

# USNESENÍ

## ze 4. zasedání Zastupitelstva města Olomouce, konaného dne 27. 4. 2011

Poznámka:

- zveřejněna je upravená verze Usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění;
- do úplné verze Usnesení mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

### **1 Schválení programu 4. zasedání Zastupitelstva města Olomouce**

Zastupitelstvo města Olomouce

#### **1. schvaluje**

upravený návrh programu 4. zasedání Zastupitelstva města Olomouce

Předložil: Rada města Olomouce

Bod programu: 1.; hlasování č. 2

### **2 Kontrola usnesení**

Zastupitelstvo města Olomouce

#### **1. bere na vědomí**

informace o plnění usnesení ZMO dle důvodové zprávy

#### **2. prodlužuje**

termíny plnění usnesení ZMO dle důvodové zprávy

Předložil: Rada města Olomouce

Bod programu: 2. ; hlasování č. 4

### **3 Majetkoprávní záležitosti + dodatek**

Zastupitelstvo města Olomouce

#### **1. schvaluje**

1. odprodej pozemku parc. č. st. 928/2 zast. pl. o výměře 41 m<sup>2</sup> v k. ú. Povel, obec Olomouc společnosti STAFOS - REAL, s.r.o. za kupní cenu ve výši 84 500,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 6.

2. darování budovy bez č. p./č. e. (jiná stavba) s pozemky parc. č. st. 1330/1 o výměře 35 m<sup>2</sup> a parc. č. st. 1330/2 o výměře 574 m<sup>2</sup>, vše zast. pl. v k. ú. Neředín, obec Olomouc Olomouckému kraji dle důvodové zprávy bod č. 7.

3. odprodej části pozemku parc. č. 590/1 ostat. pl. o výměře 19 m2 (dle GP díl „b“) a části pozemku parc. č. 601/25 ostat. pl. o výměře 2 m2 (dle GP díl „a“), vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc společnosti Apis Trading s.r.o. za kupní cenu ve výši 37 500,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 8.

4. odprodej pozemku parc. č. st. 32 zast. pl. o výměře 176 m2 v k. ú. Hodolany, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a kupní cenu ve výši 107 360,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 9.

5. výkup pozemků parc. č. 265/392 ostat. pl. o výměře 10 m2 a parc. č. 265/393 ostat. pl. o výměře 8 m2, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc z vlastnictví manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 36 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 10.

6. výkup objektu č. p. 385 s pozemkem parc. č. st. 393 zast. pl. o výměře 77 m2 v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 1 880 000,- Kč se vším příslušenstvím, které tvoří venkovní úpravy (přípojky – vodovod, elektro, plynovod a kanalizace) a dále se všemi právy a povinnostmi dle důvodové zprávy bod č. 11.

7. odprodej částí pozemku parc. č. 350/34 ostat. pl. o celkové výměře 20 m2 (dle GP parc. č. 350/46 o výměře 7 m2, parc. č. 350/47 o výměře 7 m2, parc. č. 350/48 o výměře 1 m2, parc. č. 350/49 o výměře 1 m2, parc. č. 350/50 o výměře 3 m2 a parc. č. 350/51 o výměře 1 m2), vše v k. ú. Povel, obec Olomouc Společenství vlastníků jednotek domu Sienkiewiczova 1,3,5,7,9,11,13, Olomouc za kupní cenu ve výši 1,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 12.

8. výkup pozemků parc. č. 1761/2 trvalý travní porost o výměře 4 106 m2 a parc. č. 1748/4 trvalý travní porost o výměře 3 728 m2, vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc z vlastnictví paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 29 800,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 13.

9. odprodej části pozemku parc. č. 31/3 ostat. pl. (dle GP díl „d“) o výměře 203 m2 a části pozemku parc. č. 31/51 ostat. pl. (dle GP díl „b“) o výměře 32 m2, vše v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 357 400,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 14.

10. změnu smluvních podmínek u smlouvy o budoucí kupní smlouvě na části pozemků parc. č. 1647/3 orná půda o výměře 1 814 m2, parc. č. 1647/4 orná půda o výměře 2 015 m2, parc. č. 1647/5 ostat. pl. o výměře 1 190 m2, vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc uzavřené se společností HOPI POPI, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 15.

11. změnu smluvních podmínek smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemek parc. č. 1654/4 orná půda o výměře 792 m2 v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc uzavřené s panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod č. 16.

12. darování pozemků parc. č. 458/7 ostat. pl. o výměře 603 m2 a parc. č. 530/2 ostat. pl. o výměře 63 m2, vše v k. ú. Hejčín, obec Olomouc z vlastnictví společnosti

Realgasper s.r.o. do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 24.

13. odprodej části pozemku parc. č. 1856/3 zahrada (dle GP parc. č. 1856/15) o výměře 339 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. st. 921 zast. pl. o výměře 21 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 54. 280,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 25.

14. odprodej části pozemku parc. č. 451/39 ostat. pl. (dle GP díl „c“) o výměře 24 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 451/18 ostat. pl. (dle GP díl „b“) o výměře 1 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Povel, obec Olomouc manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 42 100,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 26.

15. odprodej části pozemku parc. č. 959/17 ostat. pl. o výměře 4 676 m<sup>2</sup> (dle GP parc. č. 959/41 ostat. pl.) v k. ú. Hodolany, obec Olomouc společnosti Regionální centrum Olomouc s.r.o. za kupní cenu ve výši 5 594 260,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 27.

16. směnu části pozemku parc. č. st. 329/2 zast. pl. (dle GP parc. č. 2172 ostat. pl.) o výměře 66 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc v podílovém spoluvlastnictví xxxxxxxxxxxxxx (ideální 3/10), xxxxxxxxxxxxxx (ideální 3/10), xxxxxxxxxxxxxx (ideální 6/20) a xxxxxxxxxxxxxx (ideální 1/10) za část pozemku parc. č. 809/5 ostat. pl. (dle GP parc. č. 809/41 ostat. pl.) o výměře 66 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc včetně komunikace ve vlastnictví statutárního města Olomouce do podílového spoluvlastnictví xxxxxxxxxxxxxx (ideální 3/10), xxxxxxxxxxxxxx (ideální 3/10), xxxxxxxxxxxxxx (ideální 6/20) a xxxxxxxxxxxxxx (ideální 1/10) bez cenového doplatku dle důvodové zprávy bod č. 28.

