

**2. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA OLOMOUCE**

**KONANÉ DNE 11. prosince 2006**

**V BUDOVĚ MAGISTRÁTU MĚSTA OLOMOUCE, VELKÉM ZASEDACÍM SÁLE,  
HYNAISOVA 10 V OLOMOUCI**

---

**PŘÍTOMNI:**

1. ČLENOVÉ ZASTUPITELSTVA MĚSTA OLOMOUCE - DLE PREZENCE
2. VEDOUCÍ ODBORŮ A PRACOVNÍCI MAGISTRÁTU MĚSTA OLOMOUCE
3. ŘEDITELÉ PŘÍSP. ORGANIZACÍ MĚSTA A AKCIOVÝCH SPOLEČNOSTÍ
4. ZÁSTUPCI SDĚLOVACÍCH PROSTŘEDKŮ
5. VEŘEJNOST, HOSTÉ

Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Olomouce byl vyhotoven dne 18.12.2006

.....

## Zahájení

Druhé zasedání zastupitelstva města Olomouce, konané 11. září 2006 zahájil v 9.00 hodin primátor města Martin Novotný; toto zasedání dále řídil.

Zasedání bylo svoláno do velkého zasedacího sálu, budovy magistrátu města Olomouce v Hynaisově ulici.

Bylo přistoupeno k zahájení jednání, konstatováním, že dle prezenčních listin bylo v úvodu přítomno 40 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina; v průběhu jednání se počet měnil, přítomno bylo max. 43 členů zastupitelstva.

omluveni: Ing. Šputa, PhDr. Baslerová

V průběhu jednání se dostavil MVDr. Procházka (od 9.50 hod)

Primátor uvedl, že k zápisu z ustavujícího zasedání zastupitelstva, které se konalo 30.11.2006 nebyla podána námitka a v souladu se zákonem o obcích a Jednacím řádem zastupitelstva je tento zápis pokládán za schválený.

Na zasedání bylo využíváno elektronické hlasovací zařízení.

Primátor uvedl, že vzhledem ke skutečnosti, že ustavujícího zasedání zastupitelstva se nezúčastnil pan Mgr. Pavel Kvapil, je třeba, aby na dnešním zasedání složil slib. Bylo konstatováno, že osvědčení o zvolení pana Mgr. Pavla Kvapila bylo ověřeno před zahájením dnešního jednání zastupitelstva mandátovou komisí ve složení, jak byla ustavena na ustavujícím zasedání.

Kancléřka Bc. Horňáková přečetla text slibu, Mgr. Pavel Kvapil na připraveném formuláři stvrdil slib svým podpisem a pronesl před zastupiteli slovo „slibuji“.

Primátor citoval text usnesení a navrhl jej takto schválit:

„Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí,**

že po ověření předloženého osvědčení o zvolení členem ZMO složil pan Mgr. Pavel Kvapil zákonem předepsaný slib bez výhrady“

Primátor nechal hlasovat o návrhu usnesení; z důvodu technického problému na hlasovacím zařízení bylo první hlasování anulováno a hlasováno bylo opakovaně:

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

41 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen, k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1.

V souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem ZMO byli jako ověřovatelé zápisu určeni Mgr. Václav Hušek a Jan Gottwald. Zapisovatelkou byla určena Gabriela Sedláková.

## SCHVÁLENÍ PROGRAMU:

Předsedající konstatoval, že zastupitelé v souladu s jednacím řádem obdrželi podkladové materiály s návrhem programu.

Dodatečně byly dne 6.12.2006 rozvezeny tyto materiály:

- dodatek bodu programu 3 Rozpočtové změny
- k bodu programu 4 Návrh rozpočtu na r. 2007 – výměna strany
- dodatek bodu programu 5 Majetkoprávní záležitosti
- bod programu 5.1 Majetkoprávní záležitosti odboru investic
- bod programu 6 Prodej domů
- bod programu 8 Návrh souboru změn č. XIV ÚPnSÚ Olomouc
- bod programu 9 Obecně závazná vyhláška o závazné části ÚPnSÚ Olomouc
- bod programu 10 Pořízení souboru změn č. XVII ÚPnSÚ Olomouc
- bod programu 13 Dodatek č. 1 zřizovací listiny ZOO Olomouc

- nový bod programu 16 Bezúplatný převod požární stříkačky
- nový bod programu 17 Zástupci města ve svazku obcí Vodovod Pomoraví
- nový bod programu 18 Program regenerace MPR

Na stůl byly zastupitelům rozdány:

- Pozvánka na Den otevřených dveří na ZŠ dr. Horákové součástí kterého bude ukázka Walsdorfského školního vyučování a Walsdorfský vánoční Jarmark.
- Ukázka jedné kapitoly z připravované publikace „Akademické dějiny města Olomouce“, jejímž autorem je ředitel Muzea umění prof. PhDr. Pavel Zatloukal.

Rekapitulace návrhu programu:

1. Zahájení, slib člena zastupitelstva, schválení programu
2. Kontrola usnesení
3. Rozpočtové změny roku 2006 + dodatek
4. Návrh rozpočtu na r. 2007
5. Majetkoprávní záležitosti + dodatek
- 5.1 Majetkoprávní záležitosti odboru investic
6. Prodej domů
7. Obecně závazná vyhláška o poplatku za komunální odpad – novela
8. Návrh souboru změn č. XIV ÚPnSÚ Olomouc
9. Obecně závazná vyhláška o závazné části ÚPnSÚ Olomouc
10. Pořízení souboru změn č. XVII ÚPnSÚ Olomouc
11. Závazek konečného příjemce – kasárna Neředín
12. Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací – škol
13. Dodatek č. 1 zřizovací listiny ZOO Olomouc
14. Projekt „Podpora terénní práce 2007“
15. Výbory ZMO
16. Bezúplatný převod požární stříkačky (nový bod)
17. Zástupci města ve svazku obcí Vodovod Pomoraví (nový bod)
18. Program regenerace MPR (nový bod)
19. Různé
20. Závěr

Hlasování o programu:

42 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

Závěr: Primátor konstatoval, že program zasedání zastupitelstva byl schválen.

Dříve než bylo přistoupeno k projednávání jednotlivých bodů programu, nechal předsedající v souladu s jednacím řádem zastupitelstva odsouhlasit možnost vystoupení konzultantů k projednávaným bodům programu – an blok:

k Rozpočtovým změnám r. 2006 a k návrhu rozpočtu na r. 2007 - Bc. Vičarová, pí Látalová, Ing. Michalička

k Majetkoprávní záležitostem - Mgr. Křížková, Mgr. Halounová

k Prodeji domů - pí Navrátilová

k Obecně závazné vyhlášce o poplatku za komunální odpad – Bc. Vičarová, Mgr. Ing. Michlová

k Návrhu souboru změn č. XIV ÚPnSÚ Ol. - Ing. Dosoudil, Ing.arch.Šnyrchová

k Obecně závazné vyhlášce o závazné části ÚPnSÚ Olomouc – Ing. Dosoudil, Ing.arch.Šnyrchová

k Pořízení souboru změn č. XVII ÚPnSÚ Olomouc – Ing. Dosoudil, Ing.arch.Šnyrchová

k Závazku konečného příjemce – kasárna Neředín – Ing. Sítek

k Dodatům zřizovacích listin příspěvkových organizací – škol – PhDr. Fantová

k Dodatku č. 1 zřizovací listiny ZOO Olomouc – Mgr. Ing. Michlová  
k Projektu „Podpora terénní práce 2007“ – PaedDr. Pilát, PhDr. Nachtmannová  
k bodu Bezúplatný převod požární stříkačky – Ing. Zapletal  
k bodu Program regenerace MPR – Ing. arch. Šobr, Ing. arch. Přidal

Hlasování o konzultantech:

42 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** vystoupení konzultantů bylo schváleno

Sumarizace přihlášek do diskuse z řad občanů:

Předsedající konstatoval, že v souladu s jednacím řádem se do diskuse přihlásili:

- k bodu 6 programu Prodej domů – Horáková Dobromila
- k bodu 10 programu Pořízení souboru změn č. XVII ÚPnSÚ Olomouc – Němečková Hana
- k bodu 19 programu Různé – Mgr. Knebel Robert

Bylo přistoupeno k projednávání bodů dle programu:

Bod 2 programu:

**Kontrola usnesení**

Primátor - uvedl bod, materiál byl projednán po jednotlivých stranách bez diskuse.

Pozměňující návrh usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

42 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen, k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2.

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**

informace o plnění usnesení ZMO dle důvodové zprávy

**2. prodlužuje**

termíny plnění usnesení ZMO dle důvodové zprávy

Bod 3 programu:

**Rozpočtové změny roku 2006 + dodatek č. 1**

J. Martinák – uvedl bod, konstatoval, že důvodová zpráva je složena ze dvou částí:

část A – rozpočtové změny schvalované v kompetenci RMO,

část B – rozpočtové změny, které jsou schvalovány zastupitelstvem.

Předkladatel navrhl postupovat v projednávání materiálu po stranách.

Ing. Tesařík – vznesl dotaz na částku 11 051 tis. Kč, týkající se snížení inv. akcí na položce „budovy, haly a stavby“ konkrétně se zeptal, z jakého důvodu je navrženo snížení investic na stavbu Moravské divadlo Olomouc – rekonstrukce část D o 1.280 tis. Kč.

Primátor požádal Ing. Michaličku, aby v průběhu jednání tento dotaz zodpověděl.

Ing. Michalička později reagoval ve smyslu, že předmětná investiční akce byla již v letošním roce ukončena a tato částka nebyla dočerpána. Z tohoto důvodu se uvedených 1.280 tis. Kč převádí jako příspěvek pro Moravské divadlo Olomouc, a to na nákup 3 klavírů.

Současně byl projednán také dodatek č. 1:

Ing. Tesařík – upozornil, že v základním materiálu zůstatek rezervy k dispozici činí 5.726 tis. Kč, naproti tomu v dodatku č. 1 je zůstatek rezervy uveden ve výši 7.577 tis. Kč. Ing. Tesařík vznesl dotaz, jak tyto částky korespondují, případně jak došlo k navýšení rezervy.

J. Martinák po konzultaci s Bc. Vičarovou – reagoval, že došlo k navýšení po jednání RMO 5.12.2006, jelikož bylo nutné vykrytí částku ve výši 7.577 tis. Kč na splátku za budovy MmOl Kosmonautů a Vejdovského. Z tohoto důvodu byla rezerva povýšena formou převodu úroků z ekonomického odboru.

Primátor – upřesnil, že přesná částka, o kterou byla rezerva posílena je 3,577 tis. Kč a navrhl, aby do budoucna důvodová zpráva obsahovala chronologickou rekapitulaci pohybu na pol. rezerva.

J. Martinák navrhl úpravu návrhu usnesení:

- doplněním textu „vč. dodatku č. 1“ do bodu 1 a 2 usnesení
- nahrazením slova „předloženou“ slovem „upravenou“ v bodě 1 a 2 usnesení

Jiný pozměňující návrh nebyl podán.

Hlasování o upraveném návrhu usnesení:

42 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** Upravený návrh usnesení byl schválen, k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3.

Zastupitelstvo města Olomouce

#### 1. **bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu včetně dodatku č. 1, týkající se rozpočtových změn roku 2006 - část A a část B

#### 2. **schvaluje**

rozpočtové změny roku 2006 včetně dodatku č. 1 dle upravené důvodové zprávy - část B

Bod 4 programu:

#### **Návrh rozpočtu statutárního města Olomouce na rok 2007**

J. Martinák – uvedl bod. Připomenul, že rada města stanovila 2 pracovní skupiny, které se zabývaly přípravou rozpočtu a konstatoval, že výchozím bodem pro vypracování návrhu rozpočtu na r. 2007 byla výše rozpočtu předcházejícího roku.

