

KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI Č.17 OLOMOUČ-STŘED

Zápis č. 9/2017 z jednání dne 4. září 2017

I. Prezence

Přítomni: Černohouz, Helcel, Chlupová, Kozík, Kutra, Nepejchal, Svetková
Omluveni: Majerová Zahradníková, Marková, Vanečková, Vanžurová, Vysoudil, Záleská
Hosté: zástupce MPO – Otevřel, veřejnost – pí Kalousková, pan Patrmann

II. Zahájení

Pravidelné jednání KMČ č. 17 se konalo dne 4. 9. 2017 od 16.30 hod. v zasedací místnosti č. 0.02 v suterénu budovy magistrátu na ulici Hynaisova č. or. 10. Předseda přivítal členy komise a hosty a zahájil jednání návrhem jeho programu.

III. Schválení zápisu z minulého jednání

Předseda přečetl zápis z minulého jednání. Přítomní členové komise neměli k jeho znění připomínek a schválili jej.

pro - 7

proti - 0

zdržel se - 0

IV. Organizační záležitosti

- a) V následujícím měsíci proběhne natáčení pořadu Jak se žije v Olomouci pro TV Morava v areálu naší komise. Na přelomu září a října by měl díl pořadu o naší komisi běžet na tomto kanálu.
- b) Předseda zajistí přehlednější velkoformátový tisk map areálu KMČ.

V. Otevřené body - vývoj

a) Pítka

Slavnostní odhalení naší komisí léta doporučených pitek na Horním i Dolním náměstí od sochaře Theimera proběhne 6.9.2017 v 17.00.

b) Názvy ulic

KMČ již v minulosti upozornila na dlouhodobý problém s nejasnostmi ohledně správného psaní a skutečného pojmenování minimálně osmi olomouckých tříd (1. máje, 17. listopadu, Míru, Svobody, Spojenců, Svornosti, Jiřího z Poděbrad, Kosmonautů).

Žádáme MmOl, aby v tomto smyslu vydal jednoznačnou metodiku a především v dotčených ulicích instaloval správné cedule s názvy ulic. Není totiž výjimkou, že na jedné třídě nalezneme kousek od sebe několik různě znějících cedulí – například tři různé nápisy v okruhu 50 m na třídě 17. listopadu poblíž Pedagogické fakulty UP. **Žádáme Ing. Motyčkovou o nápravu.**

Předseda v této záležitosti poskytl rozhovor Českému rozhlasu Olomouc.

c) Č.j. SMOL/163102/2017/OMAJ/MR/Jir

Na naši komisi se obrátil majetkoprávní odbor se žádostí o stanovisko k odkoupení pozemku parc. č. st. 625, jehož součástí je budova "tělocvičny Hynaisova" a přilehlého pozemku parc. č. 449/60 z vlastnictví UP do vlastnictví města.

Komise obdržela stanovisko tajemníka, který pro prostory dával ke zvážení využití jako školka MmOl, jídelna MmOl, ubytovna pro sportovce, tělocvična pro mládež či sídlo Správy sportovišť Olomouc, a.s. Současně tajemník ve svém stanovisku vyzval k předložení dalších záměrů zástupce samosprávy. Tyto však KMČ neměla k dispozici.

S ohledem na akutnost podání stanoviska KMČ dal předseda per rollam hlasovat o tomto usnesení, které bylo neprodleně předáno majetkoprávnímu odboru:

KMČ odkoupení pozemků (vč. budovy) nedoporučuje s ohledem na fakt, že jí není ke dni poskytnutí stanoviska jasně znám konkrétní a uskutečnitelný záměr, který se SmOl v budově chystá realizovat. Bude-li nám sdělen, jsme připraveni věc projednat znovu. Nemáme k dispozici znalecký posudek o ceně, ale je zjevné, že se bude jednat o velmi významnou částku, jejímuž utracení by měl z našeho pohledu předcházet jasný záměr, co s budovou chce město dělat.

pro - 12

proti - 0

zdržel se – 1

d) **Riegrova**

Na jednání komise se dostavil další stěžovatel na hluk v ulici Riegrova pan Patrmann, který si stěžoval primárně na hluk pocházející z předzahrádky Kabaret baru, poté co mu byla ze strany města prodloužena její provozní doba o hodinu – tedy do 23 hodin a do 1 hodiny v noci z pátku na sobotu a ze soboty na neděli. Současně upozornil stěžovatel na nevhodnou konstrukci této konkrétní zahrádky, která působí při úklidu jejího zařízení významně větší hluk, než by bylo nezbytné.