17. výkup pozemku parc. č. 380/2 ostat. pl. o výměře 2 414 m<sup>2</sup> v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 1 043 250,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 29.

18. odprodej pozemku parc. č. 139/39 zahrada o výměře 256 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 139/2 ostat. pl. o výměře 29 m<sup>2</sup> (dle GP díl „a“), vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 295 470,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 36.

## **2. nevyhovuje žádosti**

1. manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 525 zahrada o výměře 206 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.

2. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 632/3 lesní pozemek o výměře 1 820 m<sup>2</sup> v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.

3. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 680/3 ostat. pl. o výměře 953 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.

4. manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 2465 lesní pozemek o výměře 3 000 m<sup>2</sup> v k. ú. Grygov, obec Grygov dle důvodové zprávy bod č. 4.
5. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemků parc. č. 391/8 orná půda o výměře 6 279 m<sup>2</sup> a parc. č. 411/4 orná půda o výměře 10 020 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 5.
6. Společenství vlastníků jednotek domu Sienkiewiczova 1,3,5,7,9,11,13, Olomouc o darování částí pozemku parc. č. 350/34 ostat. pl. o celkové výměře 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Povel, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 12.
7. manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 338/8 zahrada o výměře 33 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 17.
8. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 632 orná půda o výměře 641 m<sup>2</sup> v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 18.
9. společnosti ČEZ Distribuce, a. s. o odprodej části pozemku parc. č. 1000/2 ostat. pl. o výměře 14 m<sup>2</sup> v k. ú. Řepčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 19.
10. pana xxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 1609 ostat. pl. o výměře 604 m<sup>2</sup> v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 21.
11. pana xxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 447/24 zahrada o výměře 312 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 22.
12. manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 511/4 zahrada o výměře 335 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 23.
13. manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o směnu části pozemku parc. č. 451/39 ostat. pl. o výměře 15 m<sup>2</sup> v k. ú. Povel, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce za pozemek parc. č. 451/49 ostat. pl. o výměře 10 m<sup>2</sup> v k. ú. Povel, obec Olomouc ve vlastnictví pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dle důvodové zprávy bod č. 26.
14. paní xxxxxxxxxxxxxxxx o směnu pozemků parc. č. 549/2 zahrada o výměře 106 m<sup>2</sup> a parc. č. 549/1 trvalý travní porost o výměře 171 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve vlastnictví paní xxxxxxxxxxxxxxxx za částí pozemků parc. č. 352 orná půda o výměře 285 m<sup>2</sup> a parc. č. 351 orná půda o výměře 497 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 30.
15. manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemků parc. č. 1890 o výměře 41 522 m<sup>2</sup> a parc. č. 2080 o výměře 11 793 m<sup>2</sup>, vše orná půda v k. ú. Grygov, obec Grygov dle důvodové zprávy bod č. 31.

16. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 1890 orná půda o výměře 41 522 m<sup>2</sup> v k. ú. Grygov, obec Grygov dle důvodové zprávy bod č. 31.

17. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 207/15 orná půda o výměře 1 190 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 32.

18. paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o bezúplatný převod části pozemku parc. č. 104 ostat. pl. o výměře 93 m<sup>2</sup> v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 33.

19. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 516/1 ostat. pl. o výměře 46 m<sup>2</sup> v k. ú. Povel, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 34.

20. pana xxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. st. 868 zast. pl. o výměře 16 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 1856/3 zahrada o výměře 353 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 35.

### **3. souhlasí**

1. s úhradou nákladů ve výši 690 717,- Kč za odstranění podzemní stavby čerpací stanice pohonných hmot a kalové jímky na pozemku parc. č. 1111/1 ostat. pl. v k. ú. Hodolany, obec Olomouc v souvislosti s revitalizací pozemků v areálu bývalých kasáren 9. května společnosti Regionální centrum Olomouc s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 27.

2. se započtením nákladů ve výši 690 717,- Kč za odstranění podzemní stavby čerpací stanice pohonných hmot a kalové jímky na pozemku parc. č. 1111/1 ostat. pl. v k. ú. Hodolany, obec Olomouc v souvislosti s revitalizací pozemků v areálu bývalých kasáren 9. května na kupní cenu ve výši 5 594 260,- Kč za odprodej části pozemku parc. č. 959/17 ostat. pl. o výměře 4 676 m<sup>2</sup> (dle GP parc. č. 959/41 ostat. pl.) v k. ú. Hodolany, obec Olomouc s tím, že zbývající část kupní ceny ve výši 4 903 543,- Kč bude společností Regionální centrum Olomouc s.r.o. uhrazena do 30 dnů po podpisu kupní smlouvy dle důvodové zprávy bod č. 27.

### **4. revokuje**

1. usnesení ZMO ze dne 21. 9. 2009, bod programu 5, bod 28 dodatku k důvodové zprávě ve věci schválení výkupu objektu č. p. 385 s pozemkem parc. č. st. 393 zast. pl. o výměře 77 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 1 880 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 11.

2. usnesení ZMO ze dne 30. 11. 2009, bod programu 4, bod 4 ve věci nevyhovění žádosti manželů xx o odprodej částí pozemků parc. č. 31/3 ostat. pl. o výměře 82 m<sup>2</sup> a parc. č. 31/51 ostat. pl. o výměře 32 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 14.

3. usnesení ZMO ze dne 22. 6. 2009, bod programu 4, bod 51 ve věci schválení odprodeje části pozemku parc. č. 758/27 ostatní plocha o výměře 15 m<sup>2</sup> (dle GP parc. č. 758/65 ostat. pl.) v k. ú. Černovír, obec Olomouc manželům xx za kupní cenu ve výši 23 426,- Kč dle důvodové zprávy

bod č. 20.

