2 Vystoupení zástupců MPO, PČR

## 3 Vystoupení hostů

## 4 Kontrola požadavků z minulých zápisů

Přehled požadavků z minulého zápisu

Odstranění dvou dopravních značek Na Šibeníku (na úrovni domu č.o. 46) - Nevyřešené

Starší požadavky

Zápis č. 1/2024 ze dne 08. 01. 2024: Dvořákova 17 - dotaz na legaltitu stavebních úprav - Předáno

Zápis č. 1/2024 ze dne 08. 01. 2024: Ulice Na Vozovce - chodník před bývalým Barem Libra - Předáno  
Zápis č. 1/2024 ze dne 08. 01. 2024: Vysazení zeleně před domy Na Vozovce 7 a 9 - Předáno  
Zápis č. 1/2024 ze dne 08. 01. 2024: Kontejnerové stání Na Vozovce x U místní dráhy - Předáno

- 5** Projednávané záležitosti
- 6** Vyjádření komise k žádostem od odborů MMOI
- 7** Nové požadavky
- 8** Obecné informace

### III. SCHVÁLENÍ ZÁPISU č. 3 / 2024

Datum schválení zápisu: 09. 04. 2024

Předseda/předsedkyně KMČ:  
**Hebelka Milan, Bc. MBA**

Zapsal/a:  
**Hebelka Milan, Bc. MBA**

Ověřil/a:  
**Nič Oldřich, Ing.**