

KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI č. 18 OLOMOUC- ZÁPAD

Zápis č. 4/2014

Přítomni: p. Bláha, p. Fürst, p. Giacintov, p. Havran, p. Jelínek, pí. Koutná, pí. Machová, pí. Mankovecká, p. Musil, p. Svozil, p. Šafránek, p. Vymětal

Omluveni: p. Šnobl

Hosté : p. Velešík (MPO), p. Chladnuch, p. Jakubec (člen RMO), pí. Hlačíková

Paní Hlačíková seznámila KMČ se situací týkající se zahrádek za rodinnými domy při ulici Štítného:

2007 - MmOl informuje uživatele o ukončení nájemní smlouvy a požaduje vyklizení pozemků z důvodu prodeje (p. Barnetovi)

2008 - uživatelé oslovili potenciálního nabyvatele (p. Barneta) s nímž uzavřeli ústní dohodu o nájmu a užívání pozemků. Následně tyto pozemky v dobré víře užívali až do dnešní doby

2014 – MmOl oznamuje uživatelům, že k zamýšlenému prodeji p. Barnetovi nedošlo a požaduje po nich úhradu nájmu zpětně od roku 2008

Stanovisko KMČ

Na základě těchto skutečností KMČ došla k závěru, že vzhledem k tomu, že MmOl neuzavřel s uživateli nové nájemní smlouvy, nemůže tedy požadovat zpětné uhrazení nájmu.

K nápravě tohoto stavu by měl MmOl s uživateli uzavřít nové nájemní smlouvy

KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI č. 18 OLOMOUC- ZÁPAD

Pronájem, prodej majetku statutárního města Olomouce

1. Čj.: S-SMOL/046013/2014/OMAJ/Vys

Žádost o sdělení stanoviska k prodeji

KMČ z důvodu znehodnocení pozemku nedoporučuje prodej a souhlasí se zřízením věcného břemene umístění a provozování trafostanice na tomto pozemku.

Hlasování (12 přítomných členů)

**12 – 0 – 0
(pro- zdrž.- proti)**

2. Čj.: S-SMOL/006918/2014/OMAJ/Vys

Žádost o sdělení stanoviska k prodeji

KMČ z důvodu znehodnocení pozemku nedoporučuje prodej a souhlasí se zřízením věcného břemene umístění a provozování trafostanice na tomto pozemku.

Hlasování (12 přítomných členů)

**11 – 1 – 0
(pro- zdrž.- proti)**

3. Čj.: S-SMOL/036770/2014/OMAJ/Pri

Žádost o sdělení stanoviska k pronájmu

KMČ souhlasí s pronájmem

Hlasování (12 přítomných členů)

**12 – 0 – 0
(pro- zdrž.- proti)**

4. Čj.: S-SMOL/209375/2013/OMAJ/Bra

Žádost o sdělení stanoviska k pronájmu

KMČ souhlasí s pronájmem

Hlasování (12 přítomných členů)

**12 – 0 – 0
(pro- zdrž.- proti)**

KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI č. 18 OLOMOUC- ZÁPAD

5. Čj.: SMOL/Maj/22/5420/2013/Čí

Žádost o sdělení stanoviska k prodeji

KMČ nesouhlasí s prodejem.

Tato oblast by měla být územní rezervou pro Statutární město Olomouc při řešení dopravní situace na ulici Litovelské a ulici Hynaisově (odstavné a parkovací plochy).

Hlasování (12 přítomných členů)

12 – 0 – 0
(pro- zdrž.- proti)

Kompletní žádost s plánky naleznete v příloze zápisu

Ostatní

1. Pan Šafránek

- Oznámil, že tradiční akce „Blahopřání jubilantům“ se uskuteční ve středu 14. 5. 2014 ve 14:00 hodin, v Rytířském sále radnice města Olomouce.
- Upozornil, příští jednání KMČ č. 18 se uskuteční mimořádně druhé pondělí v měsíci květnu, tedy dne **12. 5. 2014** v 16:00 hodin v zasedací místnosti magistrátu města Olomouce (ul. Hynaisova)
- Informoval o sociologickém výzkumu Katedry politologie a evropských studií FF UP v Olomouci a předal dotazníky, jež jsou zaměřeny na problematiku ve městě Olomouci a Městských částí, k vyplnění