Komise se táže MmOl, kdo, z jakého důvodu a na čí návrh o této změně rozhodl a zda se jedná o plošné opatření. Rovněž se ptáme, zda jsou stále s provozovateli uzavírány dohody obsahující třicetitisícovou smluvní sankci při nedodržení provozní doby zdokumentované MPO.

Naše komise se domnívá, že zcela postačí mít zahrádky v místech, kde se nacházejí obytné domy, otevřené každý den jen do 22.00 s tím, že následně hosté mohou dále popíjet a bavit se uvnitř kamenných provozoven, kde nepůsobí takový hluk pro obyvatele okolních domů. Vnímáme přitom to, že centrum města plní roli oblasti zajišťující zábavu obyvatelům celého města i jeho návštěvníkům. Jsme nicméně přesvědčení o tom, že to lze stejně dobře plnit uvnitř k tomu zkolaudovaných a technicky způsobilých provozoven.

Současně apelujeme na zachování praxe uzavírání soukromoprávních dohod obsahujících sankce za překročení provozní doby.

Komise apeluje na příslušný odbor MmOl, aby vytvořil seznam minimálních technických požadavků na předzahrádky tak, aby jejich provoz a úklid působil co nejmenší hluk.

Naše komise rovněž obdržela informaci o tom, že OŽP projedná s TSMO možnosti častějšího a časnějšího úklidu ulic Riegrova a Barvířská.

Komise stěžovatele informovala o předchozím vývoji projednávání této záležitosti na půdě naší komise a sdělila mu svá předchozí usnesení uvedená níže. Opětovně proběhla rozsáhlá diskuze o roli MPO a jejích zákonných možnostech. MPO informovala o tom, že zahrádky v centru byly jimi řešeny jen v roce 2017 ve 38 případech. Prosíme o zohlednění statistiky výjezdů MPO při povolování zahrádek v roce 2018.

- **V návaznosti na diskuzi o nočním hluku v ulici Riegrova se KMČ rozhodla, že osloví KHS s žádostí o nacenění možnosti umístit v ulici zařízení dlouhodobě monitorující hluk.**
- **Předseda na MmOl (u pana Nezhyby) ověří počet jemu MPO hlášených porušení provozní doby a statistiku uložených sankcí.**

e) **Předlažba Tylova – Dánská**

Komise od OSMK obdržela informaci o tom, že rekonstrukce chodníků, parkovacích stání, veřejného osvětlení i zelených plach by měla započít v polovině září a skončit v půli října 2017.

f) **Kollárovo náměstí**

Předseda informoval komisi o tom, že se v mezidobí setkal se zástupcem odpůrců nedávno přijaté studie úpravy Kolárova náměstí, ze kterého má být odstraněna nefunkční kašna a její prvky přemístěny do Čechových sadů. Současně má být na náměstí instalován „nepovedený“ dřík Morového sloupu. Současně v lokalitě má dojít k významnému úbytku počtu parkovacích stání.

Rezidenti by raději měli zachovány a doplněny současné stromy, travnatou plochu, vhodněji umístěné kontejnery na tříděný odpad a ke studii mají další připomínky. Aktuálně jedná se zástupci města o vytvoření kompromisní varianty studie. Rovněž stále není dořešena otázka vlastnictví a autorství kašny a prvků ji tvořících.

VI. Otevřené body - bez vývoje

a) **Průchody/schody z Bezručových sadů**

Dr. Slezáková sdělila, že za vlnnutí průchodu při kostelu sv. Michala patrně může kanalizace vily Primavesi. Její vlastníci pořídili kamerový průzkum kanalizace a tento předali na stavební odbor, který jej posoudí. Ing. arch. Helcel upozornil na web „Chodím Olomoucí“.

