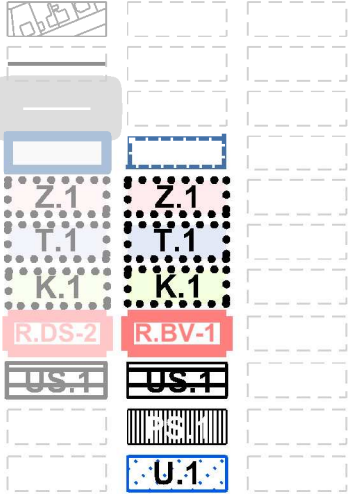


LEGENDA

GRAFICKÉ ZNĚNÍ SE MĚNÍ NÁSLEDOVNĚ: ZVÝRAZNĚNÉ PRVKY ODKAZUJÍ NA ZMĚNU Č. 1 ÚP HLUŠOVICE. POTLAČENÉ JEVI ZŮSTÁVAJÍ BEZ VĚCNÉ ZMĚNY. ZMĚNOU Č. 1 DOCHÁZÍ I KE GRAFICKÉ ZMĚNĚ OZNAČENÍ A POPISU JEVI DLE STANDARDIZACE. RUŠENÉ JEVI JSOU OZNAČENY KŘÍŽKEM.

mapový podklad a hranice



KATASTRÁLNÍ MAPA
HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 4.8.2024
ZASTAVITELNÁ PLOCHA
TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
ÚZEMNÍ REZERVA
PLOCHY A KORIDORY PODMÍNĚNÉ ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE
PLOCHY A KORIDORY PODMÍNĚNÉ UZÁVŘENÍM PLANOVAČÍ SMLOUVY
ČÁST ÚZEMNÍHO PLÁNU S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

Změna č. 1



RUŠENÉ JEVI
OZNAČENÍ DÍLCÍ ZMĚNY

legenda změn

Zm1/1a-g využití zastavitelných ploch
Zm1/3 plocha rezervy ze zastavitelné plochy pro bydlení
Zm1/4 plocha přestavby pro občanskou vybavenost (proluka)
Zm1/5 plocha změny v krajině + využití části plochy
Zm1/6 zastavitelná plocha z Obytné louky
Zm1/7 zastavitelná plocha u bývalého ŽD
Zm1/9 zrušení návrhového biocentra + související změny využití
Zm1/11 oprava zastavěného území
Zm1/12 zrušení návrhového koridoru D-O-L a s ním souvisejících staveb
Zm1/38 prvky regulačního plánu
Zm1/39 změna ve vymezení územních studií
Zm1/40 plocha přestavby smíšená obytná
Zm1/41 elektrifikace železniční trati č. 250
Zm1/43 zastavitelná plocha - stezka pro chodce a cyklisty
Zm1/44 plocha změny v krajině Trusovický potok
Zm1/42 plocha rezervy pro občanskou vybavenost

pozn. vyobrazeny jsou pouze změny patrné na tomto výkrese

objednavatel

Obec Hlušovice

Hlavní 89, 783 14 Hlušovice

pořizovatel

Magistrát města Olomouc

Odbor územního plánování

Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc

zpracovatel

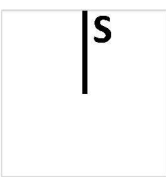
Atelier architektury a urbanismu, s.r.o.

Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec

autorský tým

Ing. arch. Marek Wajsar

Ing. Veronika Čížková



název projektu / fáze projektu

ÚZEMNÍ PLÁN HLUŠOVICE

Změna č. 1

název výkresu / část

Schéma - Výkres základního členění

měřítko

1:5 000

datum

Květen.2025

paré

GRAFICKÉ ZNĚNÍ SE MĚNÍ NÁSLEDOVNĚ: ZVÝRAZNĚNÉ PRVKY ODKAZUJÍ NA ZMĚNU Č. 1 ÚP HLUŠOVICE. POTLAČENÉ JE VY ZŮSTÁVAJÍ BEZ VĚCNÉ ZMĚNY ZMĚNOU Č. 1 DOCHÁZÍ I KE GRAFICKÉ ZMĚNĚ OZNAČENÍ A POPISU JEVŮ DLE STANDARDIZACE. RUŠENÉ JE VY JSOU OZNAČENY KŘÍŽKEM.



