

# Komise městské části č.14 – Nové Hodolany

## ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

1. září 2015

### I. Zahájení, prezenze a schválení zápisu

Pravidelné jednání v 17:00 hod na Smetanově 21. Přivítání hostů, prezenze dle prezenční listiny. Schválení zápisu z jednání dne 2.7.2015 (11:0:0). Ověřovatelem zápisu po diskuzi odsouhlasen p. Bolek (9:1:0).

### II. Splněné resp. odložené požadavky

#### Odbor dopravy:

- KMČ žádá o **urgentní opravu propadu chodníku** u Fibichovy č.p. 8 - požadavek z 2.7.2015 – provedeno
- KMČ žádá o **dokončení opravy** propadu vozovky před Blanickou č.p. 9 - požadavek z 2.7.2015 - oprava dokončena.

#### Odbor život. prostředí :

- KMČ žádá o prořez jehličnanů (zasahujících do chodníku a nutících chodce vstupovat do cyklostezky) na tř. Kosmonautů, jedná se o levou stranu od hl. nádraží (sudá čísla) po křížení s ul. Vejdovského a o pravou stranu od prodejny Albert po Vejdovského - požadavek z 1.7.2014 – provedeno
- KMČ žádá o opravu laviček na pěší komunikaci – pěší spojce Blanická – Kaštanova (u MŠ Na Bystřičce) - požadavek z 7.4.2015
- KMČ žádá o opravu a údržbu betonových květináčů, nainstalovaných jako zábrany pro vjezd ve vnitrobloku Masarykova x Zeyerova x Blanická x Na Bystřičce - požadavek z 2.6.2015
- KMČ žádá o zintenzivnění údržby zelených keřů (zejm. jejich výšky) v oblasti sídliště Kosmonautů 3 – 25 z důvodu jejich využívání bezdomovci k znečišťování fekáliemi - požadavek z 2.6.2015
- KMČ žádá o **vyvolání jednání s TSmO** o vyvážení odpadkových košů v přednádražním prostoru v brzkých ranních hodinách (ne jako dosud kolem oběda), neboť zvláště v období pátek – pondělí jsou koše ráno přeplněny a nepořádek kolem nich není nejlepší vizitkou při příchodu návštěvníků z hlavního nádraží - požadavek z 2.7.2015.

### III. Otevřené požadavky

#### Odbor dopravy:

- KMČ žádá o **vyčištění kanalizačních vpustí** na ul. Jeremenkova od kruhové křižovatky s ul. Blanickou po křížení s ul. Masarykovou po obou stranách vozovky- požadavek z 7.4.2015 – dle vyjádření odboru z konce července zadáno TSmO
- KMČ žádá o obnovení vodorovného značení na cyklostezkách v lokalitě, včetně vymezení pásu před MŠ Na Bystřičce – impuls od občanů i MPO - požadavek z 5.5.2015 – *dle informace zadáno TSmO, 2.7. realizováno pouze před MŠ*
- KMČ žádá o zkontaktování KÚ Olomouckého kraje – majitele pozemku u LŠU Žerotín – ohledně opravy rozsáhlých poškození komunikací v tomto prostoru - požadavek z 5.5.2015
- KMČ žádá o **vyčištění kanalizační vpusti** na ul. Hálkova proti č.p. 9 - požadavek z 2.7.2015 – dle vyjádření odb.z konce července zadáno TSmO
- KMČ žádá o **odborné posouzení** stavu chodníku (dle KMČ havarijní) na ul.Kosmonautů především před č.p. 10,12,14,16 a zařazení jeho opravy do nejbližšího možného termínu - požadavek z 2.7.2015 – vyjádření odboru: ***dne 24.7.2015 proběhlo místní šetření za účasti***

***zástupce TSMO a OD. V letošním roce již bohužel nezbyývají finanční prostředky na opravu chodníku v tak velkém rozsahu a z tohoto důvodu bude provedena pouze lokální oprava uvolněných dlaždic. Bude provedena také oprava uvolněných dlaždic 40/40 na protější straně ulice.***

- KMČ žádá před začátkem nového školního roku o **obnovu žlutého vodorovného značení** v křižovatkách ulic Hálkova, Smetanova, Zeyerova, Na Bystřičce (u vjezdu k MŠ) - požadavek z 2.7.2015.