4. usnesení ZMO ze dne 21. 12. 2010, bod programu 3, bod 8, ve věci schválení směny části pozemku parc. č. st. 329/2 zast. pl. (dle GP parc. č. 2172 ostat. pl.) o výměře 66 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc v podílovém spoluvlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (ideální 3/10), xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (ideální 3/10), xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (ideální 6/20) a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (ideální 1/10) za část pozemku parc. č. 809/5 ostat. pl. (dle GP parc. č. 809/41 ostat. pl.) o výměře 66 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc včetně komunikace ve vlastnictví statutárního města Olomouce do podílového spoluvlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (ideální 3/10), xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (ideální 3/10), xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (ideální 6/20) a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (ideální 1/10) s tím, že xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx uhradí statutárnímu městu Olomouc doplatek cenového rozdílu ve výši 31 470,- Kč, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx uhradí statutárnímu městu Olomouc doplatek cenového rozdílu ve výši 31 470,- Kč, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx uhradí statutárnímu městu Olomouc doplatek cenového rozdílu ve výši 31 470,- Kč a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx uhradí statutárnímu městu Olomouc doplatek cenového rozdílu ve výši 10 490,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 28.

5. usnesení ZMO ze dne 31. 5. 2010, bod programu 3, bod důvodové zprávy 9 ve věci schválení bezúplatného převodu pozemku parc. č. 380/2 ostatní plocha o výměře 2 414 m<sup>2</sup> v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce s tím, že odbor majetkoprávní bude dále jednat s ČR - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o podmínkách převodu dle důvodové zprávy bod č. 29.

6. usnesení ZMO ze dne 31. 5. 2010, bod programu 3, bod důvodové zprávy 9 ve věci nevyhovění nabídce ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na výkup pozemku parc. č. 380/2 ostatní plocha o výměře 2 414 m<sup>2</sup> v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 29.

#### **5. ukládá**

náměstkovi primátora JUDr. Martinu Majorovi podepsat prohlášení o splnění podmínky vyplývající z čl. IV. kupní smlouvy č. MAJ-PR-KS/15/2004/S ze dne 18. 5. 2004 a čl. IV. kupní smlouvy č. MAJ-PR-KS/63/2005/Vr ze dne 1. 6. 2006, uzavřených se společností Regionální centrum Olomouc s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 27.

**T: 22. 6. 2011**

**O: Major Martin, JUDr., náměstek primátora**

#### **6. schvaluje**

1. změnu katastrální hranice mezi k. ú. Chválkovice, obec Olomouc a k. ú. Týneček, obec Olomouc dle dodatku k důvodové zprávě bod č. 5.

2. výkup pozemku parc. č. 1754/2 trvalý travní porost o výměře 1816 m<sup>2</sup> v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc z vlastnictví manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 6 900,- Kč dle dodatku k důvodové zprávě bod č. 10.







6. paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej části pozemku parc. č. 1856/3 zahrada o výměře 365 m2 v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle dodatku k důvodové zprávě bod č. 7.

7. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 1118 ostat. pl. o výměře 187 m2 v k. ú. Lošov, obec Olomouc dle dodatku k důvodové zprávě bod č. 8.

8. manželů xx o odprodej části pozemku parc. č. 42/9 zahrada o výměře 400 m2 v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc dle dodatku k důvodové zprávě bod č. 9.

9. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx odprodej částí pozemků parc. č. 1721/6 ostat. pl. o výměře 3 232 m2 a parc. č. 1648/1 ostat. pl. o výměře 71 m2, vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle dodatku k důvodové zprávě bod č. 14.

10. pana xxxxxxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku parc. č. 648/3 zahrada o výměře 884 m2 v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle dodatku k důvodové zprávě bod č. 23.

#### **8. revokuje**

1. usnesení ZMO 31. 5. 2001, bod programu 4a, bod 13 ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemek p. č. 69 st. pl. o výměře 629 m2 v k.ú. Nová Ulice s panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx - Rotel Travelling za podmínky OKR (prokázání řešení statické dopravy, zásobování), dodržení ÚPnSÚ a bezplatné péče o ost. pl. 452/2 a 452/12 (park) dle dodatku k důvodové zprávě bod č. 1.

2. usnesení ZMO 27. 6. 2001, bod programu 5, bod 64 ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemek p. č. 69 st. pl. o výměře 629 m2 v k.ú. Nová Ulice s panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx - Rotel Travelling za podmínky OKR (prokázání řešení statické dopravy, zásobování), dodržení ÚPnSÚ a bezplatné péče o ost. pl. 452/2 a 452/12 (park) při kupní ceně ve výši 1320,- Kč/m2 dle dodatku k důvodové zprávě bod č. 1.

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora

Bod programu: 3. ; hlasování č. 5

## **4 Majetkoprávní záležitosti Ol**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu.

### **2. schvaluje**

uzavření budoucí darovací smlouvy na část pozemku parc. č. 221/43 orná půda o výměře cca 49 m2 v k.ú. Droždín, obec Olomouc ve společném jmění manželů xx, a to bezúplatně, dle bodu 1 předložené důvodové zprávy.

### **3. schvaluje**

uzavření směnné smlouvy na pozemky, parc. č. 501/3 orná půda o výměře 3189 m2 a parc. č. 504/2 trvalý travní porost o výměře 4044 m2, oba v k.ú. Bystrovany, obec

Bystrovany, ve vlastnictví obce Bystrovany, za pozemek, parc. č. 466/8 orná půda o výměře 3058 m<sup>2</sup>, v k.ú. Bystrovany, obec Bystrovany ve vlastnictví statutárního města Olomouc bez cenového doplatku, dle bodu 2 předložené důvodové zprávy.

#### **4. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na spoluvlastnický podíl o velikosti id. 2/6 na pozemku parc. č. 732/4 díl „a“ o výměře 13 m<sup>2</sup>, parc. č. 732/4 díl „b“ o výměře 26 m<sup>2</sup> a parc. č. 732/15 o výměře 126 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nový Svět u Olomouce, obec Olomouc ve spoluvlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši dle důvodové zprávy, dle bodu 3 předložené důvodové zprávy.

#### **5. schvaluje**

uzavření budoucí směnné smlouvy a budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 106/52 ostatní plocha o výměře 196 m<sup>2</sup> v k.ú. Olomouc-město, který je ve vlastnictví SMP Net, s.r.o., Moravská Ostrava za část pozemku parc. č. 106/3 ostatní plocha o výměře cca 108 m<sup>2</sup> v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, který je ve vlastnictví statutárního města Olomouce, s cenovým doplatkem ve výši dle důvodové zprávy, dle bodu 4 předložené důvodové zprávy.

