

# ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Č. 4 / 2022

14. 04. 2022 / 18:00 hod.

## I. PREZENCE

- Přítomni:** Helena Michalcová, Mgr. Zdeněk Letocha, Ing. arch. Tomáš Pejpek, Rostislav Brázda
- Omluveni:** Bc. David Štěpánek, Jiří Tuška, Vojtěch Janalík, René Mohyla, RNDr. Petr Pikal
- Nemluveni:** Ing. Miroslav Tichý
- Hosté:** Ing. Helena Příbylová, DiS. (krajinář) a Ing. Martina Marušková, Ph.D. (zahradní architekt, urbanista) z Odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

## II. PROJEDNÁVANÉ ZÁLEŽITOSTI

### 01 Schválení programu schůze

Komise schválila program schůze předložený mailem p. předsedou.

### 02 Vystoupení zástupců MPO, PČR

Žádné body k řešení.

### 03 Vystoupení hostů

#### 03.1 Projednání možnosti výsadby stromořadí podél cest na chválkovických lukách

Na základě požadavku z minula se dnešního jednání účastnily paní Ing. Helena Příbylová, DiS. (krajinář) a Ing. Martina Marušková, Ph.D. (zahradní architekt, urbanista) z Odboru městské zeleně a odpadového hospodářství (OMZOH), a to za účelem konzultace záměru výsadby stromořadí podél cest od pevnůstky ke staré vodárně a od ulice Na Luhu k zahrádkářské kolonii za tratí.

Záměr výsadby stromořadí se podle zástupkyň OMZOH musí vypořádat přinejmenším s těmito skutečnostmi:

neměly by být vysazovány ovocné stromy, protože jejich spadané plody komplikují pohyb na cestách a občané si na ně stěžují  
existuje studie výstavby inline stezek na chválkovických lukách, která by měla být zohledněna, neboť předmětné cesty tvoří jejich součást (studie "INLINE STEZKY", zpracovatel Ing. arch. Gerhard, 12/2007")  
podél cesty od ulice Na Luhu je ochranné pásmo vodovodního řádu vedoucího z Černovíra k měrnému objektu při ulici Na Luhu  
zasahuje sem také ochranné pásmo kulturních památek - sv. Kopečka a kláštera Hradisko  
pozemky cest nejsou dostatečně široké, obecně zemědělci často protestují vůči výsadbám v sousedství jimi obhospodařovaných pozemků, na městské pozemky sousedící s cestami je uzavřena pachtovní smlouva s pětiletou výpovědní lhůtou  
u železniční trati může SŽDC požadovat výsadbu stromů mimo ochranné pásmo dráhy

Klíčovým problémem se tedy jeví nalezení a zajištění dostatečně širokého pozemku pro výsadbu v krajině. Až poté dle pracovníků OMZOH má smysl hledat finance na projektovou přípravu, realizaci a nezbytnou následnou péči o stromořadí.

Následná diskuse odhalila i možné systémové problémy ve správě krajině zeleně v katastru města Olomouce. Útvar hlavního architekta údajně končí na úrovni studie, ovšem OMZOH ani FLORA snad nemají kapacitu na

## 04 Kontrola požadavků z minulých zápisů

Přehled požadavků z minulého zápisu

Žádost o informace k zásahu proti komárům - Před uzavřením Předseda komise zaslal členům mailem bližší informace získané z magistrátu k postřikům proti komárům realizovaným v minulosti. Bude projednáno příště.

Údržba zeleně - Předáno

Údržba pomníku padlým ve světových válkách na Selském náměstí - Předáno

Starší požadavky

Zápis č. 1/2022 ze dne 13. 01. 2022: Doplnění herních prvků na dětské hřiště Na Trávníku - Před uzavřením Bude projednáno příště, vzhledem k nedostatečnému počtu členů na dnešní schůzi.

Zápis č. 2/2022 ze dne 10. 02. 2022: omezení rychlosti v ulici Na Luhu - Před uzavřením Bude projednáno příště, vzhledem k nedostatečnému počtu členů na dnešní schůzi.

### 04.1 Kryty civilní ochrany ve Chválkovicích

Prostřednictvím online systému KMČ jsme obdrželi vyjádření p. Tomáše Drozda z Odboru ochrany k protiletectvým krytům v následujícím znění:

Na území městské části Chválkovice se žádný stálý tlakově odolný kryt CO nenachází.

V minulosti se nacházel stálý tlakově odolný kryt CO ve Chválkovicích na ulici U Panelárny v objektu TSMO, který byl v roce 2003 vyřazen a momentálně slouží jako sklad. Kryt byl určen pro zaměstnance a měl kapacitu 135 osob.

Dále se ve Chválkovicích v minulosti nacházely dva polní kryty, které v dnešních podmínkách není možné použít. První na začátku ulice Luční (p.č. 532), který byl z důvodu špatného stavu odstraněn. A druhý na ulici Kubatova (p.č. 139/1), který je momentálně uzavřen betonovými panely z důvodu bezpečnosti.

Stálé tlakově odolné úkryty byly budovány po druhé světové válce, zejména v době „studené války“, pro účely ochrany před globálním jaderným konfliktem. V současné době se přechází na způsob improvizované ochrany obyvatel, který je daleko operativnější.

Správný postup po zaznění sirény je se co nejrychleji ukryt v nejbližší budově, resp. provést nezbytná opatření podle druhu hrozby - např. zavření a zalepení oken a dveří, nebo ukrytí ve sklepních prostorách či naopak ve vyšších patrech, atd., a sledovat zprávy v televizi, rozhlasu nebo na internetu. Jedná se tak o formu takzvaného improvizovaného ukrytí a improvizované ochrany. Nejedná se tedy o speciálně vybudované úkryty, ale využití ochranných vlastností staveb. Tento způsob ochrany je mezinárodně uznáván za nejefektivnější a nejrychlejší. Typickými příklady jsou sklepy, šatny, podzemní garáže apod..

