

# ZÁPIS Z JEDNÁNÍ

Č. 6 / 2022

07. 06. 2022 / 17:00 hod.

## I. PREZENCE

**Přítomni:** Zuzana Koutná, Jana Werdichová, Aleš Vánský, Ing. arch. Radek Liška, Mgr. Jaroslav Rotter, RNDr. Lukáš Merta, Ph.D., Ing. Petr Minarovič, Eva Skácelová

**Hosté:** Občané, zástupci MPO

## II. PROJEDNÁVANÉ ZÁLEŽITOSTI

### 01 Schválení programu schůze

**01.1** Zahájení jednání, schválení minulého zápisu, majetkoprávní záležitosti, dotazy na policii a podněty občanů, Dolní hejčinská, projednávané záležitosti, závěr.

### 02 Vystoupení zástupců MPO, PČR

### 03 Vystoupení hostů

### 04 Kontrola požadavků z minulých zápisů

Přehled požadavků z minulého zápisu

Využití budovy bývalé Přírodovědecké fakulty - Předáno  
Mrštíkovo náměstí - přechod pro chodce - Před uzavřením  
Reklama „Exprespneu“ - V realizaci  
Naplnit příslib dopravních opatření - Před uzavřením  
Mrštíkovo náměstí - mlatový povrch - Před uzavřením  
Mrštíkovo náměstí - suchý strom - Předáno  
Horní hejčinská - radar - Před uzavřením

Starší požadavky

Zápis č. 1/2022 ze dne 04. 01. 2022: Green Wall Tomkova - Před uzavřením  
Zápis č. 1/2022 ze dne 04. 01. 2022: Kolaudace - účast KMČ - Před uzavřením  
Zápis č. 1/2022 ze dne 04. 01. 2022: Stanoviště na odpady "Ladova" - Před uzavřením  
Zápis č. 1/2022 ze dne 04. 01. 2022: Oprava díry v chodníku - Před uzavřením  
Zápis č. 1/2022 ze dne 04. 01. 2022: studie Metodějská - Před uzavřením  
Zápis č. 2/2022 ze dne 01. 02. 2022: Oprava laviček na Mrštíkově náměstí - Před uzavřením  
Zápis č. 3/2022 ze dne 01. 03. 2022: Propojka Ladova - Tomkova - Před uzavřením  
Zápis č. 3/2022 ze dne 01. 03. 2022: Horní hejčinská - vodorovné dopravní značení - Před uzavřením

## 05 Projednávané záležitosti

### 05.1 Přechod pro chodce

KMČ souhlasí s představenou variantou návrhu přechodu pro chodce na ulici Tomkova. Jedná se o přechod v horní části ulice (před křižovatkou s ulicí Ladova). Jde o další z celkových 3 požadovaných přechodů pro chodce, kdy jeden se již zrealizoval, další je nachystán k realizaci (snad v roce 2023) a tento se doladuje projekčně.

### 05.2 Kemp Krásná Morava

Předsedkyni oslovili provozovatelé kempu Krásná Morava s žádostí o zklidnění dopravy v lokalitě, odkazovali přítom na nedávnou nehodu, kdy auto vyjelo ze silnice a poničilo část plotu u vstupu do areálu. Dále navrhli vybudovat lávku přes Mlýnský potok pro lepší přístup do areálu z cyklostezky na protějším břehu.

### 05.3 Estetizace

Komisí navržené kovové hrazení okolo popelnic na Tomkové ulici nebylo schváleno k realizaci. Cvičební prvek na hřišti za Balbínovou ulicí má být doplněn o zatravnovací dlaždice. Jedná se o plochu cca 30 m<sup>2</sup>. KMČ věc projedná na další schůzi. Z estetizace bude hrazen i preventivní radar na Horní hejčínské a část prostředků bude použita jako doplatek na chodníkovně.

