

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Č. 6 / 2025

04. 06. 2025 / 18:00 hod.

I. PREZENCE

Přítomni: Ryšánek František, Kalinová Beáta, Ing. Štůla Jaroslav, Ing. Koch Jiří, Kapsia David, Ing. Fojtík Tomáš, Ing. Kučera Martin

Omluveni: Ing. Kovář Stanislav, Bc. Šváb František, Bc. Šmída Miloslav

Hosté: Mgr. Jarmila Horská, pan Šubčík, ul. Keplerova, pan Lichnovský, Náves Svobody.

Z celkového počtu 10 členů se zúčastnilo 7, komise na svém jednání byla usnášeníschopná.

II. PROJEDNÁVANÉ ZÁLEŽITOSTI

1 Schválení programu schůze

Usnesení:

1) Eskalace neřešených dopravních problémů v rámci městské části na vedení města; 2) Podněty od občanů zaslané emailem; 3) Návrh smlouvy na zajištění oslav Holice; 4) Záměr na pořízení info radaru na měření rychlosti vozidel;

Pro: 0 Proti: 0 Zdržel se: 0

2 Vystoupení zástupců MPO, PČR

3 Vystoupení hostů

3.1 pan Lichnovský

V současné době, kdy došlo k plnému olistění lip na návsi, není často možné pod stromy projet na kole, či projít pěšky. Dochází ke kolizím mezi chodci a cyklisty, kteří se vyhýbají větvím a vjíždí do části chodníku určeného pro chodce. Žádá o přijetí opatření.

3.2 pan Šubčík

Žádá o přijetí opatření ke zlepšení bezpečnosti chodců u přechodů v ulici Keplerova, dále ke snížení rychlosti vozidel a celkově ke snížení negativních dopadů provozu vozidel v této ulici. Obyvatelé jsou vystaveni značnému hluku, emisím a prachu. Nemovitosti jsou poškozovány otřesy od projíždějících nákladních vozidel přes nerovnosti na vozovce. Okrasná zeleň v blízkosti přechodů neodpovídá svoji výškou zákonným požadavkům, dochází k výraznému zkrácení rozhledových vzdáleností zejména v případě dětí u přechodu.

3.3 Mgr. Jarmila Horská

Upozorňuje na nečitelné nápisy na památníku válečných hrdinů na Návsi Svobody. Jedná se o nápisy na mramorové desce, které je třeba obnovit prostřednictvím jednoho z kameníků působících na zdejším hřbitově. KMČ zajistí obnovu písma.

4 Kontrola požadavků z minulých zápisů

Přehled požadavků z minulého zápisu

Přehodnocení záměru na přemístění stanoviště kontejnerů tříděného odpadu v ulici Krokova v rámci připravované realizace investičního záměru města - Předáno

Zvýšený dohled hlídek PČR a MP ve vybraných lokalitách v rámci Holice - V realizaci

Starší požadavky

Zápis č. 4/2025 ze dne 02. 04. 2025: Návrh na zařazení místa pro měření rychlosti MP v ulici Hamerská - V realizaci

5.1 Eskalace neřešených dopravních problémů v rámci městské části na vedení města

Předseda komise informoval členy o případech, kdy nespokojení občané eskalují své požadavky na zlepšení dopravní situace přímo na vedení města. V některých případech se přitom jedná pouze o sdělení informací o již připravovaných opatřeních, o nichž však komise neměla oficiální informace.

Například v případě plánovaného přechodu pro chodce v ulici Hamerská měla komise pouze neoficiální zprávy mimo rámec magistrátu. Vyjádření z odboru dopravy se podařilo získat až po více než třech měsících a několika urgencích. Realizace změny místa pro přecházení na standardní přechod pro chodce je již v procesu. O konečné podobě přechodu bude komise informována.

Obdobná situace nastala i v souvislosti s údajnými plány města na rozdělení stavby Východní tangenty, které byly zveřejněny v tisku. Komise k této věci neobdržela žádné podklady a odbor dopravy na její dotaz nereagoval. Následně byl občan informován o zpracování studií k posouzení dopadu této varianty řešení na okolní lokalitu, tzn. záměr je teprve posuzován.

Předseda komise v této souvislosti upozornil na potřebu včasného a oficiálního sdílení informací mezi odbory magistrátu a komisí, aby bylo možné adekvátně odpovídat na podněty občanů a předcházet nedorozuměním.