#### **6. schvaluje**

uzavření směnné smlouvy na pozemek, parc. č. 622/12 zahrada o velikosti 387 m<sup>2</sup> v katastrálním území Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví České republiky, správě Pozemkového fondu ČR za velikostně totožný pozemek, parc. č. 147/45 orná půda v katastrálním území Chválkovice, obec Olomouc ve vlastnictví Statutárního města Olomouce s cenovým doplatkem ve výši dle důvodové zprávy, dle bodu 5 předložené důvodové zprávy.

#### **7. schvaluje**

uzavření darovací smlouvy na část pozemku parc.č. 123/11 ostatní plocha, nově vzniklý pozemek parc.č 123/16 ostatní plocha o výměře 87 m<sup>2</sup> v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, který je ve vlastnictví Olomouckého kraje, hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, dle bodu 6 předložené důvodové zprávy.

#### **8. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 1869 trvalý travní porost, nově vzniklý pozemek parc.č. 1869/3 ostatní plocha o výměře 47 m<sup>2</sup> v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, který je ve vlastnictví společnosti SPORT METAL, společnost s ručením omezeným za kupní cenu ve výši dle důvodové zprávy, dle bodu 7 předložené důvodové zprávy.

#### **9. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na pozemek, parc. č. 1347/2 ostatní plocha o výměře 76 m<sup>2</sup> v k.ú. Droždín, obec Olomouc, který je ve vlastnictví České republiky, právo hospodařit s pozemkem přísluší Lesům ČR za cenu ve výši dle důvodové zprávy, dle bodu 8 předložené důvodové zprávy.

#### **10. schvaluje**

uzavření budoucí darovací smlouvy na část pozemku parc č. 148/19 ostatní plocha o výměře cca 79 m<sup>2</sup> v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, který je ve vlastnictví Olomouckého kraje, právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje přísluší Správě silnic Olomouckého kraje, dle bodu 9 předložené důvodové zprávy.

#### **11. schvaluje**

uzavření směnné smlouvy na spoluvlastnický podíl o velikosti id. 2/6 na pozemku parc. č. 732/4 díl „a“ o výměře 13 m<sup>2</sup>, parc. č. 732/4 díl „b“ o výměře 26 m<sup>2</sup> a parc. č. 732/15 o výměře 126 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nový Svět u Olomouce, obec Olomouc ve spoluvlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3 na pozemku, parc. č. 90/14 o výměře 413 m<sup>2</sup> v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve spoluvlastnictví Statutárního města Olomouc bez cenového doplatku, dle bodu 10 předložené důvodové zprávy.

#### **12. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy část pozemku parc. č. st. 271 zastavěná plocha a nádvoří o výměře oddělované části 27 m<sup>2</sup> v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, který je ve spoluvlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (id. 7/24), xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (id. 10/24) a xxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (id. 7/24) za kupní cenu ve výši dle důvodové zprávy, dle bodu 11 předložené důvodové zprávy.

#### **13. schvaluje**

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu části pozemku parc.č. 2 zahrada, nově vzniklý pozemek parc.č. 2/2 ostatní plocha o výměře 10 m<sup>2</sup> a části pozemku parc.č. 2002/15 ostatní plocha, nově vzniklý pozemek parc.č. 2002/22 ostatní plocha o výměře 26 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Lošov, obec Olomouc z vlastnictví statutárního města Olomouc do vlastnictví Olomouckého kraje, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje za podmínky, že současně bude realizováno bezúplatné nabytí části pozemku parc.č. 2002/11 ostatní plocha, nově vzniklý pozemek parc.č. 2002/21 ostatní plocha o výměře 13 m<sup>2</sup> a část pozemku parc.č. 2003 ostatní plocha, nově vzniklý pozemek parc.č. 2003/2 ostatní plocha o výměře 31 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Lošov, obec Olomouc z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje do vlastnictví statutárního města Olomouce, dle bodu 12 předložené důvodové zprávy.

#### **14. schvaluje**

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti, pozemku parc.č. 355/10 ostatní plocha v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc z vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce dle přiloženého návrhu smlouvy, dle bodu 13 předložené důvodové zprávy.

#### **15. schvaluje**

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí, pozemku parc.č. 575/1 ostatní plocha o výměře 7260 m<sup>2</sup>, parc.č. 575/3 ostatní plocha a parc.č. 575/11 ostatní plocha, vše v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc z vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce dle přiloženého návrhu smlouvy, dle bodu 14 předložené důvodové zprávy.

#### **16. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 138/19 o výměře 723 m<sup>2</sup> v k.ú. Olomouc-město a pozemek parc.č. 654/4 o výměře 1328 m<sup>2</sup> a parc.č. 654/5 o výměře 44 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, které jsou ve vlastnictví ČR, právo hospodařit s majetkem státu Povodí Moravy, s.p. za kupní cenu ve výši dle důvodové zprávy, dle bodu 15 předložené důvodové zprávy.

## **17. schvaluje**

uzavření budoucí kupní smlouvy na část pozemku, parc. č. 220/2 orná půda o výměře 605 m<sup>2</sup> v k.ú. Droždín, obec Olomouc, dotčená plocha cca 22 m<sup>2</sup>, v podílovém spoluvlastnictví paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za cenu dle cenové mapy platné v době uzavření kupní smlouvy, dle bodu 16 předložené důvodové zprávy.

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora

Bod programu: 4. ; hlasování č. 6

## **5 Prodej domů**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu a dodatek důvodové zprávy

### **2. nevyhovuje**

žádosti společnosti PROTEOR CZ s. r. o. o odprodej částí pozemku parc. č. 1076, ostatní plocha, o výměře 111 m<sup>2</sup> a o výměře 202 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 1.1.

### **3. nevyhovuje**

žádostem paní xx, o odprodej části pozemku parc. č. 237/1, zahrada, v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 1.2.

### **4. nevyhovuje**

žádosti pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ve věci prodeje části pozemku parc. č. 463, ostatní plocha, (dle GP parc. č. 463/2, ostatní plocha) o výměře 143 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 1.3.

### **5. nevyhovuje**

žádostem o prodej části nebo celého pozemku parc. č. 511/1, ostatní plocha, o výměře 755 m<sup>2</sup>, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, Společenství vlastníků jednotek domu Praskova 16, Olomouc, Společenství vlastníků jednotek pro dům Masarykova 736/19, 21 v Olomouci, xx, Společenství vlastníků jednotek Dukelská 891/4, dle důvodové zprávy bod 1.4.