Figure 1 illustrates the process of generating a binary image from a handwritten digit. It shows a handwritten digit '1' (top left), a binary image of the digit (top right), and a binary image of the digit with a 'Z.1' label (bottom right). The binary image is a 16x16 grid of black and white pixels. The label 'Z.1' is placed to the right of the digit.

KATASTRÁLNÍ MAPA
HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
ZASTAVITELNÁ PLOCHA
TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ

LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM

x x x
Zm1/4

RUŠENÉ JEVY

OZNAČENÍ DÍLČÍ ZMĚNY

- Zm1/1a- u využití zastavěných ploch
- Zm1/2a- změna způsobu využití ploch
- Zm1/3 plocha rezervy ze zastavěných plochy pro bydlení
- Zm1/4 plocha přestavby pro občanskou vybavenost (proluka)
- Zm1/5 plocha změny v krajině u vyúžití části plochy
- Zm1/6 zastavěná plocha z Chytlavé
- Zm1/7 zastavěná plocha u bývalého ZD
- Zm1/8 rozšíření biocentra + související změna využití
- Zm1/9 zrušení návrhového biocentra + související změny vyuz
- Zm1/11 úprava zastavěného území
- Zm1/12 zrušení návrhového kordu D-O-L a s ním související
- Zm1/37 úprava veřejných prostranství
- Zm1/38 prvky regulačního plánu
- Zm1/40 plocha přestavby smíšená obytná
- Zm1/41 zastavěná plocha pro bydlení pro chodce a cyklisty
- Zm1/44 plocha změny v krajině Truskavský potok
- Zm1/42 plocha rezervy pro občanskou vybavenost

pozn. vyobrazeny jsou pouze změny patrné na tomto výkrese

ZASTAVITELNÉ PLOCHY

 plochy bydlení BV

 Z.1a U zastávky

 Z.4a, b, c Pískovna

 plochy občanského vybavení OU

 Z.3 Chytlílova louka

 plochy technické infrastruktury TU

 Z.5 Plocha regulační stanice ply

 plochy výroby a skladování VU

 Z.2 Plocha pro zářezí obce

 plochy sídelní zeleně ZP

 Z.4d Park Pískovna

 plochy veřejných prostranství PU

 Z.4e Komunikace Pískovna

 Z.1b Komunikace U zastávky

 Z.6a,b Stežka pro chodce a cyklisty

TRANSFORMAČNÍ PLOCHY

plochy bydlení BV

T.1a	U zastávky
T.1b	U zastávky
T.1c	U zastávky

plochy občanského vybavení OU

T.5a	U rybníka na návsi
T.5b	U rybníka na návsi
T.6	V ul. Hlavní
T.7	Nádražní

plochy sídelní zeleně ZP

T.2	Farská zahrada
-----	----------------

plochy smíšené obytné SV

T.3	Proulka v centru
T.4	Proulka na Okružní

plochy smíšené nezastavěného území MU
K.1 Boží muka
K.2 Trusovický potok

Obec Hlušovice
Hlavní 89, 783 14 Hlušovice

Magistrát města Olomouc
Odbor územního plánování
Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc

Atelier architektury a urbanismu, s.r.o.
Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec

Ing. arch. Marek Wajsař
Ing. Veronika Čížková



ÚZEMNÍ PLÁN HLUŠOVICE

Změna č. 1

Schéma - Hlavní výkres

datum	paré
-------	------

1:5 000

Květen.2025

LEGENDA

GRAFICKÉ ZNĚNÍ SE MĚNÍ NÁSLEDOVNĚ: ZVÝRAZNĚNÉ PRVKY ODKAZUJÍ NA ZMĚNU Č. 1 ÚP HLUŠOVICE. POTLAČENÉ JEVI ZŮSTÁVAJÍ BEZ VĚCNÉ ZMĚNY. ZMĚNOU Č. 1 DOCHÁZÍ I KE GRAFICKÉ ZMĚNĚ OZNAČENÍ A POPISU JEVI DLE STANDARDIZACE. RUŠENÉ JEVI JSOU OZNAČENY KŘÍŽKEM.

