

# KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI Č.17 OLOMOUČ-STŘED

## Zápis č. 10/2017 z jednání dne 2. října 2017

---

### I. Prezence

Přítomni: Černohouz, Helcel, Chlupová, Kozík, Kutra, Marková, Nepejchal, Svetková, Vanečková, Záleská

Omluveni: Majerová Zahradníková, Vanžurová, Vysoudil

Hosté: zástupce MPO – Brokešová, veřejnost – pí Kalousková, pan Schilke

### II. Zahájení

Pravidelné jednání KMČ č. 17 se konalo dne 2. 10. 2017 od 16.30 hod. v zasedací místnosti č. 0.02 v suterénu budovy magistrátu na ulici Hynaisova č. or. 10. Předseda přivítal členy komise a hosty a zahájil jednání návrhem jeho programu.

### III. Schválení zápisu z minulého jednání

Předseda přečetl zápis z minulého jednání. Přítomní členové komise neměli k jeho znění připomínek a schválili jej.

pro - 9

proti - 0

zdržel se - 0

### IV. Organizační záležitosti

- a) Na TV Morava byl odvysílán díl pořadu *Jak se žije v Olomouci* o naší komisi městské části.
- b) KMČ byla se zpožděním oslovena OVVI s tím, aby v šibeničním termínu čtyř dnů dodala podněty k zapracování do plánu investic na rok 2018. Naše komise neměla možnost tak učinit z důvodu nedostatku času a nemožnosti věc řádně projednat. **Odkazujeme proto na naše návrhy z loňského roku, které nebyly dořešeny ani komentovány ze strany OKR jako nevhodné k realizaci.** Velmi nás nastalá situace mrzí a připomínáme historickou praxi, kdy obdobný požadavek chodil vždy s minimálně jednoměsíčním předstihem, aby vše bylo možné stihnout.
- c) Apelujeme na OVVI a OKR, aby nám spolu s Vyjádřeními OKR k povolení uzavírky byly zasílány situační plány. Bez nich tyto dokumenty nemají žádnou vypovídací hodnotu a nemusí se nám posílat vůbec.

### V. Otevřené body - vývoj

#### a) Předlažba Tylova – Dánská

Rekonstrukce chodníků, parkovacích stání, veřejného osvětlení i zelených ploch již započala a skončit by měla 20. října 2017.

#### b) Opravy komunikací v areálu naší komise

- Dotazujeme se OSMK, jaká je situace stran našeho požadavku na předlažbu části chodníku na třídě 17. listopadu poblíž DDM placenou dle dohody z 300 tis. Kč naší komise a přislíbeného příspěvku z OSMK. Naceno bylo TSMO již v dubnu.
- Prosíme o informaci, zda s ohledem na stále nerealizovanou stavbu kruhového objezdu na styku ulic Legionářská a Studentská bude možná prozatímní realizace nasvětlení přechodu u Teplotechny přes Studentskou ulici. Kdy se realizace kruhové křižovatky předpokládá?
- Žádáme, aby byla opakovaně reklamována pokládka dlažby na tř. 17. listopadu a tř. Kosmonautů poblíž právnické fakulty – již v minulosti reklamovaný úsek od Lokomotivy k MVŠO po pokládce kabelu/teplvodu.

## VI. Otevřené body - bez vývoje

### a) Riegrova, noční klid

Komise se táže MmOl, kdo, z jakého důvodu a na čí návrh rozhodl o prodloužení provozní doby předzahrádky restaurace Kabaret (o hodinu – tedy do 23 hodin; do 1 hodiny v noci z pátku na sobotu a ze soboty na neděli) a zda se jedná o plošné opatření. Rovněž se tážeme, zda jsou stále s provozovateli uzavírány dohody obsahující třicetitisícovou smluvní sankci při nedodržení provozní doby zdokumentované MPO.

Současně apelujeme na zachování praxe uzavírání soukromoprávních dohod obsahujících sankce za překročení provozní doby.

