

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Č. 5 / 2026

05. 05. 2026 / 17:00 hod.

I. PREZENCE

Přítomni: Mgr. Rotter Jaroslav, Bc. Viha Roman, Mgr. Minarovič Petr, JUDr. Kopecký Jaroslav, RNDr. Merta Lukáš, Ph.D., Mgr. Ing. Vacková Hana, Vánský Aleš, Ing. arch. Liška Radek, Mgr. et Mgr. Ošťádalová Tereza, Mgr. Zelenka Marek, LL.M., Bc. Kellner Štěpán

Hosté: MPO

Z celkového počtu 11 členů se zúčastnilo 11, komise na svém jednání byla usnášeníschopná.

II. PROJEDNÁVANÉ ZÁLEŽITOSTI

1

Schválení programu schůze

Schválení programu schůze a zápisu z minulého jednání (7. 4. 2026)

Usnesení:

Komise schvaluje program schůze a zápis z 7. 4. 2026.

Komise souhlasí

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

2

Vystoupení zástupců MPO, PČR

KMČ důrazně upozornila na stále se zhoršující situaci v budově GOLEMa a jejím okolí a žádala o zvýšenou součinnost MPO při zajištění veřejného pořádku v dané lokalitě, včetně realizace preventivních opatření a častější kontrolní činnosti. Současně KMČ požádala MPO, aby v rámci své činnosti a s ohledem na znalost místní problematiky apelovala na vlastníka objektu k přijetí odpovídajících opatření, zejména k důslednějšímu zabezpečení objektu proti vnikání cizích osob a omezení negativních jevů spojených s pohybem osob v objektu a jeho okolí.

3

Vystoupení hostů

4

Kontrola požadavků z minulých zápisů

Přehled požadavků z minulého zápisu

Koš na psí exkrementy - Předáno k doplnění

Sečení + úklid - Předáno

Starší požadavky

Zápis č. 1/2026 ze dne 06. 01. 2026: TSMO - Před uzavřením

Zápis č. 1/2026 ze dne 06. 01. 2026: Mayova vila - Předáno

Zápis č. 2/2026 ze dne 10. 02. 2026: Mrštíkovo náměstí (stání vozidla na chodníku) - Vyřešené

Zápis č. 2/2026 ze dne 10. 02. 2026: Pokácený strom - V realizaci

Zápis č. 3/2026 ze dne 03. 03. 2026: Zpřístupnění GOLEMa - Před uzavřením

5

Projednávané záležitosti

5.1

GOLEM

KMČ se zabývala vážnou a rychle se zhoršující situací v okolí budovy GOLEMa, kde dochází k opakovanému pohybu problémových osob, narušování veřejného pořádku a výraznému zhoršování pocitu bezpečí místních obyvatel. Členové KMČ upozornili zejména na opakované vnikání cizích osob do objektu, jejich neoprávněný pobyt v budově, související devastaci majetku a pokračující výrazné chátrání objektu, stejně jako na nepořádek a další negativní jevy v bezprostředním okolí budovy. KMČ současně vyjádřila obavu, že při pokračování současného stavu může dojít ke vzniku závažné bezpečnostní události, škodě většího rozsahu nebo ohrožení

zdraví osob.

5.2 Nevhodné umístění odpadových kontejnerů u objektu pizzerie

KMČ se zabývala podnětem týkajícím se přemístění kontejnerů na odpad od objektu pizzerie na přilehlé veřejné prostranství - travnatou plochu. Členové KMČ upozornili na nevhodnost umístění kontejnerů na veřejné zeleni a možné negativní dopady na vzhled lokality, údržbu veřejného prostranství a pohyb osob v daném místě. KMČ bude požadovat odstranění kontejnerů z tohoto místa a současně podala podnět příslušnému správnímu orgánu k prověření a řešení vzniklé situace.

Mrštíkovo náměstí představuje historicky a urbanisticky mimořádně cennou lokalitu se zachovalým charakterem původní hejčínské návsi a významným podílem historické zástavby. Umístění odpadových kontejnerů na veřejné prostranství přímo v prostoru náměstí, navíc na travnatou plochu, je zcela nevhodné a neodpovídající významu ani charakteru této lokality. Zásah negativně ovlivňuje vzhled veřejného prostoru, snižuje estetickou hodnotu místa a je v rozporu se snahou o kultivaci a ochranu historického prostředí Mrštíkova náměstí.

6 Vyjádření komise k žádostem od odborů MMOI

7 Nové požadavky

1 GOLEM

KMČ žádá statutární město Olomouc, aby s ohledem na mimořádnou závažnost situace využilo své autority a postavení a obrátilo se na současného vlastníka objektu, tj. Olomoucký kraj, s požadavkem na neodkladné přijetí účinných opatření k zajištění nápravy současného stavu. KMČ upozorňuje, že objekt je dlouhodobě nedostatečně zabezpečen, dochází k opakovanému vnikání cizích osob a stav budovy se v důsledku těchto skutečností i pokračující neúdržby rychle a viditelně zhoršuje. Současný stav již dle názoru KMČ přesahuje běžný problém zanedbaného objektu a představuje reálné bezpečnostní riziko pro obyvatele, okolí i samotnou budovu. Účinné zabezpečení objektu proti vstupu nepovolanych osob v co nejkratší době je naprosto zásadní. Současný stav vede k dalšímu poškození budovy, urychluje její chátrání a současně vytváří prostředí pro výskyt rizikových a obtížně kontrolovatelných jevů. Podle názoru KMČ již situace dosáhla stavu, kdy další nečinnost může vést k výraznému zhoršení bezpečnostní situace v lokalitě a k dalším škodám na objektu i okolním veřejném prostoru.

8 Obecné informace

Příští jednání proběhne dne 2. 6. 2026 v 17:00 v budově Gymnázia Olomouc - Hejčín.

Dne 6. 6. 2026 od 14:00 se uskuteční tradiční Kácení Máje; místo konání: parkoviště u in-line okruhu a přilehlý parčík v Řepčíně (Břetislavova ulice).

Dne 24. 7. 2026 se uskuteční koncert skupiny Calibos v Kempu Krásná Morava.

III. SCHVÁLENÍ ZÁPISU č. 5 / 2026

Datum schválení zápisu: 28. 05. 2026

Předseda/předsedkyně KMČ:

Mgr. Rotter Jaroslav

Zapsal/a:

Mgr. Rotter Jaroslav

Ověřil/a:

Mgr. et Mgr. Ošťádalová Tereza