mapový podklad a hranice

KATASTRÁLNÍ MAPA
HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

překryvná značení

LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
INTERAKČNÍ PRVEK LINIOVÝ
INTERAKČNÍ PRVEK PLOŠNÝ
ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q20
VODNÍ ÚTVARY

Změna č. 1

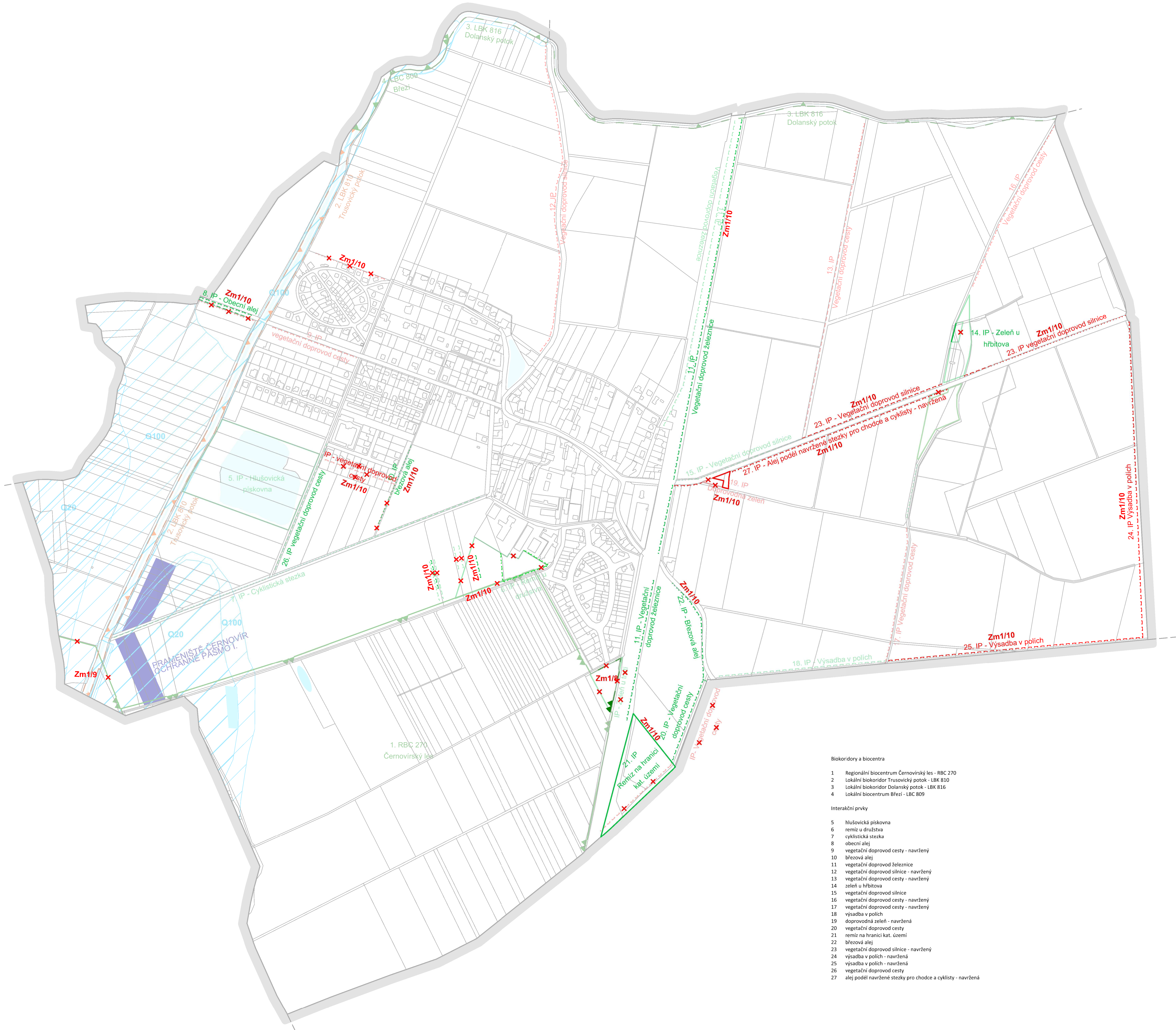
RUŠENÉ JEVI
OZNAČENÍ DÍLCÍ ZMĚNY

legenda změn

Zm1/8 rozšíření biocentra + související změna využití

Zm1/9 zrušení návrhového biocentra + související změny využití

Zm1/10 dílčí změny v interakčních prvcích



- Biokoridory a biocentra
- 1

Regionální biocentrum Černovířský les - RBC 270
- 2

Lokální biokoridor Trusovický potok - LBK 810
- 3

Lokální biokoridor Dolanský potok - LBK 816
- 4

Lokální biocentrum Březi - LBC 809
- Interakční prvky
- 5

hlušovická pískovna
- 6

remíz u družstva
- 7

cyklistická stezka
- 8

obecní alej
- 9

vegetační doprovod cesty - navržený
- 10

březová alej
- 11

vegetační doprovod železnice
- 12

vegetační doprovod silnice - navržený
- 13

vegetační doprovod cesty - navržený
- 14

zeleň u hřbitova
- 15

vegetační doprovod silnice
- 16

vegetační doprovod cesty - navržený
- 17

vegetační doprovod cesty - navržený
- 18

výsadba v polích
- 19

doprovodná zeleň - navržená
- 20

vegetační doprovod cesty
- 21

remíz na hranici kat. území
- 22

březová alej
- 23

vegetační doprovod silnice - navržený
- 24

výsadba v polích - navržená
- 25

výsadba v polích - navržená
- 26

vegetační doprovod cesty
- 27

alej podél navržené stezky pro chodce a cyklisty - navržená