### b) Bezdomovectví v centru města

Na jednání komise přišla opět pí Kalousková, která žije v ulici Mariánská a dlouhodobě se věnuje pomoci lidem na ulici, a to konkrétně s žádostí, zda by jí mohl magistrát dříve, než nastane zima, poskytnout prostor o výměře minimálně cca 15 m<sup>2</sup> za účelem vytvoření zimní noclehárny pro osoby žijící na ulici, které z důvodu závislosti na alkoholu a drogách nemohou dosáhnout na jiné sociální služby poskytované Charitou, MmOl a dalšími subjekty.

Předseda komise žadatelku opětovně odkázal s jejím požadavkem na majetkoprávní odbor a standardní proces.

Na příští jednání ve věci problematiky bezdomovectví přijde náměstek Šnevajs.

## VII. Nové záležitosti

### a) Došlá pošta

V mezidobí došlo na KMČ celkem 39 Rozhodnutí, 2 Dohody o povolení zvláštního užívání zeleně, 6 Vyjádření OKR k povolení uzavírky a 1 Rozhodnutí veřejnou vyhláškou, jež komise bere na vědomí.

### b) Pojmenování ulice

KMČ byla OVVI oslovena s žádostí o návrhy na pojmenování ulice, která vznikne na tzv. poloostrově při soutoku Mlýnského potoka a Moravy.

- Naše komise jednoznačně preferuje místní označení - dle lokality, přírodních zajímavostí, případně historie místa apod. před pojmenováním po osobnostech. Na jednání byl nejlépe přijat název Na Výspě či Na Soutoku, případně něco ve stylu Na Poloostrově či snad Na Ostrově (ač to už není úplně přesné).
- Když bychom měli hledat nějakou osobnost, pak by pochopitelně nebylo špatné hledat v těch spojených s počátky průmyslové zástavby na tomto místě, která v posledních letech patřila pod MILO. Nevíme, jaké byly osudy té "továrny" na tomto místě, ale nelezla-li by se historická osobnost spojená se založením závodu na tomto místě, nemuselo by být od věci pojmenování po ní.

### c) Č.j. SMOL/1494812/2017/OMAJ/MR/Mic

Na naši komisi se obrátil majetkoprávní odbor se žádostí o stanovisko k pachtu části pozemku parc. č. 109/1 v k.ú. Olomouc – město o výměře 90 m<sup>2</sup> při ulici Šantova za účelem jejího užívání jako zahrádky.

**KMČ souhlasí s pachtem s tím, že žádá, aby byla smlouva uzavřena s krátkou výpovědní dobou, která zajistí rychlé vrácení a vyklizení pozemku v případě potřeby realizovat v místě cyklostezku či jinou investici v zájmu města.**

pro - 9

proti - 0

zdržel se - 0

d) **Č.j. SMOL/206123/2017/OMAJ/MR/Mic**

Na naši komisi se obrátil majetkoprávní odbor se žádostí o stanovisko ke směně pozemků v okolí budovy S-klubu se spolkem Mladí konzervativci.

**Komise nezná záměr města s pozemky, které hodlá nabýt. To, zda je vhodná směna či prodej městských pozemků, si musí posoudit ten, kdo pozemky pro město chce nabýt.**

**Komise souhlasí s převodem pozemků města pod budovami ve vlastnictví žadatele – domem a trafostanicí.**

pro - 9

proti - 0

zdržel se - 0

**Hlasováno o protinávru:**

**„Nesouhlasíme s převodem ostatních pozemků města do doby, kdy bude v lokalitě dořešeno vedení pěších tras.“**

pro - 2

proti - 6

zdržel se - 1

**Hlasováno o návrhu:**

**„Souhlasíme se převodem městských pozemků na žadatele v rozsahu, v němž se jedná o narovnání majetkoprávních vztahů (pozemku pod trávníky, které udržuje už dnes žadatel). Současně upozorňujeme na nutnost v lokalitě řešit pěší trasy.“**

pro - 6

proti - 2

zdržel se - 1

(k přijetí usnesení je třeba 7 hlasů pro)

e) **Protipovodňová opatření – etapa II B.**

Dnes bylo zahájeno kácení stromů, stavební práce se rozběhnou cca v březnu 2018.

f) **Podněty občanů**

Pan Schilke připomněl svou prosbu o instalaci stojanů na kola na volnou plochu vedle Terezké brány naproti restaurace Plán B. KMČ souhlasí, protože je lokalita cyklisty hojně využívána a odkládání kol je nutné i s ohledem na předzahrádky na Palachově náměstí. Předseda podnět předá MmOI a současně o vyjádření požádá Ing. arch. Gerharda, autora studie náměstí.