Příští jednání KMČ Olomouc-západ se uskuteční dne **12. 5. 2014** v 16:00 hodin.
Dle záznamu pí. Mankovecké, zpracoval p. Šafránek



STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC

ODBOR MAJETKOPRÁVNÍ

Oddělení majetkových řízení a prodeje domů
Hynaisova 34/10, 779 11 Olomouc

Čj.: SMOL/042985/2014/OMAJ/MRPD/Pri

Olomouc 27.02.2014

Spisová značka: S-SMOL/036770/2014/OMAJ/Pri

Spisovou značku uvádějte vždy v korespondenci.

Vyřizuje: Lukáš Přidal

Telefon: 588 488 280

E-mail: lukas.pridal@olomouc.eu

Komise městské části č. 18 – Olomouc-západ

Bc. Petr Šafránek

Na Šibeníku 6

779 00 OLOMOUC

Žádost o sdělení stanoviska k pronájmu nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Olomouce

Nemovitě věci:

část parc. č. 290/32 ostatní plocha o výměře 72 m²,

část parc. č. 290/51 ostatní plocha o výměře 2 m²

a část parc. č. 633/3 ostatní plocha o výměře 9 m², vše v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc

Záměr žadatele:

Předmětné pozemky se nacházejí za rodinnými domy při ulici Štítného. Pan Milan Švestka žádá o pronájem předmětných částí pozemků za účelem užívání zeleninové zahrádky a k rekreaci.

Podrobnosti, případně situační plány jsou k nahlédnutí na odboru majetkoprávním MMOL.

Vaše vyjádření, případně stanovisko očekáváme do 28 dnů od doručení tohoto oznámení.
V případě Vašeho negativního stanoviska prosíme o uvedení důvodů.

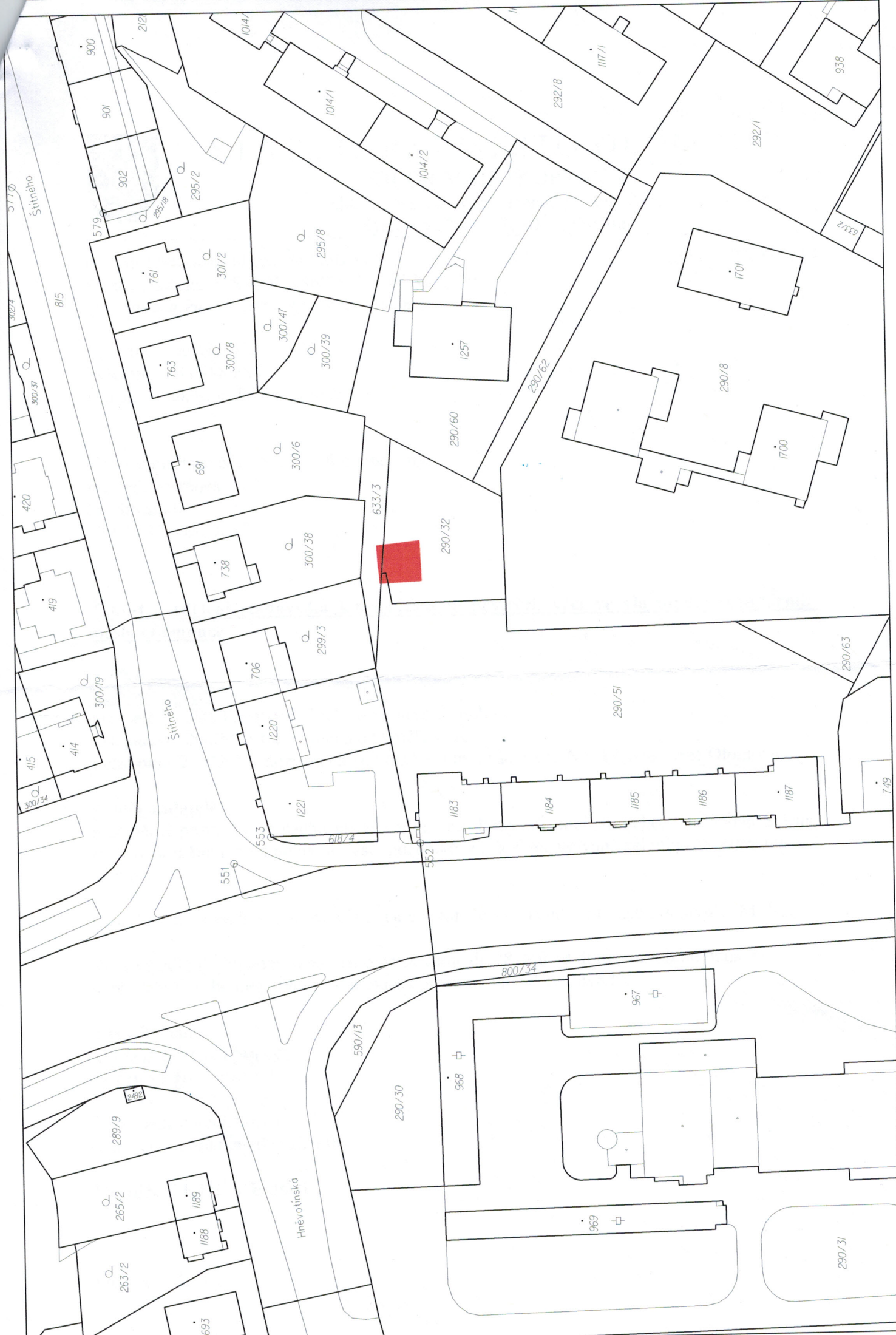
S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC
odbor majetkoprávní

