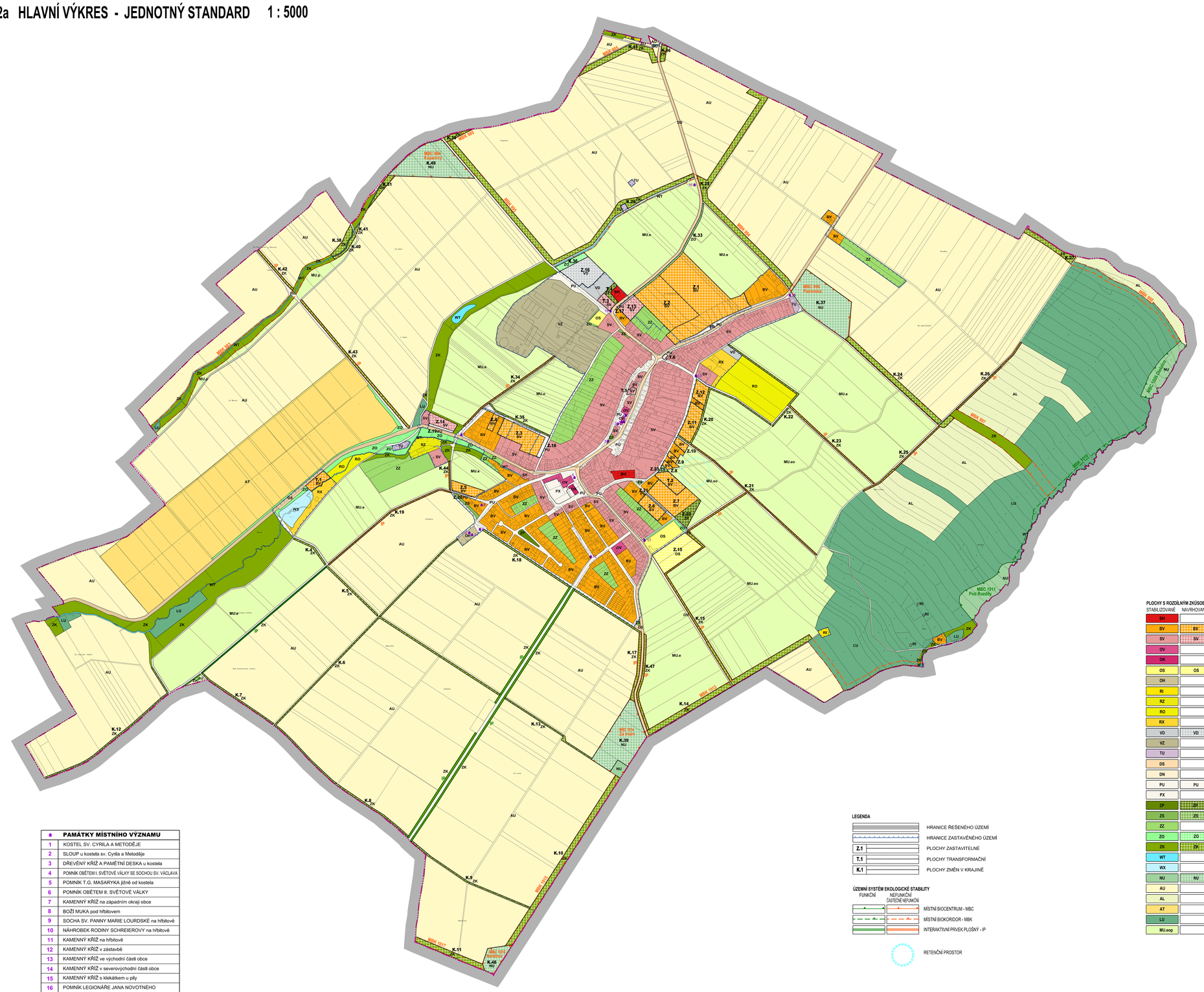
# ÚZEMNÍ PLÁN DOLOPLAZY- ZMĚNA č. 1

## I.2a HLAVNÍ VÝKRES - JEDNOTNÝ STANDARD 1 : 5000



| ▲ | PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU |
|---|---|
| 1 | KOSTEL SV. CYRILA A METODĚJE |
| 2 | SLOUP u kostela sv. Cyrila a Metoděje |
| 3 | DŘEVĚNÝ KŘÍŽ A PAMĚTNÍ DESKA u kostela |
| 4 | POMNÍK OBĚTEM I. SVĚTOVÉ VÁLKY SE SOCHOU SV. VÁCLAVA |
| 5 | POMNÍK T.G. MASARYKA jižně od kostela |
| 6 | POMNÍK OBĚTEM II. SVĚTOVÉ VÁLKY |
| 7 | KAMENNÝ KŘÍŽ na západním okraji obce |
| 8 | BOŽÍ MUKA pod hřbitovem |
| 9 | SOCHA SV. PANNY MARIE LOURDSKÉ na hřbitově |
| 10 | NÁHROBEK RODINY SCHREIEROVY na hřbitově |
| 11 | KAMENNÝ KŘÍŽ na hřbitově |
| 12 | KAMENNÝ KŘÍŽ v zástavbě |
| 13 | KAMENNÝ KŘÍŽ ve východní části obce |
| 14 | KAMENNÝ KŘÍŽ v severovýchodní části obce |
| 15 | KAMENNÝ KŘÍŽ s klekátkem u pily |
| 16 | POMNÍK LEGIONÁŘE JANA NOVOTNÉHO |
| 17 | KŘÍŽ u hřiště |

**LEGENDA**

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- Z.1 PLOCHY ZASTAVITELNÉ
- T.1 PLOCHY TRANSFORMAČNÍ
- K.1 PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**

| FUNKČNÍ | NEFUNKČNÍ ČÁSTEČNĚ NEFUNKČNÍ | |
|---|---|---|
| | | MÍSTNÍ BIOCENTRUM - MBC |
| | | MÍSTNÍ BIOKORIDOR - MBK |
| | | INTERAKTIVNÍ PRVEK PLOŠNÝ - IP |

RETENČNÍ PROSTOR

**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZKŮSOBEM VYUŽITÍ**

| STABILIZOVANÉ | NAVRHOVANÉ | |
|---|---|---|
| BH | | BYDLENÍ HROMADNÉ |
| BV | BV | BYDLENÍ VENKOVSKÉ |
| SV | SV | SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ |
| OV | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ |
| OK | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ |
| OS | OS | OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT |
| OH | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY |
| RI | | REKREACE INDIVIDUÁLNÍ |
| RZ | | REKREACE V ZAHRÁDKOVÝCH OSADÁCH |
| RO | | REKREACE NA ODDECHOVÝCH PLOCHÁCH |
| RX | | REKREACE JINÁ |
| VD | VD | VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY |
| VZ | | VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ |
| TU | | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ |
| DS | | DOPRAVA SILNIČNÍ |
| DN | | DOPRAVA NEMOTOROVÁ |
| PU | PU | VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ |
| PX | | VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ JINÉ |
| ZP | ZP | ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ |
| ZS | ZS | ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ |
| ZZ | | ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ |
| ZO | ZO | ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ |
| ZK | ZK | ZELEŇ KRAJINNÁ |
| WT | | VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ |
| WX | | VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ JINÉ |
| NU | NU | PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ |
| AU | | ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ |
| AL | | TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY |
| AT | | TRVALÉ KULTURY |
| LU | | LESNÍ VŠEOBECNÉ |
| MU.eop | | SMÍŠENÍ KRAJINNÉ |

