

# USNESENÍ

ze 17. zasedání Zastupitelstva města Olomouce, konaného dne 27.6.2001

## **1 Rozpočtové změny roku 2001**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu, týkající se rozpočtových změn roku 2001

Předložil: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

## **2 Rozpočtové změny - Fond bytové výstavby**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

návrh správce Fondu bytové výstavby města Olomouce na použití finančních prostředků Fondu dle důvodové zprávy

Předložil: Rada města Olomouce

## **3 Kontrola usnesení**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

informace z kontroly usnesení

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

## **4 Mateřská škola Olomouc, Blahoslavova 2**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

ukončení provozu Mateřské školy Olomouc, Blahoslavova 2 k 30.6.2003 s cílem vytvořit časový prostor pro případný vznik soukromé mateřské školy

### **3. ukládá**

informovat o přijatém usnesení ředitelku mateřské školy a referát školství Okresního úřadu Olomouc

**T: červen 2001**

**O: Pilát Miroslav, PaedDr., náměstek primátora**

Předložil: Rada města Olomouce

## **5 Vyhláška o čistotě a veřejném pořádku**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

upravený text vyhlášky č. 2/2001 o udržování čistoty ulic, veřejných prostranství, veřejné zeleně a o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na území města Olomouce dle upravené důvodové zprávy

### **3. ukládá**

vyhledat a na příštím zasedání ZMO předložit ke schválení zvýšení počtu ploch vymezených pro volný pohyb psů, které jsou uvedeny v příloze č. 1 a to tak, aby alespoň některé z nich byly situovány do blízkosti středu města

**T: zasedání ZMO**

**O: Rada města Olomouce**

Předložil: Rada města Olomouce

## **6 Majetkoprávní záležitosti**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. schvaluje**

předložený návrh na odprodej nemovitostí ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 4, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 26, 41, 50

### **2. nevyhovuje**

žádostem o odprodej nemovitostí v majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 16, 48

### **3. schvaluje**

předložený návrh na nabytí nemovitostí do majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 11, 49, 51, 57

### **4. schvaluje**

předložený návrh na směnu nemovitostí dle důvodové zprávy bod 14, 52

### **5. schvaluje**

předložený návrh na uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě dle důvodové zprávy bod 1, 2, 3, 24, 30, 31, 46

**6. schvaluje**

předložený návrh na zřízení věcných břemen dle důvodové zprávy bod 9, 11, 32, 33, 34, 37, 38, 39, 40, 45, 47, 53

**7. nevyhovuje**

žádosti o zřízení věcného břemene dle důvodové zprávy bod 36

**8. nevyhovuje**

žádostem o revokaci usnesení ZMO, resp. jeho části dle důvodové zprávy bod 44, 54, 56

**9. revokuje**

usnesení ZMO, resp. jeho část dle důvodové zprávy bod 13, 55

**10. nevyhovuje**

žádostem o nabytí nemovitostí do majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 25, 27, 28, 29, 42

**11. schvaluje**

výběr nájemce a budoucího kupujícího části pozemku parc. č. 401/27 orná půda o výměře 337 m<sup>2</sup> v k. ú. Hejčín mezi manžely Lubomírem a Miladou Vrbíkovými, manžely MUDr. Vladimírem a Ing. Hanou Študentovými a Ing. arch. Robertem Riesem formou obálkové metody na výši kupní ceny při minimální kupní ceně 591,- Kč/m<sup>2</sup> dle důvodové zprávy bod 35 za podmínky výstavby bytového domu

**12. schvaluje**

předložený návrh na zřízení věcných břemen dle důvodové zprávy bod 58, 59

**13. nevyhovuje**

žádostem o odprodej nemovitostí v majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 60

**14. schvaluje**

předložený návrh na odprodej nemovitostí ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 61

**15. schvaluje**

předložený návrh na uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě dle důvodové zprávy bod 62, 64

**16. revokuje**

usnesení ZMO, resp. jeho část dle důvodové zprávy bod 63

**17. schvaluje**

předložený návrh na směnu nemovitostí dle důvodové zprávy bod 65

Předložil: Rada města Olomouce

## **7 Prodej domů**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. revokuje**

část svého usnesení ze dne 16. 12. 2000 a schvaluje prodej garáže Ing. Surmovi za kupní cenu ve výši 32.509,- Kč dle důvodové zprávy bod 1