Upozornil na revolvingový úvěr 30 mil. Kč, který byl obnoven u Komerční banky a na závazné ukazatele uvedené v důvodové zprávě, kterými jsou vyrovnaný rozpočet, příjmy a výdaje účelových fondů a rozpočtové změny přesahující 5 mil. Kč u jedné položky, s výjimkou státních dotací a dalších cizích zdrojů.

J. Martinák okomentoval tabulku Rekapitulace rozpočtu a konstatoval, že dle této tabulky je plánován mírně přebytkový rozpočet.

Poté okomentoval jednotlivé části rozpočtu:

- Návrh příjmů
- Sumář provozních výdajů, kde konstatoval, že podrobné členění bude projednáno radou města na jejím jednání dne 19.12.2006 ve výši jak jej schválí ZMO
- Sumář příspěvkových organizací – Martinák požádal o vyškrtnutí poznámky u organizace Moravská filharmonie; akceptováno
- Sumář příspěvkových organizací – škol – zde došlo k avizované výměně str. 9, z důvodu aktualizace údajů; akceptováno

- Provozní transfery – Martinák konstatoval, že tyto položky byly předloženy podrobněji, a to z důvodu, aby konání předložených akcí nebylo zdrženo čekáním na pozdější schválení.

Primátor konstatoval, že tato část rozpočtu byla projednána bez diskuse a předal slovo Mgr. Majorovi, aby okomentoval investiční část rozpočtu.

Mgr. Major – uvedl, že materiál byl rozdělen do jednotlivých částí: část A – stavební investice, část B - projektové dokumentace, část C - nestavební investice, část D – příspěvky a platby města jiným subjektům, část E – investiční akce z nájemného SNO, a.s., část F – investiční akce z nájemného SMV, a.s. Tyto části byly projednány po jednotlivých stranách.

Ing. Kropáček – ke str. 10, pol. č. 24 Aquapark vnesl dotaz, z čeho byla vyvozena navržená výše kapitálového vstupu.

Mgr. Major – vysvětlil, že se jedná pouze o odhad, částka bude během roku upřesněna.

Primátor – doplnil tuto informaci ve smyslu, že právě probíhá koncesní řízení, ve kterém bude dojednána výše tohoto vstupu. Konstatoval, že předpoklad činí 30 mil. Kč. Zmínil alternativu, že vstup může být částečně i nepeněžní. Uvedl, že snahou pracovní skupiny bude, aby sjednaná částka byla pro město co nejvýhodnější.

Primátor dále konstatoval, že návrh rozpočtu předpokládá, že po zapojení dotací bude investiční aktivita města nejméně v tom objemu jako v r. 2006, tzn. ve výši nejméně 1 miliardy korun.

J. Martinák navrhl úpravu návrhu usnesení v bodě 2 usnesení - poslední část označit písmenem d), akceptováno.

Primátor – k části usnesení, týkající se získání investičního úvěru poznamenal, že tento bod je zařazen do návrhu usnesení z důvodu možnosti zvýšení počtu nových investičních akcí na příští rok, které zůstaly tzv. pod čarou.

Ing. Tesařík – vnesl dotaz, zda rada města má představu o objemu který bude vyjednáván v souvislosti s úvěrem a zda je možné uvést termín předložení návrhu na schválení úvěru v ZMO.

Primátor – reagoval ve smyslu, že programové prohlášení rady bude k dispozici koncem ledna, proto je definování tohoto úvěru zatím předčasné, dále uvedl jako možnost zahrnout do tohoto úvěru refinancování dřívějších úvěrů, z důvodu získání výhodnějších úroků. Konstatoval, že rada města bude analyzovat tyto skutečnosti a jako možný termín informování zastupitelstva o investičním úvěru uvedl únor, příp. březen r. 2007

J. Martinák doplnil, že z předchozích let zbývá dokončit řadu investičních akcí, u kterých je nutné hledat možnosti financování a i z tohoto důvodu je třeba inv. úvěr získat.

RNDr. Kosatík – navrhl úpravu usnesení ve smyslu doplnění slova „upravenou“ v bodě 1 a 2b) usnesení; akceptováno.

Jiný pozměňující návrh usnesení nebyl podán.

Hlasování o upraveném návrhu usnesení:

41 pro

0 proti

2 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** Upravený návrh usnesení byl schválen, k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod. 4

Zastupitelstvo města Olomouce

1. **bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu včetně všech příloh

2. **schvaluje**

a) obnovení krátkodobého úvěru ve výši 30 mil. Kč v roce 2007, se splatností 1 rok, u Komerční banky, a. s.

b) návrh rozpočtu statutárního města Olomouce na rok 2007 dle upravené důvodové zprávy včetně všech příloh

- c) závazné ukazatele roku 2007 dle předložené důvodové zprávy
- d) přenesení pravomoci Zastupitelstva města Olomouce na Radu města Olomouce schvalovat rozpočtové změny roku 2007 ve smyslu závazných ukazatelů

### 3. ukládá

Radě města Olomouce informovat Zastupitelstvo města Olomouce o provedených rozpočtových změnách roku 2007

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Martinák Jiří, náměstek primátora

### 4. pověřuje

Radu města Olomouce

a) zahájením procesu ke získání investičního úvěru na rok 2007

b) provedením rozpisu schváleného rozpočtu statutárního města Olomouce na rok 2007 dle rozpočtové skladby, platné od 01. 01. 2007

### 5. ukládá

Radě města Olomouce informovat Zastupitelstvo města Olomouce o všech podniknutých krocích a výstupech ve věci získání investičního úvěru na rok 2007

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Martinák Jiří, náměstek primátora

Bod 5 programu:

#### **Majetkoprávní záležitosti + dodatek**

Náměstkyně Tesařová – provedla základním materiálem po jednotlivých stranách.

bod 5, str. 5 – týkající se úplatného pronájmu s následným odprodejem části pozemku při ul. Voskovcova a Schweitzerova – na žádost překladatelky byl bod stažen z důvodu dalšího projednání; akceptováno.

Jiné úpravy nebyly provedeny.

Předložený návrh usnesení k základnímu materiálu byl upraven vyškrtnutím části 2 bodu 3 usnesení.

Jiný pozměňující návrh usnesení nebyl podán.

Hlasování o základním materiálu bodu Majetkoprávní záležitosti:

43 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

Současně byl projednán také Dodatek:

Dodatek důvodové zprávy byl projednán bez diskuse.

Pozměňující návrh usnesení k dodatku nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení dodatku:

43 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** Upravený návrh usnesení základního materiálu a předložený návrh usnesení dodatku byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5.

## Zastupitelstvo města Olomouce

### 1. **souhlasí**

s posunutím termínu uzavření kupní smlouvy při úplatném pronájmu s následným odprodejem pozemku parc. č. 28/4 orná půda o výměře 528 m<sup>2</sup> v k. ú. Pavlovičky panu Petru Grohmannovi do 31. 12. 2007 dle důvodové zprávy bod 1.

### 2. **nevyhovuje žádosti**

1. paní Martynty Bradáčové, pana Oldřicha Šulisty a paní Miloslavy Černíkové o odprodej části pozemku parc. č. 99/3 ost. pl. o výměře 171 m<sup>2</sup>, případně celého pozemku parc. č. 99/3 ost. pl. o výměře 453 m<sup>2</sup> v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 2.

2. pana Martina Lavruka, společnosti SALT - MEDICAMAX s. r. o., pana Milana Oračka, manželů Daniela a Ivy Hromádkových a manželů Mgr. Valerie a Daniela Navrátilových o odprodej objektu bez č.p. (objekt č. 2) s pozemkem parc. č. st. 1384 zast. pl. o výměře 437 m<sup>2</sup> v k.ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 3.

3. manželů Ing. Jana a Jany Kožených o revokaci části usnesení ZMO ze dne 29. 6. 2004, bod programu 3, bod 23 ve věci výše kupní ceny při odprodeji části pozemku parc. č. 979/1 zahrada (dle GP parc. č. 979/8) o výměře 787 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 1363 zast. pl. o výměře 17 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 7.

### 3. **schvaluje**

1. podmínky převodu pozemku parc. č. 719/5 ost. pl. o výměře 576 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc z vlastnictví ČR - Ministerstva obrany do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 4.

2. odprodej pozemků parc. č. st. 2258/1 zast. pl. o výměře 319 m<sup>2</sup> a parc. č. 375/5 ost. pl. o výměře 151 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc společnosti Skanska DS a. s. za kupní cenu ve výši 237 385,- Kč dle důvodové zprávy bod 6.

3. nabytí spoluvlastnického podílu (id. 1/2) k čistírně odpadních vod typu DČB 120 včetně krytu na pozemku parc. č. 535/1 ost. pl. v k.ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc z vlastnictví Olomouckého kraje, ze správy Střední školy, Olomouc - Svatý Kopeček, Kříčkova 4, do vlastnictví statutárního města Olomouce s tím, nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem předmětného spoluvlastnického podílu dle důvodové zprávy bod 8.

4. odprodej části pozemku parc. č. 1028/7 ost. pl. o výměře 117 m<sup>2</sup> v k. ú. Řepčín, obec Olomouc paní Magdě Šurkové za kupní cenu ve výši 65 522,- Kč dle důvodové zprávy bod 9.

5. směnu pozemků parc.č. 1721/56 o výměře 391 m<sup>2</sup>, orná půda, parc.č.1721/7 o výměře 711 m<sup>2</sup>, orná půda, parc.č.1713 o výměře 1969 m<sup>2</sup>, zahrada, parc.č.1711 o výměře 810 m<sup>2</sup>, zahrada, parc.č.1715 o výměře 1180 m<sup>2</sup>, zahrada, parc.č.1716 o výměře 433 m<sup>2</sup>, zahrada, parc.č.1725/4 o výměře 21 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, parc.č.1725/2 o výměře 321 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, parc.č.1718/2 o výměře 985 m<sup>2</sup>, orná půda, parc.č.1726/2 o výměře 3303 m<sup>2</sup>, orná půda, parc.č.1723/2 o výměře 6033 m<sup>2</sup>, orná půda, parc.č.1724/2 o výměře 302 m<sup>2</sup>, orná půda, část pozemku parc.č.1727 o výměře 432 m<sup>2</sup> (po geom.zaměření parc.č.1726/4), orná půda, část pozemku parc.č.1726/1 o výměře 3048 m<sup>2</sup> (po geom.zaměření parc.č.1726/4), orná půda, vše v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, dále směnu pozemku parc.č. 631/3 o výměře 1748 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, v k.ú. Nová ulice, obec Olomouc, vše ve vlastnictví statutárního města Olomouc za pozemky parc.č.94/58 o výměře 9479 m<sup>2</sup> (po geom.zaměření parc.č.94/58 o výměře 7353 m<sup>2</sup>), ostatní plocha a část pozemku parc.č.94/64 o výměře 4942 m<sup>2</sup>(po geom.zaměření parc.č.94/96 o výměře 7068 m<sup>2</sup>), ostatní

plocha, vše k.ú.Olomouc-město, obec Olomouc a dále pozemek parc.č.1719 o výměře 126 m2, ostatní plocha, k.ú.Holice u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví Univerzity Palackého v Olomouci s tím, že Univerzita Palackého v Olomouci uhradí cenový rozdíl ve výši 1 868 660,-Kč dle důvodové zprávy bod 10.

#### **4. revokuje**

usnesení ZMO ze dne 18. 9. 2006, bod programu 5, bod 16 ve věci schválení odprodeje části pozemku parc. č. 1028/7 ost. pl. o výměře 140 m2 v k. ú. Řepčín, obec Olomouc paní Magdě Škurkové za kupní cenu ve výši 65 522,- Kč dle důvodové zprávy bod 9.

