

## Komise městské části Lošov

---

Zápis z jednání KMČ Lošov č. 5/14 ze dne 7. května 2014

**Přítomni:** Jan Preč, Miroslav Haupt, Miloš Eichler, Pavel Sklenář, Antonín Kopečný, Kamila Šimková, Anna Herinková.

Hosté: SDH p. Knop, KS pí. Kovaříková.

### **Zahájení:**

Komise zahájila jednání v 20 hod. v kanceláři KD Lošov.

### **Schválení zápisu z minulého jednání.**

Komise schválila minulý zápis v přečteném znění.

### **Projednané body dnešního jednání:**

1. Předseda KMČ p.ing. Preč přivítal přítomné a informoval hosty o důvodu jejich pozvání na dnešní zasedání KMČ. V roce 2015 bude místní část Lošov slavit několikrát výročí a vzhledem k tomu je vhodné připravit celou záležitost v širším spektru pořadatelů, kteří se i jinak podílí na životě Lošova. Předseda KMČ vyzval přítomné zástupce ostatních složek, působících v Lošově k předložení návrhů na možné uspořádání dalších akcí v průběhu příštího roku. KMČ hodlá v této souvislosti oslovit i další subjekty, např. SSOK, ČEZ, RWE, DPMO, MŠ i ZŠ na Sv. Kopečku apod. k projednání možné spolupráce. Nyní jde o první zasedání, KMČ očekává, že další schůzka se uskuteční v následujícím měsíci, kdy bude možno vyhodnotit další předložené náměty.
2. Předseda KMČ p.ing. Preč informoval o jednání na odboru investic SMOI v záležitosti výstavby dětského hřiště. Přestože i nadále nejsou dořešeny některé záležitosti, (např. uzavřena smlouva o zápůjčce pozemku) potvrzuje odbor investic realizaci výstavby v termínu červen až červenec t.r.
3. KMČ informuje občany, že dne 27.5. t.r. bude odstávka el. proudu v ulicích Pod Lesem, Svolinského a v chatovišti Kopaniny a dne 30.5.t.r. v ulicích Svolinského, K Mlýnku, Na Pusté, Zlaté Doly a Kovářská. Podrobnější informace budou podány ze strany ČEZ Distribuce na veřejných místech v okolí zmíněných ulic.
4. Firma GEO Projekt vyvolala společné jednání, kterého se účastnil i zástupce KMČ v záležitosti problematiky uložení telekomunikačních kabelů ve vozovce ulice Pod Lesem. Tato skutečnost nyní brání pokračování v přípravě dokumentace, neboť zainteresované strany nenašly zatím vhodné řešení odstranění problému.
5. SSOK provádí opravu kanálu na ulici Svolinského proti ulici Pod Lesem. Konečné řešení odstranění možného zatékání vody mimo kanál bude uzavřeno po provedení další šetření ve spolupráci s fi. Veolia.
6. SMOI odbor majetkoprávní dopisem č.j. SMOL/082593/2014/OMAJ/MRPD/Skl ze dne 14.4.t.r. žádá KMČ o souhlas s prodejem pozemku města parc.č. 718 k.ú. Lošov v lokalitě Kopaniny za účelem zemědělského hospodaření žadatele o koupi. KMČ souhlasí.
7. SMOL odbor majetkoprávní dopisem č.j. SMOL/084468/2014/OMAJ/MRPD/Skl ze dne 16.4.2014 žádá KMČ o souhlas s prodejem pozemků města parc.č.

1284,1286,1290,1291 a 1292 v k.ú.Lošov v oblasti bývalého ZD. KMČ po projednání souhlasí s prodejem pouze u těch pozemků, které jsou pod budovou – zem. stavba bez.č.p. S prodejem ostatních pozemků KMČ **nesouhlasí** z důvodu zachování přístupových cest k ostatním pozemkům a stavbám. KMČ dále doporučuje Odboru majetkoprávnímu zvážit při odprodeji uložení věcného břemene kupujícímu tak, aby v případě možné budoucí likvidace budovy bylo možno využít pozemky nadále v původním záměru spojovací cesty. Tím by bylo umožněno lepší využití sousedících pozemků pro event. výstavbu, neboť stávající i projednávaný územní plán výstavby umožňuje.

8. KMČ se zabývala také situací v postupu možné realizace akce – Lošov revitalizace průtahu silnice III/4432. KMČ konstatuje, že ze strany SMOL nejsou plněny přijaté úkoly ze zasedání Rady SMOL. Rada SMOL uložila na svém zasedání 27.8.2013 Odboru investic uplatnit do návrhu plánu investic pro rok 2014 pořízení dokumentace pro územní řízení. Na základě urgency provedené ze strany KMČ dne 17.3.2014 a žádosti o splnění tohoto úkolu se Rada SMOL záležitostí znovu zabývala dne 7.4.2014. Aniž by byl původní uložený úkol splněn, rozhodla Rada SMOL projednat možnost realizace akce s vedením SSOK. Je nesporné, že tak dochází k dalšímu odkladu přípravy zmíněné akce bez ohledu na skutečné potřeby místní části Lošov. KMČ proto rozhodla informovat o těchto skutečnostech primátora SMOL na připravovaném osobním jednání.
9. KMČ konstatuje, že zatím nebyla informována o konečném rozhodnutí SMOL v záležitosti zamítnutí prodeje části pozemku č.p. 1295 ze strany KMČ.
10. KMČ odeslala dne 14.4.2014 urgenční dopis Odboru stavebnímu SMOL v záležitosti neřešení problematiky likvidace splaškových vod v chatové zástavbě v Lošově. KMČ podotýká, že v lokalitě dochází k přípravě další výstavby a znovu žádá o důsledné dořešení místním šetřením.

Jednání bylo ukončeno ve 21.30 hod

Příští zasedání komise je 4.června ve 20 hod.

Zapsal: Miroslav Haupt