

# ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Č. 3 / 2024

06. 03. 2024 / 17:00 hod.

## I. PREZENCE

**Přítomni:** Svobodová Petra, Mgr. Ph.D., Látalová Jolana, Šulc Jaroslav, Malotová Dagmar, MUDr., Šnajdr Rostislav, Ing., Švec Vilém, Ing., Grmelová Martina, Mgr., Jurtík Jaromír DiS., Vařeková Kateřina, Hlatký Petr

**Omluveni:** Zatloukal Pavel

**Hosté:** paní Křepská, pan Dlabal, manželé Heczko, zástupce MPO (081)

## II. PROJEDNÁVANÉ ZÁLEŽITOSTI

### 1 Schválení programu schůze

Komise schválila následující program:a) podněty vůči MPOb) odeslaná a doručená poštac) požadavky KMČ vůči SMOld) různé

### 2 Vystoupení zástupců MPO, PČR

### 3 Vystoupení hostů

#### 3.1 dětské hřiště na ul. Generála Píky 6

Zástupci SVJ bytového domu na ul. Generála Píky 6, 6a a 6b se obrátili na komisi s dotazem, zda by nebylo možné zajistit z městského rozpočtu finanční pomoc pro opravu dětského hřiště u jejich domu. Hřiště je na soukromém pozemku (č.p. 849/52), jehož majitelem je výše uvedené SVJ, není však oplocené a je hojně využíváno širokou veřejností i dětmi z okolních jeslí. Herní prvky podléhají opotřebením a bude třeba je v brzké době opravit či vyměnit, což bude pro SVJ, které provoz hřiště financuje, velkou finanční zátěží. Zástupci SVJ tudíž vznesli dotaz, zda by nemělo město zájem hřiště a péči o ně převzít. Komise předá podnět odboru městské zeleně a odpadového hospodářství a vyzvala rovněž zástupce SVJ, aby podali žádost o finanční pomoc přímo na příslušný odbor MMOI.

#### 3.2 rekonstrukce Dělnické ulice

Manželé Heczko se na komisi obrátili s podnětem týkajícím se probíhající rekonstrukce Dělnické ulice. Poukázali na špatnou průchodnost ulice a hlavně nemožnost dostat se k bytovým domům autem, což značně komplikuje život zejména starším obyvatelům a prakticky znemožňuje průjezd složkám IZS. V souvislosti s neprůjezdností ulice poukázali i na problém s odvozem odpadků - vzhledem k tomu, že se svozové vozy nedostanou přímo na Dělnickou ulici, byly kontejnery posunuty na Tř. Míru. Odpadové pytle, které v době přesunu kontejnerů ležely vedle nich, však byly částečně ponechány na místě, což je z hygienického hlediska (možnost rozmnožení potkanů a jiných hlodavců) velmi rizikové. Nové umístění kontejnerů nebylo navíc obyvatelům upřesněno (dostali pouze informaci, že jsou na Tř. Míru, která je však, objektivně vzato, téměř 3 km dlouhá) a kontejnery byly přesunuty do značné vzdálenosti od bytových domů (na křižovatku Tř. Míru - Okružní), takže jsou tak jako tak pro starší obyvatele těžko dostupné. Manželé Heczko tudíž vznesli dotaz, zda by TSMO mohly odstranit pytle s odpadky, které zůstaly v místech, kde kontejnery původně stály, a zda by nebylo možné umístit kontejnery blíže k bytovým domům, aby byly pro starší obyvatele v docházkové vzdálenosti.

### 4 Kontrola požadavků z minulých zápisů

Přehled požadavků z minulého zápisu

žádost o prověření dopravního značení na křižovatce ulic Okružní a Dělnická - V realizaci

žádost o prověření možnosti úpravy kontejnerového stání v ulici U Kovárny - Předáno

Starší požadavky

Zápis č. 10/2023 ze dne 04. 10. 2023: údržba chodníku na ulici Pod Strání - Před uzavřením  
Zápis č. 11/2023 ze dne 01. 11. 2023: Prověření umístění kontejnerů na odpad na ulici U Kovárny - Vyřešené  
Zápis č. 11/2023 ze dne 01. 11. 2023: úprava nastavení semaforů na křižovatce Pražská - Tř. Míru - Předáno  
Zápis č. 12/2023 ze dne 06. 12. 2023: instalace 1 lavičky na křižovatku ulic Generála Píky a Politických vězňů -  
V realizaci  
Zápis č. 1/2024 ze dne 03. 01. 2024: žádost o průběžnou kontrolu křižovatky ulic Okružní a Neředinská -  
Vyřešené

## 5 Projednávané záležitosti

### 5.1 lavička na ul. Foerstrova

Komise obdržela podnět, zda by bylo možné vyměnit lavičku na Foerstrově ulici u autobusové zastávky, protože lavička je příliš nízká a nedá se na ni sednout.