#### **5. schvaluje**

1. odprodej objektu č. p. 92 s příslušenstvím a pozemků parc. č. st. 108 zast. pl. o výměře 204 m2 a parc. č. 153/3 zahrada o výměře 589 m2, vše v k. ú. Loučka u Bílska, obec Loučka manželům Antonínu a Ladislavě Trefilovým za kupní cenu ve výši 198.250,- Kč včetně nákladů dle důvodové zprávy bod 12.

2. odprodej objektu bez čp./če., jiná stavba (objekt č. 15a) s pozemkem parc. č. st. 1394/1 zast. pl. a nádvoří o výměře 383 m2 a pozemku parc. č. 288/2 ost. pl. o výměře 162 m2, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc a Ing. Břetislavu Valentovi za kupní cenu ve výši 1. 528 237,- Kč dle důvodové zprávy bod 18.

3. odprodej objektu bez č.p./č.e., jiná stavba s pozemkem parc. č. st. 164 zast. pl. a nádvoří o výměře 299 m2 a objektu bez č.p./č.e., jiná stavba s pozemkem parc. č. st. 165 zast. pl. a nádvoří o výměře 1 391 m2, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc společnosti Převozová služba DELTA, s. r. o. za kupní cenu ve výši 3. 237 147,- Kč dle důvodové zprávy bod 19.

4. odprodej objektu bez č. p. / č. e., jiná stavba na pozemku parc. č. st. 1292 zast. pl. a nádvoří o výměře 135 m2 v k. ú. Neředín, obec Olomouc panu Aleši Michálkovi za kupní cenu ve výši 179 788,- Kč dle důvodové zprávy bod 20.

5. odprodej objektu bez čp./če., jiná stavba na pozemcích parc. č. st. 1387/1 a parc. č. st. 1387/2, vše zast. pl. a nádvoří a pozemku parc. č. st. 1387/1 zast. pl. a nádvoří o výměře 364 m2 v k. ú. Neředín, obec Olomouc Hanáckému paraklubu za kupní cenu 1. 505 950,-Kč dle důvodové zprávy bod 21.

6. odprodej části pozemku parc. č. 83 orná půda o výměře 250 m2 v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc manželům Radomíru a Vlastimile Turkovým za kupní cenu ve výši 90 386,- Kč dle důvodové zprávy bod 22.

7. odprodej části pozemku parc. č. 835/2 ost. pl. o výměře 821 m2 včetně komunikace v k. ú. Hodolany, obec Olomouc společnosti ISH&MSA ČERPADLA a. s. za kupní cenu ve výši 465.474,- Kč dle důvodové zprávy bod 23.

8. znění dodatku č. 4 ke zřizovací listině Moravského divadla Olomouc dle důvodové zprávy bod 24.

9. směnu pozemku parc. č. 85/4 ost. pl. o výměře 158 m2 v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc v podílovém spoluvlastnictví paní Mgr. Evy Kubáčkové (ideální podíl 1/2) a manželů Miroslava a Mgr. Evy Kubáčkových (ideální podíl 1/2) za část pozemku parc. č. 1045/1 ost. pl. o výměře 95 m2 v k. ú. Černovír, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce s tím, že statutární město Olomouc doplatí cenový rozdíl ve výši 34 739,- Kč dle důvodové zprávy bod 26.

## 6. nevyhovuje žádosti

1. pana Jaroslava Slováka o odprodej objektu bez č. p. / č. e. zemědělská stavba s pozemkem parc. č. 179/2 zast. pl. a nádvoří o výměře 220 m<sup>2</sup> v k. ú. Nemilany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 11.

2. manželů Gabriely a Davida Joklových o odprodej části pozemku parc. č. 647 zahrada o výměře 95 m<sup>2</sup> v k. ú. Nemilany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 13.

3. pana Huberta Holíše a společnosti DENE ofice spol. s r. o. o odprodej pozemku parc. č. 913/8 ost. pl. o výměře 1 112 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 14.

4. paní Anny Ježorské o odprodej části pozemku parc. č. 779/3 orná půda o výměře 500 m<sup>2</sup> v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 15.

5. paní Kateřiny Růžičkové o odprodej pozemku parc. č. 1255/2 orná půda o výměře 2 893 m<sup>2</sup> v k. ú. Droždín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 16.

6. manželů Ing. Bohuslava a Růženy Fojtů o odprodej části pozemku parc. č. 599/1 ost. pl. o výměře 56 m<sup>2</sup> v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 17.

7. společnosti AQUAVERI SERVIS s. r. o. a pana Jindřicha Kalvody o odprodej objektu bez čp./če., jiná stavba (objekt č. 15a) s pozemkem parc. č. st. 1394/1 zast. pl. a nádvoří o výměře 383 m<sup>2</sup> v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 18.

8. Mgr. Radka Ostrčila, pana Zdeňka Pazdery, paní Veroniky Doleželové, pana Martina Plachého a manželů MVDr. Václava a RNDr. Jany Lakomých o odprodej objektu bez č.p./č.e., jiná stavba s pozemkem parc. č. st. 164 zast. pl. a nádvoří o výměře 299 m<sup>2</sup> a objektu bez č.p./č.e., jiná stavba s pozemkem parc. č. st. 165 zast. pl. a nádvoří o výměře 1 391 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 19.

9. manželů Daniela a Ivy Hromádkových o odprodej objektu bez č.p./č.e., jiná stavba s pozemkem parc. č. st. 164 zast. pl. a nádvoří o výměře 299 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 19.

10. společnosti Elektropráce Spáčil s. r. o. o odprodej objektu bez č.p./č.e., jiná stavba s pozemkem parc. č. st. 164 zast. pl. a nádvoří o výměře 299 m<sup>2</sup>, objektu bez č.p./č.e., jiná stavba s pozemkem parc. č. st. 165 zast. pl. a nádvoří o výměře 1 391 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 429/4 ost. pl. o výměře 7 800 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 19.

11. paní Vladimíry Korytářové a sdružení Duha Velká medvědice o odprodej objektu bez č. p. / č. e., jiná stavba na pozemku parc. č. st. 1292 zast. pl. a nádvoří o výměře 135 m<sup>2</sup> v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 20.

12. pana Milana Oračky o odprodej objektu bez č. p. / č. e. na pozemcích parc. č. st. 1387/1 a parc. č. st. 1387/2, vše zast. pl. a nádvoří a pozemku parc. č. st. 1387/1 zast. pl. a nádvoří o výměře 364 m<sup>2</sup> v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 21.

## 7. revokuje

1. usnesení ZMO ze dne 13. 12. 2005 bod programu 4 bod 9 ve věci schválení odprodeje části pozemku parc. č. 835/2 ost. pl. o výměře 821 m<sup>2</sup> v k.ú. Hodolany, obec Olomouc společnosti ISH&MSA ČERPADLA a. s. za kupní cenu ve výši 402 054,- Kč dle důvodové zprávy bod 23.

2. usnesení ZMO ze dne 18. 9. 2006, bod programu 5, bod 51 ve věci výše kupní ceny za odprodej pozemku parc. č. 134/4 ost. pl. o výměře 856 m<sup>2</sup> v k. ú. Černovír, obec Olomouc panu Ladislavu Kolářovi a schvaluje kupní cenu ve výši 300,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 258 100,- Kč dle důvodové zprávy bod 25.

3. usnesení ZMO ze dne 18. 9. 2006, bod programu 5, bod 34 ve věci směny pozemku parc. č. 85/4 ost. pl. o výměře 158 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc v podílovém spoluvlastnictví paní Mgr. Evy Kubáčkové (ideální podíl 1/2) a manželů Miroslava a Mgr. Evy Kubáčkových (ideální podíl 1/2) za část pozemku parc. č. 1045/1 ost. pl. o výměře 160 m<sup>2</sup> v k. ú. Černovír, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce s tím, že statutární město Olomouc doplatí cenový rozdíl ve výši 34 739,- Kč dle důvodové zprávy bod 26.

Bod 5.1 programu:

#### **Majetkoprávní záležitosti odboru investic**

Mgr. Major – projednal materiál po stranách.

bod 5, str. 5 – týkající se směnné smlouvy na pozemky ve vlastnictví M. Barneta

doc. Vomáčka – upozornil, že materiál neobsahuje cenu za pozemky a jejich poměr.

Mgr. Major konstatoval, že se jedná pouze o část pozemku a konzultantka doplnila, že výměra pozemků odpovídá, tzn. že bude směněno oběma stranami 827 m<sup>2</sup>, a to za cenu uvedenou v důvodové zprávě.

Pozměňovací návrh usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

40 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

3 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6.

Zastupitelstvo města Olomouce

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí směnné smlouvě na pozemek parc.č. 670/35 orná půda o výměře 117 m<sup>2</sup> v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 719 v podílovém spoluvlastnictví Františka a Dagmar Švestkových za část pozemku parc.č. 1193/22 orná půda o výměře 10726 m<sup>2</sup>, dotčená plocha cca 117 m<sup>2</sup> v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 10001 ve vlastnictví statutárního města Olomouc, za podmínky uzavření směnné smlouvy do 7 let od uzavření smlouvy budoucí, dle bodu č. 1 důvodové zprávy

#### **3. schvaluje**

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu spoluvlastnického podílu id. 1/2 České republiky s právem hospodaření s majetkem státu pro Ústav územního rozvoje na pozemcích parc.č. 2118 ostatní plocha o výměře 868 m<sup>2</sup>, parc.č. 2121 ostatní plocha o výměře 168 m<sup>2</sup> a parc.č. 2123 ostatní plocha o výměře 1055 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 1724, za podmínek dle bodu č. 2 důvodové zprávy

#### **4. revokuje**

část usnesení ZMO ze dne 20. 9. 2005 bod 4.1 - č. 3 ve věci uzavření budoucí kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 910/10 o výměře 4808 m<sup>2</sup>, dotčená plocha 280 m<sup>2</sup>, v k.ú.

Chválkovice, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 191 ve vlastnictví Ing. Vladimíra Dosoudila za cenu 480,-Kč/m<sup>2</sup>,

a schvaluje uzavření smlouvy o budoucí směnné smlouvě na část pozemku parc.č. 910/10 orná půda o celkové výměře 4808 m<sup>2</sup>, dotčená výměra cca 280 m<sup>2</sup> v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 191 ve vlastnictví Ing. Vladimíra Dosoudila za pozemky parc.č. 910/21 orná půda o výměře 785 m<sup>2</sup> a parc.č. 894/70 ostatní plocha o výměře 80 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 10001 ve vlastnictví statutárního města Olomouc, bez cenového doplatku, za podmínky uzavření směnné smlouvy do 4 let od uzavření smlouvy budoucí, dle bodu č. 3 důvodové zprávy

#### **5. schvaluje**

uzavření darovací smlouvy na pozemek parc.č. 278/105 ostatní plocha o výměře 145 m<sup>2</sup> v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, za podmínek dle bodu č. 4 důvodové zprávy

#### **6. schvaluje**

uzavření směnné smlouvy na pozemky parc.č. 50/5 ostatní plocha o výměře 516 m<sup>2</sup> a parc.č. 210/2 ostatní plocha o výměře 311 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Bělidla, jak je vše zapsáno na LV č. 216 ve vlastnictví Miroslava Barneta za část pozemku parc.č. 350/6 ostatní plocha o výměře 3685 m<sup>2</sup>, dotčená plocha cca 827 m<sup>2</sup> v k.ú. Povel, jak je zapsáno na LV č. 10001 ve vlastnictví statutárního města Olomouc, vše u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, bez cenového doplatku, dle bodu č. 5 důvodové zprávy

#### **7. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na spoluvlastnický podíl ideální 1/4 Jarmily Šroubkové na pozemku parc.č. 539/26 orná půda o výměře 884 m<sup>2</sup> v k.ú. Chválkovice, obec Olomouce, jak je zapsáno na LV č. 828 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, za cenu 800,-Kč/m<sup>2</sup>, dle bodu č. 6 důvodové zprávy