### **2. revokuje**

část svého usnesení ze dne 8. 3. 2001 a schvaluje prodej domu Vídeňská 3 po bytových jednotkách za kupní ceny dle vyhlášky 2/2000 dle důvodové zprávy bod 2

### **3. schvaluje**

prodej domu Wolkerova 48, 50 dle přiložené tabulky dle důvodové zprávy bod 3

### **4. schvaluje**

postup při prodeji domu Dvořákova 34 a současně schvaluje kupní ceny za jednotlivé byty dle důvodové zprávy bod 4

### **5. nevyhovuje žádosti**

paní Markéty Dospíšilové dle důvodové zprávy bod 5

### **6. nevyhovuje žádosti**

nájemníků domu Masarykova 3 a trvá na původním rozhodnutí ponechání domu v majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 6

### **7. nevyhovuje žádosti**

nájemníků domu Ladova 1, Tomkova 41 a trvá na původním rozhodnutí ponechání domu v majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 7

### **8. nevyhovuje žádosti**

nájemníků domu Ladova 3, 5, 7 a trvá na původním rozhodnutí ponechání domu v majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 8

### **9. nevyhovuje žádosti**

nájemníků domu Za vodojemem 8 a trvá na původním rozhodnutí ponechání domu v majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 9

### **10. nevyhovuje žádosti**

nájemníků domu 8. května 3 a trvá na původním rozhodnutí ponechání domu v majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 10

### **11. nevyhovuje žádosti**

nájemníků domu Mariánská 8, 10 a trvá na původním rozhodnutí ponechání domu v majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 11

### **12. nevyhovuje žádosti**

pana Petra Martynova dle důvodové zprávy bod 13

### **13. schvaluje**

prodej bytů oprávněným nájemníkům dle upravené důvodové zprávy bod 14

**14. schvaluje**

prodej pozemků parc. č. 942 st. pl. o výměře 363 m<sup>2</sup> a parc. č. 75/63 ost. pl. o výměře 68 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc - město panu MUDr. Radmilu Dvořákovi, manželům Ing. Jaroslavu a Magdě Durkotovým, manželům Ing. Miroslavu a Miroslavě Pluhařovým a manželům Miroslavu a Marii Švejdvým za kupní cenu ve výši 121.105,- Kč dle důvodové zprávy bod 15

**15. nevyhovuje žádosti**

pana Josefa Štafla dle důvodové zprávy bod 16

**16. nevyhovuje žádosti**

manželů Kovářových dle důvodové zprávy bod 17

**17. nevyhovuje žádosti**

Ing. Jiřího a Heleny Sítařových a nedoporučuje odstoupit od kupní smlouvy uzavřené mezi městem Olomouc a manžely Ing. Jiřím a Helenou Sítařovými dle důvodové zprávy bod 18

**18. nevyhovuje**

žádostem nájemníků domů a trvá na původním rozhodnutí dle důvodové zprávy bod 19

**19. revokuje**

část svého usnesení ze dne 16. 3. 2000 a schvaluje ponechání domu Štěpánovská 23 v majetku statutárního města Olomouce

**20. schvaluje**

možnost proinvestování celé II. poloviny kupní ceny v opravách domů Velkomoravská 14, Pavlovická 44 a Polívkova 9a, b dle důvodové zprávy bod 21

**21. schvaluje**

možnost proinvestování celé II. poloviny kupní ceny v opravách domu Horova 2 dle důvodové zprávy bod 22

**22. nevyhovuje**

žádosti firmy MENPOS a trvá na původní kupní ceně v celkové výši 186.600,- Kč dle důvodové zprávy bod 23

**23. nevyhovuje**

žádosti Mgr. Jarmily Hlaváčové z důvodu, že by se zamezil přístup nájemníkům domu Palackého 23 na dvůr dle důvodové zprávy bod 24

