

KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI č. 18 OLOMOUC- ZÁPAD

Zápis č. 9/2014

Přítomni: p. Bláha, p. Fürst, p. Giacintov, p. Havran, pí. Koutná,
pí. Mankovecká, p. Musil, p. Svozil, p. Šafránek, p. Vymětal

Omluveni: p. Šnobl, , p. Jelínek, pí. Machová,

Hosté : p. Velešík (MPO), p. Chladnuch, p. Vyskočil

Městská policie Olomouc (MPO)

1. Pan Bláha požádal o návod jak přesně postupovat v případě nálezů např. ztracené peněženky, mobilního telefonu apod...

Řešení:

MPO zjistí možnosti, jak informovat občany o správném postupu při nálezů ztracené věci (např. zveřejnění v Radničních listech) a podá informaci na příštím jednání KMČ.

2. Obyvatelé ul. Za Zlatou koulí předali svou žádost na řešení dopravní situace v ulici Za Zlatou koulí a v okolí (ul. Resslova, ul. Dvořákova) – **Příloha zápisu**

Řešení:

MPO se zaměří na tyto skutečnosti a podá informaci na příštím jednání KMČ. KMČ podporuje tuto žádost a požadavek předá, prostřednictvím p. Puhače, na příslušný odbor MmOl., k řešení tohoto problému.

3. Pan Vymětal oznámil dlouho zaparkovaný (odložený) automobil na ul. Na Vozovce.

Řešení:

MPO prověří skutečnosti týkající se tohoto vozu

4. Pan Vyskočil upozornil na nevhodné parkování automobilů na zeleném pásu (ul. Wolkerova 54 a ul. Albertova 27) a navrhuje legalizaci parkování, a to vybudováním zpevněným parkovacích míst, řádně označených svislým dopravním značením IP 11a – parkoviště.

Řešení:

KMČ souhlasí a podporuje legalizaci parkování navrženým způsobem v této lokalitě.

KMČ požadavek předá, prostřednictvím p. Puhače, na příslušný odbor MmOl., k řešení tohoto problému.

KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI č. 18 OLOMOUC- ZÁPAD

5. Pan Ševčík upozornil na problémy s parkováním poškozujícím zeleň na ul. U místní dráhy – **Příloha zápisu**

Řešení:

KMČ požadavek předala, prostřednictvím p. Puhače, na příslušný odbor MmOl., k řešení tohoto problému.

Pronájem, prodej majetku statutárního města Olomouce

1. Čj.: S-SMOL/100143/2014/OMAJ/Vys

Žádost o sdělení stanoviska k prodeji

KMČ nesouhlasí s prodejem nemovitých věcí ve vlastnictví města Olomouce společnosti CAR CITON s.r.o. z těchto důvodů:

- **KMČ souhlasí s žádostí p. Ing. Arch. Michala Giacintova o prodej části pozemku 2537 ostatní plocha o výměře 8m² v k.ú. obec Olomouc.**
- **Město Olomouc by mělo nejprve vypořádat vztahy vlastníků nemovitostí (garáží), tedy jim umožnit přímý vstup, příjezd a přístup k jejich nemovitostem a po té teprve řešit prodej společnosti CAR CITON s.r.o.**

Hlasování (10 členů)

9 – 1 – 0
(pro- zdrž.- proti)

2. Čj.: SMOL/MAJ/22/2012/Cih

Žádost o sdělení stanoviska k prodeji

KMČ z důvodu znehodnocení pozemku nedoporučuje prodej a souhlasí se zřízením věcného břemene umístění a provozování trafostanice na tomto pozemku.

Hlasování (9 členů)

8 – 0 – 1
(pro- zdrž.- proti)

KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI č. 18 OLOMOUC- ZÁPAD

3. Čj.: S-SMOL/146848/2014/OMAJ/MRPD/Skl

Žádost o sdělení stanoviska k prodeji

KMČ doporučuje, aby se pozemek parc.č. 542 nejdříve rozdělil tak, aby vznikl úzký podélný pruh (cca 3m) - který by zůstal městu - na kterém dnes stojí občanská vybavenost (schránka, zastávka a část zelených ploch) - a pouze zbytek, tedy přilehlé chodníky, zpevněné a ozeleněné plochy na parc.č. 542 sloužící jako obslužné plochy byly následně prodány.