#### **8. revokuje**

usnesení zastupitelstva města ze dne 18. 9. 2006 ve věci uzavření kupní smlouvy na pozemky parc. č. 1032/5 ostatní plocha o výměře 458 m<sup>2</sup> a parc. č. 790/6 orná půda o výměře 6 375 m<sup>2</sup>, vše k.ú. Hodolany, obec Olomouc, a dále pozemky parc. č. 1736/5 orná půda o výměře 172 m<sup>2</sup>, parc. č. 1678/104 orná půda o výměře 631 m<sup>2</sup> a parc. č. 1738/3 orná půda o výměře 485 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 468 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, ve vlastnictví Karla Pazdziory do vlastnictví statutárního města Olomouce za cenu 915.265,- Kč,

a schvaluje uzavření kupní smlouvy na pozemky parc. č. 1032/5 ostatní plocha o výměře 458 m<sup>2</sup> a parc. č. 790/6 orná půda o výměře 6 375 m<sup>2</sup>, vše k.ú. Hodolany, obec Olomouc, a dále pozemky parc. č. 1736/5 orná půda o výměře 172 m<sup>2</sup>, parc. č. 1678/104 orná půda o výměře 631 m<sup>2</sup> a parc. č. 1736/3 orná půda o výměře 485 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 468 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, ve vlastnictví Karla Pazdziory do vlastnictví statutárního města Olomouce za cenu 915.265,- Kč, dle bodu č. 7 důvodové zprávy

#### **9. schvaluje**

uzavření směnné smlouvy na část pozemku parc.č. st. 113 zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 414 m<sup>2</sup>, dotčená výměra cca 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Řepčín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 514 ve společném jmění manželů Vlastimila a Věry Müllerových za část pozemku parc.č. 341/3 ostatní plocha o celkové výměře 2571, dotčená výměra cca 31 m<sup>2</sup> v k.ú. Hejčín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 10001 ve vlastnictví statutárního města Olomouc, za současného uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva

odpovídajícího věcnému břemenu uložení vodovodu a vedení veřejného osvětlení na pozemku parc.č. 341/3 ostatní plocha v k.ú. Hejčín ve prospěch statutárního města Olomouc, bez doplatku cenového rozdílu, dle bodu č. 8 důvodové zprávy

**10. schvaluje**

uzavření směnné smlouvy na část pozemku parc.č. 341/28 ostatní plocha o celkové výměře 430 m<sup>2</sup>, dotčená výměra cca 34 m<sup>2</sup> v k.ú. Hejčín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 1057 v podílovém spoluvlastnictví Ing. Romana Koiše a Ing. Daniela Lemáka, Ph.D. za část pozemku parc.č. 341/3 ostatní plocha o celkové výměře 2571, dotčená výměra cca 32 m<sup>2</sup> v k.ú. Hejčín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 10001 ve vlastnictví statutárního města Olomouc, za současného zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu uložení kanalizace, vedení veřejného osvětlení a umístění obrubníku na pozemku parc.č. 341/3 ostatní plocha v k.ú. Hejčín ve prospěch statutárního města Olomouc, bez doplatku cenového rozdílu, dle bodu č. 9 důvodové zprávy

**11. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 50/18 ostatní plocha o výměře 90 m<sup>2</sup> v k.ú. Řepčín, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 19 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, z něhož id. 1/2 je ve spoluvlastnictví Vladimíra Širokého a id. 1/2 v SJM Vladimíra Širokého a Edity Široké, za kupní cenu 47.700,-Kč, dle bodu č. 10 důvodové zprávy

**12. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 670/29 orná půda o výměře 21 m<sup>2</sup> v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 446 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, v podílovém spoluvlastnictví Miroslavy Škábové a Vlasty Kudlové za kupní cenu 650,-Kč/m<sup>2</sup>, dle bodu č. 11 důvodové zprávy

**13. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na část pozemku parc.č. 1432 ostatní plocha o výměře 6623, dotčená plocha cca 158 m<sup>2</sup> v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 794 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, ve vlastnictví společnosti STAMEDOP, a.s., za 480,-Kč/m<sup>2</sup>, za podmínky uzavření kupní smlouvy do 7 let od uzavření smlouvy o smlouvě budoucí, dle bodu č. 12 důvodové zprávy

Bod 6 programu:

**Prodej domů**

K tomuto bodu programu se do diskuse přihlásil 1 občan:

Paní Horáková Dobromila – ve svém vystoupení uvedla, že zde zastupuje Společenství vlastníků domu tř. Spojenců 10 a to z důvodu nesouhlasu se záměrem odprodeje nebytové jednotky žadateli paní Ivetě Kremplové. Zároveň uvedla návrh, aby tyto prostory byly odprodány Společenství vlastníků tř. Spojenců 11. Paní Horáková citovala dopis, adresovaný Magistrátu města Olomouce, který vyjadřuje stanovisko Společenství vlastníků k odprodeji nebytové jednotky. Mimo jiné v něm jako důvody nesouhlasu uvedla skutečnost, že uvedené prostory byly původně vedeny jako část zrušeného bytu, poté jako sklepní společný prostor, který byl takto i využíván. Paní Horáková uvedla, že polovina prostor určených k odprodeji slouží jako zázemí pro nasmlouvané úklidové služby a pro inventář sloužící k úklidu chodníků a zahrady. Konstatovala, že prodejem prostor Společenství vlastníků by se vyřešila otázka nedostatečných skladovacích prostor v domě, jelikož zde není sušárna, kočárkárna ani kolárna. Uvedla, že odprodejem jedinému vlastníku dochází k upřednostnění jediného vlastníka nad zájmy celého společenství. Uvedla, že určité společné prostory paní Kremplová již od Společenství vlastníků získala. Závěrem požádala zastupitele, aby návrh Společenství vlastníků byl brán v potaz při rozhodování o předloženém usnesení.

H. Tesařová – projednala předložený materiál po stranách.

bod 2.4., str. 21 – týkající se prodeje nebytové jednotky v domě tř. Spojenců 10 (jehož se týkalo diskusní vystoupení paní D. Horákové)

Předkladatelka konstatovala, že předmětný prostor je zkolaudován jako nebytový a byl pronajímán za účelem „úschovna a dílna jízdních kol“. Předkladatelka požádala konzultantku o doplnění dalších skutečností.

Paní Navrátilová – zopakovala, že oprávněným nájemcům manž. Kremplovým byl prostor pronajat za účelem úschovny a dílny jízdních kol za podmínky provedení centrálního zaměření plynu a elektro, což učinili a stali se tak řádnými nájemci a jako takoví mají právo na odkoupení této nebytové jednotky.

bod 2.11., str. 27 – týkající se prodeje nebytové jednotky v domě Rožňavská 12, 14

Předkladatelka požádala o úpravu usnesení k tomuto bodu doplněním jména nájemce „Aleně Svozilové“; akceptováno.

Tato úprava byla promítnuta do návrhu usnesení doplněním jména „Aleně Svozilové“ do bodu 17 usnesení.

Mgr. Hándl – se vrátil k diskusnímu vystoupení paní Horákové a vyjádřil obavu, aby tato nebytová prostora nebyla v budoucnu využívána za jiným účelem, např. jako restaurace.

prof. Mezihorák – uvedl, že vystoupení paní Horákové jej přesvědčilo, že je třeba hájit zájmy společenství vlastníků a navrhl bod 2.4. vypustit.

Mgr. Vláčilová – konstatovala, že by zastupitelstvo mělo ctít pravidla, které byly minulou radou vytvořeny a řídit se jimi. Uvedla, že je-li prostor k určitému účelu zkolaudován, není možné jej využívat jinak. Navrhla schválit předložený návrh usnesení.

Předkladatelka uvedla, že trvá na svém původním návrhu.

Primátor nechal hlasovat o protinávru prof. Mezihoráka na vypuštění bodu 2.10 z návrhu usnesení:

Hlasování o protinávru prof. Mezihoráka:

8 pro

24 proti

11 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** Bod usnesení 2.10, týkající se prodeje nebytové prostory domu tř. Spojenců 10 byl ponechán v návrhu usnesení.

Mgr. Pavel Kvapil – technická poznámka – k bodu usnesení č. 18, týkající se odprodeje nebytové jednotky v domě Rožňavská 12, 14 – uvedl, že k žadateli o prodej NP má osobní vztah a požádal o samostatné hlasování o tomto bodě.

Primátor akceptoval tento návrh a nechal hlasovat o možnosti samostatného hlasování o tomto bodě.

Hlasování o možnosti samostatného hlasování o bodu 18 návrhu usnesení:

43 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** samostatné hlasování o bodu 18 usnesení bylo schváleno.

Hlasování o bodě 18 návrhu usnesení:

39 pro

0 proti

4 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh bodu 18 usnesení byl přijat.

Hlasování o upraveném návrhu usnesení materiálu bodu 6 Prodej domů:

33 pro

0 proti

10 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** Upravený návrh usnesení materiálu Prodej domů byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 7.

Zastupitelstvo města Olomouce

1. **bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

2. **schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 87/20, zahrada, o výměře 49 m<sup>2</sup>, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, za kupní cenu celkem 20.584,- Kč, vlastníků domu č. p. 248 (Dobrovského 17), a to takto: MUDr. Jaroslav Vyhnánek, CSc. podíl 3375/66120 za 1.051,- Kč, MUDr. Radoslava Vyhnánková podíl 3375/66120 za 1.051,- Kč, Iveta Rozsivalová podíl 8160/66120 za 2.540,- Kč, David Orálek podíl 8540/66120 za 2.659,- Kč, PhDr. Ladislav Vobořil podíl 8380/66120 za 2.609,- Kč, Alice Balutová podíl 8740/66120 za 2.721,- Kč, Marek a Danuše Hájkovi do SJM podíl 9220/66120 za 2.870,- Kč, Ing. Robert Šamárek podíl 409/6612 za 1.273,- Kč, Ing. Petra Krkavcová podíl 409/6612 za 1.273,- Kč, Mgr. Hana Pospíchalová podíl 815/6612 za 2.537,- Kč dle důvodové zprávy bod 1/1.1.

3. **schvaluje**

prodej pozemku parc. č. st. 1223, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 290 m<sup>2</sup>, v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, za kupní cenu celkem 38.034,- Kč, do podílového vlastnictví spoluvlastníků domu č. p. 590 (Jeremenkova 12), a to takto: Jiří Techmann podíl 1/12 za 3.209,- Kč, Jan Tichý podíl 1/12 za 3.209,- Kč, Ladislav Heidenreich podíl 1/12 za 3.209,- Kč, Jaromír Král podíl 1/12 za 3.209,- Kč, Lenka Dvořáková podíl 1/12 za 3.209,- Kč, Hana Nevimová podíl 1/12 za 3.209,- Kč, Miroslav a Františka Vašíkovi do SJM podíl 1/12 za 3.209,- Kč, Jan a ing. Svatava Cziborovi podíl 1/12 za 3.209,- Kč, ing. Svatopluk a ing. Věra Bröcknerovi do SJM podíl 1/12 za 3.209,- Kč, Petra Pohorská podíl 1/24 za 1.604,50 Kč, Marie Doleželová podíl 1/24 za 1.604,50 Kč, Pavel Vyskočil podíl 1/12 za 3.209,- Kč, Julius a Iveta Reisovi do SJM podíl 1/12 za 3.209,- Kč dle důvodové zprávy bod 1/1.2.