**24. schvaluje**

prodej dvorního traktu domu Dolní nám. 30 za podmínek uvedených v důvodové zprávě, tj. uzavření věcného břemene ve prospěch Státní vědecké knihovny na dobu určitou, tj. do 31. 12. 2004 za nájemné ve výši 200,- Kč/m<sup>2</sup>/rok dle důvodové zprávy bod 25

**25. nevyhovuje**

žádosti nájemníků domu Synkova 8 a trvá na původním rozhodnutí ponechání domu v majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 26

**26. nevyhovuje**

žádosti nájemníků domu tř. Svobody 27 a trvá na původním rozhodnutí ponechání domu v majetku statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 27

**27. revokuje**

část svého usnesení ze dne 14. 12. 2000 a schvaluje prodej domu Dolní nám. 22 po bytových jednotkách za kupní cenu dle důvodové zprávy bod 28 s možností proinvestovat druhou polovinu kupní ceny

**28. schvaluje**

prodej bytů oprávněným nájemníkům za kupní ceny dle vyhlášky č. 13/97 a 14/98 dle důvodové zprávy bod 29

**29. revokuje**

část svého usnesení ze dne 2. 7. 1998 a schvaluje prodej domu formou veřejné dražby za vyvolávací cenu 1,500.000,- Kč dle důvodové zprávy bod 30

**30. schvaluje**

zřízení věcného břemene přístupu, užívání, zřízení, vedení, provozu kontroly, opravy a údržby a demontáže středotlaké plynové přípojky na pozemku parc. č. 93/114 ost. pl. v k. ú. Olomouc - město ve prospěch společnosti OLTERM TD Olomouc, a. s. za úplatu 100,- Kč/rok dle důvodové zprávy bod 31

**31. nevyhovuje**

žádosti Mgr. Jarečného ve věci prodeje bytu v domě Dukelská 5 dle důvodové zprávy bod 32

**32. schvaluje**

možnost proinvestování celé druhé poloviny kupní ceny v opravách domů Rokycanova 40 a Lermontovova 3 dle důvodové zprávy bod 33

Předložil: Rada města Olomouce

**8 Dražební pravidla vydaná v souladu se zákonem č. 26/2000 Sb., zákon o veřejných dražbách, upravující postup při prodeji některých nemovitostí z majetku statutárního města Olomouce**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. souhlasí**

s návrhem Dražebních pravidel dle důvodové zprávy a se způsobem výběru osob oprávněných k podpisu „Protokolu o provedené dražbě“, „Protokolu o předání předmětu dražby“ dle důvodové zprávy

**3. schvaluje**

1) Dražební pravidla vydaná v souladu se zákonem č. 26/2000 Sb., zákon o veřejných dražbách, upravující postup při prodeji některých nemovitostí z majetku statutárního města Olomouce

2) způsob výběru osob oprávněných k podpisu „Protokolu o provedené dražbě“, „Protokolu o předání předmětu dražby“ dle důvodové zprávy

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

## **9 Prominutí pohledávek**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. schvaluje**

prominutí pohledávek dle důvodové zprávy bod č. 1-7

Předložil: Ščudlík Svatopluk, Mgr., člen rady města

## **10 Návrh zřizovacích listin základních škol, mateřských škol a školních jídelen - organizační složky**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

nové znění zřizovacích listin organizačních složek dle důvodové zprávy s účinností od 1.7.2001

### **3. ukládá**

podepsat nové znění zřizovacích listin

**T: ihned**

**O: Tesařík Martin, Ing., primátor města  
Pilát Miroslav, PaedDr., náměstek primátora**

Předložil: Rada města Olomouce

## **11 Návrh zřizovacích listin základních škol - příspěvkové organizace**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

nové znění zřizovacích listin příspěvkových organizací dle důvodové zprávy s účinností od 1.7.2001

### **3. ukládá**

podepsat nové znění zřizovacích listin

**T: ihned**

**O: Tesařík Martin, Ing., primátor města  
Pilát Miroslav, PaedDr., náměstek primátora**

#### **4. ukládá**

podepsat návrh na zapsání do obchodního rejstříku

**T: ihned**

**O: Tesařík Martin, Ing., primátor města**

Předložil: Rada města Olomouce

## **12 Pravidla postupu pro stanovení názvu ulic**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

Pravidla postupu pro stanovení názvů ulic dle předložené důvodové zprávy

Předložil: Pilát Miroslav, PaedDr., náměstek primátora

## **13 Akcie České spořitelny, a. s.**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu ve věci schválení realizace převodu akcií České spořitelny, a. s.