objednavatel

Obec Hlušovice
Hlavní 89, 783 14 Hlušovice

pořizovatel

Magistrát města Olomouc
Odbor územního plánování
Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc

zpracovatel

Atelier architektury a urbanismu, s.r.o.
Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec

autorský tým

Ing. arch. Marek Wajsr
Ing. Veronika Čížková

název projektu / fáze projektu

ÚZEMNÍ PLÁN HLUŠOVICE
Změna č. 1

název výkresu / část

Schéma - Koncepce uspořádání krajiny

měřítko

datum

paré

1:5 000

Květen.2025



LEGENDA

GRAFICKÉ ZNĚNÍ SE MĚNÍ NÁSLEDOVNĚ: ZVÝRAZNĚNÉ PRVKY ODKAZUJÍ NA ZMĚNU Č. 1 ÚP HLUŠOVIC. POTLAČENÉ JEVI ZŮSTÁVAJÍ BEZ VĚCNÉ ZMĚNY. ZMĚNOU Č. 1 DOCHÁZÍ KE GRAFICKÉ ZMĚNĚ OZNAČENÍ A POPISU JEVI DLE STANDARDIZACE. RUŠENÉ JEVI JSOU OZNAČENY KŘÍŽKEM.

mapový podklad a hranice	STAV	NÁVRH	REZERVA
KATASTRÁLNÍ MAPA			
HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ			
ŘEŠENÉ ÚZEMÍ			
SILNICE VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMU			
MÍSTNÍ KOMUNIKACE FUNKČNÍ SKUPINY C2 - PRŮJEZDNÍ ÚSEKY SILNIC			
MÍSTNÍ KOMUNIKACE FUNKČNÍ SKUPINY C			
PĚŠÍ KOMUNIKACE A TRASY, OBYTNÉ ULICE			
CYKLOTRASY			
CYKLISTICKÉ KOMUNIKACE			
ÚČELOVÉ KOMUNIKACE			
PLOCHA KLIDOVÉ DOPRAVY/KAPACITA			
OSA ŽELEZNIČNÍ DRAHY S OP 60 m			
IZOCHRONA DOSTUPNOSTI HD / 10 min.			
ROZHLEDOVÉ POLE KŘÍŽOVATKY			
KATEGORIE SILNICE			
ČÍSLO SILNICE			
HLADINA HLUKU ZE SILNIČNÍ DOPRAVY PRO NOVÝ STAV - DÍLČÍ NOC			
ÚSEK SČÍTÁNÍ DOPRAVY - INTENZITA VOZIDEL z r. 2020			
ROZŠÍŘENÍ KOMUNIKACE			
ELEKTRIFIKACE TRATI			
LETECKÝ KORIDOR			

