



Zápis z výjezdního jednání Komise městské části č. 2 Olomouc – Droždín ze dne 8. 11. 2021

Zápis č. 11

1. Společné jednání KMČ č. 2 Olomouc – Droždín, Lošov, Radíkov s Radou města Olomouce bylo zahájeno v 16:30 hodin v KD Lošov.

Program:

1. Zahájení jednání
2. Prezence členů KMČ
3. Jednání KMČ s Radou města Olomouce
4. Závěr
5. Místo a čas příštího jednání KMČ
6. Ukončení jednání KMČ s Radou města Olomouce

2. Prezence členů KMČ

Setkání RMO s členy komisí MČ Droždín, Lošov a Radíkov.

Přítomní členové RMO :

- Primátor Mgr. Mir. Žbánek, MPA
- Mgr. Matouš Pelikán
- Ing. Otakar Štěpán Bačák
- Eva Kolářová Dip Mgmt
- RNDr. Ladislav Šnevajs

Ředitel TSMO a.s. Inj. Dostál

SMOI oddělení KMČ a DP

- Bc. Daniela Horňáková
- Bc. Markéta Gambová

Za KMČ 2 Droždín:

Přítomní: Ing. Bc. Rostislav Hainc, předseda

Vladimír Prášil

Pavel Helekal

Martina Hejlová Hollarová

Omluveni:

Dagmar Lenertová

Mgr. Garbiela Lochmanová

Václav Stejskal

Mgr. Jana Šišková

Ing. Roman Šimek

Za KMČ 8 Lošov:

Ing. Miroslav Charouz, předseda

Tomáš Konečný

Za KMČ 21 Radíkov:

Ing. Jan Zvěřina, předseda

Ing. Jan Bednář

3. Jednání KMČ s Radou města Olomouce:

KMČ 2 Droždín:

za KMČ Droždín jde o dvě témata a to cyklostezka Bystrovany - Droždín - Samotíšky. Chybějící přechody pro chodce, ulice U Cihelny, Horní Úlehla.

Další témata:

Problematika parkování po Droždíně

Doprava krajské komunikace po Droždíně

Chybějící zóny 30

Pozemkové úpravy v Droždíně a okolí

Dětské hřiště

OMZOH:

Momentálně v Droždíně probíhá stavba nového dětského hřiště při ul. E. Junkové společně s přípravou stavby zázemí pro dobrovolné hasiče – tedy se jedná o vymístění nepovolené stavby – boudy umístěné při ul. pplk. Sochora. Na novém hřišti není budováno pískoviště, které po zbourání současného bude v obci chybět (nedělá OMZOH).

KMČ musí sama navrhnout společně s hasiči, kde by v rámci tréninkové plochy pro hasiče mohlo být nové pískoviště vybudované, zároveň musí pamatovat na dostupnost tohoto hřiště pro techniku TSMO a.s. v rámci vývozu a návozu písku, mechanického prokypřování písku a oprav pískoviště nebo jeho oplocení, které je z hygienických důvodů nyní již nezbytností každého oficiálního pískoviště v rámci dětských hřišť ve městě a spadá pod pravidelnou kontrolu KHS.

To znamená, že situování pískoviště v areálu tréninkové plochy musí počítat s příjezdem / průjezdem i těžké techniky (nákladní auta s pískem, „hnoják“= stroj k nabírání a výměně písku nebo jeho prokopávání /přehrabování v pískovišti kvůli osvitů písku UV zářením = přirozené dezinfekci)

Podklady za ÚHA k požadovaným tématům KMČ Droždín:

Cyklostezka Bystrovany – Samotíšky (zpracoval Ing. Losert)

Pokud jde o cyklostezku Samotíšky - Droždín - Bystrovany, je tato akce řešena poprvé odlišným způsobem. Místo aby se zpracovávala DÚR, tak se nejdříve použil aktualizovaný záborový elaborát z IZ, dle kterého starosta Bystrovan, starostka Samotíšek a předseda KMČ rukou společnou a nerozdílnou oslovovali více než rok majitele pozemků, zda je prodají za účelem stavby cyklostezky.