Mgr. Gabriela Křížková
vedoucí odboru majetkoprávního

Vyjádření KMČ k žádosti

předseda KMČ





STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC

ODBOR MAJETKOPRÁVNÍ

Oddělení majetkových řízení a prodeje domů

Hynaisova 34/10, 779 11 Olomouc

Č. j. SMOL/006417/2014/OMAJ/MRPD/Bra

V Olomouci dne 17. 2. 2014

Spisová značka: S-SMOL/209375/2013/OMAJ/Bra

Vyřizuje: Soňa Brázdová

Telefon: 588 488 290

E-mail: sona.brazdova@olomouc.eu

Komise městské části č.18

Bc. Petr Šafránek

Na Šibeníku 6

779 00 OLOMOUC

Žádost o sdělení stanoviska k pronájmu nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Olomouce

Nemovitá věc:

Částí pozemku parc. č. 324/7 ostatní plocha o celkové výměře 27 m² v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc

Záměr žadatele:

Předmětné části pozemku se nachází při ulicích Krapkova a Na Vozovce. Manželé Svatoslav a Eva Ondryškoví žádají o pronájem předmětných částí pozemku za účelem užívání vybudovaných vstupů do provozoven umístěných v suterénu budovy, která je ve vlastnictví žadatelů, a užívání restaurační zahrádky. Na části pozemku při ulici Na Vozovce se nachází bezbariérový přístup a schodiště výměře 10 m². Na části pozemku při ulici Krapkova se nachází bezbariérový přístup do restaurace U Kuděje o výměře 9 m², schodiště a restaurační předzahrádka o výměře 8 m². Žadatelé vlastní budovu č. p. 236, objekt k bydlení, na pozemku parc. č. st. 160/1 a pozemek parc. č. 160/1, vše zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc.

Podrobnosti, případně situační plány jsou k nahlédnutí na odboru majetkoprávním MMOL.

Vaše vyjádření, případně stanovisko očekáváme do 28 dnů od doručení tohoto oznámení.

V případě Vašeho negativního stanoviska prosíme o uvedení důvodů.