Předseda probere možnosti opravy schodů při ulici Hrnčířská a schodů při ul. Křížkovského s náměstkem Žáčkem či vedoucím OI.

b) **Vánoční trhy**

Předseda po finalizaci dokumentu k VT s Ing. arch. Helcelem tento předá náměstku Urbáškově, OKR, Ing. Fazekašovi a Mgr. Kauerové, aby v rámci svých kompetencí při projednání VT 2017 s provozovatelem tyto pokud možno v plné míře zapracovali s cílem pozvednout úroveň VT.

c) **Rekonstrukce zastávky BUS na ul. Legionářská (směr Lazce)**

Pí Svetková na výrobním výboru sdělila požadavky KMČ (zúžení chodníku, vybudování zeleného pásu, instalace laviček rovnoběžně s vozovkou). Všechny návrhy KMČ byly z nepochopitelných důvodů zamítnuty.

Předseda projednal možnosti, jak ve věci postupovat s Bc. Horňákovou. Pokusí se ještě v této věci kontaktovat náměstka Žáčka s argumentem, že se brzy bude pořizovat studie celé tř. Svobody a zda by tedy nebylo vhodnější s opravou počkat.

d) **Značení obchodních tras**

Ing. arch. Helcel nadnesl k diskuzi otázku, zda je povinné mít v případě výkopu či jiné stavební činnosti, která způsobí neprůchodnost chodníku, od magistrátu stanovenou obchodní trasu, zda je třeba ji nějakým způsobem značit a zda musí mít nějaké minimální standardy. Stává se totiž, že chodci jsou nuceni výkopy přeskakovat či obcházet po travnaté ploše i v dešti a blátě. Předseda se dotáže Ing. Fazekaše.

e) **Čerpání prostředků z rozpočtu KMČ**

- Předseda se obrátí na Ing. Štěpánkovou z OŽP ohledně úhrady prostředků za nákup a vysazení lip u Terežské brány a úhrady za opravu lampy v parčíku pod Dómem.
- Předseda na SNO převzal alternativní nacenění oprav fasád městských domů a jejich opatření antigraffiti nátěrem v průchodech ulicemi Barvířská a Divadelní v různém rozsahu. **KMČ se rozhodla některou z nich realizovat a pověřila předsedu zjištěním podrobností o rozsahu jednotlivých variant. Následně se rozhodne.**

f) **Podnět občanů**

- Zjistit, jaký byl osud zvláštní lampy na styku ulic Denisova, ztracená a Ostružnická a na základě toho případně k ní nechat umístit informativní tabulku. Předseda se pokusí zjistit na OMAJ.

VII. Nové záležitosti

a) **Došlá pošta**

V mezidobí došlo na KMC celkem 16 Rozhodnutí, 2 Dohody o povolení zvláštního užívání zeleně, 1 Vyjádření OKR k povolení uzavírky a 1 Oznámení veřejnou vyhláškou, jež komise bere na vědomí.

b) **Bezdomovectví v centru města**

Na jednání komise přišla pí Kalousková, která žije v ulici Mariánská a dlouhodobě se věnuje pomoci lidem na ulici, a to konkrétně s žádostí, zda by jí mohl magistrát dříve než nastane zima poskytnout prostor o výměře minimálně cca 15 m² za účelem vytvoření zimní noclehárny pro osoby žijící na ulici, které z důvodu závislosti na alkoholu a drogách nemohou dosáhnout na jiné sociální služby poskytované Charitou, MmOl a dalšími subjekty. Jde jí čistě o to, aby i tito lidé přežili další zimu a je připravena se o ně v prostorách sama starat. Z důvodu omezené možnosti pohybu těchto osob a možnosti její přítomnosti v takovém prostoru by ideálně požadovala prostor v blízkosti Biskupského náměstí. V minulosti arcibiskupstvím jí pro tyto účely vypůjčený prostor již letos nebude mít k dispozici.