Aktuální stav byl vyhodnocen na společném jednání dne 13.10.2021 na odboru investic, kde starostové a předseda KMČ informovali, jak byli úspěšní. Ukázalo se, že jsou problémy na k.ú Samotíšky, kde potřebné pozemky (po pravé straně silnice ze směru od Droždína před kruhovým objezdem) skoupil jistý developer a hodlá na nich stavět RD a není nakloněn prodeji části těchto pozemků za účelem vybudování cyklostezky. Dále přímo u kruhového objezdu má pozemky jistý obchodní řetězec, který chce zde stavět prodejnu a také nechce prodat potřebné pozemky. Problém je v tom, že dle ÚP ani jedna z těchto věcí není úplně přípustná. Pořizovatelem je náš ODUR, na kterém je nyní ÚP Samotíšek v řízení a projektuje jej Ing. Arch. Malý.

Je zde ale prostor pro vyjednávání obce, kdy by bylo možné ÚP poupravit, aby se oba záměry mohly realizovat, ale za podmínky, že se vyjedná obchod něco za něco, tedy, že obec přizpůsobí ÚP záměrům developerů a současně si vyjedná to, aby potřebné pozemky byly obci prodány. To ale potřebuje čas minimálně 1 rok.

Proto bylo dohodnuto, že se akce rozdělí na 2 části. Úsek Bystrovany Droždín, kde se podařilo se s téměř všemi majiteli dohodnout a celá trasa až na dva pozemky před Droždínem (po levě straně silnice ze směru od Bystrovan) je tudíž majetkoprávně ošetřena. Na tomto úseku bude možné zahájit projektování DÚR a odbor investic má v letošním roce v rozpočtu na tuto akci rezervováno 200 tis. Kč, tak se dohodlo, že je aktivuje a provede výběr dodavatele projektu a začne ještě letos projektovat DÚR. Druhý úsek Droždín - Samotišky bude zatím pozastaven a počká se na změnu ÚP a na výsledek vyjednávání obce Samotišky s developery.

Přechody pro chodce Horní Úlehla, U Cihelny (zpracoval Ing. Luňáček)

ÚHA je připraven pořídit investiční záměr, který bude řešit úpravu a zklidnění celé ul. Horní Úlehla i umístění přechodu na ul. U Cihelny, v příštím roce. Jedná se o dlouhodobé požadavky KMČ a vyplynuly i z vyhodnocení projektu „Bezpečná cesta do školy“. Samotné pořízení IZ nyní záleží na konečné podobě schváleného rozpočtu SMOI na příští rok.

I) Z dalších připomínek KMČ Droždín vzešel úkol pro MPO:

1) Zajistit pravidelné konání schůzek zástupců MPO s předsedy zúčastněných KMČ, případně i na jejich schůze vysílat zástupce MPO, tato jednání uvádět v zápisu z KMČ

4. Závěr

Po prezentaci všech KMČ a projednání všech bodů bylo jednání ukončeno p. primátorem a členy RM s poděkováním za účast.

5. Místo a čas příštího jednání KMČ

Příští jednání KMČ proběhne 6. 12. 2021 v areálu MŠ v místnosti detašovaného pracoviště a KMČ na adrese Gagarinova 17a.

6. Jednání KMČ bylo ukončeno v 19:35 hodin

Zapsala: Daniela Horňáková

Komise městské části č. 2 Olomouc – Droždín

Předseda: Ing. Bc. Rostislav Hainc

telefon: +420 723 644 458

e-mail: kmc02@olomouc.eu

web: www.olomouc.eu/samosprava/komise-mestskych-casti/drozdin

web: www.drozdin.eu

Facebook: Komise městské části č. 2 Olomouc – Droždín



Zápis obdrželi: Všichni členové KMČ č. 2 Olomouc – Droždín (elektronicky)
Magistrát města Olomouce – Bc. Daniela Horňáková (elektronicky)
Magistrát města Olomouce – Pavlína Štoplová (elektronicky)
Náměstek primátora SMOI – Mgr. Matouš Pelikán (elektronicky)
Webové stránky KMČ č. 2 Olomouc – Droždín (elektronicky)
Občané Droždína, kteří poskytli e-mailovou adresu (elektronicky)
Vývěsky KMČ ulice Gagarinova, U Cihelny, Horní Úlehla, Vítězství,
Dvorského (písemně)