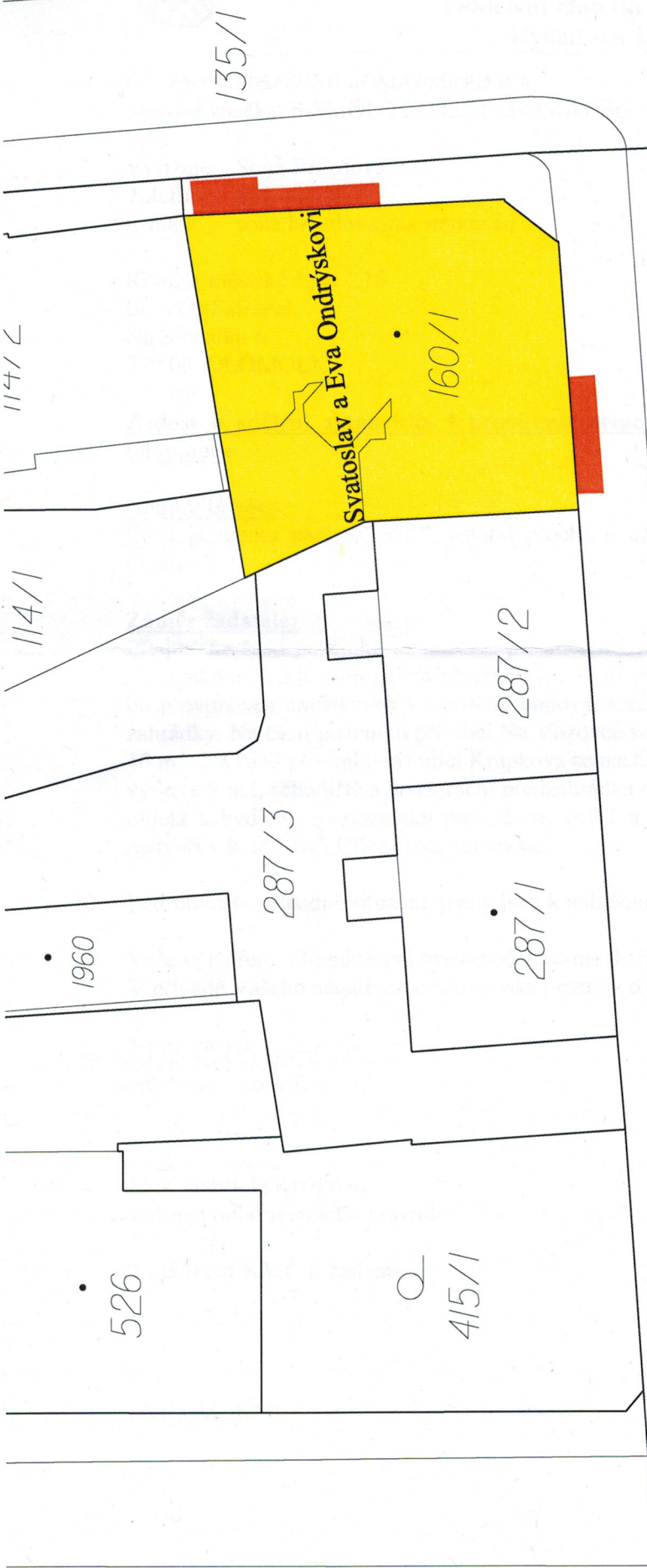
S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC
odbor majetkoprávní

Mgr. Gabriela Křížková
vedoucí odboru majetkoprávního

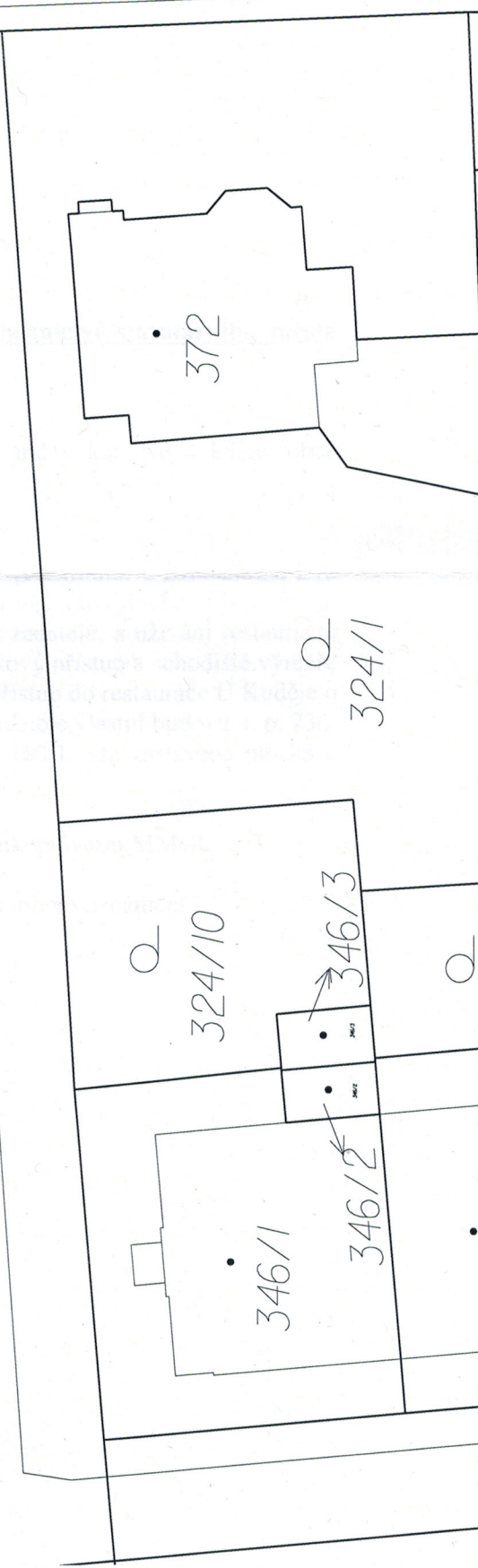
Vyjádření KMČ k žádosti

předseda KMČ



Na Vozovce

324/7



18



STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC

ODBOR MAJETKOPRÁVNÍ

Oddělení majetkových řízení a prodeje domů

Hynaisova 34/10, 779 11 Olomouc

Čj.: SMOL/063549/2014/OMAJ/MRPD/Vys

Olomouc 24. 3. 2014

Spisová značka: S-SMOL/006918/2014/OMAJ/Vys

Spisovou značku uvádějte vždy v korespondenci.

Vyřizuje: Bc. Kateřina Výskalová, DiS.

Telefon: 588 488 278

E-mail: katerina.vyskalova@olomouc.eu

Komise městské části č. 18 – Olomouc-západ

Bc. Petr Šafránek

Na Šibeníku 6

779 00 OLOMOUC

Žádost o sdělení stanoviska k prodeji nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Olomouce

Nemovitá věc:

pozemek parc. č. st. 1071/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 35 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, jehož součástí je budova bez čp/če, tech. vyb

Záměr žadatele

Předmětný pozemek, jehož součástí je budova bez čp/če, tech. vyb, se nachází v blízkosti ul. Dvořákova a Na Vozovce a společnost ČEZ Distribuce, a. s. žádá o jeho prodej, jelikož se v předmětné budově se nachází pouze zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a. s. - technologie trafostanice.

Podrobnosti, případně situační plány jsou k nahlédnutí na odboru majetkoprávním MMOL.

Vaše vyjádření, případně stanovisko očekáváme do 28 dnů od doručení tohoto oznámení.

V případě Vašeho negativního stanoviska prosíme o uvedení důvodů.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC
odbor majetkoprávní

