

# KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI Č. 16 Nový svět

## Zápis ze schůzky ze dne 8.2. 2011

### I. Zahájení

KMČ č. 16 - Nový Svět se sešla na pravidelné schůzce v 18.00 hod., dne 8.2. 2011 v místnosti v budově základní školy Přichystalova 20, Olomouc. Komise byla usnášení schopná po celou dobu jednání.

### II. Prezence

Předsedkyně zahájila schůzku.

Přítomny byly následující osoby: Ing. Bc. Marcela Buiglová ( předsedkyně)

Růžena Čecháková

Mgr. David Dohnal

Ing. Břetislav Kvapil

Mgr. Isabela Pospíšilová

Ivanka Weinertová

Nepřítomni: Lubomír Faltynek

Hosté: zástupce Městské policie Olomouc

### III. Schválení zápisu z minulé schůzky

Předsedkyně přečetla zápis z minulé schůzky. Zápis byl schválen v přečteném znění všemi přítomnými členy KMČ.

### IV. Otevřené body

Přítomní byli seznámeni s odpovědí odboru dopravy, odboru investic a zhotovitele stavby k připomínkám k rekonstrukci ul. Přichystalova.

Vyznačení přechodu pro chodce v ulici Sudova - přechod v ulici Sudova nebyl v PD pro rekonstrukci ul. Přichystalova požadován, provozně dostačující bylo shledáno místo pro přecházení vycházející z velikosti provozu ve slepé ulici Sudova a počtu procházejících chodců. Vše bylo projednáno s příslušnými orgány a schváleno v PD.

Úzký vjezd do ulice Přichystalova z ulice Holické - křižovatka ulice Přichystalova a Holická rozměrově odpovídá normě pro velikost křižovatek, opět schváleno v PD rekonstrukce ulice Přichystalova. Námitky měly být uplatňovány dříve v rámci řízení silničního správního úřadu.

Požadavek pana Milera st. - označit část ulice DZ IP10a slepá ulice - lze vyhovět, označení DZ IP26a obytná zóna nelze provést - celá ulice je označena DZ IP25a,b - zóna s omezenou rychlostí a s přejezdovými prahy, označit část ulice značkou obytná zóna obnáší mimo jiné i to, že by nebylo možné v ulici parkovat jinde než na místech označených jako parkoviště (přičemž parkovací stání nesmí zabírat více než 20% uličního prostoru).

Na konci ulice Přichystalova trčí ze země hydranty a betonové patky ze základů VO veškeré sloupy VO v ulici Přichystalova jsou provedeny dle schválené PD. Objekt VO byl v době přejímacího řízení bez závad, při opakované kontrole dle zápisu připomínek KMČ bylo rovněž konstatováno, že žádné závady ani nedodělky nebyly na místě zjištěny. Při šetření provedeném námi na místě samém nebyly žádné hydranty trčící ze země dohledány. Po

provedené celkové prohlídce ul. Přichystalova a hlavně na konci ulice, konstatuje zhotovitel, že stávající hydranty a patky VO nebyli předmětem stavebního díla. Úpravu žádejte po vlastnicích — hydranty MoVo a.s. Olomouc, Patky VO — odbor dopravy MmOl ( jedná se napojení ulice Přichystalové - ul Rybářská).

Krácení cesty na Dolní Novosadskou přes polní cestu k řece Moravě - bylo provedeno šetření na místě samém (viz foto v příloze), máme za to, že vzhledem k stavebně technickému stavu polní cesty (absence jakékoliv konstrukce) není tato příliš používána. Nicméně bude-li požadavek trvat, bude odborem dopravy podán návrh na stanovení nezbytného DZ.

Odřezání zbytku trubky trčící z chodníku v křižovatce ulic Přichystalova a Kanadská - bylo potvrzeno při místním šetření (viz foto v příloze), odstranění bylo zadáno TSMO, a.s.

Umístění DZ P6 Stop - bylo zpracováno v PD a projednáno a odsouhlaseno DI - Policie ČR - důvodem je požadované zklidnění dopravy v lokalitě.

Chodník v ulici Kanadská - při místním šetření byl prokázán zhoršený stav chodníku (viz foto v příloze), dlažba je propadlá podélně středem chodníku, což pravděpodobně vzhledem k dostatečné šířce vozovky v ulici Kanadské nebylo způsobeno stavbou, ale propadem po pokládce inženýrských sítí. Vzhledem ke stáří chodníku bude jeho celková předlažba do formátu 40/40/6cm zadána TSMO, a.s. s tím, že bude nutno, aby si občané dobudovali vjezdy (viz foto v příloze). Na základě jednání s Ing. Lubomírem Hopem a Ing. Marcelou Buiglovou bylo konstatováno, že v roce 2011 bude provedena oprava ul. Kanadská., dle plánu odbor dopravy MmOl.