5.2 Podněty od občanů zaslané emailem

Návrh na zabezpečení přejezdu železniční vlečky na ulici Hamerská závorou. Jedná se o námět od občanů z ulice Revoluční, cílem je odstranění houkání lokomotivy v této lokalitě. Odůvodnění:

Vlak sice troubí, ale situace je často nepřehledná, neprůkazná - řidiči aut jakoby nevěděli, jestli ještě mohou, stihnou projet nebo ne, strojvůdci jakoby nevěděli, zda jim řidiči zastaví nebo nezastaví, tak lokomotiva troubí několikrát. Říkáme si, že k takovému příležitostnému železničnímu provozu je to troubení, zvukový rozruch, neúměrné. S navrhovaným řešením by dopravní situace s použitím závor byla zjevná, průkazná, evidentní, tím i bezpečná a také kýženě nehluká. Argumentujme rovněž trendem více dbát na bezpečnost ve všech odvětvích lidské činnosti, tedy i v dopravě.

Předseda komise předal tento požadavek majiteli vlečky, který je v této věci kompetentní a může navrhnout Drážnímu úřadu změnu zabezpečení uvedeného přejezdu.

Vlastník vlečky následně informoval o příslušných pravidlech pro provoz drážní dopravy, konkrétně o předpisu SŽ D1 (Předpis pro organizování a provozování drážní dopravy) a o zákoně č. 266/1994 Sb., o drahách. Oba dokumenty stanovují, že strojvedoucí je povinen použít výstražný zvukový signál v situacích, kdy je to nezbytné k odvrácení hroziící nebezpečí. Jedná se zejména o případy, kdy se osoba nachází na nebo v blízkosti kolejí, při příjezdu k přejezdu nezabezpečenému závorami, v místech se zhoršenou viditelností nebo při pohybu v nezajištěném (neoploceném) úseku v intravilánu.

Shrnutí: výstražné houkání je povinností strojvedoucího, slouží k ochraně života a je výslovně vyžadováno předpisy. Pokud by tak strojvedoucí neučinil v situaci, kdy je to nutné, vystavuje se disciplinárnímu i právnímu postihu.

Z uvedeného tedy vyplývá, že ani případná instalace závorového zařízení na železničním přejezdu nezakládá důvod, proč by měl být výstražný signál vynechán.

V rámci diskuse na jednání komise bylo navíc identifikováno potenciální riziko výrazného omezení plynulosti silniční dopravy na ulici Hamerská a s tím spojená hrozba dopravního kolapsu v celé její délce.

Mgr. Libor Kubes, ulice U Siolných mlýnů - zpracoval přehledný PDF kalendář s vyznačením svozu jednotlivých druhů odpadu v rámci Holice na celý kalendářní rok. Navrhuje využití sociálních sítí, případně Google Kalendáře. Soubor bude dostupný ke stažení na webu naseholice.cz. Dále požaduje prověření pracovní doby na stavebě bytových domů za ulicí U Solných mlýnů, kde dle platného stavbeního povolení je schválena pracovní doba od 7 do 21 hod., včetně svátků a víkendů. Podle vyjádření investora, pan Večeřa, stavební dozor je pracovní doba využívána o víkendech a svátcích jen ojediněle, pokud to vyžaduje technologický postup. Standardní pracovní doba je na jednu směnu, bez víkendů. Při dokončování interiérů pracují subdodavatelé dle potřeby s ohledem na charakter prací. Vždy se jedná o vnitřní práce s minimálním dopadem na okolí. Návrh na změnu vodorovného značení v křižovatce ulice Přerovská a U Solných mlýnů byl předložen v září 2024 zástupcům dopravního odboru magistrátu k posouzení. V případě opodstatnění tohoto řešení a schválení DI Policie ČR je toto věcí ŘSD. Předseda komise oslovil s návrhem několik občanů v blízkosti křižovatky, kteří nesouhlasí s jeho realizací. Důvodem je obava o další zvýšení provozu vozidel, které budou využívat ulici jako objízdnou trasu v souvislosti s uzavírkou na ulici Přerovská a plánovanou rekonstrukcí ulic Brunclíkova a Sladkovského. Požadavek na omezení sečení trávy ve dnech pracovního klidu před 8:00 byl předán na magistrát. V rámci městské části může komise tuto problematiku řešit pouze formou nezávazného doporučení nebo výzvy občanům k ohleduplnosti a k udržování dobrých sousedských vztahů. Návrh na sdílení důležitých informací prostřednictvím sociálních sítí místo webu komise zvaží s ohledem i na preference starších obyvatel. Bohumil Peiker - požadavek na projednání návrhu zákazu parkování dodávkových vozidel nad 2t v ulicích U Cukrovaru a na Návsí Svobody.