Předseda komise žadatelku odkázal s jejím požadavkem na majetkoprávní odbor a standardní proces.

Naše komise požadavku pí Kalouskové rozumí stejně jako akutní potřebě otázku bezdomovectví systémově řešit, nicméně si jen obtížně dovede představit, že by město požadované prostory našlo v centru města či přímo v jí preferované lokalitě. Současně se obáváme, že vytvoření takovéto noclehárny bude mít za následek další stahování se osob v obdobné situaci do centra města a eskalaci s tím souvisejících problémů. Je třeba mít na paměti i zájmy rezidentů (mimo jiné rodin s malými dětmi) a veřejný pořádek. Ing. arch Helcel dával za vzor Vídeň.

Proběhla rozsáhlá diskuze mimo jiné o tom, zda si pomoc zaslouží i lidé, kteří o ni nestojí a kteří nejsou schopni (do značné míry ze subjektivních důvodů) přistoupit na minimální pravidla nízkoprahových služeb, a jaká je v tomto procesu role a možnosti MmOl.

Bc. Nepejchal informoval o tom, že by od 1.1.2018 měla Charita zahájit nový projekt právě pro cílovou skupinu osob, které dnes nedosáhnou na žádné jimi poskytované služby právě z důvodu patologického užívání alkoholu a drog.

Stěžovatelka rovněž upozornila na z jejího pohledu arogantní a necitlivý přístup strážníků MPO k bezdomovcům.

KMC potvrzuje, že i jejím prostřednictvím si MPO na nepříjemnou situaci s podnapilými a zdrogovanými bezdomovci stěžovali občané a žádali nápravu současného stavu.

Komise vědoma si jejich obtížné situace při jednání s osobami pod vlivem návykových látek přeci apeluje na strážníky MPO, aby s takovými lidmi jednali s maximální možnou úctou, kterou si jako lidské bytosti zaslouží.

Současně důrazně upozorňujeme MmOl na to, že otázka bezdomovectví se v centru města léta zhoršuje a že nemáme informaci o tom, že by město disponovalo konkrétní koncepcí, která by měla ambici tuto otázku do budoucna systémově řešit. Pokud existuje, prosíme příslušný odbor o její zaslání.

Předseda pozve na některé z dalších jednání komise náměstka Šnevajse.

VIII. Komisí odsouhlasené požadavky

viz body V. b), c), d), VI. a), c), e)

IX. Různé, diskuze

- a) KMČ od TSMO obdržela plán prací na měsíc září 2017.
- b) Předseda informoval komisi, že v mezidobí jménem komise dal urgentně stanovisko k projektové dokumentaci rekonstrukce kanalizace v ulici Mlčochova, na kterém se komise dříve shodla v takovýchto věcech paušálně. **Komise se k posuzování projektové dokumentace necítí být kompetentní, bere ji na vědomí a apeluje na stavební dozor a zástupce magistrátu, aby během rekonstrukce dohlédli na kvalitu opětovného položení povrchu komunikace.**
- c) 6.9.2017 od 15.00 proběhne jednání komise pro architekturu (územní studie Nám. Republiky, Mariánská, Křížkovského, Wurmova, Biskupské nám., Akademická; Kollárovo nám. – aktuální vývoj; VFO – projekt Zelených ostrovů) – zúčastní se předseda.
- d) 7.9.2017 od 10.00 proběhne v sídle projektanta jednání stran přechodu na ulici Wolkerova.
- e) 18.9.2017 od 17.00 proběhne ve Vlastivědném muzeu Olomouc veřejné projednání Strategického plánu Olomouc na roky 2017 a 2023.

X. Ukončení

Předseda ukončil jednání v 18.30 hod. Příští jednání se bude konat tradičně v zasedací místnosti č. 0.02 v suterénu budovy magistrátu na ulici Hynaisova č. or. 10, a to 2. 10. 2017 od 16.30 hod. Jednání je veřejné a veřejnost je na ně srdečně zvána.

V Olomouci dne 4. září 2017

Zapsal a zápis schválil předseda KMČ č. 17 Mgr. Zdeněk Černohouz