

KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI č. 18 OLOMOUC- ZÁPAD

Zápis č. 12/2015

Přítomni: p. Bláha, p. Fürst, p. Jelínek, pí. Křivánková,
pí. Mankovecká, p. Musil, p. Sedláček, p. Svozil, p. Šafránek,
p. Vymětal

Omluveni: pí. Brabcová, p. Ševčík, p. Havran,

Hosté : p. Velešík (MPO), p. Chladnuch, pí. Sokolíčková, p. Sokolíček, p. Koutný,
p. Kříž, p. Hebelka

Městská policie Olomouc (MPO)

1. Požadavek obyvatel na řešení problému s parkováním automobilů před vjezdu do garáží obytných domů (ul. Brandlova, ul. Na Vozovce)

Městská Policie Olomouc (MPO) bude situaci monitorovat. Požadavku na vyznačení vjezdu pomocí vodorovného značení není z hlediska zákona možné vyhovět, neboť by tímto docházelo k duplicitě, neb ze zákona je stání ve vjezdu zakázáno. MPO doporučuje obyvatelům dotčených nemovitostí, aby se obraceli na MPO, která tyto prohřešky bude bez prodlení řešit.

KMČ požaduje od Odboru dopravy MmOl. stanovisko a návrh řešení tohoto problému.

Pronájem, prodej majetku statutárního města Olomouce

1. Čj.:S-SMOL/255202/2015/OMAJ/Mic

Žádost o sdělení stanoviska k pachtu nemovitých věcí

Hlasování (13 přítomných členů)

**10 – 0 – 0
(pro- zdrž.- proti)**

Kompletní žádost s plánky naleznete v příloze zápisu

KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI č. 18 OLOMOUC- ZÁPAD

Ostatní

1. Zjednosměrnění ulice Za Zlatou koulí. Obdrželi jsme od Odboru dopravy MmOl. dva návrhy řešení tohoto požadavku občanů.
Vzhledem k tomu, že občané požadovali úpravu pouze pro ulici Za Zlatou koulí a nikoliv i ulic sousedních, pověřila KMČ po dohodě s obyvateli ul. Za Zlatou koulí, předsedu KMČ jednáním na Odboru dopravy MmOl. o změně návrhu řešení.

KMČ požaduje po Odboru dopravy MmOl. stanovisko, případně návrh řešení požadavku na zjednosměrnění pouze ulice Za Zlatou koulí.

2. Pan Fürst upozornil, že KMČ 18 nebyla informována o započaté stavbě (ul. Krapkova) a o tom, zda má firma provádějící stavbu povolení k vjezdu přes chodník.

KMČ požaduje, již po několikáté, od příslušného odboru MmOl. včasnou informaci o záborech, akcích apod.

3. Pan Bláha seznámil přítomné s navrhovaným řešením vnitrobloku (ul. Wolkerova x ul. Albertova).

KMČ požaduje celkovou revizi stavu stromů a zeleně v celém vnitrobloku, zejména v blízkosti mateřské školy.

4. Pan Sedláček podal informace o předláždění levé strany chodníku (cca 250m²) na ul. Dvořákova, v úseku (ul. Resslova x ul. Na Vozovce)

5. Předseda KMČ 18:

- informoval o vývoji situace v oblasti vnitrobloku ul. Poupětova a ul. Wolkerova po jednání dne 25.11.2015
- informoval o aktuálním stavu řešení týkajícího se lávky nad železniční tratí (ul. Na Trati – ul. Václavkova)

KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI č. 18 OLOMOUC- ZÁPAD

Příští jednání KMČ Olomouc-západ se uskuteční dne **4. 1. 2016** v 16:00 hodin.
Dle záznamu pí. Mankovecké, zpracoval p. Šafránek



STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC

ODBOR MAJETKOPRÁVNÍ

Oddělení majetkových řízení a prodeje domů

Hynaisova 34/10, 779 11 Olomouc

Čj.: SMOL/258489/2015/OMAJ/MRPD/Mic

Olomouc 2. 12. 2015

Spisová značka: S-SMOL/255202/2015/OMAJ/Mic

Spisovou značku uvádějte vždy v korespondenci.

Vyřizuje: Mgr. Silvie Michalcová

Telefon: 588488459

E-mail: silvie.michalcova@olomouc.eu

Komise městské části č. 18

Bc. Petr Šafránek - předseda

Na Šibeníku 6

779 00 OLOMOUC

Žádost o sdělení stanoviska k pachtu nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Olomouce

Nemovitá věc:

Část pozemku parc. č. 285/5 o výměře 5 487 m², parc. č. 285/6 o výměře 911 m², parc. č. 619 o výměře 10 m², parc. č. 620 o výměře 451 m², vše ostatní plocha, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc.