## VIII. Úkoly

- a) Předseda zajistí přehlednější velkoformátový tisk map areálu KMČ.
- b) Předseda zjistí na OMAJ jaký byl osud zvláštní lampy na styku ulic Denisova, Ztracená a Ostružnická a na základě toho případně k ní necháme umístit informativní tabulku.
- c) Předseda osloví KHS s žádostí o nacenění možnosti umístit v ulici Riegrova zařízení dlouhodobě monitorující hluk.
- d) Předseda na MmOI (u pana Nezhyby) ověří počet jemu MPO hlášených porušení provozní doby předzahrádek a statistiku uložených sankcí dle dohod s provozovateli.
- e) Předseda probere možnosti opravy schodů při ulici Hrnčířská a schodů při ul. Křížkovského s náměstkem Žáčkem či vedoucím OI.
- f) Předseda dokument k Vánočním trhům vytvořený a upravený ing. arch. Helclem předá náměstkovi Urbáškově, OKR, Ing. Fazekašovi a Mgr. Kauerové, aby v rámci svých kompetencí při projednání VT 2017 s provozovatelem tyto pokud možno v plné míře zapracovali s cílem pozvednout úroveň VT.
- g) Předseda se obrátí na Ing. Štěpánkovou z OŽP ohledně úhrady prostředků za nákup a vysazení lip u Terezké brány a úhrady za opravu lampy v parčíku pod Dómem.
- h) Předseda se dotáže Ing. Fazekaše, zda je povinné mít v případě výkopu či jiné stavební činnosti, která způsobí neprůchodnost chodníku, od magistrátu stanovenou obchodní trasu, zda je třeba ji nějakým způsobem značit a zda musí mít nějaké minimální standardy.

- i) Předseda na SNO zjistí podrobnosti o rozsahu jednotlivých variant opatření vybraných městských budov antigraffiti nátěrem - v průchodech ulicemi Barvířská a Divadelní jimi naceněných.
- j) Předseda se pokusí kontaktovat náměstka Žáčka ve věci rekonstrukce zastávky BUS na Legionářské ulici (směr Lazce) s argumentem, že se brzy bude pořizovat studie celé tř. Svobody, a že by tedy nebylo vhodnější s opravou počkat.

#### **IX. Komisi odsouhlasené požadavky**

viz body IV. b), V. b), VI. a), VII. b), c), d), f) a celý bod VIII.

#### **X. Různé, diskuze**

- a) KMČ od TSMO obdržela plán prací na měsíc říjen 2017.
- b) Předseda informoval komisi o bodech projednávaných na komisi architektury dne 6.9.2017. Projednáno bylo mimo jiné:
  - Aktualizace programu regenerace MPR
  - Územní studie veřejného prostranství (nám. Republiky – Biskupské nám., Křížkovského a okolí) – projednány návrhy konceptu a různé varianty množství parkovacích míst na náměstí Republiky, bude následovat veřejné projednání konceptu dne 4.10.2017 ve vlastivědném muzeu od 17.00.
  - Kollárovo náměstí – situace stran autorských a majetkových práv nepokročila.
- c) 18.10.2017 proběhne jednání komise pro architekturu

#### **XI. Ukončení**

Předseda ukončil jednání v 18.10 hod. Příští jednání se bude konat tradičně v zasedací místnosti č. 0.02 v suterénu budovy magistrátu na ulici Hynaisova č. or. 10, a to 6. 11. 2017 od 16.30 hod. Jednání je veřejné a veřejnost je na ně srdečně zvána.

V Olomouci dne 2. října 2017

Zapsal a zápis schválil předseda KMČ č. 17 Mgr. Zdeněk Černohouz