### **2. schvaluje**

a) uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy“ o podmínkách prodeje 128 400 kusů akcií České spořitelny, a. s., ISIN CZ 0008023736 (dále jen „akcie“) se společností Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen AG, náhradní identifikační číslo v SCP: 0090003195 (dále jen „kupující“), při zaplacení minimální kupní ceny ve výši Kč 122,-- za jednu akcii

b) registraci pozastavení výkonu práva nakládat s těmito akciemi na majetkovém účtu města ve Středisku cenných papírů ve prospěch obchodníka s cennými papíry, společnosti EPIC Securities, a. s., se sídlem Karlovo náměstí 24, 110 00 Praha 1, IČ 61858781, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2751

c) uzavření „Smlouvy o úplatném převodu cenných papírů“, jejímž předmětem bude prodej akcií kupujícímu po odstranění překážek, bránících převodu akcií rozhodnutím valné hromady České spořitelny, a. s., o změně podmínek převoditelnosti akcií

d) převod akcií na majetkový účet kupujícího u Střediska cenných papírů

### **3. pověřuje**

Sdružení měst a obcí - akcionářů České spořitelny, a. s., v souladu se smlouvou o uzavření budoucí smlouvy, k zastupování města na valné hromadě České spořitelny, a. s. při schvalování změny stanov, týkajících se změny podmínek převoditelnosti akcií.

#### **4. ukládá**

a) vystavit plnou moc Sdružení měst a obcí - akcionářů České spořitelny, a. s. k zastupování na valné hromadě dle bodu 3 tohoto usnesení

b) zajistit podepsání uvedených smluv, plné moci a veškerých dalších souvisejících dokumentů

c) kontrolovat provedení úhrady kupní ceny akcií

**T: TP nestanoven**

**O: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora**

#### **5. ukládá**

samostatně předložit ZMO ke schválení rozpočtovou změnu v souvislosti s prodejem akcií České spořitelny, a.s.

**O: Rada města Olomouce**

Předložil: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

### **14 Transformace SDFMO - záměr založení a.s.**

Zastupitelstvo města Olomouce

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. schvaluje**

záměr transformace příspěvkové organizace na akciovou společnost dle předložené důvodové zprávy

#### **3. ukládá**

předložit návrh stanov a zakladatelské listiny

**T: září 2001**

**O: Rada města Olomouce**

Předložil: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

### **15 Statut a jednací řád kontrolního výboru**

Zastupitelstvo města Olomouce

#### **1. schvaluje**

předložený statut a jednací řád kontrolního výboru

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

### **16 Statut a jednací řád finančního výboru**

Zastupitelstvo města Olomouce

#### **1. schvaluje**

předložený statut a jednací řád finančního výboru

Předložil: Tesařík Martin, Ing., primátor města

## **17 Strategický plán rozvoje mikroregionu Olomoucko**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

- a) Strategický plán v rozsahu strategické vize, globálních cílů, záměrů a jednotlivých cílů akčního plánu
- b) priority akčního plánu dle přílohy č.2 důvodové zprávy

### **3. ukládá**

a) RMO zajišťovat prostřednictvím rozšířené Komise hospodářského rozvoje plnění cílů akčního plánu a upřesňování termínů plnění v souladu se schválenými prioritami

b) informovat ZMO o postupu plnění

**T: ročně**

**O: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora**

Předložil: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

## **18 Souborné stanovisko ke konceptu změny č.II ÚPnSÚ Olomouc**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu v předloženém znění

vyjádření nařízeného orgánu územního plánování dle přílohy důvodové zprávy

### **2. schvaluje**

a) Souborné stanovisko ke změně č. II ÚPnSÚ Olomouc dle přílohy usnesení č.1 v souladu s ustanovením §84, odst.(2), písmena b) zákona č.128/2000 Sb., o obcích a v souladu s ustanovením § 31 odst. (1),(2) zákona č.50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavebního zákona) ve znění pozdějších předpisů

b) rozhodnutí o námitkách vlastníků pozemků , jejichž práva jsou dotčena řešením konceptu změny č.II ÚPnSÚ Olomouc, dle přílohy usnesení č.1, části E.2.

