

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Č. 5 / 2026

14. 05. 2026 / 18:00 hod.

I. PREZENCE

Přítomni: Mgr. Kamený Jiří, Brázda Rostislav, RNDr. Pikal Petr, Wolf Zbyněk, Šavrňák Lubomír, Bc. Fišerová Ivona, Mgr. Letocha Zdeněk

Omluveni: Mohyla René

Hosté: osm hostů-občanů z Chodské ul., Mgr. Denisa Vrtělová, Ing. arch. Eva Blažková

Z celkového počtu 8 členů se zúčastnilo 7, komise na svém jednání byla usnášeníschopná.

II. PROJEDNÁVANÉ ZÁLEŽITOSTI

1

Schválení programu schůze

Komise schválila program schůze předložený p. předsedou.

2

Vystoupení zástupců MPO, PČR

Části jednání byl přítomen zástupce MPO p. Martin Schneider. Informoval, že MPO prověřila auto stojící dlouhodobě na parkovišti u pevnůstky včetně kontaktování majitele, vůz má poruchu. Komise požádala MPO o kontrolu několikrát denně ulice Chodská v souvislosti s problémy viz dále v zápisu.

3

Vystoupení hostů

3.1

Problémová ubytovna Chodská č. 293/18

Hosté - obyvatelé Chodské ul. požadují řešení problémů spojených s ubytovnou na adrese Chodská 293/18. Obyvatelé poukazují na ubytování problémových osob vyvolávajících konflikty, které musí řešit policie, na nedodržování nočního klidu, nepořádek, poházené injekční stříkačky, časté střídání ubytovaných osob a neúměrně vysoký počet osob v nemovitosti.

Proběhla bouřlivá diskuse. Občané poukazují, že se bydlí i v přístavbě ve dvoře, která nebyla zkolaudována k bydlení. Z náhledu do katastru nemovitostí toto není jasné.

Komise požádá (viz dále v zápisu) o:

- umístění kamery pro dohled na bezpečnost ulice
- kontrolu stavebních a hygienických povolení a prověření legálnosti pronajímání na ubytovnu včetně vysokého počtu ubytovaných
- častější kontroly MPO několikrát denně

3.2

Pozvánka na sousedskou snídani

Paní Mgr. Vrtělová a Ing. arch. Blažková přišly pozvat chválkovické občany na první sousedskou snídani organizovanou ve Chválkovicích. Akce proběhne v sobotu 13. 6. 2026 od 9 do 12 hodin u dětského hřiště Kubatova ul. Na místě budou vystaveny historické fotografie Chválkovic (kdo nějaké má, může se ozvat přes facebookovou událost pro vytvoření kopii). Bude možnost opékání na přenosném ohništi (vlastní špekáčky s sebou) a společenské hry se sportovními prvky. "Spojuje nás historie místa, kde žijeme, možná máme společného ještě více. Sejděme se u společného stolu, na který každý přineseme něco k jídlu či pití dle možností."

4

Kontrola požadavků z minulých zápisů

Starší požadavky

Zápis č. 3/2026 ze dne 12. 03. 2026: Žádost o vyčištění chodníku Chválkovická - V realizaci 23. 03. 2026

Homola Radek, Mgr. Dobrý den, váš požadavek na vámi požadovaný úklid ze 14.8.2025 byl zaslán 10.9.2025 k realizaci viz příloha, tudíž nechápu, proč nebylo čištění provedeno. Nicméně požadavek na čištění zašlu 30.3.2026 a průběhu měsíce dubna dojde k vyčištění. Děkuji za pochopení.

5 Projednávané záležitosti

5.1 Různé

Předseda informoval o probíhající opravě plynovodu, o uzavírkách a o připravované výstavbě chodníku směrem od konce mlatové pěšiny vedoucí od hasičské zbrojnice směrem do ulice Švestkova.

5.2 Pozvánka na sousedskou snídani v sobotu 13. června 2026 a finanční příspěvek

Komise se připojuje k pozvánce na sousedskou snídani v sobotu 13. června 2026 od 9 hodin u dětského hřiště na Kubatově ulici a zve občany k účasti. Details viz výše.

Usnesení:

Komise diskutovala vhodnost a možnost finančního příspěvku na organizaci sousedské snídane a schválila příspěvek 5.000 Kč na akci.

Komise souhlasí

Pro: 5 Proti: 1 Zdržel se: 1

5.3 Sběrová sobota v září

Usnesení:

Komise projednala a schválila uskutečnění sběrové soboty dne 19. září 2026 a pověřila předsedu vyjednáním termínu na Magistrátu.

Komise souhlasí

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

6 Vyjádření komise k žádostem od odborů MMOI

6.1 Vyjádření k S-SMOL/010053/2026/OMAJ/Tom

Vyjádření k výpůjčce pozemků v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc.

Usnesení:

Komise souhlasí s výpůjčkou předmětných parcel, na kterých funguje fotbalový areál, spolku SK Chválkovice z.s.

Komise souhlasí

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

7 Nové požadavky

1 Žádost o umístění kamery pro dohled bezpečnosti ul. Chodská

Komise žádá o umístění kamery pro dohledování bezpečnosti ulice Chodská s napojením na MPO, poblíž nemovitosti č. 293/18.

2 Žádost o častější kontroly MPO v ulici Chodská

Komise žádá MPO o častější kontroly několikrát denně ulice Chodská v souvislosti s problematickými nájemníky a návštěvníky ubytovny č. 293/18.

3 Žádost o kontrolu stavebních a hygienických parametrů a povolení ubytovny Chodská č. 293/13

Komise žádá kompetentní orgány o kontrolu všech relevantních stavebních a hygienických povolení ubytovny Chodská č. 293/13, včetně prověření legálnosti pronajímání na ubytovnu a prověření vysokého počtu ubytovaných a o informaci, zda všechny povolení a doklady odpovídají skutečnosti.

8 Obecné informace

Jednání bylo zahájeno v 18:00 a ukončeno v 20:00 hodin. Další jednání komise se uskuteční ve čtvrtek 11. června 2026 v 18:00 hodin v hasičské zbrojnici ve Chválkovicích.

III. SCHVÁLENÍ ZÁPISU Č. 5 / 2026

Datum schválení zápisu: 20. 05. 2026

Předseda/předsedkyně KMČ:
Mgr. Kamený Jiří

Zapsal/a:
Mgr. Letocha Zdeněk

Ověřil/a:
Mgr. Kamený Jiří