Hlasování (7 členů)

7 – 0 – 0
(pro- zdrž.- proti)

Kompletní žádosti s plánky naleznete v příloze zápisu

Ostatní

Všichni zúčastnění se shodli na tom, že už je opravdu velice nutné řešit situaci s provozem nákladních automobilů nad 10 tun v městě Olomouci. Nejenže řidiči těchto automobilů nevyužívají obchvat města Olomouce, ale svým provozem obtěžují obyvatele města a ničí místní komunikace !!!!

Členové KMČ č. 18 se shodli na tom, že je nezbytně nutné učinit ze strany kompetentních orgánů města Olomouce opatření zamezující vjezdu nákladních vozidel, jejichž okamžitá hmotnost přesahuje 12t do centra města. V letních měsících byl občanů vypozařován rapidní nárůst průjezdu těchto nákladních vozidel naložených mj. pískem, šterkem apod. s tonáží přesahující 40t, která projížděla ulicí Tř. Svobody, jakož i ulicí Krapkova, Wolkerova a Štítného, přičemž zde neměla cíl cesty a pouze se vyhýbala zpoplatněnému dálničnímu úseku a části vyznačeného okruhu ul. Foersterova, kam je vjezd těchto vozidel dopravním značením zakázán. Nebude-li toto opatření neprodleně přijato a realizováno, vzniknou na výše uvedených místních komunikacích velké škody, přičemž náklady na jejich odstranění výrazným způsobem zasáhnou do rozpočtu města Olomouce.

KMČ požaduje od odboru dopravy předložení návrhu koncepčního řešení tohoto dlouhodobě neudržitelného stavu

Příští jednání KMČ Olomouc-západ se uskuteční dne **6. 10. 2014** v 16:00 hodin.

Dle záznamu pí. Mankovecké, zpracoval p. Šafránek

Magistrát města Olomouce
KMČ č. 18 – západ
k rukám M. Svozila
Hynaisova 10
77900 Olomouc

Vážený pane,

obracíme se na vás se žádostí o projednání nevyhovující dopravní situace v naší ulici Za Zlatou koulí.

Vozovka má šíři 5 m a pokud na některé straně stojí větší vůz, nezůstává potřebný prostor pro jízdu vozidel v obou směrech. Rovněž je obtížné projetí většího vozidla, pokud stojí jiná vozidla po obou stranách ulice. Situace s projetím vozidel v obou směrech se výrazně zhoršuje v zimním období, kdy se ve sněhu vyjedou koleje a je velmi obtížné z nich vybočit jak při zajetí do garáží, tak při uvolnění cesty tomu vozidlu, které jede v opačném směru.

Aby se zvýšila šíře vozovky, mnohá vozidla stojí přímo na zeleném pásu nebo alespoň na obrubnících, které jsou již značně zničené a neplní svoji funkci. Bylo by rovněž vhodné zjistit na Technických službách, jestli a kdy mají v plánu opravu chodníku a těchto obrubníků, popřípadě o toto zažádat.

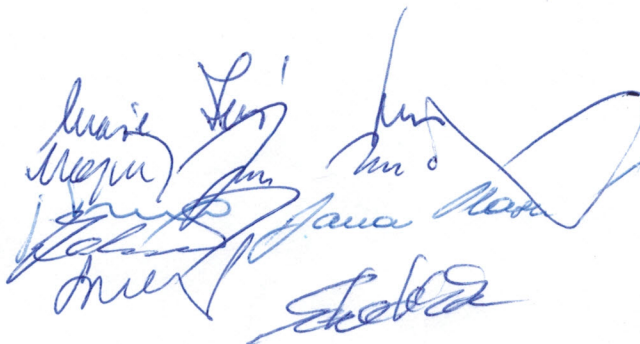
V poslední době se provoz v ulici zvýšil, zejména v odpoledních hodinách. Řidiči nechtějí stát dlouhou frontu před křižovatkou ulic Tř. Míru a Foersterova, a odbočují do ulice Škrétova a poté po výjezdu z naší ulice se bezohledně zařazují do kolony vozidel před křižovatkou.

Naše žádost vychází i z faktu, že mnohé ulice v našem okolí jsou na tom obdobně, ale provoz vozidel na nich byl upraven dopravními značkami (např. ul. Mozartova, Resslova, Dvořáková, apod.).

Věříme, že po projednání naší žádosti s kompetentními úřady bude nalezeno vhodné řešení v zájmu obyvatel ulice a všech uživatelů dopravní komunikace.

