

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Č. 11 / 2023

01. 11. 2023 / 17:00 hod.

I. PREZENCE

Přítomni: Svobodová Petra, Mgr. Ph.D., Látalová Jolana, Malotová Dagmar, MUDr., Šulc Jaroslav, Švec Vilém, Ing., Šnajdr Rostislav, Ing., Zatloukal Pavel, Grmelová Martina, Mgr., Jurtík Jaromír DiS., Vařeková Kateřina, Hlatký Petr

Hosté: pan a paní Černí, strážník MPO (081)

II. PROJEDNÁVANÉ ZÁLEŽITOSTI

1

Schválení programu schůze

Komise schválila následující program:a) podněty vůči MPOb) odeslaná a doručená poštac) požadavky KMČ vůči SMOld) různé

2

Vystoupení zástupců MPO, PČR

2.1

seřízení světelné křižovatky Pražská - Tř. Míru

Komise se na MPO obrátila s dotazem, zda je možné v rámci nového nastavení semaforů na světelné křižovatce Pražská - Tř. Míru upravit intervaly tak, aby se minimalizovalo riziko kolize mezi vozidly jedoucími od Globusu a vozidly jedoucími od hřbitova. Zelená ve směru od hřbitova skočí na semaforu v době, kdy ještě na žlutou dojíždějí vozidla od Globusu.

3

Vystoupení hostů

3.1

žádost o změnu umístění kontejnerů na ulici U Kovárny

Manželé Černí se obrátili na KMČ se žádostí o změnu umístění kontejnerů na ulici U Kovárny proti domům č.24 - 26. 6 kontejnerů je momentálně rozmístěno podél obrubníku silnice a manželé Černí žádají, zda by nebylo možné umístit je na vybetonovanou plochu kolmo k silnici, ve dvou řadách po 3 kontejnerech.

4

Kontrola požadavků z minulých zápisů

Přehled požadavků z minulého zápisu
údržba chodníku na ulici Pod Strání - Předáno
Starší požadavky

Zápis č. 5/2023 ze dne 03. 05. 2023: úprava nájezdů na lávku na cyklostezce u letiště - Vyřešené

Zápis č. 6/2023 ze dne 07. 06. 2023: žádost o údržbu schodů a nájezdů u hřbitova - Vyřešené

Zápis č. 7/2023 ze dne 26. 07. 2023: úprava nájezdů na lávku na cyklostezce u letiště - Vyřešené

Zápis č. 8/2023 ze dne 02. 08. 2023: odstranění laviček u rybníčku při Neředínské ulici - V realizaci

Zápis č. 8/2023 ze dne 02. 08. 2023: žádost o odstranění nepořádku v okolí rybníčku při Neředínské ulici - Předáno

Zápis č. 8/2023 ze dne 02. 08. 2023: žádost o dohled MPO v oblasti neředínského rybníčku - Vyřešené

Zápis č. 8/2023 ze dne 02. 08. 2023: žádost o likvidaci nelegálního tábořiště bezdomovců a o instalování provozního řádu v oblasti neředínského rybníčku - Vyřešené

Zápis č. 9/2023 ze dne 06. 09. 2023: žádost o průběžný dohled na ulici U Kovárny - Vyřešené

5

Projednávané záležitosti

5.1

přístupové cesty k Holandské čtvrti

Komise obdržela opětovnou stížnost na nedostatečné přístupové cesty k Holandské čtvrti. Jediná přístupová cesta pro auta je kolem Globusu a v době, kdy byla komunikace ke Globusu uzavřena, se tak obyvatelé dostali

autem do Holandské čtvrti pouze po obchvatu a přes Křelov. Tazatel vznesl dodaz, kdy bude realizována investiční akce na vybudování napojení komunikace od točny Neředín krematorium na kruhový objezd u Globusu, které bylo zahrnuto v dokumentaci developera Holandské čtvrti i v územním plánu. Komise ověřila situaci kolem této komunikace na příslušných odborech MMOI a byla informována, že vybudování komunikace je limitováno majetkovými vztahy, neboť statutární město Olomouc nevlastní prakticky žádný z pozemků, na kterých by komunikace měla být vybudována.

5.2 oslavy jubilatů

Na setkání předsedů komisí městských částí, které proběhlo 23.10., byla komise informována, že oslavy jubilatů budou od ledna 2024 probíhat novou formou. Jubilanti již nebudou zváni podle místa bydliště a tudíž dle příslušnosti k jednotlivým komisím, ale setkání se budou realizovat každý měsíc a jubilanti budou zváni podle data narození.

