

# ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Č. 2 / 2022

07. 02. 2022 / 18:00 hod.

## I. PREZENCE

**Přítomni:** Bc. Milan Hebelka, MBA, Andrea Aláčová, Mgr. Markéta Šnoblová, Ing. Martin Pospíšil, Mgr. Renata Konečná, Tomáš Černocký, Daniel Řezníček M.A., Mgr. Hynek Melichar Ph.D., Ing. Miroslav Marek, Mgr. Jiří Vymětal, Mgr. Tomáš Musil

**Omluveni:**

**Hosté:** p. Mišauer

## II. PROJEDNÁVANÉ ZÁLEŽITOSTI

### 01 Schválení programu schůze

#### 01.1 Koleje Kašparova - vystoupení hosta

Popis aktuální situace, seznámení s doporučením Komise pro architekturu. KMČ 18 ŽÁDÁ o projednání celé situace také MAJETKOPRÁVNÍ KOMISÍ.

#### 01.2 ESTETIZACE

Komise projednala záměr využití 300.000 Kč z Estetizace pro rok 2022:

1) 200.000 vnitroblok Dvořákova - dle klimatických podmínek proběhne oprava vozovky stávajícím způsobem jako navazující část vnitrobloku Dvořákova. Financování - estetizace KMČ 200 tis., případný doplatek rozpočtovou změnou 200 - 300 tis., realizace TSMO. Jednání proběhlo na radnici za účasti: JUDr. Martin Major, MBA - náměstek primátora, Ing. Marek Drešr - vedoucí odboru investic, Ing. Marek Černý - vedoucí odboru dopravy, Mgr. Markéta Šnoblová - KMČ.

KMČ 18 nemůže využít celou částku 300.000 Kč na tento projekt, vzhledem k již započatým projektům z minulých let, které je potřeba z přidělených peněz dokončit.

Vzhledem k nutnosti uskutečnění těchto oprav je připravena KMČ vyčlenit také další finanční prostředky ve výši 65.000 Kč z prostředků na "OPRAVY A ÚDRŽBU"

Z estetizace bude dále částečně hrazena oprava chodníku v ul. Dvořákova - II. část, od č. 17 po ul. Resslova - částka 13 865,46 .

Zbylá částka z Estetizace (86.134,54) Kč bude použita na dokončení etapy projektu Vnitroblok Žilinská/Svornosti/Foersterova - vyásadba letniček.

#### 01.3 Oprava komunikací/CHODNÍKOVNÉ

Komise odhlasovala opravu chodníku v ul. Dvořákova - II. část, od č. 17 po ul. Resslova Předlažba 40 x 40 cm - předpokládaná částka 163.865 včetně DPH.

150.000 Kč z bude uvolněno z programu "CHODNÍKOVNÉ" a 13 865,46 z KMČ Estetizace.

#### 01.4 NÁKUP SLUŽEB

Komise navrhuje částku 50.000 Kč rozdělit následovně.

1) 30.000 Kč využít na Sousedskou slavnost

2) 20.000 Kč na náklady spojené s přípravou publikace o naší čtvrti, kterou připravuje p. Švec a který nás požádal o finanční spoluúčast ve výši 50.000 Kč. Tuto částku není schopna komise poskytnout a navrhuje

p.Švecovi požádat odbor kultury o spolupráci a zajištění financování jinou formou.

## 01.5 Albertova - vnitroblok

Komise projednala podnět od . p. Švarce:  
Dobrý den,

obracíme se na Vás s žádostí o urgenci k řešení realizace stavebního povolení „Albertova - vnitroblok“Č. j. SMOL/131145/2021/OS/PK/Hod, Spisová značka: S-SMOL/027573/2021/OS ze dne 7. 6. 2021. Předmětem Stavebního povolení jsou stavební úpravy komunikace a parkovišť vnitrobloku ohraničeného bytovými domy na ulicích Albertova a Wolkerova. Stavba má být v souladu se Stavebním povolením dokončena nejpozději do 31. 12. 2023. Současný stav, i přes dílčí úpravy Odboru dopravy MMOL, které jsou prováděny již bezmála 10 let, je doslova prachbídný.

příjezdová cesta je nezpevněná komunikace (uježděná zemina)  
parkování vozidel je v převážné většině v rozbředlém blátě  
příchod od parkovacích stání k obytným domům, včetně případného stěhování je v době nepříznivých klimatických podmínek nemyslitelné  
příjezdová cesta, parkovací stání, příchod k domům nejsou osvětleny (množí se krádeže, ničení vozidel atd.)  
není možné zajistit příchod k parkování pro starší spoluobčany a už vůbec ne pro tělesně postižené( z druhé strany obytného domu na ulici Albertova není možné zastavit, z důvodu křižovatky)  
obyvatelé domů jsou nuceni k parkovišti používat gumáky!!!!  
vozidla jsou někdy z hlediska přeplněnosti zaparkována na zelených plochách (oznamujeme na Městskou policii)  
ve vnitrobloku jsou zaparkována podnikatelská vozidla s vyšší tonáží atd.