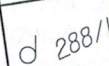
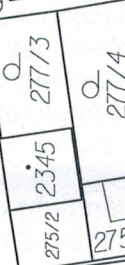
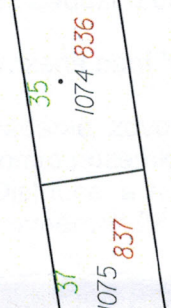
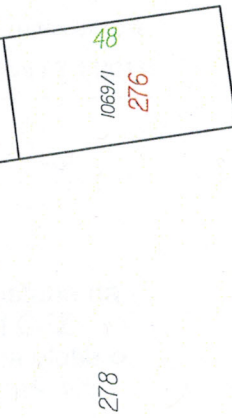
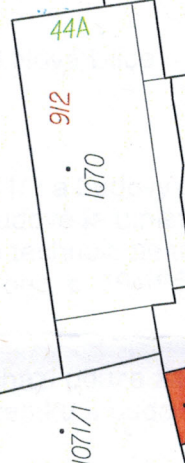
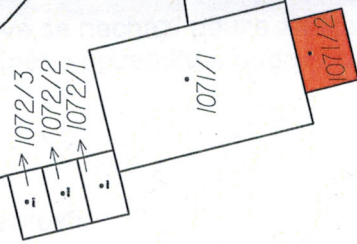
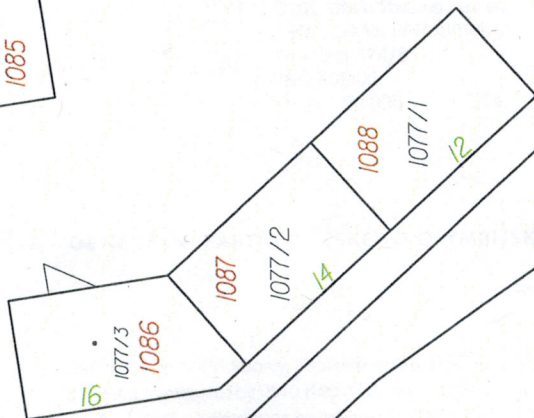
Mgr. Gabriela Křížková

vedoucí odboru majetkoprávního

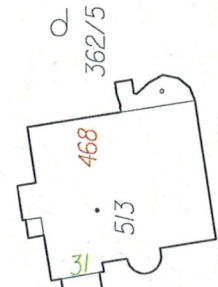
Na Vozovce

Dvořákova

274/2



280/2



362/5



362/18

362/8

360/2



362/19

1248/4

361/9



362/3



362/13

558



STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC

ODBOR MAJETKOPRÁVNÍ

Oddělení majetkových řízení a prodeje domů

Hynaisova 34/10, 779 11 Olomouc

Čj.: SMOL/062957/2014/OMAJ/MRPD/Vys

Olomouc 24. 3. 2014

Spisová značka: S-SMOL/046013/2014/OMAJ/Vys

Spisovou značku uvádějte vždy v korespondenci.

Vyřizuje: Bc. Kateřina Výskalová, DiS.

Telefon: 588 488 278

E-mail: katerina.vyskalova@olomouc.eu

Komise městské části č. 18 – Olomouc-západ

Bc. Petr Šafránek

Na Šibeníku 6

779 00 OLOMOUC

Žádost o sdělení stanoviska k prodeji nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Olomouce, popř. ke změně smlouvy o nájmu

Nemovitá věc:

parc. č. st. 195/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc

Záměr žadatele:

Předmětný pozemek se nachází při ul. Polívkova a je na něm umístěna budova bez čp/če, tech. vyb – objekt trafostanice ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s., která předmětný pozemek užívá na základě smlouvy o nájmu č. OPD-S/21/2005/Sig. Nyní žádá o prodej předmětného pozemku, nebo o zřízení věcného břemene umístění a provozování budovy bez čp/če na tomto pozemku ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., popř. o změnu smlouvy o nájmu, jenž by spočívala v upřesnění předmětu nájmu v důsledku zapsání budovy bez čp/če - objektu trafostanice do katastru nemovitostí.

Podrobnosti, případně situační plány jsou k nahlédnutí na odboru majetkoprávním MMOL.

Vaše vyjádření, případně stanovisko očekáváme do 28 dnů od doručení tohoto oznámení.
V případě Vašeho negativního stanoviska prosíme o uvedení důvodů.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC
odbor majetkoprávní

Mgr. Gabriela Křížková
vedoucí odboru majetkoprávního

809/56

809/1

Žel. stanice
Olomouc - město

110

2406

431

432

Polívkova

158/2

158/3

2152/2

195/2

195/1

194

2152/3

384/4

384/6

381/2

15

195/4

2152/1

384/8

381/9

381/10

384/7

1291

272

271

261

2385



STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC

ODBOR MAJETKOPRÁVNÍ

Oddělení majetkových řízení a prodeje domů

Hynaisova 34/10, 779 11 Olomouc

Čj.: SMOL/067518/2014/OMAJ/MRPD/Cih

Olomouc 27. 3. 2014

Spisová značka: SMOI/Maj/22/5420/2013/Čí

Spisovou značku uvádějte vždy v korespondenci.