Změna č. 1

X X X RUŠENÉ JEVI

Zm1/4 OZNAČENÍ DÍLČÍ ZMĚNY

legenda změn

Zm1/12 zrušení návrhového koridoru D-O-L a s ním souvisejících staveb
Zm1/25 rušení/úprava návrhu komunikací
Zm1/26 stávající podjezd po rekonstrukci
Zm1/27 úprava vymezení a kapacity parkovacích ploch
Zm1/28 realizovaná cyklotrasa
Zm1/29 úpravy komunikací pro pěší
Zm1/30 stávající komunikace (obslužné/účelové)
Zm1/31 aktualizace údajů sdělení dopravy
Zm1/33 návrh rozšíření místní komunikace
Zm1/41 elektrifikace železniční trati č. 290

pozn. - vyobrazeny jsou pouze změny patrné na tomto výkrese

objednavatel
Obec Hlušovice
Hlavní 89, 783 14 Hlušovice

pořizovatel
Magistrát města Olomouc
Odbor územního plánování
Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc

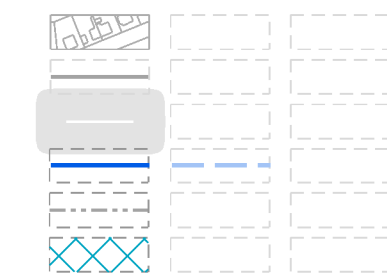
zpracovatel
Atelier architektury a urbanismu, s.r.o.
Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec

autorský tým
Ing. arch. Marek Wajsar
Ing. Veronika Čížková

GRAFICKÉ ZNĚNÍ SE MĚNÍ NÁSLEDOVNĚ: ZVÝRAZNĚNÉ PRVKY ODKAZUJÍ NA ZMĚNU Č. 1 ÚP HLUŠOVICE. POTLAČENÉ JE VY ZŮSTÁVAJÍ BEZ VĚCNÉ ZMĚNY. ZMĚNOU Č. 1 DOCHÁZÍ I KE GRAFICKÉ ZMĚNĚ OZNAČENÍ A POPISU JEVŮ DLE STANDARDIZACE. RUŠENÉ JE VY JSOU OZNAČENY KŘÍŽKEM.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE SOUČÁSTÍ 2. STUPNĚ OCHRANNÉHO PÁSMU VODNÍHO ZDROJE.

mapový podklad a hranice



KATASTRÁLNÍ MAPA

HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ

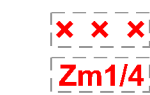
ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

