

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Č. 3 / 2024

14. 03. 2024 / 18:00 hod.

I. PREZENCE

Přítomni: Kamený Jiří, Mgr., Brázda Rostislav, Pikal Petr, RNDr., Mohyla René, Šavrňák Lubomír, Tuška Jiří, Fišerová Ivona, Bc., Letocha Zdeněk, Mgr.

II. PROJEDNÁVANÉ ZÁLEŽITOSTI

1

Schválení programu schůze

Komise schválila program schůze předložený p. předsedou.

2

Vystoupení zástupců MPO, PČR

V úvodu jednání byl přítomen zástupce MPO p. Martin Schneider.

3

Vystoupení hostů

4

Kontrola požadavků z minulých zápisů

Přehled požadavků z minulého zápisu

Oprava resp. vybudování vozovky v ulici Pastoušky - Odpověď: Do dlouhodobého investičního plánu musí požadavek zařadit sama KMČ (vyplnit příslušný formulář a předat na odbor investic). D. Horňáková - Provede předseda komise.

Úprava křižovatky ulic Chválkovická a Železniční; Řešení křižovatky ulic Železniční a Na Zákopě- Odpověď: OSTR pořídil investiční záměr na úpravu ul. Železniční, jehož předmětem záměr byla úprava stávajícího uličního profilu místní komunikace od křižovatky se silnicí I/46 - ul.Chválkovická po slepý konec na konci zastavěné části Chválkovic, kde bude MK výhledově propojena na přivaděč od východní tangenty, vč. uvedené křižovatky. Záměr je na základě rozhodnutí RMO ze dne 10.5.2021 součástí dlouhodobého investičního plánu, ale bohužel se akce zatím nedostala do investičního rozpočtu pro zpracování dalších stupňů projektové přípravy. Luňáček Martin Mgr.

Žádost o blokové čištění ulice Kubatova - Předáno

Úprava místní komunikace v těsném okolí bytovky Chválkovická 192 - Odpověď: Do dlouhodobého investičního plánu musí požadavek zařadit sama KMČ (vyplnit příslušný formulář a předat na odbor investic). D. Horňáková - Provede předseda komise.

Starší požadavky

Zápis č. 11/2023 ze dne 14. 12. 2023: Odbor dopravy: přecházení vozovky s ostrůvkem v křižovatce Chválkovická x Železniční - Předáno, zatím bez odpovědi

Zápis č. 1/2024 ze dne 11. 01. 2024: Ohrazení kontejnerového stanoviště Kubatova ul. - Předáno

Zápis č. 1/2024 ze dne 11. 01. 2024: Dotaz na stavební odbor, jak se stavbami v možném havarijním stavu - Odpověď: V případě havarijního stavu je vhodné podat oficiální cestou podnět k prověření stavebně technického stavu, který bude prověřen v rámci kontrolní prohlídky. Zařazení do plánu kontrolních prohlídek se bude odvíjet od charakteru závady na stavbě. Ludmila Marková

5

Projednané záležitosti

5.1

Příspěvky na akce v roce 2024

Usnesení:

Komise projednala a schválila příspěvky na akce pro rok 2024: Svátky písní 5.000 Kč, položení kytic u příležitosti Osvobození 2.000 Kč, vznik Československa lampionový průvod 12.000 Kč, rozsvícení vánočního stromu s výstavou betlémů a koncertem 13.000 Kč, Česko zpívá koledy 2.000 Kč, oslavy 100. výročí založení

fotbalového klubu SK Chvátkovice 15.000 Kč.
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1

5.2 Diskuse o parkování před mateřskou školou

V poslední době se zhoršily možnosti parkování před mateřskou školou, údajně to souvisí i s nárůstem počtu aut kvůli umístění provozu Charity do bývalého Nutrendu. Paní zástupkyně školky žádala o prověření možnosti zajištění vyhrazeného parkování na ulici pro zaměstnance školky. Mgr. Letocha upozornil, že mateřská škola má i zadní vjezd asfaltkou z ulice Švestkovy, kde je na pozemku školky dostatek prostoru pro případné parkování zaměstnanců.

5.3 Návrhy na estetizaci

Komise obšírněji diskutovala o návrzích na estetizaci (odpadkové koše na psí exkrementy, oprava zasklení desek pomníku na Selském nám., sběrové soboty, lavičky, chodníky, workoutové hřiště, pumptracková dráha...).