4. **revokuje**

usnesení ZMO ze dne 29. 6. 2004, bod 5, část 8, ve věci prodeje části pozemku parc. č. st. 813, zast. pl. o výměře 9 m<sup>2</sup>, a schvaluje prodej pozemku parc. č. 146/2, ostatní plocha, o výměře 9 m<sup>2</sup>, k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, vlastníků jednotek domu č. p. 904 (Dukelská 3) za kupní cenu ve výši 6 579,-Kč, a to takto: Daniela a Antonín Ondruškovi do SJM podíl 6030/101260 za 333,-Kč, Svatava a Valerio Kachyňovi do SJM podíl 9160/101260 za 505,-Kč, Josef Valenta podíl 12020/101260 za 663,-Kč, Eva Henarová podíl 20260/101260 za 1 714,-Kč, Božena a Saša Hlochovi do SJM podíl 12480/101260 za 688,-Kč, Valeria Králová podíl 5685/101260 za 313,50 Kč, Jana a Josef Navrátilovi do SJM podíl 5685/101260 za 313,50 Kč, Renata Šestořádová podíl 8470/101260 za 466,-Kč, Olga a Jiří Dostálovi do SJM podíl 7475/101260 za 412,-Kč, Břetislav Zajíček podíl 7875/101260 za 434,-Kč, Karel Marek podíl 6120/101260 za 737,-Kč dle důvodové zprávy bod 1/1.3.

5. **schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 93/143, ostatní plocha, o výměře 1.620 m<sup>2</sup>, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, do podílového spoluvlastnictví Společenství vlastníků jednotek pro dům Charkovská 196/7 v Olomouci, Společenství vlastníků jednotek pro dům Charkovská 197/9, v Olomouci a Společenství vlastníků jednotek pro dům Charkovská 274/11 v Olomouci,

každému jednou ideální třetinou za kupní cenu celkem 304.022,- Kč dle důvodové zprávy bod 1/1.4.

**6. revokuje**

usnesení bod 7, část 14, ZMO ze dne 20. 9. 2005 ve věci prodeje pozemku parc. č. 497/2, zahrada, o výměře 326 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc (Rooseveltova 38) a schvaluje prodej pozemku parc. č. 497/2, zahrada, o výměře 163 m<sup>2</sup>, paní RNDr. Ludmile Chudadové, za kupní cenu ve výši 68.891,50 Kč, z toho pozemek 66.214,- Kč a náklady 2.677,50 Kč, a pozemku parc. č. 497/7, zahrada, o výměře 163 m<sup>2</sup>, panu Mgr. Michalu Pokornému, za kupní cenu ve výši 68.891,50 Kč, z toho pozemek 66.214,- Kč a náklady 2.677,50 Kč dle důvodové zprávy bod 1/1.5.

**7. nevyhovuje žádosti**

společnosti East Port Invest s. r. o., Národní obrany 15, Praha ve věci odkoupení domů v majetku statutárního města Olomouce dle bodu a) - n) dle důvodové zprávy bod 2/2.1.

**8. schvaluje**

prodej ideální 1/2 domu č. p. 676 (Vídeňská 7) na pozemku parc. č. st. 855, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 859 m<sup>2</sup>, a ideální 1/2 pozemku parc. č. st. 855, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, spoluvlastníkům domu, a to Gary Chard, Deborah Gomel a Brigita Harris, za kupní cenu ve výši 3 763 140,- Kč, z toho ideální 1/2 domu 3 242 340,- Kč, ideální 1/2 pozemku 515 400,-Kč, náklady 5 400,-Kč dle důvodové zprávy bod 2/2.2.

**9. nevyhovuje žádosti**

manželů Otto a Jaroslavy Tománkových ve věci prodeje nebytové jednotky č. 750/16 v domě č. p. 750 (Praskova 11) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 319/14839 na společných částech domu č. p. 750 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 319/14839 na pozemku parc. č. st. 1036, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 489 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Olomouc- město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2/2.3.

**10. schvaluje**

prodej nebytové jednotky č. 712/10 v domě č. p. 712 (Tř. Spojenců 10) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 432/8706 na společných částech domu č. p. 712 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 432/8706 na pozemku parc. č. st. 958, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, paní Ivetě Kremplové, za kupní cenu ve výši 121.080,- Kč, z toho nebytová jednotka 82.240,- Kč, pozemek 32.580,- Kč, náklady 6.260,- Kč dle důvodové zprávy bod 2/2.4.

**11. revokuje**

usnesení bod 8, část 59, ZMO ze dne 13. 5. 2006, ve věci prodeje nebytové jednotky č. 615/23 v domě č. p. 615 (Tř. Svobody 25) a schvaluje prodej nebytové jednotky č. 615/23 v domě č. p. 615 (Tř. Svobody 25) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 2838/17883 na společných částech domu č. p. 615 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 2838/17883 na pozemku parc. č. st. 378/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 684 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, nájemci Aloisovi Hamplovi za kupní cenu ve výši 1 354 797,- Kč, z toho nebytová jednotka 764 180,-Kč, pozemek 581 516,-Kč, náklady 9 101,-Kč dle důvodové zprávy bod 2/2.5.

**12. revokuje**

usnesení bod 8, část 60, ZMO ze dne 13. 5. 2006, ve věci prodeje nebytové jednotky č. 615/22 v domě č. p. 615 (Tř. Svobody 25) a schvaluje prodej nebytové jednotky č. 615/22 v domě č. p. 615 (Tř. Svobody 25) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 2057/17883 na společných částech domu č. p. 615 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 2057/17883 na pozemku parc. č. st. 378/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 684 m<sup>2</sup>, vše v k. ú.

Olomouc - město, obec Olomouc, nájemci Aloisovi Hamplovi za kupní cenu ve výši 986 711,- Kč, z toho nebytová jednotka 553 882,-Kč, pozemek 421 487,-Kč, náklady 11 342,- Kč dle důvodové zprávy bod 2/2.6.

**13. revokuje**

usnesení bod 5, část 12, ZMO ze dne 13. 10. 2006, ve věci prodeje nebytové jednotky č. 693/32 v domě č. p. 693 (Nešverova 1) a schvaluje prodej nebytové jednotky č. 693/32 v domě č. p. 693 (Nešverova 1) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1616/63880 na společných částech domu č. p. 693 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1616/63880 na pozemku parc. č. st. 882, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 215 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, nájemci Ing. Miroslavu Šitavancovi za kupní cenu ve výši 975 000,-Kč, cena za nebytovou jednotku 884 622, - Kč, cena za venkovní úpravy 12 965,- Kč, cena za podíl na příslušenství a pozemku 68 198,- Kč, náklady 9 215,- Kč dle důvodové zprávy bod 2/2.7.

**14. schvaluje**

prodej nebytové jednotky č. 627/8 v domě č. p. 627 (Palackého 5) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 311/7128 na společných částech domu č. p. 627 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 311/7128 na pozemku parc. č. st. 780, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 418 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, nájemci Marii Daubnerové za kupní cenu ve výši 126 435,-Kč, z toho nebytová jednotka 42 095,-Kč, cena pozemku 76 415,-Kč, náklady 7 925,-Kč dle důvodové zprávy bod 2/2.8.

**15. schvaluje**

prodej nebytové jednotky č. 750/15 v domě č. p. 750 (Praskova 11) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 268/14839 na společných částech domu č.p. 750 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 268/14839 na pozemku parc.č. st. 1036, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 489 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, nájemci Liboru Gašparovičovi, za kupní cenu ve výši 89 722,- Kč, z toho cena za nebytovou jednotku 74 345,- Kč, cena za podíl na příslušenství a pozemku 8 125,-Kč, náklady 7 252,- Kč dle důvodové zprávy bod 2/2.9.

**16. schvaluje**

prodej nebytové jednotky č. 671/19 v domě č. p. 670, 671 (Rožňavská 12,14) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1800/25788 na společných částech domu č.p. 670,671 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1800/25788 na pozemku parc. č. st. 919, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 257 m<sup>2</sup>, a na pozemku parc. č. st. 935, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 257 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, nájemci Ing. Jiřímu Dočkalovi za kupní cenu ve výši 1 477 002,-Kč, z toho cena nebytové jednotky 1 441 430,-Kč, cena pozemku 21 526,- Kč, náklady 14 046,-Kč dle důvodové zprávy bod 2/2.10.

**17. schvaluje**

prodej nebytové jednotky č. 671/21 v domě č. p. 670, 671 (Rožňavská 12,14) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 550/25788 na společných částech domu č. p. 670, 671 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 550/25788 na pozemku parc. č. st. 919, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 257 m<sup>2</sup>, a na pozemku parc. č. st. 935, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 257 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, nájemci Aleně Svozilové za kupní cenu ve výši 566 433,-Kč, z toho cena nebytové jednotky 550 373,- Kč, cena pozemku 6 577,- Kč, náklady 9 483,-Kč dle důvodové zprávy bod 2/2.11.

**18. schvaluje**

prodej nebytové jednotky č. 670/19 v domě č. p. 670, 671 (Rožňavská 12, 14) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1900/25788 na společných částech domu č. p. 670,671 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1900/25788 na pozemku parc. č. st. 919,

zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 257 m<sup>2</sup>, a na pozemku parc. č. st. 935, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 257 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, nájemci Josefu Kvapilovi za kupní cenu ve výši 2 472 771,- Kč, z toho cena nebytové jednotky 2 435 338,- Kč, cena pozemku 22 722,- Kč, náklady 14 711,- Kč dle důvodové zprávy bod 2/2.12.

**19. schvaluje**

prodej nebytové jednotky č. 671/20 v domě č. p. 670, 671 (Rožňavská 12,14) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 430/25788 na společných částech domu č.p. 670, 671 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 430/25788 na pozemku parc.č. st. 919, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 257 m<sup>2</sup>, a na pozemku parc. č. st. 935, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 257 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, nájemci Ladislavě Přidalové za kupní cenu ve výši 404 835,- Kč, z toho cena nebytové jednotky 390 378,- Kč, cena pozemku 5 142,- Kč, náklady 9 315,- Kč dle důvodové zprávy bod 2/2.13.

**20. schvaluje**

prodej nebytové jednotky č. 860/8 v domě č. p. 860 v k.ú. Olomouc-město (ul. Komenského č.o. 5) se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu č.p. 860 a pozemku parc. č. 772/1 st. pl. o velikosti 1976/8114 společností AK-Křepelka, spol. s r.o. za kupní cenu celkem 674.796,- Kč za podmínky uhrazení dlužné částky za nájemné a služby ve výši 708.725,- Kč, nákladů soudních řízení ve výši 16.090,- Kč a úroků z prodlení podle rozsudku ve výši 26.102,- Kč před schválením prodeje Zastupitelstvem města Olomouce dle důvodové zprávy bod 2/2.14.

**21. revokuje**

usnesení ZMO ze dne 19. 5. 2006 bod 8, část 29, ve věci prodeje nebytové jednotky č. 849/101 v domě č. p. 848, 849, 850, 851 (Vojanova 2, 4, 6, 8) a schvaluje prodej nebytové jednotky č. 849/101 v domě č. p. 848, 849, 850, 851 (Vojanova 2, 4, 6, 8) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 343/24427 na společných částech domu č. p. 848, 849, 850, 851 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 343/24427 na pozemku parc. č. st. 922, 921, 920, 917, zast. pl., vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, oprávněnému nájemci fy Tyfloservis, o. p. s., za kupní cenu celkem 50.000,- Kč, z toho za jednotku 39.085,- Kč, za pozemek 5.978,- Kč a náklady 4.937,- Kč dle důvodové zprávy bod 2/2.15.

**22. revokuje**

usnesení ze dne 19. 5. 2006, bod 8, část 22, a schvaluje prodej nebytové jednotky č. 404/1 v domě č. p. 404 (Riegrova 5) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 4168/13085 na společných částech domu č. p. 404 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 4168/13085 na pozemku parc. č. st. 382, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 887 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, společnosti Moravel a. s., Sladkovského 42, Olomouc - Holice, za kupní cenu 5 800 000,-Kč, z toho jednotka 4 606 526,- Kč, pozemek 1 169 094,- Kč a náklady 24 380,- Kč dle důvodové zprávy bod 2/2.16.