Za obyvatele ulice:

Manželé Hebelkovi, Za Zlatou koulí 3
Manželé Marečkovi, Za Zlatou koulí 5
Manželé Plasovi, Za Zlatou koulí 4
Manželé Zahnášovi, Za Zlatou koulí 10
Manželé Sokolíčkovi, Za Zlatou koulí 6



V Olomouci 1.9. 2014

manesokolichon @ seznam.cz

**Daniel Ševčík** (dan.sebik@email.cz)

Parkování U místní dráhy

30. 6. 2014, 23:22:57

Komu: bal.bin@seznam.cz

Dobrý den, západ

Stránka č. 1 z 1

rád bych touto cestou zadal podnět pro jednání KMS Olomouc - západ, který se týká parkování na obou koncích ulice U místní dráhy, kde automobily soustavně poškozují zelené plochy podél komunikace (zejména na jejích koncích) a Městská policie nestačí tento problém řešit. Opakovaně mi bylo ostatně strážníky navrženo, abych situaci řešil skrze KMS a abychom požadovali instalaci sloupků (podobné vyřešily stejnou situaci v ulici Růženy Svobodové). Naprostá záplava automobilů pak ulici obsazuje při konání větších akcí, jako Flora, půlmaraton apod.

Je potřeba situaci podrobněji objasnit? Stačí podání podnětu touto cestou, nebo by bylo vhodnější dostavit se na jednání KMS?

Díky za pochopení,

s pozdravem

D. Ševčík



STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC

ODBOR MAJETKOPRÁVNÍ

Oddělení majetkových řízení a prodeje domů

Hynaisova 34/10, 779 11 Olomouc

Čj.: SMOL/116222/2014/OMAJ/MRPD/Vys

Olomouc 28. 5. 2014

Spisová značka: S-SMOL/100143/2014/OMAJ/Vys

Spisovou značku uvádějte vždy v korespondenci.

Vyřizuje: Bc. Kateřina Výskalová, DiS.

Telefon: 588 488 278

E-mail: katerina.vyskalova@olomouc.eu

Komise městské části č. 18 – Olomouc-západ

Bc. Petr Šafránek

Na Šibeníku 6

779 00 OLOMOUC

Žádost o sdělení stanoviska k prodeji nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Olomouce

Nemovitá věc:

část parc. č. 447/29 ostatní plocha o výměře 30 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc

část parc. č. 616/8 ostatní plocha o výměře 31 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc

Záměr žadatele:

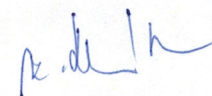
Předmětné pozemky se nachází při ul. Před Lipami. Společnost CAR CITON s. r. o. žádá o prodej předmětných částí pozemků za účelem rozšíření zázemí areálu společnosti, a to zejména z důvodu zachování stávajícího oplocení, zachování jednotnosti daného území a minimalizace nákladů na případné změny jak ze strany statutárního města Olomouce, tak ze strany firmy CAR CITON s. r. o. Dále žadatel uvádí, že tyto předmětné části pozemků jsou užívány jako vjezd do areálu, výjezd z garáže a prostor okolo trafostanice.

Společnost CAR CITON s. r. o. je vlastníkem sousedních nemovitých věcí, a to pozemku parc. č. st. 2407 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, jehož součástí je budova bez čp/če, jiná stavba, pozemku parc. č. st. 2408 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, jehož součástí je budova bez čp/če, jiná stavba, pozemku parc. č. st. 2409 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, jehož součástí je budova bez čp/če, jiná stavba, pozemku parc. č. st. 543/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, jehož součástí je budova č. p. 1218, jiná stavba, pozemků parc. č. 809/63 ostatní plocha a parc. č. 2186 ostatní plocha, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc.

Podrobnosti, případně situační plány jsou k nahlédnutí na odboru majetkoprávním MMOL.

Vaše vyjádření, případně stanovisko očekáváme do 28 dnů od doručení tohoto oznámení. V případě Vašeho negativního stanoviska prosíme o uvedení důvodů.

S pozdravem


STATUTÁRNÍ MĚSTO
OLOMOUC
(15)

Mgr. Gabriela Křížková

vedoucí odboru majetkoprávního

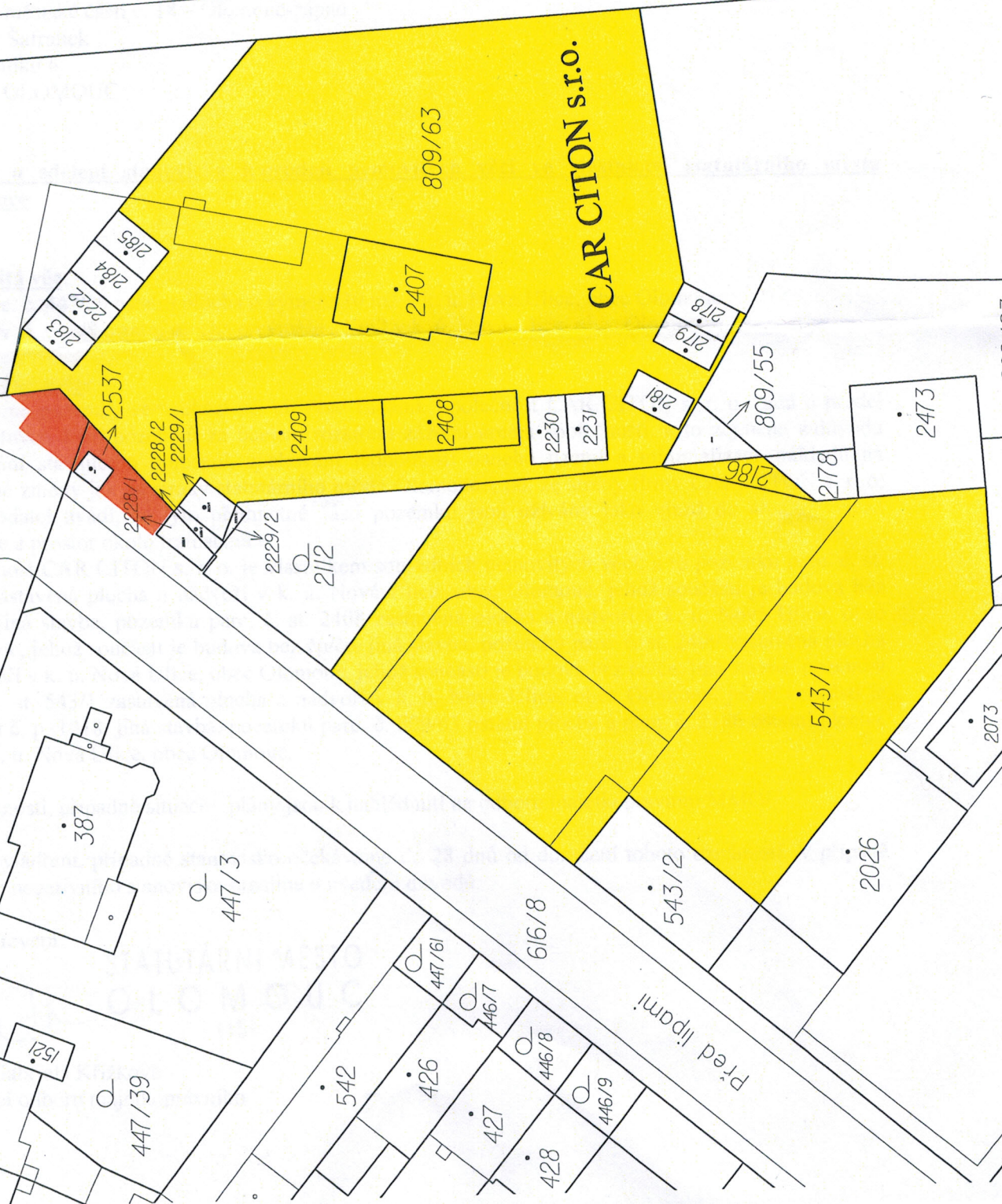
1772
1773
1774
1775

1893/2
1893/1
1892/2
1892/1
1891/2
1891/1
1900/1
1900/2
1899/2
1899/1
1907
1908

1757
1756
1755
1754
1753
1752
1751/1
1750/1
1749
1748
1747
1746
1745/2
1745/1
1744
1743
1742
1741

1733
1732
1731
1730
1729
1728
1727
1726
1725
1724
1723
1722
1721
1720
1719
1718
1717
1716
1715
1714

333, VL





STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC

ODBOR MAJETKOPRÁVNÍ

Oddělení majetkových řízení a prodeje domů

Hynaisova 34/10, 779 11 Olomouc

Čj.: SMOL/146848/2014/OMAJ/MRPD/Skl

Olomouc 8. 7. 2014

Spisová značka: S-SMOL/123598/2014/OMAJ/Skl

Spisovou značku uvádějte vždy v korespondenci.

Vyřizuje: Pavlína Skládalová

Telefon: 588 488 289

E-mail: pavlina.skladalova@olomouc.eu

Komise městské části č. 18 – Olomouc-západ

Bc. Petr Šafránek

Na Šibeníku 6

779 00 OLOMOUC

Žádost o sdělení stanoviska k prodeji nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Olomouce

Nemovitá věc:

parc. č. 542 ostatní plocha o výměře 699 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc

Záměr žadatele:

Předmětný pozemek se nachází při třídě Svornosti. Manželé Marie a Karel Zatloukalovi žádají o prodej pozemku především z důvodu rekonstrukce budovy č. p. 916, objekt občanské vybavenosti na pozemku parc. č. st. 1085 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 838 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, ve vlastnictví paní Marie Zatloukalové. Manželé Zatloukalovi dále hodlají pozemek parc. č. 542 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc využít jako zázemí výše uvedené budovy č. p. 916.

Podrobnosti, případně situační plány jsou k nahlédnutí na odboru majetkoprávním MMOL.

Vaše vyjádření, případně stanovisko očekáváme do 28 dnů od doručení tohoto oznámení.

V případě Vašeho negativního stanoviska prosíme o uvedení důvodů.

**STATUTÁRNÍ MĚSTO
OLOMOUC**

Mgr. Gabriela Krížková

vedoucí odboru majetkoprávního

Vyjádření KMČ k žádosti

předseda KMČ







STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC

ODBOR MAJETKOPRÁVNÍ

Oddělení majetkových řízení a prodeje domů

Hynaisova 34/10, 779 11 Olomouc

Čj.: SMOL/125822/2014/OMAJ/MRPD/Cih

Spisová značka: SMOL/Maj/22/3162/2012/Cih

Spisovou značku uvádějte vždy v korespondenci.

Olomouc 13. 6. 2014

Vyřizuje: Lenka Číhalová

Telefon: 588 488 297

E-mail: lenka.cihalova@olomouc.eu

Komise městské části č. 18 Olomouc - západ

Bc. Petr Šafránek

Na Šibeníku 6

779 00 OLOMOUC

Žádost o sdělení stanoviska k prodeji nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Olomouce

Nemovitá věc:

část parc. č. 809/9 ostatní plocha (dle GP parc. č. st. 2531 zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 14 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc

Záměr žadatele:

Předmětná část pozemku se nachází při ulici Erbenova. Na části předmětného pozemku se nachází budova trafostanice ve vlastnictvím společnosti ČEZ Distribuce, a. s., která žádá o prodej předmětné části pozemku, nebo o zřízení věcného břemene umístění a provozování budovy na tomto pozemku ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Budova trafostanice není zapsána v katastru nemovitostí.

Podrobnosti, případně situační plány jsou k nahlédnutí na odboru majetkoprávním MMOL.

Vaše vyjádření, případně stanovisko očekáváme do 28 dnů od doručení tohoto oznámení. V případě Vašeho negativního stanoviska prosíme o uvedení důvodů.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO
OLOMOUC

(22)

Mgr. Gabriela Křížková
vedoucí odboru majetkoprávního

Vyjádření KMČ k žádosti

předseda KMČ

Wellnerova

Erbenova

868/1

866/6

864/13

866/1

148/16

148/17

148/14

148/4

Wellnerova

868/1

2516/2

2516/1

809/4

2313/3

2322/2

2313/2

2322/1

2322/3

2313/1

615/2

1288

809/4

2285/2

2285/1

867

2285/3

2172

809/5

809/41

809/18

1126/1

329/1

329/2

148/24

148/23

148/15

148/14

148/13

148/12

148/11

148/10

148/9

148/8

148/7

148/6

148/5

148/4

148/3

148/2

148/1

Erbenova

434/4

145

146

150

151

225

434/3

126/2

126/1

126/3

126/4

126/5

126/6

126/7

126/8

126/9

126/10

126/11

126/12

126/13

126/14

126/15

126/16

126/17

126/18

126/19

126/20

126/21

126/22

126/23

126/24

126/25

126/26

126/27

126/28

126/29

126/30

126/31

126/32

126/33

126/34

126/35

126/36

126/37

126/38

126/39

126/40

126/41

126/42

126/43

126/44

126/45

126/46

126/47

126/48

126/49

126/50

126/51

126/52

126/53

126/54

126/55

126/56

126/57

126/58

126/59

126/60

126/61

126/62

126/63

126/64

126/65

126/66

126/67

126/68

126/69

126/70

126/71

126/72

126/73

126/74

126/75

126/76

126/77

126/78

126/79

126/80

126/81

126/82

126/83

126/84

126/85

126/86

126/87

126/88

126/89

126/90

126/91

126/92

126/93

126/94

126/95

126/96

126/97

126/98

126/99

126/100

126/101

126/102

126/103

126/104

126/105

126/106

126/107

126/108

126/109

126/110

126/111

126/112

126/113

126/114

126/115

126/116

126/117

126/118

126/119

126/120

126/121

126/122

126/123

126/124

126/125

126/126

126/127

126/128

126/129

126/130

126/131

126/132

126/133

126/134

126/135

126/136

126/137

126/138

126/139

126/140

126/141

126/142

126/143

126/144

126/145

126/146

126/147

126/148

126/149

126/150

126/151

126/152

126/153

126/154

126/155

126/156

126/157

126/158

126/159

126/160

126/161

126/162

126/163

126/164

126/165

126/166

126/167

126/168

126/169

126/170

126/171

126/172

126/173

126/174

126/175

126/176

126/177

126/178

126/179

126/180

126/181

126/182

126/183

126/184

126/185

126/186

126/187

126/188

126/189

126/190

126/191

126/192

126/193

126/194

126/195

126/196

126/197

126/198

126/199

126/200

126/201

126/202

126/203

126/204

126/205

126/206

126/207

126/208

126/209

126/210

126/211

126/212

126/213

126/214

126/215

126/216

126/217

126/218

126/219

126/220

126/221

126/222

126/223

126/224

126/225

126/226

126/227

126/228

126/229

126/230

126/231

126/232

126/233

126/234

126/235

126/236

126/237

126/238

126/239

126/240

126/241

126/242

126/243

126/244

126/245

126/246

126/247

126/248

126/249

126/250

126/251

126/252

126/253

126/254

126/255

126/256

126/257

126/258

126/2

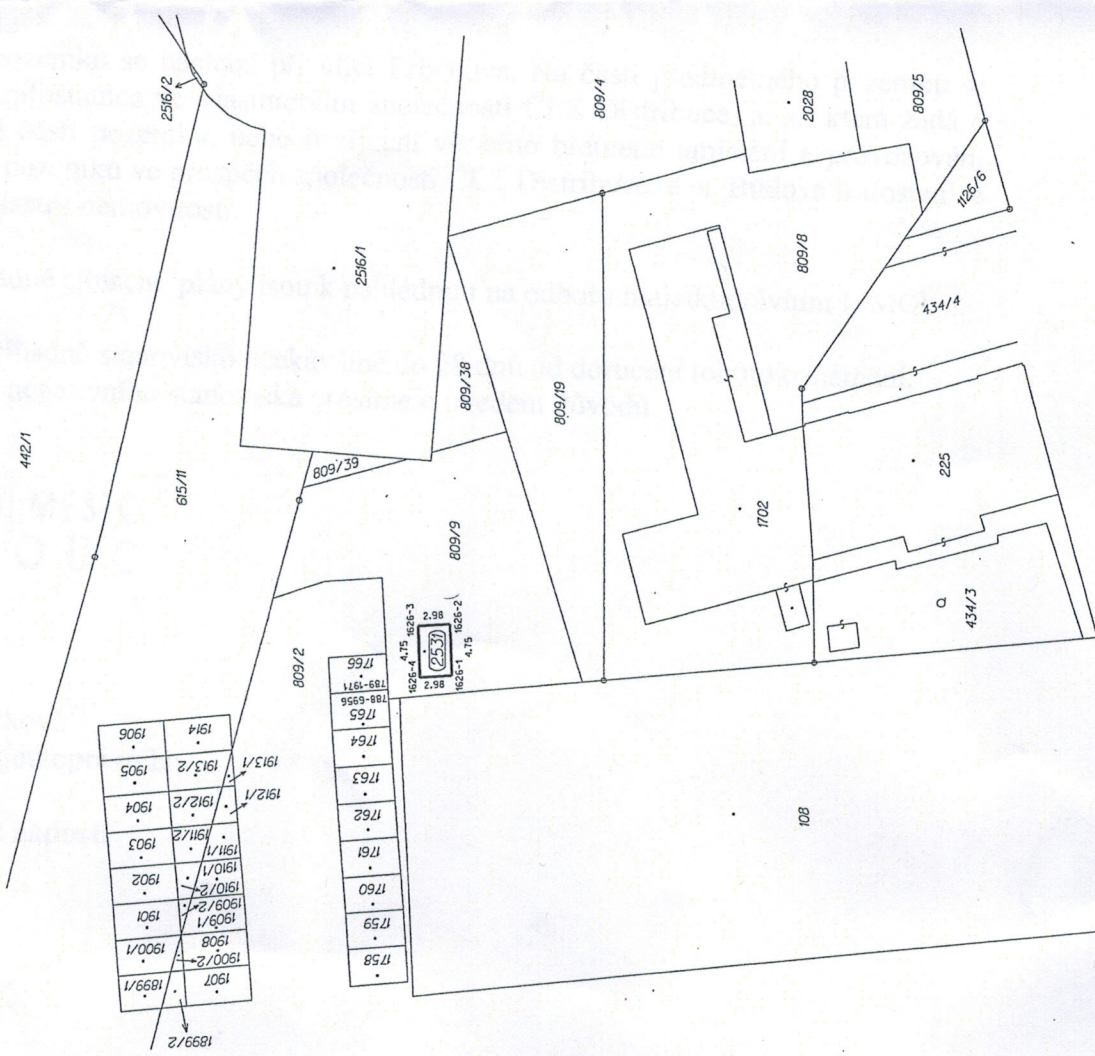
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Oprávnění	Účel	Účel	Oprávnění
ha	m²	ha	m²	ha	m²	ha	m²	ha	m²	ha	m²
809/9	4	28	809/9	4	28	809/9	4	14	0	809/9	10001
			st. 2531					14	bez třetího měřítka		14
	4	28		4	28						