#### Odbor život. prostředí :

- oprava nátěrů a rozpadající se stříšky u dětského hřiště mezi tř. Kosmonautů 13/15 – 17/19 - požadavek z 4.3.2014 – dle informace v řešení
- KMČ žádá o kontrolu a doplnění lipové aleje na tř. Kosmonautů od vlakového nádraží po ul.17.listopadu – před pár lety vysazené stromky jsou značně poškozené a vzniklo několik proluk, jež se budou posléze obtížně dosazovat, z důvodu rozdílné výšky stromů - požadavek z 7.4.2015
  - KMČ žádá o **dendrologické posouzení** lipové aleje na tř. Kosmonautů od ul.Vejdovského po ul.17.listopadu – před pár lety vysazené stromky jsou znovu poškozené (především poškození v zápise ze 7.4.2015), na zlomech se jeví výrazné napadení těchto stromů (dle botanika) - požadavek z 2.7.2015
- **osazení koší na odpadky** na tř. Kosmonautů, a to v úseku od křížení s Vejdovského po ul. 17. listopadu – absence košů zapříčiňuje znečištění zeleně po obou stranách ulice – markantní zvláště po víkendech - požadavek z 7.4.2015 - 30.6. zaslán návrh rozmístění košů – viz níže
  - **osazení košů na odpadky** na tř. Kosmonautů – KMČ žádá umístění na bodech 3 a 4 dle zaslání návrhu – stanovisko KMČ ze dne 2.7.2015.
- KMČ žádá o ořez suché větve lípy na tř.Kosmonautů u vyústění chodníku od č.o. 13,15 - požadavek z 5.5.2015 – po jednání KMČ 1.9.2015 žádá KMČ o zvážení vykácení tohoto stromu
- KMČ žádá o vysvětlení negativního rozporu v počtu náhradní výsadby za vykácené stromy a keře v rámci protipovodňových opatření – dle Radničních listů č.2 str.8: „.....**Konkrétně jsme povolili kácení 354 stromů a 14 skupin keřů o rozloze 1613 m<sup>2</sup>. Náhradní výsadba bude zahrnovat 245 stromů a 1372 m<sup>2</sup> keřové plochy,**“ vysvětlil vedoucí odboru životního prostředí magistrátu Petr Loyka - požadavek z 5.5.2015
- KMČ žádá v zálivce ul. Štursova (ohrazeno č.p. 4,6,8,10) o **dendrologické posouzení** vzrostlých listnatých stromů a náhradní výsadbu za odstraněný strom před č.p.10 - požadavek z 2.7.2015
- KMČ žádá na ul. Štursova u průchodu ke Kauflandu o **odstranění ulomeného stromu** a náhradní výsadbu; v případě jiného vlastníka o výzvu k nápravě - požadavek z 2.7.2015
- KMČ žádá o **odstranění uschlého stromu** na ul. Vejdovského před budovou Odboru agendy řidičů a ....MmOl - požadavek z 2.7.2015.

#### Odbor majetkoprávní:

- KMČ žádá o **prověření vlastnických práv** ke stánku, resp. k nájemní smlouvě na plochu pod stánkem s tiskovinami a tabákem na tř. Kosmonautů mezi bloky 13-15 a 17-19. Stánek dlouhodobě uzavřen, okolí znečišťováno osobami bez trvalého bydliště – odpadky, „vykonávání potřeby“ za stánkem apod. V případě nemožnosti odstranění stánku, resp. jeho výpovědi z nájmu, žádáme o předání věci k řešení na příslušné odbory za účelem zajištění kontroly pořádku okolo stánku – **dle** informace odb. majetkoprávního z října 2012 podána tříměsíční výpověď nájemci, který je fakticky nedosažitelný, věc řešena právní cestou – požadavek z 4.9.2012 - bod v řešení (a v evidenci KMČ).
  - v návaznosti na výše uvedený požadavek a na základě stížností občanů, kdy byla pravdivost jejich informací potvrzena strážníky Městské policie, **žádá KMČ** o zabezpečení vstupu do stánku na tř. Kosmonautů, na jehož problematickou existenci upozorňuje KMČ

od září 2012. Stánek s vylomenými dveřmi je nyní permanentně obydlen osobami bez trvalého pobytu, které jsou i několikrát během dne odtud vykázány strážníky Městské policie (o hygienických dopadech na okolí netřeba jistě informovat) - požadavek z 3.12.2013.

- KMČ žádá v souvislosti s vyhořelým stánkem (bývalá prodejna tisku a tabáku) na tř. Kosmonautů mezi bloky 13-15 a 17-19 **o odstranění jeho torza**, a to zvláště s ohledem na bezpečnost a estetičnost okolí (požadavek na odstranění stánku od 4.9.2012 – viz otevřené požadavky výše.)

**K výše uvedeným bodům, vztahujícím se ke stánku na tř. Kosmonautů – odbor zabezpečil uzavření stánku řetězem a zámkem, na vyklizení podána exekuce.**

- KMČ žádá o prověření vlastnictví zídek, vymežujících dnes nevyužívané stanoviště nádob na TKO za domem Kosmonautů 10a (výměnička); v případě vlastnictví městem žádá KMČ o kroky vedoucí k jejich odstranění - požadavek z 5.5.2015 – **majetkoprávním odborem vystavena objednávka na odstranění přístřešku, předpoklad realizace do konce t.r.** (email z 31.8.)
- KMČ žádá o **upozornění majitelů** nemovitosti Masarykova 50 k nápravě rozpadlého okapového svodu nad chodníkem, který způsobuje odpadání kusů omítky a vzniká riziko úrazu chodců - požadavek z 2.7.2015.

#### Odbor vnějších vztahů:

- KMČ žádá o zjištění majitelů **elektro skříněk na chodníku** před Masarykova 56 a předání jim výzvy k jejich **opravě** – u jedné je nepevný kryt, druhá je silně vychýlena z osy. Dle informace a zjištění odboru dopravy nejsou majetkem města, doporučeno se obrátit na majetkoprávní resp. investiční odbor - požadavek z 4.2.2014 – *sděleno absurdum kontaktovat majitele přilehlé nemovitosti Masarykova 56*
- KMČ žádá Radu města Olomouce o pomoc při řešení situace v prostoru za smyčkou DPMO, v prostoru dnešního STK, resp. tenisových kurtů, kde kromě již vydaných stavebních povolení na dvě kancelářské budovy plánuje investor výstavbu dalších dvou budov. Podáváním žádostí o územní rozhodnutí, resp. stavební povolení na jednotlivé budovy, se dosud vyhýbal **studii EIA**, která je dle názoru KMČ pro povolení dalších staveb v tomto prostoru potřebná. Předpokládanou kapacitou stání v nových objektech (cca 520 míst) v porovnání s celkovou plánovanou kapacitou kancelářských ploch dojde k **razantnímu zvýšení dopravy dynamické**, neboť na jediné existující příjezdové cestě do prostoru již dnes dochází ke zdržení na ul. Jeremenkova z důvodu obtížného nájezdu na tuto komunikaci pro autobusy DPMO, které zajíždějí na odstavnou plochu uvnitř smyčky, a to i v případě protijedoucího **jen osobního vozidla** (dnešní odhadovaný průjezd vozidel k firmě MAPEI, STK a tenisovému prostoru cca 80 vozidel). Současně dojde v přilehlé oblasti k **enormnímu nárůstu potřeby statické dopravy. O vlivu radikálního zvýšení prašnosti, hluku a souvisejících dopadů na životní prostředí obyvatel netřeba polemizovat** – požadavek z 3.3.2015 – sdělení JUDr. Hyravé, vedoucí stavebního odboru z 22.4.2015: *Dle nového územního plánu (platný od září 2014) je výstavba v předmětné ploše podmíněna zpracováním územní studie. OKR vypracoval zadání pro tuto studii a investor se s ní seznámil. Dle nám sdělených informací územní studie není dosud zaevidována ani předložena k projednání odboru koncepce a rozvoje*
- KMČ žádá o vyvolání jednání příslušných pracovníků MMOI s oblastním vedením České pošty z důvodu stížnosti občana na nadměrný noční hluk, způsobovaný provozem u zadních ramp (druhý vjezd do areálu z Jeremenkovy ve směru od hlav. nádraží) za účasti zástupců dotčených obyvatel.