**23. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 717/19 v domě č. p. 714, 715, 716, 717, 718, 719 (Družební 9, 11, 13, 15, 17, 19) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 434/87927 na společných částech domu č. p. 714, 715, 716, 717, 718, 719 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 434/87927 na pozemku parc. č. st. 913, 934, 933, 912, 911, 932, vše zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, nájemci Ivaně Vašutové, za kupní cenu ve výši 101.717,- Kč, z toho za jednotku 99.734,- Kč, za pozemek 721,- Kč, náklady 1.262,- Kč dle důvodové zprávy bod 3/3.1.

**24. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 789/3 v domě č. p. 788, 789, 790 (Albertova 25, 27, 29) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 858/15793 na společných částech domu č. p. 788, 789,

790 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 858/15793 na pozemku parc. č. st. 1225, 1226, 1227, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, nájemcům Pavle a Janu Pecinovým, za kupní cenu ve výši 98.331,- Kč, z toho za jednotku 86.949,- Kč, za pozemek 2.558,- Kč, náklady 8.824,- Kč dle důvodové zprávy bod 3/3.2.

**25. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 999/23 v domě č. p. 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003 (I. P. Pavlova 32, 34, 36, 38, 40, 42) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 315/77747 na společných částech domu a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 315/77747 na pozemku parc. č. st. 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, nájemcům Jaroslavě a Milanu Kubíčkovým, za kupní cenu ve výši 48.130,- Kč, z toho za jednotku 46.726,- Kč, za pozemek 575,- Kč, náklady 829,- Kč dle důvodové zprávy bod 3/3.3.

**26. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 1007/30 v domě č. p. 1007 (Za Vodojemem 8) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 703/23498 na společných částech domu č. p. 1007 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 703/23498 na pozemku parc. č. st. 1295, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, nájemci Markétě Konečné, za kupní cenu ve výši 110.738,- Kč, z toho za jednotku 107.752,- Kč, za pozemek 1.326,- Kč, náklady 1.660,- Kč dle důvodové zprávy bod 3./3.4.

**27. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 573/5 v domě č. p. 573, 574, 575 (Skupova 13, 15, 17) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 683/42201 na společných částech domu č. p. 573, 574, 575, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, nájemcům manželům Martině a Františku Dufkovým, za kupní cenu celkem 158.346,- Kč: z toho za jednotku 156.284,- Kč, za pozemek 0,- Kč, náklady 2.062,- Kč dle důvodové zprávy bod 3/3.5.

**28. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 553/18 v domě č. p. 553, 554 (Trnkova 20, 22) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 679/28008 na společných částech domu č. p. 553, 554, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, nájemci Janě Škrochové, za kupní cenu celkem 150.562,- Kč: z toho za jednotku 149.104,- Kč, za pozemek 0,- Kč, náklady 1.458,- Kč dle důvodové zprávy bod 3/3.6.

**29. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 812/3 v domě č. p. 812 (Nálevkova 13) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 375/8188 na společných částech domu č. p. 812 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 375/8188 na pozemku parc. č. st. 981, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 891 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, nájemci Zdeňku Srovnalovi, za kupní cenu celkem 42.524,- Kč: z toho za jednotku 39.165,- Kč, za pozemek 2.350,- Kč, náklady 1.009,- Kč dle důvodové zprávy bod 3/3.7.

**30. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 471/8 v domě č. p. 471 (Na Šibeníku 4) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 439/7055 na společných částech domu č. p. 471 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 439/7055 na pozemku parc. č. st. 545, zast. pl., vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, nájemci Stanislavě Vavrdové, za kupní cenu ve výši 48.375,- Kč, z toho za jednotku 44.558,- Kč, za pozemek 1.643,- Kč, náklady 2.174,- Kč dle důvodové zprávy bod 3/3.8.

**31. revokuje**

unesení ze dne 26. 4. 2005, bod 8, část 13, ve věci prodeje bytové jednotky č. 673/12 a schvaluje prodej bytové jednotky č. 673/12 v domě č. p. 672, 673 (Rožňavská 16, 18) se

spoluvlastnickým podílem o velikosti 664/27358 na společných částech domu č. p. 672, 673 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 664/27358 na pozemku parc. č. st. 936, zastavěná plocha a nádvoří, a na pozemku parc. č. st. 937, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, oprávněnému nájemci Fakultní nemocnici Olomouc za kupní cenu ve výši 153.077,-Kč, z toho jednotka 150.756,-Kč, pozemek 1. 223,-Kč a náklady 1.098,- Kč dle důvodové zprávy bod 3/3.9.

### **32. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 717/22 v domě č. p. 714, 715, 716, 717, 718, 719 (Družební 9, 11, 13, 15, 17, 19) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 434/87927 na společných částech domu č. p. 714, 715, 716, 717, 718, 719 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 434/87927 na pozemku parc. č. st. 913, 934, 933, 912, 911, 932, vše zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, nájemci Zdeňce Bělkové, za kupní cenu ve výši 102.735,- Kč, z toho za jednotku 100.752,- Kč, za pozemek 721,- Kč, náklady 1.262,- Kč dle důvodové zprávy bod 3/3.10.

### **33. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 716/20 v domě č. p. 714, 715, 716, 717, 718, 719 (Družební 9, 11, 13, 15, 17, 19) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 778/87927 na společných částech domu č. p. 714, 715, 716, 717, 718, 719 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 778/87927 na pozemku parc. č. st. 913, 934, 933, 912, 911, 932, vše zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, nájemci Věře Skaličanové, za kupní cenu ve výši 185.102,- Kč, z toho za jednotku 181.546,- Kč, za pozemek 1.293,- Kč, náklady 2.263,- Kč dle důvodové zprávy bod 3/3.11.

### **34. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 961/48 v domě č. p. 961 (Foerstrova 17) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 596/41782 na společných částech domu č. p. 961 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 596/41782 na pozemku parc. č. st. 1148, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, nájemcům Antonínu a Antonii Maláškovým, za kupní cenu ve výši 91.785,- Kč, z toho za jednotku 89.141,- Kč, za pozemek 656,- Kč, náklady 1.988,- Kč dle důvodové zprávy bod 3/3.12.

### **35. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 136/12 v domě č. p. 136 (Černá cesta 2) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 580/10452 na společných částech domu č. p. 136 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 580/10452 na pozemku parc. č. st. 353, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 174 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, nájemcům Pavle a Marii Mazurákovým, za kupní cenu celkem 155.981,- Kč: z toho za jednotku 152.723,- Kč, za pozemek 1.120,- Kč a náklady 2.138,- Kč dle důvodové zprávy bod 3/3.13.

### **36. revokuje**

usnesení bod 6, část 66, ZMO ze dne 18. 9. 2006 ve věci prodeje bytové jednotky č. 722/2 a schvaluje prodej bytové jednotky č. 722/2 v domě č. p. 722 (Vančurova 3) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 768/7352 na společných částech domu č. p. 722 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 768/7352 na pozemku parc. č. st. 1009, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 404 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, manželům Janě a Josefu Kocourkovým, za kupní cenu celkem 150.889,- Kč, z toho za jednotku 138.829,- Kč, za pozemek 9.844,- Kč a náklady 2.216,- Kč dle důvodové zprávy bod 3/3.14.

### **37. nevyhovuje žádosti**

spoluvlastníků domu Foerstrova 33, Olomouc, ve věci zrušení prodeje bytové jednotky č. 918/33 v domě č. p. 918 (Foerstrova 33) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 213/21325 na společných částech domu č. p. 918 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 213/21325

na pozemku parc. č. st. 1062, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, panu Petru Fordájovi dle důvodové zprávy bod 3/3.15.

**38. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 420/38 v domě č. p. 420 (Lužická 16) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 215/34177 na společných částech domu č. p. 420 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 215/34177 na pozemku parc. č. st. 533, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Povel, obec Olomouc, nájemci Aleně Šulcové, za kupní cenu ve výši 34.945,- Kč, z toho za jednotku 30.955,- Kč, za pozemek 197,- Kč, náklady 3.793,- Kč dle důvodové zprávy bod 3/3.16.

**39. schvaluje**

pozastavení prodeje bytové jednotky č. 553/1 v domě č. p. 553 a 554 (Trnkova 20 a 22), vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, paní Haně Štrbíkovej, do 11. 12. 2007 dle důvodové zprávy bod 3/3.17.

**40. nevyhovuje žádosti**

pana Dana Koliby ve věci odkoupení bytové jednotky č. 959/4 v domě č. p. 959, 960, 961 (Masarykova 61, Jeremenkova 30, 32) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 537/26684 na společných částech domu č. p. 959, 960, 961 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 537/26684 na pozemku parc. č. st. 135/4, 135/6, 135/5, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 3/3.18.

**41. nevyhovuje žádosti**

manželů Foretových ve věci snížení kupní ceny za bytovou jednotku č. 693/2 v domě č. p. 693 (Nešverova 1) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 624/63880 na společných částech domu č. p. 693 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 624/63880 na pozemku parc. č. st. 882, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 215 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod 3/3.19.

**42. nevyhovuje žádosti**

paní Anny Tatárové ve věci odkoupení bytové jednotky č. 529/1 v domě č. p. 529 (Nálevkova 11) za kupní cenu 1,- Kč dle důvodové zprávy bod 3/3.20.

**43. schvaluje**

prodej bytové jednotky č. 230/7 v domě č. p. 230 (Univerzitní 12) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 2121/6196 na společných částech domu č. p. 230 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 2121/6196 na pozemku parc. č. st. 222, zast. pl., vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, nájemci Rudolfu Brandovi, za kupní cenu ve výši 593.690,- Kč, z toho za jednotku 512.587,- Kč, za pozemek 74.058,- Kč, náklady 7.045,- Kč, I. část kupní ceny činí 514.152,- Kč, II. část kupní ceny činí 79.538,- Kč, přičemž tuto II. část kupní ceny je Rudolf Branda oprávněn proinvestovat do dvou let od podpisu kupní smlouvy do oprav společných částí domu anebo splatit v téže lhůtě prodávajícímu v pravidelných půlročních splátkách dle důvodové zprávy bod 3/3.21.

**44. schvaluje**

prodej bytových jednotek novým kupujícími dle bodu A) - C) dle důvodové zprávy bod 3/3.22.

**45. schvaluje**

prodej ideální devítiny pozemku parc. č. 75/94, ostatní plocha, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc MUDr. Zoře a MUDr. Kamilu Vysloužilovým dle důvodové zprávy bod 3/3.22.

Bod 7 programu:

**Obecně závazná vyhláška o poplatku za komunální odpad - novela**

J. Martinák – uvedl bod. Konstatoval, že oproti loňské vyhlášce je navrhována jediná změna. Nárok na slevu mohou uplatnit občané pobývající více než 1/2 roku v zahraničí, ovšem nově pod podmínkou nepřetržitého půlročního pobytu. J. Martinák konstatoval, že vyhláška bude zveřejněna na internetových stránkách města a také v Radničních listech.

Pozměňující návrh usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

42 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

1 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 8.

Zastupitelstvo města Olomouce

1. **bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

2. **schvaluje**

Obecně závaznou vyhlášku statutárního města Olomouce, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 11/2005 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů se stanovením místního poplatku ve výši Kč 492,-- pro rok 2007

Bod 8 programu:

**Soubor změn č. XIV ÚPnSÚ Olomouc**

Primátor – úvodem stručně zrekapituloval historii projednávání předmětné změny a krátce okomentoval jednotlivé dílčí změny. Uvedl, že členům zastupitelstva bylo spolu s materiály zasláno i CD, které podrobně popisuje všechny změny.

Konstatoval, že rada města při projednávání těchto dílčích změn navrhla vypustit z projednávání změnu XIV/14 a XIV/24, což je zapracováno v návrhu usnesení.