5.3 Uzavření smlouvy na zabezpečení kulturního programu v rámci oslav 750 let Holice

Komise schválila nabídku na zajištění kulturního programu v rámci oslav 750 let Holice a souhlasí s uzavřením smlouvy s uměleckou a reklamní agenturou VERCOP ART - Klára Verona Kopecká.

5.4 Záměr pořídit přenosný informativní radar na měření rychlosti

Předseda komise oslovil komise v městských částech, kde již využívají tyto informativní radary se žádostí o zkušenosti, současně oslovil odbornou firmu s nabídkou správy tohoto zařízení v rámci Holice - instalace radaru v průběhu roku na vybraná místa v Holici.

Správa radaru odbornou firmou byla odmítnuta se zdůvodněním, že firma zrušila tuto činnost na základě negativních zkušeností. Informativní radary nejsou typicky přenosným zařízením a při časté manipulaci docházelo k poškození, či zhoršení funkce. Zkušenost z některých městských částí není po delší době užívání pozitivní. Radary jsou řidiči po čase ignorovány, není uzavřena servisní smlouva pro kalibraci zařízení. Jedná se pouze o informativní radar, bez postihu za řidičem. Vzhledem k vysoké pořizovací ceně zařízení část provozovatelů již nedoporučuje jeho pořízení. Komise se bude dále věnovat této otázce.

6 Vyjádření komise k žádostem od odborů MMOI

7 Nové požadavky

1 Ořez větví lip na Návsí Svobody.

Komise žádá o provedení letního ořezu větví nad cyklostezkou.

V současné době, kdy došlo k plnému olistění lip na návsi, není často možné pod stromy projet na kole, či projít pěšky. Dochází ke kolizím mezi chodci a cyklisty, kteří se vyhýbají větvím a vjíždí do části chodníku určeného pro chodce.

2 Ořez zeleně v ulici Keplerova dle obecných zásad pro úpravu zeleně v blízkosti přechodů pro chodce, křižovatek a výjezdů.

KMČ žádá o provedení úpravy zeleně v ulici Keplerova na pozemcích ve vlastnictví st. města Olomouc, tj. pozemcích par.č.: 1920/20, 1933, 1920/7 a 1929/1, tak aby v oblastech tzv. rozhledového pole (rozhledového trojúhelníku) nebyla žádná překážka vyšší než 0,5 m nad úrovní vozovky (včetně živých plotů apod.). Jedná se zejména o trojúhelník uprostřed křižovatky ul. Keplerova - Náves Svobody, dále pozemky v blízkosti obou přechodů pro chodce ve vzdálenosti min 50 metrů, kde zeleň významně omezuje výhled.

3 Omezení parkování dodávek

Komise žádá odbor dopravy o posouzení návrhu zákazu parkování dodávkových vozidel nad 2t v ulicích U Cukrovaru a na Návsí Svobody.

8 Obecné informace

8.1 Veřejné projednání návrhu Souboru Změn č. X/2 ÚP Olomouc

Veřejné projednání návrhu Souboru Změn č. X/2 ÚP Olomouc se koná dne 11. 8. 2025 v 15:00, ve velkém zasedacím sále v přízemí Magistrátu města Olomouce, Hynaisova 10, Olomouc.

Seznámení veřejnosti s návrhem před konáním veřejného projednání bude možné také dne 21.7.2025 v 15:00 ve velkém zasedacím sále v přízemí Magistrátu města Olomouce, Hynaisova 10, Olomouc.

Každý může v souladu s § 97 odst. 1 ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání, tj. do 26.8.2025, uplatnit k návrhu nebo vyhodnocení vlivů písemně své připomínky.

Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání dle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. K připomínkám po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námitky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

V městské části Holice je stanovena tato koncepce:

(1) V lokalitě je stanovena tato koncepce:

a) Ochrana a rozvoj obytného charakteru a struktury historicky vzniklé zástavby jádra Holice. Cílem je dosažení prostorově soudržné obytné zástavby zejména návsi Svobody náměstí.

b) Rozvoj městského subcentra hlavního - Holice (MSH-17) při návsi Svobody.

c) Rozvoj dopravně významných ulic - Přerovská - Týnecká.

d) Rozvoj zástavby jižně od návsi v okolí ulic Americké, Partyzánské a Na Zábraní. Cílem je vytvoření kvalitního obytného prostředí včetně veřejných prostranství s optimální kvalitou uličních prostranství a rekreačního zázemí obyvatel.

e) Rozvoj zástavby v širším okolí křížení ulic Přerovské a Hamerské. Cílem je vytvoření kvalitního obytného prostředí včetně veřejných prostranství s optimální kvalitou uličních prostranství a rekreačního zázemí obyvatel.

- f) Rozvoj individuální rekreace. Cílem je vytvoření kultivovaného prostředí rekreačních chat s dobrou přístupností v jihozápadní části sídla u železničního koridoru.
- g) Rozvoj areálu bývalého cukrovaru a jeho okolí západně od holické návsi. Cílem je vytvoření kultivovaného prostředí smíšené komerční, výrobní, případně obytné funkce a jeho propojení prostřednictvím veřejných prostranství se strukturou stabilizovaného území.
- h) Rozvoj výrobně-komerčního území při křížení ulice Holické a železničního koridoru.
- i) Rozvoj výrobně-komerčního území na pomezí města a krajiny v návaznosti na ulici Hamerskou a navrhovanou tzv. Východní tangentu.
- j) Plovoucí veřejné prostranství: vymezení pozemků veřejné zeleně a parků o minimální velikosti 0,30 ha a poměru stran 1:1 až 1:4 v rámci ploch SU.11-018, SU.11-019, SU.11-022.
- k) Plovoucí veřejné prostranství: vymezení pozemků veřejné zeleně a parků o minimální velikosti 0,10 ha a poměru stran 1:1 až 1:4 v rámci ploch SU.11-024, SU.11-070.
- l) Plovoucí veřejné prostranství: vymezení pozemků veřejné zeleně a parků o minimální velikosti 0,08 ha a poměru stran 1:1 až 1:4 v rámci plochy SU.11-163.

Lokalita L.12 (Nový Svět a Šlechtitelů)

(1) V lokalitě je stanovena tato koncepce:

- a) Ochrana a rozvoj obytného charakteru zástavby Nového Světa. Cílem je vytvoření kvalitního obytného prostředí včetně veřejných prostranství s optimální kvalitou uličních prostranství a rekreačního zázemí obyvatel.
- b) Rozvoj městského subcentra hlavního - VOP (MSH-15) v centru přestavbového území mezi ulicemi U rybářských stavů a železniční tratí na Prostějov.
- c) Rozvoj městského subcentra doplňkového - Nový Svět (MSD-27) u Přichystalovy a Sudovy, zejména v místě jejich křížení.
- d) Rozvoj obytného charakteru území bývalých Vojenských opravárenských podniků (VOP) a jeho okolí mezi ulicemi U rybářských stavů, Velkomoravskou a železniční tratí na Prostějov. Cílem je vytvoření kvalitního obytného prostředí včetně veřejných prostranství s optimální kvalitou uličních prostranství a rekreačního zázemí obyvatel.
- e) Rozvoj obytné zástavby Nového Světa. Cílem je vytvoření nízkopodlažní obytné zástavby mezi ulicemi Přichystalovou a Šlechtitelů, její propojení prostřednictvím veřejných prostranství se strukturou stabilizovaného území a vytvoření zřetelného a harmonického předělu mezi ní a nezastavěnou krajinou při hranici s Holickým lesem.
- f) Rozvoj nábřeží Moravy. Cílem je vytvoření rekreačního nábřeží v severní části lokality, zachování přírodě blízkého charakteru břehů níže po toku, zajištění prostupnosti území prostřednictvím pěších a cyklistických stezek podél břehů a zajištění protipovodňových opatření.
- g) Rozvoj Holického lesa. Cílem je vytvoření rekreačně přírodních ploch pro relaxaci obyvatel města se zastoupením zejména pěších a cyklistických stezek a vzrostlé zeleně.

III. SCHVÁLENÍ ZÁPISU č. 6 / 2025

Datum schválení zápisu: 02. 07. 2025

Předseda/předsedkyně KMČ:
Ryšánek František

Zapsal/a:
Ryšánek František

Ověřil/a:
Ing. Kučera Martin