### 05.4 Dolní hejčínská - jednosměrka

KMČ oznámila v zápise z minulého jednání, že proběhne nové posouzení vedení jednosměrky v ulici Dolní hejčínská. Na základě tohoto oznámení se dostavili občané, jak z dotčené ulice, tak i z jiných částí Hejčína. K této věci obdržela komise i dvě písemná vyjádření. Část občanů, která se staví proti otočení jednosměrky, namítá zhoršení dopravní situace při výjezdu na ulici Ladova, zablokování výjezdů ze zařízení Klíč a z areálu MOPOSu. Občané, kteří by byli za otočení jednosměrky argumentovali tím, že současný stav se rovná zřízení soukromého parkoviště a že se čeká na velkou nehodu (při výjezdu na ulici Tomkova). Proti otočení i pro otočení se vyjádřilo shodné množství hlasů. Občané z Dolní hejčínské požadují rekonstrukci ulice, včetně inženýrských sítí a zvážit možnost vybudovat kruhový objezd na ulici Tomkova a Ladova, který by mohl, alespoň částečně, ulehčit dopravě v Hejčíně a nezatěžoval by nadměrnou dopravou obyvatele Dolní hejčínské. Občané z Dolní hejčínské se dále zajímali, co udělala KMČ pro jejich ulici za 33 let. KMČ se pokusí na tento dotaz odpovědět, prozatím sděluje, že v nedávné minulosti byla z jejího popudu zřízena jednosměrka, ikdyž v opačném vedení, než komise původně navrhovala. Toto opatření má prokazatelně příznivý vliv na dopravní zátěž v ulici, došlo ke snížení počtu projíždějících vozidel, zklidnění dopravy a rozšíření možnosti nerušeného parkování obyvatelům přilehlých nemovitostí.

Po vyjádření veřejnosti komise hlasovala o otočení jednosměrky. KMČ se vyjádřila pro otočení jednosměrky a jejím vedením ve směru z Tomkovy na Ladovu ulici. Pro otočení bylo všech 8 přítomných členů. Dalších 5 na jednání nepřítomných členů hlasovalo per rollam. 3 členové jsou pro otočení, 1 se zdržel a 1 je proti. Celkový výsledek hlasování : 11 PRO, 1 PROTI a 1 se ZDRŽEL hlasování.

Usnesení:

KMČ požaduje otočení jednosměrky na ulici Dolní hejčínská a její vedení ve směru z Tomkovy na Ladovu ulici.  
Pro: 11 Proti: 1 Zdržel se: 1

## 06 Vyjádření komise k žádostem od odborů MMOI

Usnesení:

KMČ souhlasí s prodejem pozemku parc. č. 390/9, k. ú. Hejčín.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

### 06.1 Stanovisko k prodeji pozemku

Č.j.: SMOL/142668/2022/OMAJ/MR/Ind

KMČ souhlasí s prodejem pozemku parc. č. 390/9, zahrada o výměře 1.501 m<sup>2</sup> v k. ú. Hejčín, obec Olomouc Společenství vlastníků bytových jednotek Erenburgova 342/28 a 343/30. Pozemek je v současnosti užíván spoluvlastníky bytových domů Erenburgova 28 a 30 na základě uzavřených pachtovních a nájemních smluv a složí jako zázemí těchto bytových domů. Pro SMOI je pozemek zbytným majetkem.

KMČ požaduje, aby kupní smlouva uzavřená mezi SMOI a Společenstvím obsahovala ustanovení o předkupním právu/právu zpětného prodeje, pokud by se nabyvatel rozhodl pozemek zcizit v následujících 10 letech od uzavření kupní smlouvy.

## **07** Nové požadavky

### **1** Dolní hejčínská - jednosměrka

KMČ požaduje otočení jednosměrky v ulici Dolní hejčínská (viz. bod 5.1).

### **2** Zklidnění dopravy

KMČ urguje dříve přislíbené rozšíření "zóny 30" na ulici Tomkova (od kempu krásná Morava po křižovatku Ladova) a omezení tonáže na 6 t v ulicích Horní hejčínská a Řepčínská (požadováno společně s KMČ Řepčín).

## **08** Obecné informace

**08.1** Příští jednání proběhne dne **12. 7. 2022 v 17:00 h. v kempu Krásná Morava.**

### **08.2** Hody u vody

Dne 5. 7. 2022 se budou na parkovišti inline okruhu na Břetislavově ulici v Řepčíně konat Hody u vody.

## **III. SCHVÁLENÍ ZÁPISU č. 6 / 2022**

Datum schválení zápisu: 21. 06. 2022

Předseda/předsedkyně KMČ:  
**Zuzana Koutná**

Zapsal/a:  
**Mgr. Jaroslav Rotter**

Ověřil/a:  
**Zuzana Koutná**