

ZÁPIS č. 4

z jednání komise městské části č. 6 Olomouc-Chválkovice

konané dne 21. 05. 2020

Přítomni: David Štěpánek, Rostislav Brázda, Vojtěch Janalík, Mgr. Zdeněk Letocha, Helena Michalcová, Ing. arch. Tomáš Pejpek, RNDr. Petr Pikal, Jiří Tuška

Omluveni: René Mohyla, Ing. Miroslav Tichý

Hosté: -

MP: -

Komise se sešla v počtu 8 přítomných členů a je dle bodu č. 4 čl. 3 jednacího řádu KMČ usnášení schopná.

1. Komise schválila program jednání předložený p. předsedou.
2. Komise projednala žádost o sdělení stanoviska k pachtu nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Olomouce, č. j.: SMOL/032694/2020/OMAJ/MR/Suc. Komisi nejsou známy žádné překážky bránící pachtu.
3. Komise projednala žádost o sdělení stanoviska k pachtu nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Olomouce, č. j.: SMOL/064117/2020/OMAJ/MR/Pen. Komisi nejsou známy žádné překážky bránící pachtu.
Komise navrhuje pachty realizovat na dobu určitou (např. 2-3 roky), aby pozemky nebyly blokovány např. pro případnou směnu či jiné nakládání městem.
4. Komise projednala žádost o sdělení stanoviska k pachtu nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Olomouce, č. j.: SMOL/054123/2020/OMAJ/MR/Suc a s pachtem nemovitých věcí nesouhlasí (pro: 0, proti: 8).
Důvody nesouhlasu:
Přetrvávají důvody, které vedly k zamítnutí obdobné loňské žádosti. Komise nezaznamenala pokrok v řešení připomínek v zápisu z jednání č. 4/2019, bod č. 15. Po dobu, dokud budou důvody trvat, komise trvá na svém vyjádření v zápisu č. 4/2019, zde důvody zopakujeme:
 - Příjezdová cesta ke kolonii leží na parcele č. 1948 a je ve vlastnictví města. Auta jezdící ke kolonii cestu nerespektují a jezdí po louce (souběžně vedle příjezdové cesty) v několika nově vyježděných cestách.
 - Auta jezdící z či do kolonie projíždějí ulicí Na Luhu často nepřiměřeně rychle a ohrožují bezpečnost tamních chodců a dětí.
 - Auta jezdící z kolonie znečišťují ulici Na Luhu blátem a nečistotami, které mají nalepeno na kolech z nezpevněné příjezdové cesty, za suchého počasí víří prach.Komise je připravena žádost o pachty znovu posoudit po přijetí účinných opatření zamezujících uvedeným negativním vlivům.

5. Komise projednala žádost o sdělení stanoviska k prodeji nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Olomouce, č. j.: SMOL/071454/2020/OMAJ/MR/Suc a ve věci prodeje nesouhlasí (pro: 0, proti: 8).

Důvody nesouhlasu jsou stejné jako v případě bodu č. 4.

6. Komise schvaluje cenovou nabídku na předláždění zbývajících částí chodníku ulice Na Zákopě od domu č. 80 směrem k Selskému náměstí a žádá o realizaci.

7. Na základě stížností občanů komise žádá v lokalitě zahrádkářské kolonie Laty o prověření systému odvozu odpadků, černých skládek, funkčnosti odvodňovacích příkopů a příjezdových komunikací v místě.

8. Komise žádá o zvážení nesečení parčíku na parcele 139/1 v ul. Kubatova v části od Selského nám. až po protiletecký kryt, resp. o posečení až po odkvětu rostlin. Případně navrhuje pravidelně sekat pouze okraj louky v šířce cca 1m přiléhající ke komunikacím. V části kolem dětského hřiště naopak žádá o pravidelné sečení.

9. Komise žádá o ostříhání živého plotu (viz foto v příloze) u dětského hřiště na parcele 139/1 v Kubatově ulici v celé délce na výšku cca do 1 metru, nyní je plot značně přerostlý.

10. Komise žádá o opravu laviček na dětském hřišti na parcele 139/1 v ul. Kubatova (viz foto v příloze), stejně jako bylo učiněno loni v případě dětského hřiště Na Trávníku. Dále žádá o prověření stavu, provedení údržby a opravy vybavení dětského hřiště (např. poškozená houpačka, viz foto v příloze).

11. Komise žádá o opravu skluzavky na dětském hřišti na parcele 139/2 před restaurací U Zubra. Chybí zde tři příčky, děti mohou vypadnout (viz foto v příloze).

12. Komise upozorňuje občany, že odpad patří pouze do odpadových kontejnerů. Je zakázáno odkládání odpadu vedle (plných) kontejnerů či jinam pod pokutou až 50 tisíc Kč (Zákon 185/2001 Sb. § 69, Vyhláška města Ol. 3/2015).

13. Komise upozorňuje podnikatele, že odpadové kontejnery na komunální odpad v ulicích Chválkovic jsou určeny pro domácnosti a ukládání odpadu vzniklého z podnikání do nich je zakázáno pod pokutou až 300 tisíc Kč (Zákon 185/2001 Sb., § 66, Vyhláška města Ol. 3/2015).

14. Komise upozorňuje občany, že vlastníci nemovitostí si nadále do svých rodinných domů mohou zdarma požádat o nádoby na plast (žluté plastové popelnice) a papír (modré plastové popelnice) o objemu 240 litrů, pokud tak ještě neučinili. Nárok je na jeden kontejner od každého druhu. Je možné o ně požádat online na webu <https://www.olomouc.eu/urad-online/oznameni-spolecneho-zastupce/trideny>.

Jednání bylo zahájeno v 18:00 a ukončeno v 20:00 hodin.

Další jednání komise se uskuteční dne 11. června 2020 v 18:00 hodin v nové hasičské zbrojnici ve Chválkovicích.

Zapsal: Mgr. Zdeněk Letocha
Předseda: David Štěpánek

Rozdělovník:

1) MMOL - OVVI – Bc. D. Hornáková

2) MPO - III.odd.