5.3 návrhy oprav chodníků

Komise byla vyzvána, aby do listopadu 2023 navrhla k rekonstrukci 2 úseky chodníků v rámci svého obvodu. Komise odsouhlasila, že k revizi navrhuje následující:

- a) předlažbu chodníku na ulici Norská od č. 38 po napojení na ul. Generála Píky
- b) předlažbu chodníku na ulici Norská od č. 44 po č. 48

5.4 rekonstrukce ul. Dělnická - kontrolní dny

Komise je průběžně informována o rekonstrukci Dělnické ul. Stavba probíhá v souladu s projektovou dokumentací, v zápisech z kontrolních dnů je opakovaně poukazováno na nedostatečné zabezpečení stavby a uloženého materiálu.

5.5 umístění nových schránek Zásilkovny na ulici U Kovárny

Komise obdržela několik stížností na nevhodné a vizuálně rušivé umístění nových schránek Zásilkovny v ulici U Kovárny. Schránky nejsou na pozemku města, jsou umístěny na soukromém pozemku a k jejich umístění tudíž komise není oprávněna se vyjadřovat.

6 Vyjádření komise k žádostem od odborů MMOI

6.1 S-SMOL/106931/2021/OMAJ/Lex - nájem nemovité věci - pozemek č.473/8 ostatní plocha o výměře 9m2

Komise obdržela žádost o vyjádření stran pronájmu parc.č. 473/8 ostatní plocha o výměře 9m2 za účelem zřízení relaxační zóny.

Usnesení:

Komise se jednomyslně shodla, že se nemůže k žádosti vyjádřit, dokud žadatelka nedoloží, že záležitost projednala s příslušným SVJ, a nedodá většinový souhlas vlastníků s předkládanou žádostí, včetně prezenční listiny.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

6.2 S-SMOL/161497/2023/OMAJ/Cih - žádosti o prodej nemovité věci - parcela č. 584/10 o výměře 1901 m2

Komise obdržela 2 žádosti o prodej pozemku parc. č. 584/10 o výměře 1901 m2 u ulice Keltská. Záměrem obou žadatelů je využít pozemek pro výstavbu rodinného domu.

K prodeji předmětného pozemku se KMČ Neředín vyjadřovala již v červenci 2021 a s prodejem nesouhlasila s odůvodněním, že koncepce využití plochy letiště a bývalých kasáren Neředín není dosud jasná.

Usnesení:

V návaznosti na své předchozí vyjádření KMČ Neředín s prodejem pozemku nesouhlasí.

Komise stále není obeznámena s koncepcí celého letiště a s případnými jinými projekty, které by se v areálu výhledově realizovaly, a domnívá se, že neuvážený prodej pozemku by v dané lokalitě mohl do budoucna zkomplikovat realizaci jiných plánovaných záměrů.

Pro: 0 Proti: 11 Zdržel se: 0

7 Nové požadavky

1 Prověření umístění kontejnerů na odpad na ulici U Kovárny

Komise prosí o prověření umístění odpadových kontejnerů na ulici U Kovárny proti domům č.24 - 26 a o zvážení možnosti umístit je v souladu s požadavkem manželů Černých, tj. na vybetonovanou plochu do dvou řad kolmých k vozovce. Prosíme také o zvážení, zda je navrhovaná betonová plocha vhodná pro umístění kontejnerů a zda nebude potřebovat úpravu. Stávající rozmístění viz fotografie v příloze.

2 úprava nastavení semaforů na křižovatce Pražská - Tř. Míru

Komise prosí o posouzení, zda je možné na světelné křižovatce Pražská - Tř. Míru upravit intervaly tak, aby se minimalizovalo riziko kolize mezi vozidly jedoucími od Globusu a vozidly jedoucími od hřbitova. Zelená ve směru od hřbitova skočí na semaforu v době, kdy ještě na žlutou dojíždějí vozidla od Globusu.

8 **Obecné informace**

8.1 **termín jednání KMČ**

Další jednání KMČ12 proběhne ve středu 6. prosince 2023 v 17.00 v zasedací místnosti v přízemí bytového domu č. 2 na Tererově náměstí (vedle pobočky knihovny).

III. SCHVÁLENÍ ZÁPISU č. 11 / 2023

Datum schválení zápisu: 07. 11. 2023

Předseda/předsedkyně KMČ:
Svobodová Petra, Mgr. Ph.D.

Zapsal/a:
Svobodová Petra, Mgr. Ph.D.

Ověřil/a:
Vařeková Kateřina