### **6. revokuje**

část usnesení ZMO ze dne 21. 12. 2010, bod 5, část 41 ve věci schválení prodeje části pozemku parc. č. 5/8, ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 775-1165/2009 pod novým označením pozemek parc. č. st. 1180, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 380 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, a to ideální podíl 431/27358 shora uvedených nemovitostí do SJM manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 718,- Kč, dle důvodové zprávy bod 1.5.

### **7. schvaluje**

prodej části pozemku parc. č. 5/8, ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 775-1165/2009 pod novým označením pozemek parc. č. st. 1180, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 380 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, a to

ideální podíl 431/27358 shora uvedených nemovitostí paní xxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu ve výši 718,- Kč, dle důvodové zprávy bod 1.5.

#### **8. revokuje**

své usnesení ze dne 21. 12. 2009, bod 6, část 4, ve věci kupujících při prodeji pozemku parc. č. st. 1055, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 204 m<sup>2</sup>, v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, do podílového spoluvlastnictví kupujících, a to podíl o velikosti ideální 1/6 xxxxxxxxxxxxxxxx za 3.709,- Kč, podíl o velikosti ideální 1/6 do SJM xxxxxxxxxxxxxxxx za 3.710,- Kč, podíl o velikosti ideální 1/18 xxxxxxxx za 1.236,- Kč, podíl o velikosti ideální 1/6 xxxxxxxxxxxxxxxx za 3.709,- Kč, podíl o velikosti ideální 1/6 xxxxxxxxxxxxxxxx za 3.709,- Kč, podíl o velikosti ideální 1/6 xxxxxxxxxxxxxxxx za 3.709,- Kč, podíl o velikosti ideální 1/18 xxxxxxxxxxxxxxxx za 1.236,- Kč a podíl o velikosti ideální 1/18 xxxxxxxxxxxxxxxx za 1.236,- Kč, kupní cena celkem 22.254,- Kč, z toho pozemek 21.624,- Kč a náklady 630,- Kč, dle důvodové zprávy bod 1.6.

#### **9. schvaluje**

prodej pozemku parc. č. st. 1055, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 204 m<sup>2</sup>, v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, do podílového spoluvlastnictví kupujících, a to podíl o velikosti ideální 1/6 xxxxxxxxxxxxxxxx za 3.709,- Kč, podíl o velikosti ideální 1/6 do SJM xxxxxxxxxxxxxxxx za 3.710,- Kč, podíl o velikosti ideální 1/18 xxxxxxxx za 1.236,- Kč, podíl o velikosti ideální 1/6 xxxxxxxxxxxxxxxx za 3.709,- Kč, podíl o velikosti ideální 1/6 do SJM xxxxxxxxxxxxxxxx za 3.709,- Kč, podíl o velikosti ideální 1/6 xxxxxxxxxxxxxxxx za 3.709,- Kč, podíl o velikosti ideální 1/18 xxxxxxxxxxxxxxxx za 1.236,- Kč a podíl o velikosti ideální 1/18 xxxxxxxxxxxxxxxx za 1.236,- Kč, kupní cena celkem 22.254,- Kč, z toho pozemek 21.624,- Kč a náklady 630,- Kč, dle důvodové zprávy bod 1.6.

#### **10. schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 414/37, zahrada, o výměře 390 m<sup>2</sup>, v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, Společenství vlastníků bytových jednotek v domě Březinova č.p. 916/3 v Olomouci za kupní cenu celkem 299.000,- Kč, z toho pozemek 295.500,- Kč a náklady 3.500,- Kč, dle důvodové zprávy bod 1.7.

#### **11. schvaluje**

směnu ideálního podílu o velikosti 1/100 pozemku parc. č. st. 126/13, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 210 m<sup>2</sup>, ideálního podílu o velikosti 1/100 pozemku parc. č. st. 126/14, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 206 m<sup>2</sup> a ideálního podílu o velikosti 1/100 pozemku parc. č. st. 126/15, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 212 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, ve vlastnictví Bytového družstva Olomouc, Jiráskova, za ideální podíl o velikosti 39/100 pozemku parc. č. st. 126/9, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 732 m<sup>2</sup>, v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouce s tím, že Bytové družstvo Olomouc, Jiráskova uhradí statutárnímu městu Olomouc cenový rozdíl ve výši 256.980,- Kč, dle důvodové zprávy 1.8.

## **12. nevyhovuje**

žádosti pana xxxxxxxxxxxx ve věci snížení kupní ceny při prodeji části pozemku parc. č. st. 450/1, zastavěná plocha a nádvoří, (dle GP č. 1057-12/2010 parc. č. 568, ostatní plocha) o výměře 44 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 1.9.

## **13. revokuje**

své usnesení ze dne 02. 03. 2010, bod 9, část 4, ve věci prodeje budovy č. p. 616 (Hněvotínská 18) vč. příslušenství na pozemku parc. č. st. 700, zastavěná plocha a nádvoří, pozemku parc. č. st. 700, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 587 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 255/8, zahrada, o výměře 754 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, do podílového spoluvlastnictví nájemcům za kupní cenu celkem 8.515.000,- Kč, dle důvodové zprávy bod 2.1.

## **14. schvaluje**

prodej budovy č. p. 616 (Hněvotínská 18), na pozemku parc. č. st. 700, zastavěná plocha a nádvoří, pozemku parc. č. st. 700, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 587 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 255/8, zahrada, o výměře 754 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, se všemi součástmi a příslušenstvím, do podílového spoluvlastnictví níže uvedeným kupujícím za kupní cenu celkem 5.000.000,- Kč, z toho za budovu č. p. 616 částku 3.022.340,- Kč, za pozemek parc. č. st. 700 částku 857.020,- Kč, za pozemek parc. č. 255/8 částku 1.100.840,- Kč, a náklady 19.800,- Kč, a to: ideální podíl 1/5 shora uvedené budovy a pozemků xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do jeho výlučného vlastnictví za kupní cenu 1.000.000,- Kč, ideální podíl 1/5 shora uvedené budovy a pozemků xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do jeho výlučného vlastnictví za kupní cenu 1.000.000,- Kč, ideální podíl 1/5 shora uvedené budovy a pozemků xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do jejího výlučného vlastnictví za kupní cenu 1.000.000,- Kč, ideální podíl 1/5 shora uvedené budovy a pozemků xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do jeho výlučného vlastnictví za kupní cenu 1.000.000,- Kč, ideální podíl 1/5 shora uvedené budovy a pozemků xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do jejich společného jmění manželů za kupní cenu 1.000.000,- Kč, za podmínky zřízení věcného předkupního práva dle § 603 odst. 2 občanského zákoníku ve prospěch statutárního města Olomouce za kupní cenu 5.000.000,- Kč, a to po dobu 4 let ode dne uzavření kupní smlouvy, dle důvodové zprávy bod 2.1.