Záměr žadatele:

Předmětné pozemky se nachází při ulici Poupětova podél železniční zastávky Olomouc - Nová Ulice. Společnost Výstaviště Flora Olomouc, a.s. žádá o pacht předmětných pozemků za účelem provozování parkoviště a údržby zeleně - společnost zajistí běžnou údržbu parkoviště tj. zametání, splachování komunikace, provoz veřejného osvětlení, péči o zeleň a zimní údržbu a také zajistí pořadatelskou službu parkoviště při výstavách.

Podrobnosti, případně situační plány jsou k nahlédnutí na odboru majetkoprávním MMOL.

Vaše vyjádření, případně stanovisko očekáváme do 28 dnů od doručení tohoto oznámení. **V případě Vašeho negativního stanoviska prosíme o uvedení důvodů.**

S pozdravem
STATUTÁRNÍ MĚSTO
OLOMOUC
(42)

Mgr. Gabriela Křížková
vedoucí odboru majetkoprávního

Vyjádření KMČ k žádosti

předseda KMČ

VÝSTAVIŠTĚ



RA OLOMOUC, a.s.

Výstaviště Flora Olomouc, a. s.
Wolkerova 17, 771 11 Olomouc
Česká republika
tel.: +420 585 726 111
fax: +420 585 413 370
www.flora-ol.cz
e-mail: info@flora-ol.cz

Magistrát města Olomouce
odbor majetkoprávní
Hynaisova 10
779 11 Olomouc

COVA ČR

3.12.2015

* část pozemku 285/5 o výměře 5487 m²
pozemek 285/6 - účel užívání: péče o zeleň *

V Olomouci dne: 9. listopadu 2015

Žádost o pacht parkoviště na pozemních p.č. 285/5, 285/6, 619a 620 k.ú. Olomouc - město

Vážení,

v rámci investiční akce Rozvoj Výstaviště Flora Olomouc bylo vybudováno také pozemní parkoviště na parcelách číslo 285/5, 285/6, 219 a 620 v katastrálním území Olomouc - město. Pozemní parkoviště má podle projektové dokumentace kapacitu 101 parkovacích stání pro osobní automobily (6 pro vozidla osob se ztíženou možností pohybu) a 11 parkovacích stání pro autobusy.

Parkoviště se nachází v současné době mimo zónu placeného parkování a není zde řešen žádný režim parkování, byť dle projektu je určeno pro ekonomickou činnost. Od kolaudace parkoviště je zde umožněno bezplatné parkování vozidel. Vyskytují se zde dlouhodobě odstavená vozidla, parkování vozidel ve špatném technickém stavu apod. Účelem a smyslem investice bylo přitom rozšíření parkovacích ploch zejména pro návštěvníky akcí Výstaviště Flora Olomouc, a.s.

Žádáme Vás tímto o uzavření pachtovní smlouvy k parkovišti na pozemcích parcelního čísla 285/5, 285/6, 619 a 620 k.ú. Olomouc - město. Cenu za pacht navrhuje stanovit dle účetních odpisů snížených o časové rozlišení dotace. Dále také souhlasíme s úhradou a plnění po dobu od kolaudace stavby do uzavření smlouvy o pachtu. Vzhledem k našemu faktickému užívání předmětu pachtu pouze při výstavách (cca 15 dní) a souvisejícím nákladům souhlasíme s úhradou tohoto plnění za dobu od kolaudace do uzavření smlouvy o pachtu v maximální výši 50.000,- Kč.

Výstaviště Flora Olomouc, a.s. zajistí běžnou údržbu parkoviště (zametání, splachování komunikací, provoz veřejného osvětlení, péči o zeleň, zimní údržbu) a také zajistí poradatelskou službu parkoviště při výstavách. V době, kdy naše společnost nepořádá žádné akce, bude parkoviště v režimu zpoplatněného parkování. Pro zajištění této požadované ekonomické činnosti bude třeba dovybavit parkoviště parkovacím automatem a platebním terminálem. Předpokládaná pořizovací hodnota činí 300.000,- Kč. Žádáme Vás proto tímto také o započtení pořizovací hodnoty parkovacího automatu s pachtem.

Předem děkuji za kladné vyřízení této žádosti a jsem s pozdravem.

VÝSTAVIŠTĚ FLORA OLOMOUC, a.s.
WOLKEROVA 17
771 11 OLOMOUC
IČO: 25848526, DIČ: CZ25848526
12

Ing. Jiří Uhlíř
ředitel společnosti

Vyřizuje: Ing. Jiří Svačinka, tel.: 585 726 203, 603 825 663, e-mail: svacinka.jiri@flora-ol.cz