VODOVOD

OCHRANNÉ PÁSMO HYDROLOGICKÝCH VRTŮ

1. STUPĚŇ OP VODNÍHO ZDROJE

Změna č. 1



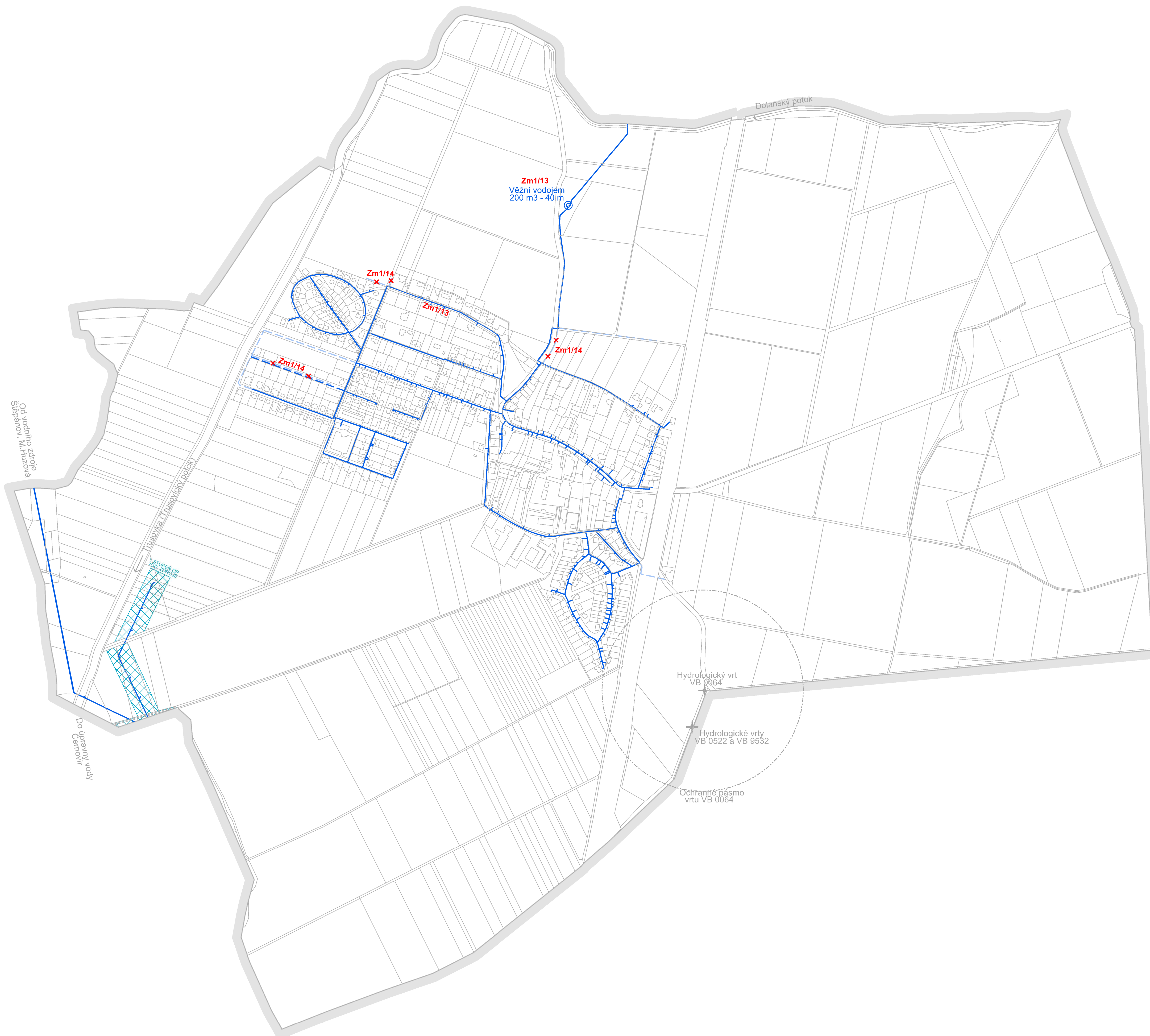
RUŠENÉ JEVY

OZNAČENÍ DÍLČÍ ZMĚNY

legenda změn

Zm1/13 realizace vodojemu a veřejného vodovodu
Zm1/14 zrušení / přesun části navrhovaného vodovodu

pozn. vyobrazeny jsou pouze změny patrné na tomto výkrese



objednavatel

Obec Hlušovice
Hlavní 89, 783 14 Hlušovice

pořizovatel

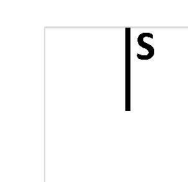
Magistrát města Olomouc
Odbor územního plánování
Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc

zpracovatel

Atelier architektury a urbanismu, s.r.o.
Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec

autorský tým

Ing. arch. Marek Wajsar
Ing. Veronika Čížková



název projektu / fáze projektu

ÚZEMNÍ PLÁN HLUŠOVICE

Změna č. 1

název výkresu / část

Schéma - Zásobování vodou

měřítko

1:5 000

datum

Květen.2025

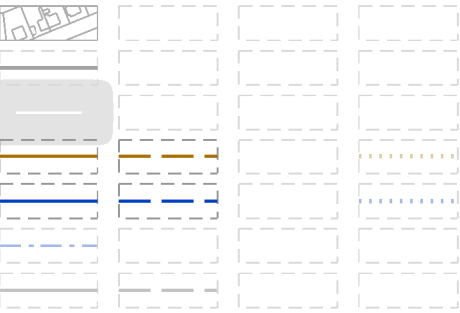
paré



LEGENDA

GRAFICKÉ ZNĚNÍ SE MĚNÍ NÁSLEDOVNĚ: ZVÝRAZNĚNÉ PRVKY ODKAZUJÍ NA ZMĚNU Č. 1 ÚP HLUŠOVICE. POTLAČENÉ JEVI ZŮSTÁVAJÍ BEZ VĚCNÉ ZMĚNY.
ZMĚNOU Č. 1 DOCHÁZÍ I KE GRAFICKÉ ZMĚNĚ OZNAČENