



STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC
ZASTUPITELSTVO MĚSTA OLOMOUCE
OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA č. 7/2024

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí
na území statutárního města Olomouce**

Zastupitelstvo města Olomouce se na svém zasedání dne 9. 9. 2024 usnesením č. 17 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro obec

- (1) Statutární město Olomouc stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 2,0. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.¹
- (2) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.²

Čl. 2

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

- (1) Statutární město Olomouc stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
 - a) rekreační budovy koeficient 3,0
 - b) garáže koeficient 3,0
 - c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství koeficient 3,0
 - d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 3,0
 - e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání koeficient 3,0

¹ § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

² § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí.

- (2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.³

Čl. 3

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města č. 9/2019, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí na území statutárního města Olomouce, ze dne 11. 9. 2019 a obecně závazná vyhláška města č. 9/2021, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 9/2019, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí na území statutárního města Olomouce, ze dne 6. 9. 2021.

Čl. 4

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

.....
Mgr. Miroslav Žbánek, MPA v.r.
primátor

.....
Ing. Otakar Štěpán Bačák v.r.
1. náměstek primátora

³ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.