e - erozně ohrožené
o - ochrana proti ohrožení území
p - přírodní priority

**TABULKA ROZVOJOVÝCH PLOCH**

| ID funkční plochy | Označ. plochy | Popis plochy | Výměra plochy celkem (ha) |
|---|---|---|---|
| | | **Z - PLOCHY ZMĚN** | |
| Z.1 | BV | bydlení venkovské | 4,65 |
| Z.2 | BV | bydlení venkovské | 2,44 |
| Z.3 | BV | bydlení venkovské | 1,21 |
| Z.4 | BV | bydlení venkovské | 0,14 |
| Z.5 | BV | bydlení venkovské | 0,38 |
| Z.6 | BV | bydlení venkovské | 0,51 |
| Z.7 | BV | bydlení venkovské | 1,26 |
| Z.8 | BV | bydlení venkovské | 0,07 |
| Z.9 | BV | bydlení venkovské | 0,09 |
| Z.10 | BV | bydlení venkovské | 0,15 |
| Z.11 | BV | bydlení venkovské | 0,71 |
| Z.12 | BV | bydlení venkovské | 0,37 |
| Z.13 | SV | plocha smíšená obytná venkovská | 0,46 |
| Z.14 | SV | plocha smíšená obytná venkovská | 0,37 |
| Z.15 | OS | občanské vybavení sport | 1,35 |
| Z.16 | VD | výroba drobná a služby | 1,05 |
| Z.17 | PU | veřejné prostranství | 0,05 |
| Z.18 | PU | veřejné prostranství | 0,41 |
| Z.19 | PU | veřejné prostranství | 0,08 |
| Z.20 | PU | veřejné prostranství | 0,02 |
| Z.21 | PU | veřejné prostranství | 0,05 |
| Z.22 | ZP | zeleň parková a parkově upravená | 0,41 |
| Z.23 | ZS | zeleň sídelní | 0,05 |
| | | **T - PLOCHY TRANSFORMAČNÍ** | |
| T.1 | BV | bydlení venkovské | 0,29 |
| T.2 | BV | bydlení venkovské | 0,48 |
| T.3 | SV | plocha smíšená obytná venkovská | 0,22 |
| T.4 | ZP | zeleň parková a parkově upravená | 0,16 |
| T.5 | SV | plocha smíšená obytná venkovská | 0,07 |
| T.6 | PU | veřejné prostranství | 0,03 |
| | | **K - PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ** | |
| K.4 | ZK | zeleň krajinná | 0,10 |
| K.5 | ZK | zeleň krajinná | 0,16 |
| K.6 | ZK | zeleň krajinná | 0,98 |
| K.7 | ZK | zeleň krajinná | 0,17 |
| K.8 | ZK | zeleň krajinná | 0,18 |
| K.9 | ZK | zeleň krajinná | 0,27 |
| K.10 | ZK | zeleň krajinná | 1,52 |
| K.11 | ZK | zeleň krajinná | 0,51 |
| K.12 | ZK | zeleň krajinná | 0,35 |
| K.13 | ZK | zeleň krajinná | 0,22 |
| K.14 | ZK | zeleň krajinná | 0,72 |
| K.15 | ZK | zeleň krajinná | 1,38 |
| K.17 | ZK | zeleň krajinná | 0,46 |
| K.18 | ZK | zeleň krajinná | 0,25 |
| K.19 | ZK | zeleň krajinná | 0,28 |
| K.20 | ZK | zeleň krajinná | 0,30 |
| K.21 | ZK | zeleň krajinná | 0,31 |
| K.22 | ZK | zeleň krajinná | 0,04 |
| K.23 | ZK | zeleň krajinná | 0,44 |
| K.24 | ZK | zeleň krajinná | 0,86 |
| K.25 | ZK | zeleň krajinná | 0,31 |
| K.26 | ZK | zeleň krajinná | 0,18 |
| K.27 | ZK | zeleň krajinná | 0,42 |
| K.28 | ZK | zeleň krajinná | 2,05 |
| K.29 | ZK | zeleň krajinná | 2,29 |
| K.30 | ZK | zeleň krajinná | 0,14 |
| K.31 | ZK | zeleň krajinná | 0,19 |
| K.33 | ZO | zeleň ochranná a izolační | 0,04 |
| K.34 | ZK | zeleň krajinná | 0,22 |
| K.35 | ZK | zeleň krajinná | 0,13 |
| K.36 | ZO | zeleň ochranná a izolační | 0,27 |
| K.37 | NU | plocha přírodní | 3,11 |
| K.38 | ZK | zeleň krajinná | 0,27 |
| K.39 | NU | plocha přírodní | 2,79 |
| K.40 | ZK | zeleň krajinná | 0,13 |
| K.41 | ZK | zeleň krajinná | 0,03 |
| K.42 | ZK | zeleň krajinná | 0,15 |
| K.43 | ZK | zeleň krajinná | 0,51 |
| K.44 | ZK | zeleň krajinná | 0,06 |
| K.45 | ZK | zeleň krajinná | 0,67 |
| K.46 | ZK | zeleň krajinná | 0,12 |
| K.47 | ZK | zeleň krajinná | 0,30 |
| K.48 | NU | plocha přírodní | 0,66 |
| K.49 | NU | plocha přírodní | 2,71 |


**AURatelier**
Dolní Hejčínská 31, 779 00 OLOMOUC


**ÚZEMNÍ PLÁN DOLOPLAZY - ZMĚNA Č. 1**

**I.2a HLAVNÍ VÝKRES - JEDNOTNÝ STANDARD**

| | | | |
|---|---|---|---|
| ZKRACOVATEL: | Ing. arch. Eva Tempírová | DATUM: | 05/2026 |
| ZADAVATEL: | OBEC DOLOPLAZY | MĚŘÍTKO: | 1 : 5000 |
| POŘIZOVATEL: | MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE, Odbor územního plánování | | |