V souvislosti s vypuštěním těchto dílčích změn navrhl primátor úpravu návrhu usnesení, spočívající v doplnění slova „upravené“ do bodu 2 a 3 usnesení.

Jiný pozměňující návrh usnesení nebyl podán.

Hlasování o upraveném návrhu usnesení:

41 pro

0 proti

1 zdržel se hlasování

1 nehlasoval

**Závěr:** Upravený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 9.

Zastupitelstvo města Olomouce

1. **bere na vědomí**

a) důvodovou zprávu v předloženém znění

b) stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování dle přílohy důvodové zprávy č. 1

2. **schvaluje**

vyjmenované dílčí změny Souboru změn č. XIV ÚPnSÚ Olomouc v rozsahu upravené přílohy usnesení č. 1 a v souladu s ustanovením §31 ods. (1) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů:

XIV/1 Olomouc-město, tř. Svobody  
XIV/2 Černovír, ul. Polní  
XIV/6 Chválkovice u Olomouce, ul. Švabinského  
XIV/8 Topolany u Olomouce, „Za horními humny I“  
XIV/9 Topolany u Olomouce, „Díly podle kříže“  
XIV/12 Holice u Olomouce, ul. Přerovská  
XIV/13 Chválkovice, ul. Bystrovanská  
XIV/16 Klášterní Hradisko, „Ohrádky“  
XIV/23 Olomouc - město, ul. Šantova, areál MILO  
XIV/25 Nemilany, stavba cyklostezky VPS 192  
XIV/26 Změna závazné části ÚPnSÚ - regulativy  
XIV/27 Holice u Olomouce, ul. Hamerská  
XIV/29 Olomouc - město, ul. U reálky  
XIV/30 Hejčín, ul. Dolní hejčinská  
XIV/31 Nemilany, Česká Čtvrť

### 3. vymezuje

v souladu s § 29 odst. (2) Stavebního zákona závaznou část schválených dílčích změn Souboru změn č. XIV ÚPnSÚ Olomouc včetně veřejně prospěšných staveb ve smyslu § 108 odst. (2), písm. a) Stavebního zákona v rozsahu dle upravené přílohy usnesení č. 1

### 4. ukládá

- a) odboru koncepce a rozvoje pořídit čistopis schválených dílčích změn Souboru změn č. XIV ÚPnSÚ Olomouc v souladu s předchozími částmi usnesení ZMO, dohodami DOSS a stanoviskem nadřízeného orgánu
  - b) předat ověřený čistopis schválených dílčích změn Souboru změn č. XIV ÚPnSÚ Olomouc stavebnímu odboru Magistrátu města Olomouce a Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje, oddělení územního plánu a stavebního řádu
  - c) odboru koncepce a rozvoje zpracovat novelu obecně závazné vyhlášky města o závazné části územního plánu sídelního útvaru Olomouc dle schválených dílčích změn souboru změn č. XIV ÚPnSÚ Olomouc a předložit ji ke schválení ZMO
  - d) odboru koncepce a rozvoje rozeslat obecně závaznou vyhlášku o závazné části ÚPnSÚ Olomouc a schéma hlavního výkresu schválených dílčích změn souboru změn č. XIV ÚPnSÚ Olomouc dotčeným orgánům státní správy
  - e) hledat další možnosti řešení dílčích změn č. XIV/14 Olomouc-město, ul. Polská a č. XIV/24 Lazce, ul. Demlova
- T: ihned  
O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje

Bod 9 programu:

#### **OZV o závazné části ÚPnSÚ Olomouc**

Primátor – uvedl bod. Konstatoval, že v materiálu jsou tučně kurzívou označeny změny, text označený v šedém poli se vypouští.

Materiál byl projednán bez diskuse.

Pozměňující návrhy usnesení nebyly podány.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

43 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 10.

Zastupitelstvo města Olomouce

1. **bere na vědomí**  
předloženou důvodovou zprávu

2. **vydává**

obecně závaznou vyhlášku o závazné části ÚPnSÚ Olomouc v rozsahu dle přílohy usnesení na základě ustanovení § 29 odst.(3) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 10 písm.d) a § 84 odst. (2) písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Bod 10 programu:

**Pořízení souboru změn č. XVII ÚPnSÚ Olomouc**

K tomuto bodu programu se do diskuse přihlásil 1 občan:

Němečková Hana – vystoupila k dílčí změně XVII/2 a konstatovala, že je vlastníkem cihelny na Balcárkové ul. v Olomouci. Uvedla, že dobývací prostor bude zrehabilitován a sanován a následně vrácen do ZPF. Informovala, že jedná s profesionálním partnerem pro rekultivaci a sanaci území pro zahlazení následků těžby, bude zpracován projekt pod dohledem Báňského ústavu Brno a citovala doporučení OKR k pořízení změny. Uvedla, že jelikož je zřejmé, že tento prostor bude zrehabilitován a vrácen do ZPF, je dle jejího názoru pořízení změny zbytečné a celou rekultivaci a sanaci bude dle jejího názoru zdržovat a ztěžovat.

Zároveň uvedla, že jako vlastník těžebních práv a důlního prostoru FOLIO 724 může využívat všechna povolení k těžbě. Konstatovala, že dle jejího názoru bude změnami omezena její možnost využívat průmyslový areál cihelny k podnikatelské činnosti a navrhla ze souboru změn tento návrh vyjmout.

Primátor – uvedl bod. Stručně okomentoval všechny dílčí návrhy na pořízení změny v uvedených lokalitách.

- k lokalitě XVII/2 – Nová Ulice, Slavonín, lokalita Cihelny, Balcárkova ul. konstatoval, že v této lokalitě je nyní regulativ, který umožňuje širokou škálu možností a z důvodu možného zatížení životního prostředí a také plánované obytné výstavby v okolních lokalitách, je nutné v souvislosti s ukončením působení činnosti cihelny provést změnu územního plánu. Primátor požádal Ing. Dosoudila, aby doplnil některé skutečnosti a současně reagoval na vystoupení paní Němečkové.

Ing. Dosoudil úvodem konstatoval, že úkolem odb. koncepce a rozvoje je sledovat změny v území a reagovat formou návrhů změn úz. plánu na tyto skutečnosti. Tento postup byl uplatněn i v případě návrhu pořízení změny XVII/2. Navíc bylo zjištěno, že územní plán z r. 1998 zahrnul do regulativu VP nejen areál cihelny, ale i dobývací prostor, který by měl být navrácen do ZPF. Uvedl, že tato změna se jeví natolik zásadní, že je nutné se tímto zabývat.

Primátor – k tomu dodal, že proces této změny nebude bránit rekultivaci území.

- k lokalitě XVII/4 – Nová Ulice, lokalita I.P.Pavlova, výroba

Primátor – k této změně uvedl, že rada města nedoporučila její pořízení a informoval, že bude se žadatelem jednáno o možném náhradním území, kde by požadovaný stavební dvůr mohl být provozován.

- k lokalitě XVII/16 – Svatý Kopeček, lokalita „Ovčačka“, bydlení

Primátor - konstatoval, že rada města nedoporučila pořízení změny, na tomto území je vyblokováno parkoviště pro ZOO a plánovaná krajská komunikace. Uvedl, že také v tomto případě bude jednáno s majiteli o možných alternativách vyřešení jejich požadavků.

- k lokalitě XVII/19 – Nová ulice, Balcárkova ul., bydlení

Primátor – uvedl, že v tomto případě rada nedoporučila pořízení změny a to z důvodu, že bylo doporučeno počkat na vypracování nového územního plánu. Požádal Ing. Dosoudila o odborný výklad k tomuto bodu.

Ing. Dosoudil – objasnil důvody nedoporučení ve smyslu, že v rámci změny č. XI byla tato lokalita vyhodnocena s tím, že se vzhledem k jejímu rozsahu jedná o změnu koncepce

územního plánu a dle platného stavebního zákona toto nelze řešit pouze změnou. Proto bylo navrženo, aby tento požadavek byl uplatněn v rámci nového úz. plánu.

- k lokalitě XVII/21 – Černovír, lokalita „Krajačky“, zeleň

Primátor konstatoval, že rada města kvůli neřešitelným majetkoprávním důvodům nedoporučila pořízení této změny.

- k lokalitě XVII/23 – Řepčín, lokalita Kopaniny, komerce se specifickou náplní

Y. Kubjátová – navrhla samostatné hlasování o této lokalitě z důvodu osobních zájmů, týkajících se rodinného příslušníka jako žadatele o tuto změnu.

Hlasování o návrhu Y. Kubjátové na oddělené hlasování o lokalitě XVII/23:

40 pro

0 proti

1 zdržel se hlasování

2 nehlasoval

**Závěr:** Samostatné hlasování o lokalitě XVII/23 bylo schváleno.

Hlasování o lokalitě XVII/23:

41 pro

0 proti

2 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení k lokalitě XVII/23 byl schválen.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení k bodu Pořízení souboru změn č. XVII ÚPnSÚ Olomouc:

43 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 11.

Zastupitelstvo města Olomouce

#### 1. **bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### 2. **schvaluje**

V souladu s ustanovením § 31 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pořízení Souboru změn č. XVII ÚPnSÚ Olomouc v dílčích změnách:

XVII/1 Droždín, „U Studánek“, úprava funkčního regulativu ZKH

XVII/2 Nová Ulice, Slavonín, „Cihelny“, využití území po ukončení těžby

XVII/3 Nová Ulice, Mošnerova a Hněvotínská, zrušení komunikačního propojení

XVII/5 Klášterní Hradisko, Černá cesta, bydlení

XVII/6 Holice, ulice Partyzánská, bydlení a doprava

XVII/7 Slavonín, ulice Jižní, vliv ploch SO na plochy BO

XVII/8 Řepčín, „Studánky 1“, komerce

XVII/9 Řepčín, „Studánky 2“, komerce

XVII/10 Slavonín, „Za Sokolovnou“, bydlení

XVII/11 Olomouc - město, Wolkerova, komerce

XVII/12 Povel, „Pazderna 1“, bydlení

XVII/13 Povel, „Pazderna 2“, bydlení

XVII/14 Týneček, S okraj městské části, doprava

XVII/15 Hodolany, ulice Jeremenkova, komerce

XVII/17 Holice, „fort č. V.“, zeleň

XVII/18 Holice, „fort č. V.“, výroba, bydlení  
XVII/20 Holice, „Záhumenek“, zeleň  
XVII/22 Slavonín, „Pastviska“, bydlení  
XVII/23 Řepčín, „Kopaniny“, komerce se specifickou náplní  
XVII/24 Slavonín, „Pastviska“, bydlení  
XVII/25 Neředín, „ul.Okružní“, bydlení

### 3. **neschvaluje**

V souladu s ustanovením § 31 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pořízení Souboru změn č. XVII ÚPnSÚ Olomouc v dílčích změnách:

XVII/4 Nová Ulice, ulice I.P. Pavlova, výroba  
XVII/16 Svatý Kopeček, „Ovčačka“, bydlení  
XVII/19 Nová Ulice, Balcárkova ulice, bydlení  
XVII/21 Černovír, lokalita „Krajačky“, zeleň

### 4. **ukládá**

vedoucímu OKR zahájit pořízení Souboru změn č. XVII ÚPnSÚ Olomouc dle bodu 2 usnesení

T: ihned

O: Novotný Martin, primátor města

Bod 11 programu:

#### **Závazek konečného příjemce - kasárna Neředín**

RNDr. Šnevajs – uvedl bod. Byla promítnuta prezentace, kterou RNDr. Šnevajs okomentoval. Součástí prezentace byly např. informace o funkci tohoto území v minulosti, byl popsán současný stav celého areálu. Zastupitelům byly představeny obě etapy projektu rekonstrukce tohoto areálu, součástí prezentace byly i fotografie objektů určených k demolici i objektů, které budou zachovány a rekonstruovány. Prostřednictvím prezentace seznámil předkladatel také s předpokládaným harmonogramem realizace rekonstrukce celého areálu a s návrhy možného využití. Předkladatel konstatoval, že celkové náklady jsou odhadovány cca na 36,5 mil. Kč.

Primátor – doplnil, že je očekáváno schválení dotace, která by zajistila minimální finanční podíl města na této akci (1 mil. Kč). Poznamenal, že k tomuto území se bude zastupitelstvo při svých jednáních ještě vracet.

Pozměňující návrh usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení.

43 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 12.

Zastupitelstvo města Olomouce

### 1. **bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### 2. **schvaluje**

závazek konečného příjemce statutárního města Olomouce týkající se finančního krytí projektu následovně:

Příjemce podpory statutární město Olomouc prohlašuje, že v případě vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace se zavazuje profinancovat celkové náklady Projektů regenerace zóny -

statutární město Olomouc - kasárna Neředín, evidenční číslo 1.2 R/225 ve výši 36.500 tis. Kč a otevře pro tento projekt zvláštní účet, který bude použit pro příjmy a výdaje spojené s jeho realizací

Bod 12 programu:

**Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací - škol**

Pokorný – uvedl bod. Konstatoval, že důvody schválení dodatků spočívají v upřesnění výměr pozemků a dalších změn, aby tyto údaje byly v souladu s údaji vedenými v katastru nemovitostí.

Předložený materiál byl projednán bez diskuse.

Pozměňující návrh usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení.

43 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 13.

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

Dodatky zřizovacích listin uvedených příspěvkových organizací s účinností od 1.1.2007 dle příloh důvodové zprávy

Základní škola Olomouc, 8.května 29

Základní škola Olomouc, Čajkovského 11

Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Gorkého 39

Fakultní základní škola Olomouc, Hálkova 4

Fakultní základní škola a Mateřská škola Olomouc, Holečkova 10

Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Dvorského 33

Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Nedvědova 17

Základní škola a Mateřská škola Olomouc - Nemilany, Raisova 1

Fakultní základní škola dr.Milady Horákové a Mateřská škola Olomouc, Rožňavská 21

Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Řezníčkova 1

Základní škola Olomouc a Mateřská škola Olomouc, Svatoplukova 11

Fakultní základní škola Olomouc, Tererovo nám.1

Základní škola Olomouc, Zeyerova 28

Mateřská škola Olomouc, Čajkovského 14 A

Mateřská škola Barevný svět Olomouc, Dělnická 17 B

Mateřská škola Olomouc, kpt.Nálepky 10

Mateřská škola Olomouc, Rooseveltova 101

Mateřská škola Sedmikráska Olomouc, Škrétova 2

Mateřská škola Olomouc, Žižkovo nám.3

**3. ukládá**

podepsat Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací - škol

O: Novotný Martin, primátor města

Pokorný Vladimír, Ing., náměstek primátora

Bod 13 programu:

**Dodatek č. 1 zřizovací listiny ZOO Olomouc**

Mgr. Ščudlík – krátce uvedl bod.

Předložený materiál byl projednán bez diskuse.

Pozměňující návrh usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

43 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 14.

Zastupitelstvo města Olomouce

1. **bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

2. **schvaluje**

dodatek č. 1 zřizovací listiny Zoologické zahrady Olomouc

Bod 14 programu:

**Projekt Podpora terénní práce 2007**

RNDr. Šnevajs – uvedl bod. Konstatoval, že problematika integrace je v dnešní době důležitým tématem. Uvedl, že město Olomouc se v této otázce nepotýká s problémy jelikož jsou řešeny preventivně, např. prostřednictvím schválení tohoto projektu.

Předkladatel uvedl, že spoluúčast města na tomto projektu, týkající se spolufinancování terénních pracovníků je 30 %, tj. 300 tis. Kč.

Ing. Tesařík – požádal jménem posl. klubu ČSSD o podrobnou zprávu o vyhodnocení práce terénních pracovníků za roky 2005 a 2006.

Primátor – konstatoval, že stejný požadavek byl vznesen na jednání RMO náměstkem Martinákem.

Pozměňující návrh usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

43 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

0 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 15.

Zastupitelstvo města Olomouce

1. **bere na vědomí**

důvodovou zprávu

2. **schvaluje**

návrh podání žádosti o dotaci na Úřad vlády ČR na Podporu terénní práce 2007

3. **schvaluje**

povinnou finanční spoluúčast statutárního města Olomouce ve výši 300 tis. Kč

#### 4. ukládá

předložit na Úřad vlády ČR Usnesení Zastupitelstva města Olomouce ze dne 11. 12. 2006, které je nedílnou součástí zpracované žádosti o poskytnutí státní účelové dotace na realizaci projektu Podpora terénní práce 2007

T: ihned

O: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora

Bod 15 programu:

##### **Výbory ZmO**

Mgr. Vláčilová – uvedla bod, konstatovala, že předložené návrhy na složení výborů ZMO byly projednány se zástupci všech volebních stran v ZMO.

Ing. Tesařík – požádal o úpravu pracovní náplně zastupitelky Y. Kubjátové, která je pracovnící MmOI, odboru sociálních služeb a zdravotnictví a vykonává agendu sociálních pohrbů, aby mohla vykonávat funkci člena kontrolního výboru; akceptováno.

Pozměňující návrh usnesení nebyl podán.

**Hlasování** o předloženém návrhu usnesení:

40 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

3 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 16.

Zastupitelstvo města Olomouce

#### 1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

#### 2. jmenuje

a) členy

b) předsedu

c) tajemníka

kontrolního a finančního výboru dle předložené důvodové zprávy

Mgr. Vláčilová dále podala stručnou informaci, týkající se jmenování odborných komisí rady města ve smyslu, že zbývá jmenovat tři komise. Předkladatelka uvedla, že členové těchto komisí budou jmenováni na následujících zasedání rady města.

Z důvodu častých dotazů předsedů jednotlivých komisí bylo dohodnuto, že asistentka neuvolněných členů rady města vyzve předsedy posl. klubů, aby jí dodali adresy jmenovaných členů a zároveň zašle jmenné seznamy všech členů předsedům posl. klubů. Dále informovala o jmenování komisí místních částí ve smyslu, že tyto komise budou jmenovány v průběhu ledna r. 2007. Zmínila i otázku změn složení představenstev akciových společností města, kde uvedla, že tyto představenstva budou pracovat do konce roku a v průběhu ledna budou vedena jednání mezi představiteli posl. klubů o jejich novém složení, které rada města počátkem února, po předložení zastupitelstvu ke schválení, v roli jediného akcionáře bude jmenovat.

Bod 16 programu:

##### **Bezúplatný převod požární stříkačky**

J. Martinák – uvedl bod.

Matriál byl projednán bez diskuse.

Pozměňující návrh usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

42 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

1 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 17.

Zastupitelstvo města Olomouce

1. **bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

2. **schvaluje**

smlouvu o bezúplatném převodu mezi statutárním městem Olomouc a obcí Křelov - Břuchotín dle přílohy důvodové zprávy

3. **pověřuje**

podpisem smlouvy náměstka primátora Jiřího Martináka

O: Martinák Jiří, náměstek primátora

Bod 17 programu:

**Zástupci města ve svazku obcí Vodovod Pomoraví**

Primátor – konstatoval, že důvody předložení materiálu spočívají v nutnosti jmenovat zástupce obce ve svazku obcí, a to do tří měsíců od konání komunálních voleb.

Materiál byl projednán bez diskuse.

Pozměňující návrh usnesení nebyl podán.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení:

42 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

1 nehlasoval

**Závěr:** Předložený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 18.

Zastupitelstvo města Olomouce

1. **bere na vědomí**

důvodovou zprávu

2. **jmenuje**

zástupce SmOI do svazku obcí Vodovod Pomoraví dle důvodové zprávy

Bod 18 programu:

**Program regenerace MPR**

Primátor – uvedl bod. Konstatoval, že předložený materiál přesahuje výdaje na akce, které byly již na zastupitelstvu projednány. Uvedl, že je nutné revokovat dílčí usnesení z důvodů těchto změn a schválit rozpočtovou změnu a nové rozdělení st. dotace.

Materiál byl projednán bez diskuse.

Na návrh primátora byl upraven návrh usnesení doplněním nového bodu 3 usnesení: „ZMO schvaluje nové rozdělení st. dotace dle důvodové zprávy“ a přečíslováním původního bodu 3 na bod 4 usnesení.

Jiný pozměňující návrh usnesení nebyl podán.

Hlasování o upraveném návrhu usnesení:

40 pro

0 proti

0 zdržel se hlasování

3 nehlasoval

**Závěr:** Upravený návrh usnesení byl schválen; k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 19.

Zastupitelstvo města Olomouce

1. **bere na vědomí**

důvodovou zprávu

2. **revokuje**

usnesení č.14, část 2 ze dne 19.5.2006 dle bodu 1. důvodové zprávy

3. **schvaluje**

nové rozdělení státní dotace dle důvodové zprávy

4. **schvaluje**

rozpočtovou změnu dle bodu 2. důvodové zprávy

Bod 19 programu:

**Různé**

Primátor konstatoval, že k tomuto bodu se do diskuse přihlásil 1 občan: Mgr. Robert Knebel  
Z technický důvodů navrhl primátor otevřít diskusi nejprve z řad členů zastupitelstva a poté co se dostaví pan Mgr. Robert Knebel udělit slovo jemu; akceptováno.

Ing. Tesařík – poděkoval za věcnost při jednání všem členům zastupitelstva a radě města za dobrou přípravu předložených materiálů a popřál jménem posl. klubu ČSSD klidné vánoční svátky a mnoho štěstí a zdraví do nového roku.

Primátor – využil diskuse a také se připojil k přání šťastných vánoc a popřál všem přítomným zdraví a štěstí v Novém roce.

Uvedl, že předběžně se další jednání zastupitelstva uskuteční v průběhu měsíce února 2007.

Mgr. Robert Knebel – představil projekt, který se týká trávení volného času občanů Olomouce, pod názvem Džungle. Uvedl, že tento projekt bude zaměřen na tři cílové skupiny: rodiny s dětmi, mladé dospělé a turisty. Konstatoval, že nyní není situace při výběru možností trávení volného času v Olomouci nejlepší a tyto možnosti jsou omezené. Uvedl, že centrum Džungle bude provozováno celoročně, jako příklad široké škály možností, které bude nabízet uvedl: vodní ráj pro děti, podzemní bludiště, trampolíny; uvedl, že pro dospělé se připravuje vybudování největšího bludiště v republice, dále bude součástí centra Džungle svět her a hlavolamů, galerie poznání a v neposlední řadě občerstvení. Seznámil zastupitele se záměrem vybudovat toto centrum jako rodinný podnik, který bude mít svůj vývoj. Konstatoval, že v první fázi je plánováno investovat do tohoto projektu 10 mil. Kč ze soukromých prostředků a také je počítáno s granty z fondů Evropské unie. Mgr. Knebel nabídl městu Olomouc partnerství na tomto projektu rodinného centra formou minimálního nájemného za pozemek, nebo bezúplatného převodu pozemku. Uvedl, že město tímto získá kvalitní areál pro volnočasové aktivity svých obyvatel.

Primátor – reagoval na toto vystoupení ve smyslu, že žádost o majetkoprávní pomoc, kterou přednesl pan Mgr. Knebel projedná nejprve rada města a konstatoval, že klíčovou otázkou zůstává kde by toto centrum mělo vzniknout a za jakých podmínek.

Bod 20 programu:

**Závěr**

Primátor poděkoval za pozornost a ve 12.15 hodin jednání zastupitelstva ukončil.

Martin Novotný  
primátor města Olomouce

Mgr. Václav Hušek  
ověřovatel

Jan Gottwald  
ověřovatel

Gabriela Sedláková  
zapisovatelka