### 5.2 poškození kamenného kříže na ulici Úvoz

Komise byla informována, že kamenný kříž na ulici Úvoz byl poškozen vandaly, kteří na něj nasprejovali nacistické symboly.

### 5.3 rekonstrukce ulice Dělnická - kontrolní dny

Komise je průběžně informována o rekonstrukci Dělnické ul. Obdržela rozhodnutí o zvláštním použití Dělnické ulice za účelem stavby kanalizace. Rozhodnutí platí do 31. 5. 2024. Dále obdržela informaci, že 11.3. bude pravděpodobně zahájeno kolaudační řízení na vodovod a kanalizaci.

Ve zprávách z kontrolních dnů je opakovaně poukazováno na špatnou průchodnost ulice v důsledku nedostatečného úklidu stavby a nedostatečně označeného průchodu pro chodce, který byl nicméně usnadněn na konci února, kdy byl z velké části dokončen jeden z chodníků.

## 6 Vyjádření komise k žádostem od odborů MMOI

### 6.1 S-SMOL/322825/2023/OMAJ/Zvo - žádost o sdělení stanoviska k prodeji nemovitých věcí

Komise opětovně obdržela žádost o prodej nemovitých věcí ve vlastnictví SMOI. Konkrétně se jedná o část parcel č. 945/6 a 945/8v k.ú. Řepčín, při ulici Pražská, které ještě spadají pod KMČ12 a nikoli KMČ22, jak se komise původně domnívala. O převod požádala společnost OBJEKT-INVEST s. r. o. která v této lokalitě plánuje vybudovat novou výjezdovou křižovatku. Kvůli tomu dojde k posunu odvodňovacích průlehů, což zasáhne výše uvedené pozemky.

Komise se jednomyslně shodla, že s prodejem souhlasí.

#### Usnesení:

Komise s prodejem souhlasí.

**Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**

### 6.2 S-SMOL/359962/2023/OMAJ/Peň - žádost o sdělení stanoviska k prodeji nemovité věci

Komise obdržela žádost o sdělení stanoviska k prodeji pozemku parc. č. 79/47 zahrada o výměře 532 m<sup>2</sup> v k. ú. Neředín. Jedná se o zahradu u domu na Tř. Míru 75. Dům byl před 30 lety prodán nájemcům a na navazující pozemky (pod budovou, na zahrada, dvůr, předzahrádku atp.) byla udělána nájemní smlouva na 30 let na dobu určitou. Smlouva k 31. 12. 2024 končí a je třeba pozemky buď prodat, nebo znovu propachtovat.

Komise se jednomyslně shodla, že s prodejem příslušných pozemků souhlasí.

#### Usnesení:

Komise s prodejem pozemků souhlasí.

**Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**

## 7 Nové požadavky

### 1 dětské hřiště na ul. Generála Píky 6

Komise prosí odbor městské zeleně a odpadového hospodářství, zda by mohl zvážit možnost převzetí dětského hřiště do svého majetku formou bezplatného převodu a zajistit i následující péči o herní prvky.

### 2 svoz odpadků z Dělnické ul.

Komise se obrací na TSMO s prosbou, zda by bylo možné zajistit odvoz pytlů s odpady, které zůstaly mezi bytovými domy na Dělnické ulici v místech, kde původně stály kontejnery (viz fotografie v příloze). Dále žádá, zda by nebylo možné najít nové umístění pro kontejnery tak, aby byly dostupné pro svozové vozy, ale souběžně byly i v docházkové vzdálenosti pro starší obyvatele bytových domů.

**3** výměna lavičky na ul. Foerstrova

Komise žádá, zda by bylo možné vyměnit lavičku na ulici Foerstrova, mezi bytovými domy č. 55-57 a č. 59-61, v blízkosti autobusové zastávky. Fotografie lavičky je v příloze.

**4** oprava kamenného kříže na ulici Úvoz

Komise se obrací na majetkoprávní odbor s žádostí o opravu kamenného kříže na ulici Úvoz (č.p. 547/1), který byl poškozen vandaly (fotografie v příloze). Kříž je zapsanou kulturní památkou.

### **8** **Obecné informace**

Další jednání KMČ12 proběhne ve středu 3. dubna 2024 v 17.00 v zasedací místnosti v přízemí bytového domu č. 2 na Tererově náměstí (vedle pobočky knihovny).

## **III. SCHVÁLENÍ ZÁPISU Č. 3 / 2024**

Datum schválení zápisu: 07. 03. 2024

Předseda/předsedkyně KMČ:  
**Svobodová Petra, Mgr. Ph.D.**

Zapsal/a:  
**Svobodová Petra, Mgr. Ph.D.**

Ověřil/a:  
**Vařeková Kateřina**