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje ve spolupráci s Magistrátem města Olomouce v současné době mapují a prověřují prostory, které by byly využitelné jako kryty pro civilní ochranu i místa vhodná a použitelná k improvizovanému ukrytí.

### 04.2 Informace ke sběrovým sobotám

Pan Swaczyna z OMZOH prostřednictvím online systému sděluje následující:

Sběrové soboty jsou dlouhodobě nejnákladnějším způsobem sběru odpadů v přepočtu na množství odpadu, které se tímto způsobem od občanů svezí. Množství odpadů ze sběrových sobot je v porovnání s celkovou produkcí odpadů ve městě velmi nízké a každým rokem klesá, přičemž celkové fixní náklady (mzdové náklady, manipulace, technické zajištění, doprava) se neustále zvyšují.

Neefektivitu bohužel nese i to, že v rámci sběrových sobot, na rozdíl od sběrových dvorů, nelze zajistit jejich zneužití neoprávněnými subjekty na úkor financí města. Vzhledem k ekonomické situaci města a požadavkům na úspory rozpočtu nebyly odboru městské zeleně a odpadového hospodářství přiděleny finanční prostředky k zajištění konání sběrových sobot pro rok 2022.

Z výše uvedených důvodů tedy plošné sběrové soboty v letošním roce v Olomouci organizovány nebudou.

Jednotlivé KMČ mají v případě zájmu možnost uspořádat sběrovou sobotu pro svou městskou část z vlastních rozpočtových prostředků. Naše oddělení nabídlo KMČ pomoc při organizaci a spolupráci s TSMO při vlastním zajištění takovéto akce.

Občané Olomouce mohou k odložení odpadů celoročně využívat sběrná místa (dříve označována jako sběrové dvory - změna názvu souvisí se změnou odpadové legislativy ČR) v Neředíně (za krematorium) a v Hodolanech (ul. Chelčického), která jsou otevřena každý den v týdnu - provozní doba viz.: Sběrná místa a soboty | Technické služby města Olomouce, a.s. (tsmo.cz), a od ledna letošního roku je otevřeno nové sběrné místo v lokalitě Andělská ve zkušebním provozu - podrobnosti: V Olomouci byl otevřen třetí sběrný dvůr. Najdete ho na Nových Sadech.

V projektu Odpadového centra Chválkovice je zahrnuto i vybudování nového sběrného dvora pro občany v tomto prostoru s výrazně navýšenou kapacitou, tento nový SD má v budoucnu nahradit dosavadní SD Chelčického. Realizace tohoto projektu je ale v současné době z finančních důvodů pozastavena.

Naprostá většina obchodů adodavatelů nabízí v souladu s platnou legislativou při nákupu nového spotřebiče

možnost odvozu starého zdarma, často se nemusí jednat ani o stejný druh (viz. např.: Ekologická recyklace starého spotřebiče | DATART. Toto se netýká jen elektrospotřebičů, v současné době nabízí obdobné služby i dodavatelé nábytku nebo podlahových krytin atd.

Další možností je najmout si k odvozu některou z dopravních firem nebo využít odvoz prostřednictvím TSMO (viz.: Aktuální informace | Technické služby města Olomouce, a.s. (tsmo.cz) - v tomto případě jde ale vždy oplacenou službu. Jen pro představu a doplnění - obdobný trend běžně funguje v řadě evropských zemí: Odvezete odpady do sběrného dvora = odevzdáte je zdarma. Chcete zajistit odvoz odpadů od domu = jedná se o službu navíc, která je zpoplatněna.

## 05 Projednávané záležitosti

## 06 Vyjádření komise k žádostem od odborů MMOI

### 06.1 ad žádost

Žadatel - vlastník nemovitostí (domu a dalších staveb, zahrady a parcel, na kterých tyto stojí), žádá o nájem části sousedního pozemku par. č. 1416/4, který je ve vlastnictví města. Odbor majetkoprávní žádá komisi o stanovisko.

Místním šetřením bylo zjištěno, že předmětný městský pozemek, jehož nájem je poptáván, je vlastníkem sousední nemovitosti (žadatelem) již oplocen, je na něm vzrostlá výsadba a tvoří integrální součást dvora a zahrady žadatele.

Komise za současné situace nevyslovuje souhlas s pronájmem, nerozumí situaci a žádá o vysvětlení, jak je možné, že městský pozemek, který si chce žadatel pronajmout, je již nyní před poptávaným uzavřením dohody o pronájmu součástí oplocené zahrady žadatele. V diskusi Ing. Arch. Pejpek vystupuje proti pronájmu a žádá odstranění plotu a zprůchodnění pozemku v souladu s územním plánem (rozvíjet veřejná prostranství na plochách 09/009Z, 09/010Z, 09/040Z, 09/047P, 09/057P, 09/067Z, 09/069P, 09/174P, 09/175Z a 09/182).

## 07 Nové požadavky

## 08 Obecné informace

Jednání bylo zahájeno v 18:00 a ukončeno v 19:40 hodin. Další jednání komise se uskuteční dne 12. května 2022 v 18:00 hodin v hasičské zbrojnici ve Chválkovicích.

## III. SCHVÁLENÍ ZÁPISU č. 4 / 2022

Datum schválení zápisu: 29. 04. 2022

Předseda/předsedkyně KMČ:  
**Bc. David Štěpánek**

Zapsal/a:  
**Mgr. Zdeněk Letocha**

Ověřil/a:  
**Ing. arch. Tomáš Pejpek**