Zastupitelstvo města Olomouce na zasedání v měsíci prosinci schválilo investice na rok 2022. Opět, jako 10 let dozadu nebyla, revitalizace vnitrobloku Albertova - Wolkerova, do investic zařazena. Naskytá se otázka: „Bude výše uvedená revitalizace zařazena do investic na rok 2023, aby byla stavba dokončena v souladu se Stavebním povolením nejpozději do 31. 12. 2023? "

Uvádíme, že jsme v neustálém kontaktu s vedoucím odborem investic p. Ing. Drešrem, který je velice ochotný a profesionální. Bohužel celá hanba, za současný stav, leží na zastupitelích, kteří si nejsou vědomi toho, v jakých podmínkách žijí obyvatelé v podstatě v centru města Olomouce.

Vážený pane předsedo,  
berte prosím naši žádost velice vážně. Revitalizace vnitrobloku byla již několikrát a po několik let projednávána na zasedání komise městské části č. 18 s doporučujícím závěrem komise k její realizaci. Žádáme Vás, aby byla naše žádost podstoupena na zasedání Rady města Olomouce a na zasedání zastupitelstva města Olomouce a zároveň žádáme o písemná stanoviska.

Připojujeme foto z vnitrobloku pod názvem „Tak se žije ve 21. století v Olomouci!  
Za vyřízení předem děkujeme  
Společenství vlastníků bytových jednotek

Albertova a Wolkerova

Kontaktní údaje:  
Zdeněk Švarc  
Albertova 783/3c  
tlf. 606237281

Email: zdenka.svarc@gmail.com

KOMISE ŽÁDÁ PŘÍSLUŠNÉ ODBORY O VYJÁDRĚNÍ K DOTAŽU p. Švarce:

Bude výše uvedená revitalizace zařazena do investic na rok 2023, aby byla stavba dokončena v souladu se Stavebním povolením nejpozději do 31. 12. 2023? "

## 01.6 parkování dodávkových vozidel v naší lokalitě Varšavské nám.

Dotaz od obyvatel Varšavského náměstí:

Vážený pane předsedo,

obracíme se na Vás, jako na zástupce naší městské části, ve věci řešení problému parkování dodávkových vozidel v naší lokalitě Varšavské nám. v Olomouci. V souvislosti s úpravou podmínek parkování dodávek v rámci vybraných olomouckých lokalit (např. sídliště Tabulových vrch), zakázalo Statutární město Olomouc parkování dodávek ve vybraných zónách. Tímto byl sice vyřešen problém na jedné straně, ale vznikl na straně druhé, kde řešení zatím schází. Díky tomuto rozhodnutí došlo v naší lokalitě k značnému nárůstu parkování dodávek. Bohužel jejich počet se neustále navyšuje, kdy naše parkovací stání slouží v podstatě jako záchytné či odstavné parkoviště pro firemní dodávky. Nejen, že parkovací stání jsou blokována vozidly, kdy jejich řidiči zde

vůbec nebydlí, ale také zde jsou zaparkována dodávková vozidla natrvalo, tzn. byla zde odstavena. Tato situace je pro místní obyvatele již neúnosná a proto Vás zdvořile žádáme, aby byla neprodleně řešena tím, že i naše lokalita Varšavské nám. bude zařazena do zóny se zákazem parkování dodávkových vozidel. KOMISE ŽÁDÁ PŘÍSLUŠNÝ ODBOR O VYJÁDŘENÍ, zda-li se chystá úprava i v dané oblasti A komise SOUČASNĚ PODÁVÁ NÁVRH NA VYBUDOVÁNÍ ADEKVÁTNÍCH PARKOVACÍCH PLOCH ve vhodných přílehlých lokalitách.

## 02 Vystoupení zástupců MPO, PČR

## 03 Vystoupení hostů

## 04 Kontrola stávajících požadavků a minulých zápisů

## 05 Projednávané záležitosti

## 06 Vyjádření komise k žádostem od odborů MMOI

## 07 Nové požadavky

### 1 Sáček na psí exkrementy - ul. MOZARTOVA

Požadavek - umístění koše i se sáčky na psí exkrementy na ulici Mozartova - ideálně na rohu u prodejny PIVTOM .