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu			
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Výměra ha	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Výměra ha
809/9	4	14	
st. 2531		14	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN	Pozemní
1626-1	547809.94	roh budovy
1626-2	1121114.25	roh budovy
1626-3	547805.17	roh budovy
1626-4	1121111.63	roh budovy
	547810.02	roh budovy



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro vyznačení budovy do KN

Vyhoví: Geometra Opava s.r.o., pracoviště Olomouc
Tovární 41, 779 00 Olomouc
IČO: 42864445

Číslo plánu: 1954-139/2012
Okres: Olomouc
Obec: Olomouc

Katastrální území: Nová Ulice
Měřítko: DKM
Kód pozemku určený výměrou podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 144/2008 Sb. v platném znění

Dovolenou výtiskem tohoto plánu poskytnuta možnost seznámit se s obsahem a průběhem nemožených nových hranic, které byly označeny předepisujícím způsobem:

Záměr

Náležitosti o přeměně půdně ekologických jednotek

Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s obsahem plánu.

Geometrický plán ověřil: ing. Světlík Zdeněk
Datum: 10.5.2012
Číslo: 53/2012

Geometrický plán ověřil: ing. KATEŘINA VRBOVÁ
Datum: 22-05-2012
Číslo: 1071/2012

Učten provedl geometrický plán a přeložil plánový list učtený o katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.



smoles566fab98

Statutární město Olomouc
Odbor majetkoprávní
Oddělení majetkových řízení a prodeje domů
Hynaisova 34/10
779 11 OLOMOUC

Věc: Žádost o prodej nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Olomouce

Dovoluji si požádat o prodej části pozemku 2537 ostatní plocha o výměře 8m² v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc. Předmětný pozemek se nachází před mojí nemovitostí – garáží. Žádám z důvodů možnosti budoucího trvalého a neomezeného přístupu ke své nemovitosti a rovněž i možnosti upravení – zpevnění plochy před garáží, která je dnes neudržovaná. Má garáž i dotčená parcela se nachází na kraji areálu Car Citon, jež plánuje areál rozšířit i tuto plochu a přístup k mé nemovitosti by pak byl možný výhradně přes pozemek ve vlastnictví této společnosti.

Žadatel

Jméno /název... Ing. Arch. Michal Giacintov
Adresa/sídlo.....Olomouc, Před lipami 11, 779 00