### **3. ukládá**

a) odboru koncepce a rozvoje pořídit návrh změny č. II ÚPnSÚ v souladu s předchozími částmi usnesení ZMO, dohodami s DOSS, rozhodnutími o námitkách vlastníků pozemků a vyjádřením nadřízeného orgánu

b) odboru koncepce a rozvoje předložit v souladu s ustanovením § 31, odst.(1) a (2) zákona č.50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, projednaný návrh změny č. II. ÚPnSÚ Olomouc ke schválení ZMO

**T: prosinec 2001**

**O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje**

#### **4. ukládá**

jednat s vlastníky pozemků dotčených změnou č.II ÚPnSÚ Olomouc v lokalitě Slavonín - Sever - propojení ul. Jeremiášovy

**T: září 2001**

**O: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora**

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

### **19 Změna RPn MPR č.I - návrh zadání**

Zastupitelstvo města Olomouce

#### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu v předloženém znění včetně příloh

#### **2. schvaluje**

zadání změny č.I RPn MPR Olomouc v rozsahu přílohy usnesení č.1 v souladu s ustanovením § 84 odst. 2, písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu s ustanovením § 20 odst. 7 a § 31 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákona), ve znění pozdějších předpisů.

#### **3. ukládá**

pokračovat v pořizování změny č.I RPn MPR Olomouc

**T: prosinec 2001**

**O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje**

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

### **20 Změna č. IV Územního plánu sídelního útvaru Olomouc lokalita č. 5 - Černovír, Jezuitské**

Zastupitelstvo města Olomouce

#### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu v předloženém znění

#### **2. neschvaluje**

Změnu č. IV ÚPnSÚ Olomouc v lokalitě č. 5 Černovír, Jezuitské

Předložil: Czmero Jaromír, Ing., náměstek primátora

### **21 Program regenerace MPR - změna státní dotace**

Zastupitelstvo města Olomouce

#### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

## **2. souhlasí**

s předloženým návrhem na změnu alokace státní dotace z Programu regenerace MPR a MPZ

## **3. schvaluje**

poskytnutí příspěvku dle důvodové zprávy

Předložil: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

## **22 Sdružení České dědictví UNESCO**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

obsah důvodové zprávy

### **2. schvaluje**

účast statutárního města Olomouce ve sdružení České dědictví UNESCO

### **3. schvaluje**

znění stanov Českého dědictví UNESCO

### **4. ukládá**

navrhnout valné hromadě sdružení roční členský příspěvek ve výši 0,50 Kč na obyvatele

**O: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora**

### **5. souhlasí**

se záměrem navrhnout Olomouc jako sídlo sdružení Českého dědictví UNESCO

Předložil: Horák Pavel, Ing., náměstek primátora

## **23 Různé - Tunel pod Červenohorským sedlem**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

výše uvedenou důvodovou zprávu

### **2. ukládá**

pracovní skupině sledovat celou situaci kolem připravované výstavby Tunelu pod Červenohorským sedlem a informovat o nových skutečnostech ZMO na jeho nejbližším zasedání

**O: Ščudlík Svatopluk, Mgr., člen rady města**

Předložil: Rada města Olomouce

## **24 Analýza bezpečnostní situace ve městě Olomouci za rok 2000**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

Předložil: Rada města Olomouce

## **25 Pracovní skupina VHS Olomouc, a.s.**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

### **2. ukládá**

svolat jednání pracovní skupiny VHS Olomouc, a.s. ve věci přípravy změny stanov akciové společnosti VHS Olomouc v návaznosti na případné navýšení akcií

**O: Tesařík Martin, Ing., primátor města**

Předložil: Rada města Olomouce

**Ing. Martin Tesařík**  
primátor města Olomouce

**Ing. Pavel Horák**  
náměstek primátora