

KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI č. 17 OLOMOUC - STŘED

Zápis č. 7/2019 z jednání dne 1. července 2019

Přítomni: Alt, Černohouz, Dostál, Helcel, Koráb, Kosatík, Kozík, Svetková, Svoboda, Vanečková,

Omluveni: Krauzová, Runták, Venkrbec

Hosté: Otevřel (MPO), Bartoň (PČR), Ševčíková, Mutňanská, Mutňanský

1. ZAHÁJENÍ

Pravidelné jednání KMČ č. 17 se konalo dne 1.7.2019 od 16:30 hodin v suterénu budovy magistrátu na ulici Hynaisova 10. Předsedkyně přivítala všechny přítomné a následně zahájila jednání.

2. DISKUSE S VEŘEJNOSTÍ PÍ. ŠEVČÍKOVÁ

Za společenství vlastníků bytového domu na ulici Šantova 2 v Olomouci se na nás obrátila paní Marta Ševčíková, místopředsedkyně SVJ, aby nás požádala o pomoc a podporu ve věci při řešení problému – vtékání povrchových vod do domu. Při realizaci stavby „Rekonstrukce třídy 17. Listopadu v Olomouci“ došlo k chybě a vadnému řešení chodníků podél domu Šantova 2. Srážková voda vtéká přímo do sklepních prostor domu. Stavbou byla znehodnocena svíslá izolace, což způsobuje promáčení zdiva, podmáčení domu a další škody, jejichž rozsah se stále zhoršuje. Paní Ševčíková doložila kopii Stížnosti a žádosti o nápravu stavu adresovanou Magistrátu města Olomouce, odboru dopravy a silničního hospodářství, kterou dokládám přílohou. Požadavek byl při místním šetření za účasti odborných pracovníků ODUR – MSUK uznán jako oprávněný a zástupcům SVJ bylo sděleno, že SMOL bude situaci řešit.

Paní Ševčíková nás rovněž požádala o podporu při řešení problému parkovacích míst v ulici Šantova a v nádvoří Šantova – levý břeh Mlýnského potoka, kde došlo k narušení rovnováhy vjezdu a průjezdu dlouhodobým pronájmem pozemků soukromé osobě, což ničí občanské soužití. Podklady týkající se této problematiky pí. Ševčíková předala odboru majetkoprávnímu SMOL.

3. DISKUSE S VEŘEJNOSTÍ PÍ. MUTŇANSKÁ, P. MUTŇANSKÝ

Paní Mutňanská a pan Mutňanský s námi přišli řešit problematiku parkování rezidentů v centru, konkrétně nemožnost rezidentů zaparkovat v blízkosti svých bydlišť a to z důvodu obsazenosti všech parkovacích ploch. Zásadní problém je v oblasti Žerotínovo náměstí, ul. Na Hradě, ul. Univerzitní, kde se vyskytuje málo parkovacích míst na hodně ubytovacích zařízení. Vjezd do oblasti pěší zóny mají vozidla dopravní obsluhy povolen v době 0-24 hod. Držitelům rezidentských parkovacích karet se změnou definice „dopravní obsluhy“, danou novelou vyhlášky č. 30/2001Sb., která byla nahrazena novou vyhláškou č. 294/2015 Sb., vznikl problém s obsazeností parkovacích míst a to zejména vozidly řidičů majících za značkou ubytování. Jedná se ve velké míře o hotelové hosty, kteří mají ubytování v centru města. Nedostatek parkovacích míst je v době zpoplatnění parkování, ale také po 18-té hodině, rezidenti s dlouhodobou parkovací kartou nemají v dané oblasti kde odstavit vozidla. Těchto stížností v poslední době přibývá.

Komise se usnesla a požaduje:

1. Aktualizaci bilance statické dopravy zejména na specifikum pěší zóny, upřednostnit rezidenty, změna systému zón - rozlišené zóny od 9 do 18 hod. a od 0 do 24 hod.
2. V důsledku množících se stížností rezidentů požadujeme upřednostnění vlastníků dlouhodobých karet oproti krátkodobým při zachování počtu parkovacích míst v ulicích centra.

4. ŽÁDOST O SDĚLENÍ STANOVISKA K NÁJMU NEMOVITÝCH VĚCÍ VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

Část pozemku parc. č. 125/2 se nachází při ulici třída Svobody u autobusového nádraží na tržnici. Část pozemku parc. č. 79/4 se nachází na náměstí Národních hrdinů u polikliniky SPEA. Část pozemku parc. č. 124/10 se nachází na nároží Masarykovy třídy a třídy 17. listopadu. Jedna část pozemku parc. č. 75/135 o výměře 1m2 se nachází na nároží třídy Svobody a ulice Barvířské a druhá část pozemku parc. č. 75/135 o výměře 1 m2 se nachází na nároží třídy Svobody a ulice Pavelčákova. Společnost Life in Town s.r.o. žádá o nájem předmětných pozemků za účelem užívání a provozování pěti otočných reklamních hodin.