Vyřizuje: Lenka Číhalová

Telefon: 588 488 297

E-mail: lenka.cihalova@olomouc.eu

Komise městské části č. 18 Olomouc - západ

Bc. Petr Šafránek

Na Šibeníku 6

779 00 OLOMOUC

Žádost o sdělení stanoviska k prodeji nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Olomouce

Nemovitá věc:

parc. č. st. 2026 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 192 m²

parc. č. st. 2027 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 394 m²

parc. č. st. 2073 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 65 m²

parc. č. st. 2074 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 11 m²

parc. č. 444/2 ostatní plocha o výměře 1 793 m²

parc. č. 444/4 ostatní plocha o výměře 14 m², vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc

Záměr žadatele:

Předmětné pozemky se nachází v oploceném areálu společnosti K- elektric s.r.o. při ulici Litovelská a ulici Před Lipami. Společnost K - elektric s.r.o. žádá o prodej předmětných pozemků za účelem sjednocení vlastnictví. Žadatel vlastní:

- **budovu bez čp/če, průmyslový objekt (prodejna)**, na pozemku parc. č. st. 2026 zastavěná plocha a nádvoří ve vlastnictví statutárního města Olomouce,
- **budovu bez čp/če, průmyslový objekt (sklad)**, na pozemku parc. č. st. 2027 zastavěná plocha a nádvoří ve vlastnictví statutárního města Olomouce,
- **budovu bez čp/če, jiná stavba (kanceláře)**, na pozemku parc. č. st. 2073 zastavěná plocha a nádvoří ve vlastnictví statutárního města Olomouce,
- **budovu bez čp/če, jiná stavba (vrátnice)**, na pozemku parc. č. st. 2074 zastavěná plocha a nádvoří ve vlastnictví statutárního města Olomouce.

Oplocený areál společnosti K- elektric s.r.o. je přístupný z ulice Litovelská přes pozemky ve vlastnictví žadatele, a to pozemky parc. č. 444/6, parc. č. 809/11, parc. č. 809/12 a parc. č. 1127, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc. Žadatelé dále vlastní budovu bez čp/če, průmyslový objekt, na pozemku parc. č. st. 2029 zastavěná plocha a nádvoří a budovu

bez čp/če, jiná stavba, na pozemku parc. č. st. 2110 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc.

Na pozemku parc. č. 444/2 ostatní plocha ve vlastnictví statutárního města Olomouce se nachází zpevněná plocha ve vlastnictví žadatele, která je využívána jako manipulační plocha. Na pozemku jsou umístěny ocelové kontejnery se zastřešením, otevřený oceloplechový přístřešek užívaný ke skladování a z části plechový sklad, vše bez pevného základu. Na pozemku parc. č. 444/4 ostatní plocha ve vlastnictví statutárního města Olomouce se nachází travnatá plocha a oplocení ve vlastnictví žadatele. Společnost K – elektric s.r.o. užívá předmětné pozemky na základě nájemní smlouvy č. maj.práv.418/B/93/Pl ze dne 21. 11. 1993, uzavřené na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za účelem zřízení manipulační plochy.

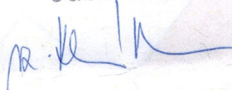
Jedná se o opětovnou žádost o prodej předmětných pozemků. Zastupitelstvo města Olomouce dne 28. 4. 2008 žádosti společnosti K- elektric s.r.o. o prodej nevyhovělo. **Žádáme Vás o vyjádření k nové žádosti.**

Podrobnosti, případně situační plány jsou k nahlédnutí na odboru majetkoprávním MMOI.

Vaše vyjádření, případně stanovisko očekáváme do 28 dnů od doručení tohoto oznámení. V případě Vašeho negativního stanoviska prosíme o uvedení důvodů.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC
odbor majetkoprávní


Mgr. Gabriela Křížková
vedoucí odboru majetkoprávního

Vyjádření KMČ k žádosti

předseda KMČ