### 2 Vnitroblok ALBERTOVA

KOMISE ŽÁDÁ PŘÍSLUŠNÉ ODBORY O VYJÁDŘENÍ K DOTAZU p. Švarce:

Bude výše uvedená revitalizace zařazena do investic na rok 2023, aby byla stavba dokončena v souladu se Stavebním povolením nejpozději do 31. 12. 2023? "

obracíme se na Vás s žádostí o urgenci k řešení realizace stavebního povolení „Albertova - vnitroblok“ Č. j. SMOL/131145/2021/OS/PK/Hod, Spisová značka: S-SMOL/027573/2021/OS ze dne 7. 6. 2021. Předmětem Stavebního povolení jsou stavební úpravy komunikace a parkovišť vnitrobloku ohraničeného bytovými domy na ulicích Albertova a Wolkerova. Stavba má být v souladu se Stavebním povolením dokončena nejpozději do 31. 12. 2023. Současný stav, i přes dílčí úpravy Odboru dopravy MMOL, které jsou prováděny již bezmála 10 let, je doslova prachbídny.

- příjezdová cesta je nezpevněná komunikace (uježděná zemina)
- parkování vozidel je v převážně většině v rozbředlém blátě
- příchod od parkovacích stání k obytným domům, včetně případného stěhování je v době nepříznivých klimatických podmínek nemyslitelné
- příjezdová cesta, parkovací stání, příchod k domům nejsou osvětleny (množí se krádeže, ničení vozidel atd.)
- není možné zajistit příchod k parkování pro starší spoluobčany a už vůbec ne pro tělesně postižené ( z druhé strany obytného domu na ulici Albertova není možné zastavit, z důvodu křižovatky)
- obyvatelé domů jsou nuceni k parkovišti používat gumáky!!!!
- vozidla jsou někdy z hlediska přeplněnosti zaparkována na zelených plochách (oznamujeme na Městskou policii)
- ve vnitrobloku jsou zaparkována podnikatelská vozidla s vyšší tonáží atd.

Zastupitelstvo města Olomouce na zasedání v měsíci prosinci schválilo investice na rok 2022. Opět, jako 10 let dozadu nebyla, revitalizace vnitrobloku Albertova - Wolkerova, do investic zařazena. Naskytá se otázka: „Bude výše uvedená revitalizace zařazena do investic na rok 2023, aby byla stavba dokončena v souladu se Stavebním povolením nejpozději do 31. 12. 2023? "

Uvádíme, že jsme v neustálém kontaktu s vedoucím odborem investic p. Ing. Drešrem, který je velice ochotný a profesionální. Bohužel celá hanba, za současný stav, leží na zastupitelích, kteří si nejsou vědomi toho, v jakých podmínkách žijí obyvatelé v podstatě v centru města Olomouce.

Vážený pane předsedo,  
berte prosím naši žádost velice vážně. Revitalizace vnitrobloku byla již několikrát a po několik let projednávána na zasedání komise městské části č. 18 s doporučujícím závěrem komise k její realizaci. Žádáme Vás, aby byla naše žádost podstoupena na zasedání Rady města Olomouce a na zasedání zastupitelstva města Olomouce a zároveň žádáme o písemná stanoviska.

Připojujeme foto z vnitrobloku pod názvem „Tak se žije ve 21. století v Olomouci!  
Za vyřízení předem děkujeme - jít

Společenství vlastníků bytových jednotek  
ul. Albertova a Wolkerova

Kontaktní údaje:  
Zdeněk Švarc  
Albertova 783/3c  
tlf. 606237281  
Email: zdenda.svarc@gmail. com

### **3** Koleje Kašparova

KMČ 18 ŽÁDÁ o projednání celé situace také MAJETKOPRÁVNÍ KOMISÍ.

### **4** Vnitroblok Dvořákova

Žádáme o spuštění příprav na opravu - vnitroblok Dvořákova - dle klimatických podmínek proběhne oprava vozovky stávajícím způsobem jako navazující část vnitrobloku Dvořákova. Financování - estetizace KMČ 200 tis., případný doplatek rozpočtovou změnou 200 - 300 tis., realizace TSMO. Jednání proběhlo na radnici za účasti: JUDr. Martin Major, MBA - náměstek primátora, Ing. Marek Drešr - vedoucí odboru investic, Ing. Marek Černý - vedoucí odboru dopravy, Mgr. Markéta Šnoblová - KMČ.

KMČ 18 nemůže využít celou částku 300.000 Kč na tento projekt, vzhledem k již započatým projektům z minulých let, které je potřeba z přidělených peněz dokončit. Z estetizace jsme připraveni využít 200.000 Kč.

Vzhledem k nutnosti uskutečnění těchto oprav je připravena KMČ vyčlenit také další finanční prostředky ve výši 65.000 Kč z prostředků na "OPRAVY A ÚDRŽBU"

Celkem tedy 265.000 Kč.

## **08** Obecné informace

### **08.1** ZMĚNA TERMÍNU SCHŮZE V ČERVENCI

Původní termín 11. července ZRUŠEN.  
nový termín schůze je 18.7., čas 18:00.

### III. OVĚŘENÍ ZÁPISU č. 2 / 2022

Předseda/předsedkyně KMČ:  
**Bc. Milan Hebelka, MBA**

Zapsal/a:  
**Bc. Milan Hebelka, MBA**

Ověřil/a:  
**Andrea Aláčová**