Vyjádření komise:

Komise nesouhlasí a to z důvodu estetičnosti. Jedná se o balastní prvek v centru města. KMČ doporučuje i zrušení stávajících nefunkčních hodin.

5. ŽÁDOST O SDĚLENÍ STANOVISKA K NÁJMU NEMOVITÉ VĚCI VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

Předmětný pozemek se nachází v blízkosti ulice Legionářská. Divadlo Tramtarie, z.ú. žádá o nájem předmětné části pozemku část parc. č. 2134 ostatní plocha o výměře 30 m2 v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, za účelem užívání lodního kontejneru jako skladovacího prostoru Divadla Tramtarie, z. ú.

Vyjádření komise:

Komise nesouhlasí z důvodu estetičnosti, jedná se o velice exponovaný prostor a balastní prvek v centru města.

Lodní kontejner tam byl umístěn ještě před podpisem smlouvy o nájmu. Jedná se o nebezpečný precedent.

6. ESTETIZACE

Dva požadavky byly naceněny, celková částka cca 160.000,- Kč. Litovelská brána – požadavek na očištění a nátěr antigrafiti a vstupní brána do parku z ulice Vídeňské - požadavek na očištění a nátěr antigrafiti. Komise se rozhodla tyto požadavky realizovat.

Zbývající částku ve výši 140.000,- Kč vyčleněnou na estetizaci se komise rozhodla použít na opravu chodníku třída 17. Listopadu.

7. ROZCESTNÍK UMÍSTĚNÝ NA ZAČÁTKU PARKU POD DÓMEM

Komise byla oslovena ohledně návrhu na umístění a financování rozcestníku na začátku parku Pod Dómem, se směrůvkami k domu, arcibiskupskému paláci, Arcidiecéznímu muzeu a podobně. Bývalý předseda KMČ pan Černoouz si ale vzpomněl, že se komise tímto požadavkem zabývala již v minulém období a návrh na financování rozcestníku vzešel od pana Bernarda, který vše inicioval.

8. DOPRAVNÍ ZNAČENÍ

Předsedkyně informovala členy komise ohledně sdělení vedoucího odboru dopravy a územního plánování ve věci dopravního značení, týkající se požadavků plynoucích z jednání KMČ.

9. PODNĚT OD VEŘEJNOSTI – ULICE KOŽELUŽSKÁ

Na naši komisi se obrátil občan bydlící v ulici Koželužská a upozornil na 10 cm hlubokou díru v komunikaci. Předsedkyně předala podnět na opravu vozovky příslušnému odboru, který stav vozovky prověřil při místním šetření a vyhodnotil jako zhoršený. Lokální oprava propadu vozovky bude zařazena do plánu prací na měsíc červenec 2019 pro TSMO, a.s.

10. PODNĚT OD VEŘEJNOSTI – ULICE KOŽELUŽSKÁ A HANÁCKÉHO PLUKU

Obrátila se na nás občanka s podnětem ohledně navýšení počtu kontejnerů na tříděný odpad na rohu ulice Koželužská a Hanáckého pluku, s tím, že aktuální situace je výrazně nedostačující, kontejnery jsou přeplněné a odpad zůstává okolo, stejná situace je i na nedaleké ulici Franklinova.

Komise doporučuje se tímto problémem zabývat a umístit zde podzemní kontejnery.

11. SEČ TRÁVY

Na minulém jednání KMČ jsme se zabývali sečením trávy na městských pozemcích, doloženou fotografiemi stavu porostu konkrétně na ulici Koželužská a oslovili jsme odbor zeleně a odpadového hospodářství MMOL s doporučením pravidelnou seč trávníků vynechat. Taktéž jsme žádali o vysvětlení problematiky sečení trávy na městských pozemcích v podmínkách dlouhodobého sucha. Naší snahou je aktivní spolupráce při ochraně veřejné zeleně. Odbor zeleně a odpadového hospodářství MMOL nám odpověděl, že před další sečí bude provádět monitoring.

12. PODNĚT PRO MĚSTSKOU POLICIÍ

Se zástupcem Městské policie jsme řešili problematiku týkající se bezpečnosti v městských parcích. Konkrétně výskyt problémových skupin požívajících alkohol, drogy apod. v Čechových sadech v prostoru sochy Boženy Němcové a kontrolu problematických míst, kde se stahují bezdomovci. Dalším problémem v parcích jsou cyklostezky, kde dochází ke kolizím neukázněných cyklistů s chodci.

Doporučujeme upřednostňovat pochůzkovou činnost (případně jízdu na Segwayi) před motorizovanou hlídkou a to zejména v letních měsících, kdy se v parcích vyskytuje mnohem větší množství lidí.

Komise žádá o zintenzivnění úklidu v centru města, hlavně ulice Riegrova, Barvířská, Uhelná, apod., s možností čištění chodníků párou.

Zapsala: Magdaléna Vanečková - předsedkyně