#### **IV. Požadavky odborů MMOI k projednání:**

##### Odbor majetkoprávní:

- Žádost o sdělení stanoviska k prodeji pozemku parc.č.149 ostatní plocha o výměře 238 m<sup>2</sup> – zázemí domů Gorazdovo nám. 3,3a a 4 - prodej dle nového OZ – **KMČ souhlasí (11:0:0).**

- Žádost o sdělení stanoviska k přesunu stanoviště pro kontejnery – vše na parcele 624/22 – **KMČ souhlasí** (11:0:0) s variantou přesunu stanoviště kontejnerů k pravoúhle navazujícímu oplocení výměňkové stanice, v případě nedostatku místa (dle vyjádření OŽP) doporučuje prodloužit stanoviště směrem k frontě domů Masarykova a na toto prodloužení umístit kontejnery na tříděný odpad a schránu na textil. Připomíná nutnost projednání uvolnění prostoru na parkovací ploše CPI k vybudování nájezdu na nové stanoviště. Co se případného protestu obyvatel domů Masarykova 52-58 týká, je i toto stanoviště cca ve dvojnásobné vzdálenosti oproti stavu před výstavbou parkoviště CPI.

## V. Nové požadavky KMČ:

### Odbor život. prostředí:

- KMČ žádá o údržbu zelených keřů (zejm. jejich výšky) v oblasti Křižíkova č.p.1-7 a protilehlé strany u chodníku (u pozemku FZŠ dr. Milady Horákové)
- KMČ vyjadřuje nesouhlas (11:0:0) nad předpokládaným kácením cca ½ aleje na ulici Kavaleristů v rámci dostaveb areálu kolem BEA (viz dokument *KOLIZNÍ SITUACE - VYZNAČENÍ STROMŮ URČENÝCH KE KÁCENÍ – studie KNESL-KINČL 02/15*) a žádá odbor o maximální dohled
- KMČ žádá o údržbu zelených keřů od podchodu u vlakového nádraží (od tzv. Komanda) podél tramvajových kolejí směrem k točně Fibichova a za ni – zasahují do chodníku
- KMČ žádá o údržbu zelených keřů – vertikální zarovnání – na ul. Jungmanova (za domy Kosmonautů 10-16 – větve zasahují do 1/2 chodníku.

### Odbor majetkoprávní:

- KMČ žádá o prověření majetkových poměrů u zbytků zrušených železničních vleček, křižujících městské komunikace (zapřičiňujících zvýšený hluk a nutnost častých oprav výtluků) s cílem jejich odstranění. Jedná se o kolejnice v ul. Vejdovského a Jeremenkova.

## VI. Různé

- Přítomný host informoval komisi o plánovaném kácení části aleje v ul. Kavaleristů a aktivitě občanů za její záchranu – postoj komise viz bod V. odst.2
- předseda KMČ informoval:
  - o realizaci oprav komunikací z prostředků KMČ: chodník na křížení Zeyerova x Křižíkova u MŠ, chodník na Březinově (u Meritu), chodník na křížení Jeremenkova x Blanická (u obvod. lékařky), oprava živice Zeyerova
  - o setkání se zástupci České pošty ohledně hluku na ul. Jeremenkova (na jejich pozvání)
  - o opravě komunikace Kosmonautů a tř. 17.listopadu v době od 1.9. do 11.10.
  - o prodloužení výluky tramvajového provozu na tř. Svobody do 13.9. včetně.
- KMČ schválila investiční požadavky na rok 2016:
  - investice s hotovou PD: Charkovská, Kaštanová, Štursova
  - příprava PD: rekonstrukce Smetanova, parkovací stání na částech chodníků Křižíkova, Zeyerova, Březinova

## VII. Ukončení

Jednání ukončeno v 18:25 Příští pravidelné jednání KMČ se bude konat **ve středu dne 7.10.2015** od 17:00 hod. na adrese **Jungmanova 25.**

Zapsala: Jaroslava Kosová

Ověřil: Jan Bolek

Schválil: ing. Evžen Horáček, předseda KMČ 14, ehoracek@seznam.cz

Pozn. Výsledky hlasování v podobě pro: zdržel: proti. Nutný počet pro přijetí usnesení - 7.