5.4 Informace k možné výsadbě stromů v rámci projektu ÚSES na Černovířských lukách

Mgr. Letocha informoval o proběhlém druhém jednání na magistrátu dne 21. 2. 2024. (Předchozí jednání viz zápis z prosince 2023.) Zúčastnil se jako zástupce komise. Projektantská firma představila návrh výsadby na parcele 1555/34 patřící městu. Prakticky podél celé jižní hrany parcely je navržena výsadba stromů, s několika malými prolukami, ukončená u remízku v zatáčce asfaltky vedoucí od pevnůstky k žel. přejezdu. Mgr. Letocha za komisi vznesl požadavek, aby prvních asi 40 metrů od asfaltky bylo osázeno ojedinělými stromy, kvůli přehlednosti zatáčky (cyklisté, bruslaři, rodiny s dětmi a se psy...). Požadavek byl akceptován. Nicméně podle posledních informací mají k výsadbě výhrady památkáři kvůli jejímu umístění v ochranném pásmu Klášterní Hradisko - Sv. Kopeček. Čili je otázka, zda vůbec bude výsadba povolena.

5.5 Informace ze setkání předsedů KMČ

Předseda komise Mgr. Kamený informoval o proběhlém setkání předsedů KMČ na magistrátu: pokutovací radar na Selském náměstí má již kolem 1400 záznamů, vydání Chvátkovického Hlasatele se líbilo, odbor dopravy připravuje studii zklidnění dopravy ve Chvátkovicích (komise bude seznámena).

5.6 Akce "Uklid'me Česko"

Předseda komise seznámil členy s konáním akce dne 6. dubna, náhradní termín 13. dubna. Po krátké diskusi členové komise neprojeví dostatečný zájem podílet se na akci, proto komise nebude organizovat oficiální účast v akci.

6 Vyjádření komise k žádostem od odborů MMOI

6.1 Žádost o sdělení stanoviska k prodeji, popř. nájmu nemovité věci sp.z. S-SMOL/106036/2023/OMAJ/Tom

Usnesení:

Komise projednala žádost o odprodej části parcely p.č.1162/1 o výměře 5 m2 a nesouhlasí s prodejem z následujících důvodů:

1. Pozemek je dle územního plánu určen jako plocha veřejné rekreace, nachází se v přímém sousedství s plochami veřejného vybavení (hasičská zbrojnice, hřiště, dolina).
2. Komise považuje tuto veřejnou plochu v centru Chvátkovic za důležitou z hlediska udržení kvality veřejného prostoru a požaduje ponechat celý pozemek p. č. 1162/1 v majetku města tak, aby potenciálně sloužil všem - ať už bude využití jakékoliv v souladu s územním plánem.
3. Komise souhlasí s nájmem.

Pro: 7 Proti: 1 Zdržel se: 0

6.2 Žádost o sdělení stanoviska k prodeji nemovité věci sp. z. S-SMOL/058397/2024/OMAJ/Kra

Usnesení:

Komise projednala žádost o odprodej části parcely p.č. 151/1 o výměře 935 m2 a přijala toto usnesení:

1. Na komisi KMČ 06 Chvátkovice byl tento pozemek již v minulosti projednáván. Komisi je známo, že o tento pozemek má zájem více zájemců.
2. V tomto případě komise prodej nedoporučuje (ačkoli principiálně k prodeji tohoto pozemku - po rozdělení pozemku na část, která zůstane v majetku města - nic nemá) a to z důvodu, že by při schválení prodeje nebyl dodržen princip kontinuity a předvídatelnosti rozhodování o prodeji tohoto pozemku.
3. Komise navrhuje, aby OKR (na základě jehož rozhodnutí byly předchozí prodeje zastaveny) potažmo RM a ZMO, v případě souhlasného doporučení k prodeji, zorganizoval veřejnou elektronickou aukci předmětného pozemku pro férový přístup k žadatelům (minulým, současným i budoucím) o odkup předmětného pozemku.

Pro: 7 Proti: 1 Zdržel se: 0

7 Nové požadavky

1 Žádost o koše na psí exkrementy

Komise žádá o umístění košů na psí exkrementy dle mapky.

2 Možné umístění cyklistického sportoviště "pumptracková dráha"

Komise zvažuje vybudování cyklistického sportoviště a žádá o prověření možnosti umístění pumptrackové dráhy na parcelách 173/4 (plocha u pevnůstky mezi parkovištěm a vozovkou, u budoucího přechodu) a 139/31 (dolina).

3 Žádost o ořez keřů v Kubatově ulici u kontejnerů

Komise žádá o ořez keřů v Kubatově ulici za stáním odpadových kontejnerů. Jak na výšku (obdobně jako u dětského hřiště), tak i větve zasahující do vozovky - ve slepé ulici se otáčejí auta místních a větve odírají lak.

8 Obecné informace

Jednání bylo zahájeno v 18:00 a ukončeno v 21:00 hodin. Další jednání komise se uskuteční dne 4. dubna 2024 v 18:00 hodin v hasičské zbrojnici ve Chválkovicích.

III. SCHVÁLENÍ ZÁPISU č. 3 / 2024

Datum schválení zápisu: 20. 03. 2024

Předseda/předsedkyně KMČ:

Kamený Jiří, Mgr.

Zapsal/a:

Letocha Zdeněk, Mgr.

Ověřil/a:

Kamený Jiří, Mgr.