





















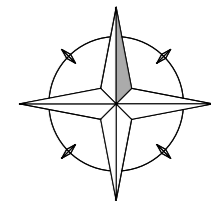


# A

## VARIANTA - NOVOSTAVBA OBJEKTU OBČANSKÉ VYBAVENOSTI NAVRŽENA NAD RYBNÍKEM JAKO PŘÍSTAVBA ZA HASIČSKOU ZBRŮJNICÍ VÝKRES FUNKČNÍ A PROSTOROVÉ REGULACE

-  PLOCHA OBSLUŽNÝCH VOZIDLOVÝCH KOMUNIKACÍ (ŽIVIČNÝ KOBEREC) A PLOCHA ZPEVNĚNÝCH PLOCH VJEZDŮ K JEDNOTLIVÝM OBJEKTŮM (ŽULOVÁ A BETONOVÁ KOSTKA)
-  PLOCHA NAVRŽENÝCH ZPEVNĚNÝCH PLOCH PARKOVIŠŤ (ŽULOVÁ, RESP. BETONOVÁ KOSTKA)
-  PLOCHA PĚŠÍCH KOMUNIKACÍ - BET. KOSTKA (event. BET. DLAŽBA)
-  PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ - TRÁVNÍK, VZROSTLÉ A NOVĚ VYSÁZENÉ STROMY, DOPROVODNÁ ZELENĚ KOMUNIKACÍ
-  PLOCHY VYHRAZENÉ ZELEŇ - AREÁLY MATEŘSKÉ A ZÁKLADNÍ ŠKOLY
-  POŽÁRNÍ NÁDRŽ - RYBNÍČEK
-  OBJEKT RODINNÉHO DOMU - PŮVODNÍ ZÁSTAVBA - (PŘEVÁŽNĚ 1,5 PODLAŽÍ + PODKROVÍ)
-  OBJEKT OBČANSKÉ A TECHNICKÉ VYBAVENOSTI - (1) ZÁKLADNÍ ŠKOLA (2) MATEŘSKÁ ŠKOLKA (3) PRODEJNA
-  (4) OBJEKT HASIČSKÉ ZBRŮJNICE (5) HOSPODA (6) AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA (7) POŽÁRNÍ NÁDRŽ (RYBNÍČEK)
-  (8) MÍSTO PRO UMÍSTĚNÍ PLAKÁTOVACÍ PLOCHY NA INFORMAČNÍM SLOUPU (9) MÍSTO PRO UMÍSTĚNÍ VELKOPLOŠNĚ PLAKÁTOVACÍ PLOCHY (10) ODPOČÍNKOVÝ PROSTOR SE SEDACÍMI ŽÍDKAMI, NOVÝ CHODNÍK
-  NAVRŽENÝ OBJEKT NOVOSTAVBY VÍCEÚČELOVÉHO KULTURNÍHO DOMU - JEDNODPODLAŽNÍ STAVBA PŘÍSTAVĚNA K OBJEKTU PŮVODNÍ HASIČSKÉ ZBRŮJNICE, VYSTAVĚNA NA PILOTÁCH ČÁSTEČNĚ NAD HLADINOU RYBNÍČKA S ODPOČÍNKOVÝM MOLEM
-  (12) NEVYUŽÍVANÝ AUTOBUSOVÝ ZÁLIV - NAVRŽENÝ KE ZRUŠENÍ, JEHO ZPEVNĚNÁ PLOCHA BUDE VYUŽITA K PODÉLNÉMU PARKOVÁNÍ OSOBNÍCH AUT A PRO VJEZDY K JEDNOTLIVÝM OBJEKTŮM NA NÁVSI
-  (11) PONECHANÉ SOUČASNÉ AUTOBUSOVÉ ZÁLIVY ZASTÁVEK MHD V BLÍZKOSTI ZASTÁVKY S ČEKÁRNOU
-  (13) REDUKCE (ŽUŽENÍ) SOUČASNÉ ZPEVNĚNÉ POJÍZDNÉ PLOCHY - ÚPRAVA NA JEDNOSMĚRNOU KOMUNIKACI V ŠÍŘCE 4,5 m, VYBUDOVÁNÍ PARKOVACÍCH ZÁLIVŮ PRO PODÉLNÉ STÁNÍ A ZPEVNĚNÉ PLOCHY PRO SEPAROVANÝ ODPAD, ZBYLOU PLOCHU ÚPRAVIT ZATRAVNĚNÍM A DOPLNIT VÝSADBOU STROMŮ A RADI
-  (14) PLOCHY KOMUNIKACE OD ZBYLÝCH ZPEVNĚNÝCH PLOCH VIZUÁLNĚ ODDĚLIT POUŽITÍM RŮZNÝCH STRUKTUR A BAREV POVRCHŮ
-  (14) ÚPRAVA TVARU A TRASY POJÍZDNÉ PLOCHY - VYBUDOVÁNÍ OBOUSMĚRNÉ KOMUNIKACE ŠÍŘKY 8m S CHODNÍKEM TRASOVÁNO PODÉL OLOČENÍ ZAHRADY ZÁKLADNÍ ŠKOLY, S PARKOVACÍMI ZÁLIVY PRO KOLMÉ STÁNÍ OSOBNÍCH AUT
-  (15) PLOCHA VYHRAZENÁ PRO UMÍSTĚNÍ KONTEJNERŮ SEPAROVANÉHO ODPADU
-  SOUČASNÁ PARCELACE DLE KATASTRÁLNÍ MAPY
-  NOVĚ NAVRŽENÉ ÚPRAVY PLOCH A PARCELACE
-  STAVEBNÍ ČÁRA PRO NOVOSTAVBU OBJEKTU - OBJEKT NAVÁŽE NA ZADNÍ PRŮČELÍ HASIČSKÉ ZBRŮJNICE, DÉLKA OBJEKTU NEPŘEKROČÍ JIŽNÍM SMĚREM OKRAJ RYBNÍKA, SEVERNÍM SMĚREM NEZASÁHNE DO VOZIDLOVÉ KOMUNIKACE
-  PŮVODNÍ DŘEVINA - ZACHOVAT
-  NOVĚ NAVRŽENÁ VÝSADBA - DŘEVINA



ÚZEMNÍ STUDIE DROŽDÍN - NÁVES  
ing.arch. Iveta Trtílková, autorizovaný architekt ČKA 2861, 12/2009