Parkoviště před prodejnou „PREJZA“ - stav není zdaleka havarijní, požadavek byl zadán do registru plánovaných akcí, bude provedeno v závislosti od našich finančních možností-MmOl odbor dopravy. Stanovisko zhotovitele stavby: Plocha parkoviště byla platnou PD a objednatelům určena jako ZS a to bez jakéhokoliv omezení. V souladu s tímto byla tato plocha naší společností, ale také společností OHL ŽS a dalšími firmami využívána. Již před zahájením užívání plochy, byly na ní četné nerovnosti a deformace, způsobené dřívějším používáním parkoviště ( propady a otisky pneumatik osobních vozidel po celé ploše). Naše společnost se domnívá, že stávající povrch parkoviště je nekvalitní - na základě této úvahy byla nezávislá, akreditovaná laboratoř TPA ČR, s.r.o. požádána o diagnostiku povrchu parkoviště. Diagnostika náš předpoklad potvrdila a zprávu přikládáme. Dle výše uvedených skutečností jsme přesvědčeni, že používáním parkoviště naší společností jako ZS, nedošlo k výraznému zhoršení stávajícího stavu, za který by jsme měli nést odpovědnost. Převzetí za majitele ( parkoviště před obchodem potravin) převzal za odbor dopravy Ing. Hoop Lubomír. Zhotovitel díla předložil vyjádření laboratoře.

Předsedkyně komise Ing. Bc. M.Buiglová a člen komise Mgr. D. Dohnal seznámili přítomné s výsledkem návštěvy u RNDr. L. Šnevajse a to ve věci rozšíření mateřské školy do 2.N.P. stávající budovy základní školy a mateřské školy Přichystalova 20. Pan náměstek přislíbil prověření tohoto návrhu.

### **Nová záležitost**

Členové komise byli seznámeni s novou poštou:

- a) SMOl, odbor životního prostředí, oddělení péče o zeleň zaslal dohodu o povolení zvláštního užívání veřejné zeleně záborů a výkopové práce č.j. SMOl/ŽP/55/97/2011/Jar ze dne 10.1. 2011 – umístění reklamní tabule typu „A“ v ul. Babičkova 1x, ul. Velkomoravská 1x a ul. Holická 2x od 1.1. 2011 do 31.12. 2011.
- b) SMOl, odbor majetkoprávní požádal členy komise o sdělení stanoviska k nabytí majetku statutárního města Olomouce –
  - pozemek parc.č.1736/21 orná půda o výměře 316 m<sup>2</sup> v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc,
  - pozemek parc.č.1736/36 orná půda o výměře 78 m<sup>2</sup> v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc,
  - pozemek parc.č.1736/46 orná půda o výměře 21 m<sup>2</sup> v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc.

Předmětné pozemky tvoří část travnatého břehu ramene Moravy a součást honu v lokalitě Zákopa. Vlastnice pozemků pobývá dlouhodobě v zahraničí a pozemky neužívá. Z tohoto důvodu se obrátila na statutární město Olomouc s nabídkou výkupu předmětných pozemků z jejího vlastnictví do vlastnictví statutárního města Olomouce. Předmětné pozemky se dle regulativů ÚPnSÚ nachází v návrhových plochách ZR – zeleň rekreační a ZKS – zeleň krajinná sportovně – rekreační. Pro toto území byla zpracována územní studie „Olomouc- Holický les!“. V současnosti se připravuje k realizaci celek rekreační les ve východní části území. Předmětné pozemky jsou součástí dalšího rekreačního celku přírody a krajiny, v němž jsou navrženy v případě získání jednotlivých pozemků soukromých vlastníků do majetku města, přírodě blízké vegetační úpravy.

**Všichni přítomní členové komise souhlasí s nabytím majetku.**

#### **VI. Program příští schůze**

Projednáni došlé pošty.

#### **VII. Ukončení**

Předsedkyně ukončila schůzku v 19.00 hod. Další schůzka se bude konat dne 8.3. 2011 v 18.00 hod. v místnosti v budově základní školy Přichystalova 20, Olomouc.

Zápis vytvořila a schválila: Ing. Bc. Marcela Buiglová