## **15. revokuje**

usnesení ze dne 27. 04. 2010, bod 6, část 47, ve věci prodeje budovy (garáže) bez čp/če na pozemku parc. č. st. 1081, zastavěná plocha a nádvoří, a pozemku parc. č. st. 1081, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, podíl o velikosti 37/82 společnosti ČEZ Distribuce, a. s. za kupní cenu 554.748,- Kč, podíl o velikosti 30/82 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu 449.818,- Kč, podíl o velikosti 15/82 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu 224.909,- Kč, kupní cena celkem 1.229.475,- Kč, z toho budova + venkovní úpravy 1.084.895,- Kč, pozemek 132.680,- Kč a náklady 11.900,- Kč, dle důvodové zprávy bod 2.2.

## **16. schvaluje**

prodej budovy (garáže) bez čp/če na pozemku parc. č. st. 1081, zastavěná plocha a nádvoří, a pozemku parc. č. st. 1081, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, po jednotkách dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, celkový podíl 805/805, za kupní cenu celkem 1.235.475,- Kč, z toho budova +

venkovní úpravy 1.084.895,- Kč, pozemek 132.680,- Kč a náklady 17.900,- Kč, a to:

- Jednotka č. 2 – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, podíl o velikosti 145/805 na shora uvedených nemovitostech, kupní cena celkem 221.458,- Kč, z toho za jednotku 195.416,- Kč, za pozemek 23.899,- Kč a náklady 2.143,- Kč.
- Jednotka č. 3 – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, podíl o velikosti 145/805 na shora uvedených nemovitostech, kupní cena celkem 221.458,- Kč, z toho za jednotku 195.416,- Kč, za pozemek 23.899,- Kč a náklady 2.143,- Kč.
- Jednotka č. 4 - xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, podíl o velikosti 145/805 na shora uvedených nemovitostech, kupní cena celkem 221.458,- Kč, z toho za jednotku 195.416,- Kč, za pozemek 23.899,- Kč a náklady 2.143,- Kč, dle důvodové zprávy bod 2.2.

#### **17. revokuje**

své usnesení ze dne 22. 06. 2010, bod 5, část 14, ve věci prodeje ideálního podílu o velikosti 1/4 na budově bez čp/če (objektu garáží) na pozemku parc. č. st. 486, zastavěná plocha a nádvoří, a podílu o velikosti 1/4 na pozemku parc. č. st. 486, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 104 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu 140.700,- Kč, z toho podíl na budově 121.696,- Kč, podíl na pozemku 18.304,- Kč a náklady 700,- Kč, za podmínky, že ostatní spoluvlastníci budovy bez čp/če (objektu garáží) na pozemku parc. č. st. 486, zastavěná plocha a nádvoří, a podílu o velikosti 1/4 na pozemku parc. č. st. 486, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 104 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, před podpisem kupní smlouvy na výše uvedené nemovitosti uzavřou se statutárním městem Olomouc dohodu o neuplatnění předkupního práva, dle důvodové zprávy bod 2.3.

#### **18. schvaluje**

prodej ideálního podílu o velikosti 1/4 na budově bez čp/če (objektu garáží) na pozemku parc. č. st. 486, zastavěná plocha a nádvoří, a podílu o velikosti 1/4 na pozemku parc. č. st. 486, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 104 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu 140.700,- Kč, z toho podíl na budově 121.696,- Kč, podíl na pozemku 18.304,- Kč a náklady 700,- Kč, dle důvodové zprávy bod 2.3.

#### **19. nevyhovuje**

žádosti Střediska SOS pro vzájemnou pomoc občanů ve věci prodeje ideálního podílu o velikosti 1/4 na budově bez čp/če (objektu garáží) na pozemku parc. č. st. 486, zastavěná plocha a nádvoří, a podílu o velikosti 1/4 na pozemku parc. č. st. 486, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 104 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, za 1,- Kč, dle důvodové zprávy bod 2.3.

#### **20. nevyhovuje**

žádosti Střediska SOS pro vzájemnou pomoc občanů ve věci darování ideálního podílu o velikosti 1/4 na budově bez čp/če (objektu garáží) na pozemku parc. č. st. 486, zastavěná plocha a nádvoří, a podílu o velikosti 1/4 na pozemku parc. č. st. 486, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 104 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.3.

## **21. nevyhovuje**

nabídce společnosti OIN Development a. s. na odkoupení budovy č. p. 367 (Horní nám. 5 – 8. května 36) na pozemku parc. č. st. 326, zastavěná plocha a nádvoří, a pozemku parc. č. st. 326, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 872 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, dle důvodové zprávy bod 2.4.

## **22. schvaluje**

prodloužení splatnosti kupní ceny za bytovou jednotku č. 625/1 v budově č. p. 625, 626 (Rožňavská 1, 3) na pozemku parc. č. st. 920, 931, zastavěná plocha a nádvoří, se spoluvlastnickým podílem o velikosti 665/32139 na společných částech budovy č. p. 625, 626 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 665/32139 na pozemku parc. č. st. 920, 931, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, a to do 30. 04. 2011, dle důvodové zprávy bod 3.1.

## **23. schvaluje**

prodloužení splatnosti kupní ceny bytové jednotky č. 629/19 v budově č. p. 629 (Zikova 13) na pozemku parc. č. st. 922, zastavěná plocha a nádvoří, se spoluvlastnickým podílem o velikosti 429/13755 na společných částech budovy č. p. 629 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 429/13755 na pozemku parc. č. st. 922, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, paní xxxxxxxxxxxxxx, a to do 30. 06. 2011, dle důvodové zprávy bod 3.2.

