

# KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI Č. 16 NOVÝ SVĚT

Zápis ze schůzky ze dne 13.7. 2021

## I. Zahájení

KMČ č.16- Nový Svět se sešla na pravidelné schůzce v 18:00 hod., dne 13. července 2021 v klubu seniorů v 1.PP bytového domu Přichystalova 70, Olomouc. Komise byla usnášeníschopná po celou dobu jednání.

## II. Prezentace

Přítomny byly následující osoby: Ing. Bc. Marcela Buiglová, Bc. Jan Balcárek, Ing. Břetislav Kvapil, Lenka Maršálová Doleželová, Mgr. Veronika Nevrlá, Mgr. Isabela Pospíšilová, Mgr. Petr Tilkeridis

Nepřítomni: Vladimír Kauer, Tomáš Pavlůsek, Ondřej Skopal

Hosté: p. Břenková a p. Navara zástupci Bytového družstva Ručilova 10, zástupce městské policie a policie ČR

## Schválení zápisu z minulé schůzky

Byl schválen zápis z minulé schůzky ze dne 8.6. 2021.

## III. Projednávaná problematika

Členové komise urgují:

- zajištění opravy vodorovného značení – invalidé u obchodu Prejza.
- oprava chodníků v rámci reklamace - pokládka optického kabelu v r. 2020 ul. Přichystalova, Boční Ručilova – špatně položená dlažba v chodnících. Komise při vlastní realizaci upozorňovala na nekvalitní pokládku dlaždic v chodnících.

Členové komise se obrací na odbor městské zeleně a odpadového hospodářství MMOL a ODUR MMOL:

- odstranění všech keřů růží před ZŠ a MŠ Přichystalova.
- provést vhodnou výsadbu stromů a umístění laviček u dětského hřiště pro větší děti v ul. Ručilova. Odsouhlaseno komisí na jednání dne 8.6.2021.
- členové komise nesouhlasí s postupem ODUR MMOL ve věci instalace zpomalovacích prahů v ul. Boční a to v tom smyslu, že požadavek na zajištění souhlasů vlastníků všech dotčených nemovitostí v předmětné ulici v souvislosti s instalací zpomalovacích prahů má zajišťovat komise. Komise se domnívá, že je nutné, aby vlastníci komunikace ve spolupráci s příslušný správní orgánem vymezil, kteří vlastníci nemovitostí budou

případně dotčení umístěním zpomalovacích prahů a souhlas s jejich instalací si zajistil vlastník komunikace, neboť komise nemá k tomu kompetence.

Předsedkyně komise seznámila přítomné s rozsahem prací v rámci IV.B etapy PPO - Předložen situační výkres širších vztahů s tím, že podrobnější informace poskytl Mgr. Tilkeridis, který se účastnil jednání v této věci na MMOL. Po projednání stavebního záměru členové komise požadují vybudování chodníku pro pěší na mostku k ul. U rybářských stavů a dále lávku pro pěší u nově navrženého žel. mostu. Následně až bude řešen žel. most přes řeku Moravu tak i vybudování lávky pro pěší u tohoto mostu.

Na jednání komise se dostavili zástupci Bytového družstva Ručilova 10 p. Břenková a p. Navara ( dále jen „BD“), a to v souvislosti se záměrem komise instalovat u stávajícího dětského hřiště ul. Ručilova 1 herní prvek. BD nesouhlasí s instalací tohoto prvku v blízkosti jejich domu a dále žádá o odstranění stávajícího basketbalového koše u nedalekého hřiště – asfaltová plocha, a to z důvodu hluku – praskání těžkým balonem do asfaltového povrchu a plechové desky. Provozem dětského hřiště a hřiště s basketbalovým košem dochází k omezení jejich vlastnického práva. Předsedkyně komise se společně s ostatními členy komise snažila vysvětlit přítomným zástupcům BD, jak probíhal výběr místa pro dětské hřiště a následná realizace dětského hřiště včetně umístění basketbalového koše u asfaltové plochy. Zástupci BD žádají, aby další rozšiřování dětského hřiště probíhalo, co nejdál od jejich domu případně, aby byla vybrána jiná lokalita. Předsedkyně komise o návrhu na odstranění basketbalové koše nechala hlasovat. Všichni přítomní členové komise **hlasovali proti odstranění basketbalového koše**. Dále bylo hlasováno o umístění 1 herního prvku – houpadla. Všichni přítomní členové komise **odsouhlasili instalaci 1 herního prvku - houpadla**. Pro tento herní prvek bude vybráno vhodné místo, které bude v dostatečné vzdálenosti od domu Ručilova 10, ale současně tak, aby nebyla narušena koncepce stávajícího dětské hřiště.

### **Nové požadavky**

Statutární město Olomouc odbor majetkoprávní požádalo dne 17.5.2021 pod č.j. SMOL/115436/2021/OMAJ/MR/Bel komisi o stanovisko k prodeji části 3 pozemků v k.ú. Hodolany společnosti URGA, s.r.o. Jedná se o část pozemku parc. č. 841/41 ostatní plocha o výměře 74 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 1086/31 ostatní plocha o výměře 83 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 1086/54 ostatní plocha o výměře 75 m<sup>2</sup>. Předmětné pozemky se nachází při ulici Holická. Společnost žádá o jejich prodej za účelem vybudování manipulační a odstavné plochy, výhledově na stavbu výtahu.

Všichni přítomní členové komise **souhlasí s podejmem** části pozemku parc. č. 841/41 ostatní plocha o výměře 74 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 1086/31 ostatní plocha o výměře 83 m<sup>2</sup> a dále s prodejem části pozemku parc. č. 1086/54 ostatní plocha o výměře 75 m<sup>2</sup>, a to pouze části tohoto pozemku, která je za uliční čarou objektů ul. Holická. Komise je přesvědčena, že

pozemky umístění před uliční čarou mají zůstat ve vlastnictví statutárního města Olomouc, a to z důvodu zachování stávající šířky ulice Holické, jako veřejné prostranství. Komise má obavu, že by v budoucnu mohlo docházet k zastavování tohoto prostoru.

Žádost majetkoprávního odboru statutárního města Olomouc ze dne 28.6. 2021 pod č.j. SMOL/15415/2021/OMAJ/MR/Bel ve věci stanoviska komise k nájmu pozemků parc. č. 841/111 ostatní plocha výměra 52 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 841/11 ostatní plocha z toho části o výměře 80 m<sup>2</sup> a části o výměře 1029 m<sup>2</sup> ostatní plocha v k.ú. Hodolany společnosti MORWEN KAPPA a.s. bude projednána na příštím jednání komise, neboť členové komise si nejdříve prověří situaci na místě.

### **Závěr**

Jednání bylo ukončeno v 19:30 hod.

#### **IV. Místo a čas příští schůze**

Další jednání komise se bude konat dne 10.8. 2021 v 18:00 hod. v klubu seniorů v 1.PP bytového domu Přichystalova 70, Olomouc.

#### **V. Podpis zpracovatele+ předsedy**

Zápis zpracovala předsedkyně KMČ č.16 Ing. Bc. Marcela Buiglová