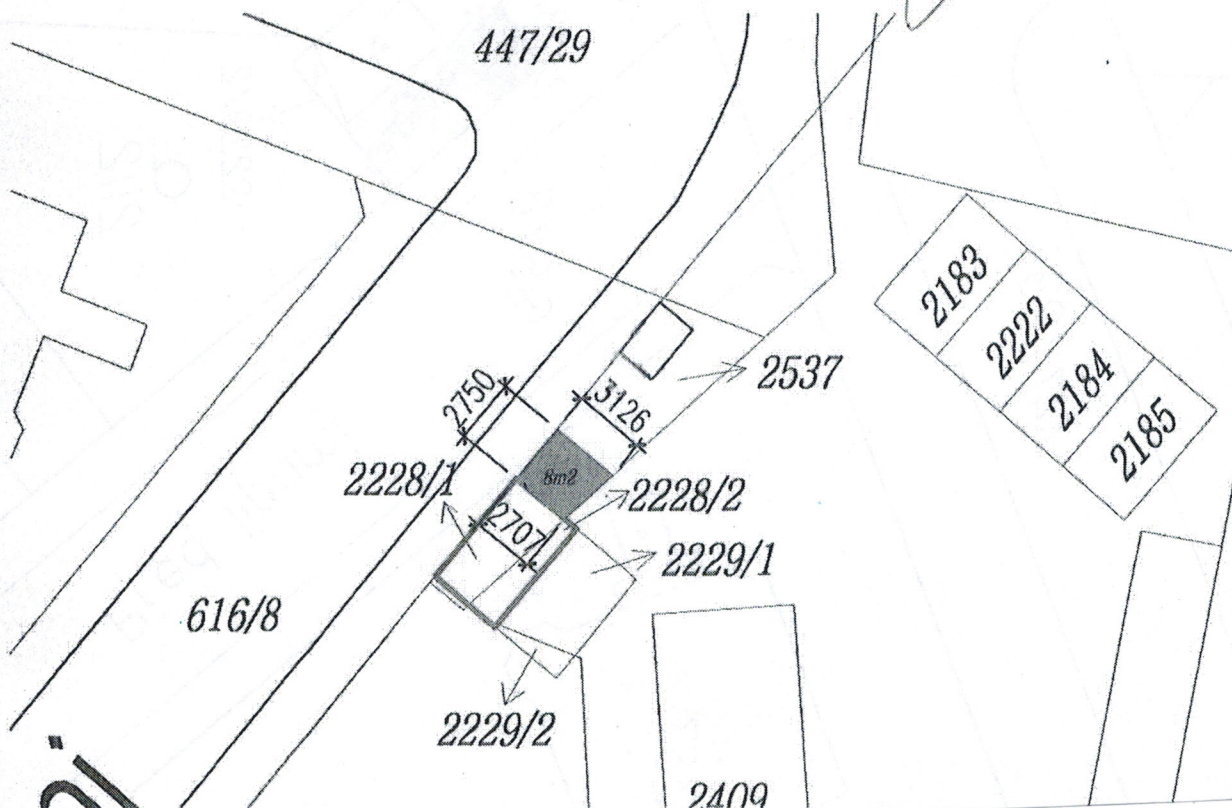
garáž

p.č. p.č.2228/1, 2228/2, k.ú. Olomouc, Nová ulice

K pozemkům, na nichž je stavba garáže uskutečněna má žadatel v soukromém vlastnictví.

vOlomouci..... dne.....10.6.2014

podpis žadatele:.....

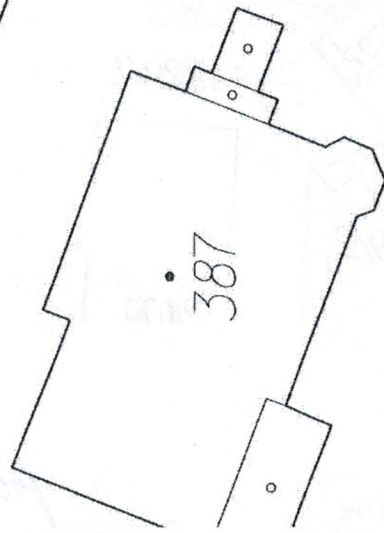


KMČ souhlasí s žádostí p. Ing. Arch. Michala Giacintova o prodej části pozemku 2537 ostatní plocha o výměře 8m² v k.ú. obec Olomouc.

441 / 04

809 / 62

447 / 29



387

616 / 8

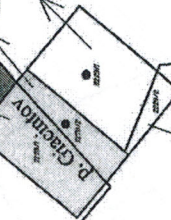


2537

2228/1

2228/2

2229/1

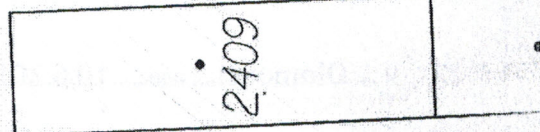


2229/2

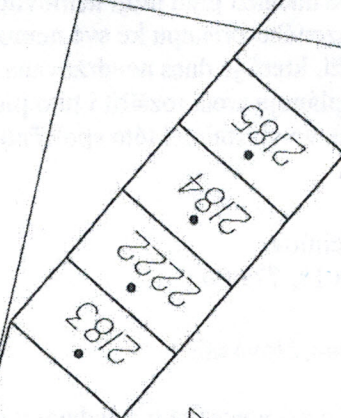
2112

Préd lipami!

447 / 3



2409

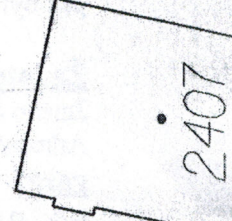


2183

2222

2184

2185



2407