## **24. schvaluje**

prodej části pozemku parc. č. 447/45, zahrada, (dle GP parc. č. 447/45, zahrada) o výměře 341 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, do SJM manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za kupní cenu celkem 241.600,- Kč, z toho pozemek 238.700,- Kč a náklady 2.900,- Kč, dle dodatku důvodové zprávy bod. 1.1.

## **25. revokuje**

své usnesení ze dne 21. 09. 2009 bod 6, část 20, ve věci schválení odprodeje nebytové jednotky č. 750/16 v domě č. p. 750 (Praskova 11) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 319/14839 na společných částech domu č. p. 750 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 319/14839 na pozemku parc. č. st. 1036, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 489 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, manželům xx, za kupní cenu celkem ve výši 111.112,- Kč, dle dodatku důvodové zprávy bod 2.1.

## **26. nevyhovuje**

žádosti pana xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ve věci prodeje nebytové jednotky č. 750/16 v domě č. p. 750 (Praskova 11) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 319/14839 na společných částech domu č. p. 750 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 319/14839 na pozemku parc. č. st. 1036, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 489 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, za kupní cenu celkem ve výši 85.000,- Kč, dle dodatku důvodové zprávy bod 2.1.

## **27. schvaluje**

prodej nebytové jednotky č. 750/16 v domě č. p. 750 (Praskova 11) se spoluvlastnickým podílem o velikosti 319/14839 na společných částech domu č. p. 750 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 319/14839 na pozemku parc. č. st. 1036, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 489 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, panu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu celkem ve výši 100.000,-



Kč, z toho za jednotku 86.965,- Kč, za pozemek 13.035,- Kč, dle dodatku důvodové zprávy bod 2.1.

#### **28. revokuje**

své usnesení ze dne 21. 12. 2010, bod 5, část 30, ve věci schválení záměru prodeje bytové jednotky č. 970/58 v budově č. p. 970 (Foerstrova 1) na pozemku parc. č. st. 1246, zastavěná plocha a nádvoří, se spoluvlastnickým podílem o velikosti 434/41957 na společných částech budovy č. p. 970 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 434/41957 na pozemku parc. č. st. 1246, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, formou veřejné dražby dle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, dle dodatku důvodové zprávy bod 3.1.

#### **29. revokuje**

své usnesení ze dne 21. 12. 2010, bod 5, část 31, ve věci schválení záměru prodeje bytové jednotky č. 136/4 v budově č. p. 136 (Černá cesta 2) na pozemku parc. č. st. 353, zastavěná plocha a nádvoří, se spoluvlastnickým podílem o velikosti 578/10452 na společných částech budovy č. p. 136 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 578/10452 na pozemku parc. č. st. 353, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, formou veřejné dražby dle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, dle dodatku důvodové zprávy bod 3.2.

#### **30. revokuje**

své usnesení ze dne 21. 12. 2010, bod 5, část 32, ve věci schválení záměru prodeje bytové jednotky č. 962/75 v budově č. p. 962 (Foerstrova 15) na pozemku parc. č. st. 1147, zastavěná plocha a nádvoří, se spoluvlastnickým podílem o velikosti 607/41801 na společných částech budovy č. p. 962 a se spoluvlastnickým podílem o velikosti 607/41801 na pozemku parc. č. st. 1147, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, formou veřejné dražby dle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, dle dodatku důvodové zprávy bod 3.3.

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora

Bod programu: 5. ; hlasování č. 7 - 11

## **6 Rozpočtové změny roku 2011**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu - část A a část B včetně přílohy, včetně dodatku č. 1

### **2. schvaluje**

rozpočtové změny roku 2011 dle důvodové zprávy - část B, včetně dodatku č. 1

Předložil: Vlach Ivo, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 6. ; hlasování č. 12

## **7 Výsledky hospodaření SMOI za rok 2010**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu včetně všech příloh

## **2. schvaluje**

finanční vypořádání se státním rozpočtem za rok 2010

## **3. vydává**

v souladu s § 17, odst. 7) Zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, souhlas s celoročním hospodařením statutárního města Olomouce za rok 2010, a to "bez výhrad"

Předložil: Vlach Ivo, Ing., náměstek primátora

Bod programu: 7. ; hlasování č. 13

## **8 Vydání změny č. XXII ÚPnSÚ Olomouc**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu v předloženém znění

### **2. vyhovuje**

částečně námitkám uplatněným Mgr. Luděkem Krystýnem, Mgr. Pavlínou Krystýnovou, MUDr. Olgou Klementovou, MUDr. Bronislavem Klementem, Veronikou Golkovou, Zdenkou Lukášovou, Ladislavem Císařem, Ladou Rabensteifnerovou a Evou Duchoňovou v souladu s návrhem rozhodnutí o námitkách dle důvodové zprávy

### **3. ověřilo**

tímto, že změna č. XXII ÚPnSÚ Olomouc není v rozporu:

1. s Politikou územního rozvoje České republiky, schválenou usnesením vlády České republiky č. 929 ze dne 20.7.2009

2. se zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje, vydanými usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/21/32/2008 ze dne 3.1.2008

3. se stanovisky dotčených orgánů

4. se stanoviskem Krajského úřadu Olomouckého kraje vydaným dne 27. 8.2010

### **4. vydává**

v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) změnu č. XXII ÚPnSÚ Olomouc formou opatření obecné povahy, které je přílohou tohoto usnesení

### **5. ukládá**

odboru koncepce a rozvoje oznámit v souladu s § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, vydání změny č. XXII ÚPnSÚ Olomouc veřejnou vyhláškou

**T: ihned**

**O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje**

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 8. ; hlasování č. 14

## **9 Vydání souboru změn č. XXIII ÚPnSÚ Olomouc**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu v předloženém znění

### **2. vyhovuje**

námítkám uplatněným k dílčím změnám č. XXIII/09 - Hejčín, ul. Jarmily Glazarové, zeleň, a č. XXIII/12 - Neředín, ul. Pod Letištěm, bydlení, v souladu s návrhem rozhodnutí o námítkách dle důvodové zprávy

### **3. ověřilo**

tímto, že soubor změn č. XXIII ÚPnSÚ Olomouc není v rozporu:

1. s Politikou územního rozvoje České republiky, schválenou usnesením vlády České republiky č. 929 ze dne 20.7.2009
2. se zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje, vydanými usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/21/32/2008 ze dne 3.1.2008
3. se stanovisky dotčených orgánů
4. se stanoviskem Krajského úřadu Olomouckého kraje vydaným dne 15.12. 2010

### **4. vydává**

v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) soubor změn č. XXIII ÚPnSÚ Olomouc formou opatření obecné povahy, které je přílohou tohoto usnesení

### **5. ukládá**

odboru koncepce a rozvoje oznámit v souladu s § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, vydání souboru změn č. XXIII ÚPnSÚ Olomouc veřejnou vyhláškou

**T: ihned**

**O: vedoucí odboru koncepce a rozvoje**

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 9. ; hlasování č. 15

## **10 Program regenerace MPR**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

poskytnutí příspěvku soukromým a církevním subjektům dle důvodové zprávy

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora

Bod programu: 10. ; hlasování č. 16

## **11 Cena města Olomouce**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

udělení Ceny města Olomouce a Ceny za počin roku 2010 dle předložené důvodové zprávy

Předložil: Holpuch Jan, RNDr., Ph.D., náměstek primátora

Bod programu: 11. ; hlasování č. 17

## **12 SK Sigma Olomouc, a.s.**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

odvolání zástupce SMOI Bc. Miroslava Petříka z představenstva SK Sigma Olomouc, a.s.

**3. schvaluje**

zvolení zástupce SMOI Bc. Miroslava Petříka do představenstva SK Sigma Olomouc, a.s.

**4. schvaluje**

zvolení zástupce SMOI do dozorčí rady SK Sigma Olomouc, a.s. PhDr. Vlastu Kroseskovou dle důvodové zprávy

Předložil: Rada města Olomouce

Bod programu: 12. ; hlasování č. 18

## **13 Delegování zástupce SMOI na valnou hromadu společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s.**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. deleguje**

na valnou hromadu OLTERM & TD Olomouc, a.s., konanou dne 23.5.2011 (nebo v náhradním termínu) jako zástupce SMOI Ing. Ivo Vlacha, jako náhradníka JUDr. Martina Majora

Předložil: Rada města Olomouce

Bod programu: 13. ; hlasování č. 19

## **14 Delegování zástupce SMOI na valnou hromadu společnosti Aquapark Olomouc, a.s.**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**  
předloženou důvodovou zprávu

**2. deleguje**  
na valnou hromadu Aquapark Olomouc, a.s. konanou dne 19.5.2011 (nebo v náhradním termínu) jako zástupce SMOI JUDr. Martina Majora, jako náhradníka Martina Novotného

Předložil: Rada města Olomouce  
Bod programu: 14. ; hlasování č. 20

## **15 Delegování zástupců SMOI na členskou schůzi bytových družstev a na valnou hromadu "OK4EU"**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**  
předloženou důvodovou zprávu

**2. deleguje**  
zástupce SMOI na členskou schůzi bytových družstev - Bytové družstvo Olomouc, Jiráskova a Bytové družstvo Olomouc, Jižní dle důvodové zprávy

**3. navrhuje**  
zástupce SMOI do orgánů Bytového družstva Olomouc, Jiráskova a Bytového družstva Olomouc, Jižní dle důvodové zprávy

**4. deleguje**  
RNDr. Ladislava Šnevajse, náměstka primátora jako zástupce SMOI na valné hromadě zájmového sdružení právnických osob "OK4EU" dle důvodové zprávy

Předložil: Šnevajs Ladislav, RNDr., náměstek primátora  
Bod programu: 15. ; hlasování č. 21

## **16 Přísedící Okresního soudu v Olomouci**

Zastupitelstvo města Olomouce

**1. bere na vědomí**  
předloženou důvodovou zprávu

**2. zvolilo**  
v souladu se zák. č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), přísedícího Okresního soudu v Olomouci pro funkční období 2011 - 2015 dle důvodové zprávy

Předložil: Rada města Olomouce  
Bod programu: 16. ; hlasování č. 22

## **17 Komunikace Pražská Křelovská - darovací smlouva**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

uzavření darovací smlouvy na zpracovanou projektovou dokumentaci ve stupni pro územní rozhodnutí akce "Olomouc - komunikace Pražská - Křelovská" mezi SMOI a Olomouckým krajem

Předložil: Major Martin, JUDr., náměstek primátora  
Bod programu: 17. ; hlasování č. 23

## **18 OZV č. 3/2011, kterou se mění a doplňuje OZV č. 10/2010**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

OZV č. 3/2011, kterou se mění a doplňuje OZV č. 10/2010 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ve znění OZV č. 16/2010

Předložil: Vlach Ivo, Ing., náměstek primátora  
Bod programu: 18. ; hlasování č. 24

## **19 Fixace úrokové sazby**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu včetně příloh

### **2. schvaluje**

variantu fixace úrokové sazby u úvěru pro r. 2012-2015 dle doporučení v důvodové zprávě

### **3. ukládá**

náměstkovi primátora Ing. Ivo Vlachovi uzavřít smlouvu zajišťující fixaci úrokové sazby u úvěru SMOI u KB, a. s.

**T: 22. 6. 2011**

**O: Vlach Ivo, Ing., náměstek primátora**

Předložil: Vlach Ivo, Ing., náměstek primátora  
Bod programu: 19. ; hlasování č. 25

## **20 Pověření k oddávání**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. pověřuje**

v souladu s ustanovením § 4 zákona č. 94/1963 Sb., o rodině, ve znění pozdějších předpisů, přijímáním prohlášení o uzavření manželství tyto členy zastupitelstva města Olomouce:

Doc. MUDr. Jaroslava Vomáčku, Ph.D., MBA

MUDr. Igora Tozzi di Angelo, Ph.D.

Předložil: Novotný Martin, primátor města

Bod programu: 20. ; hlasování č. 26

## **21 Různé**

Zastupitelstvo města Olomouce

### **1. ukládá**

Radě města Olomouce vyčíslit pro členy Zastupitelstva města Olomouce dopady návrhu na organizační změny a optimalizaci kapacit v odborech MMOI a s tím související změnu organizační struktury v termínu do 15.7.2011

**O: Rada města Olomouce**

Předložil: členové zastupitelstva města

Bod programu: 21. ; hlasování č. 27

**Martin Novotný**  
primátor města Olomouce v.r.

**Ing. Ivo Vlach**  
1. náměstek primátora v.r.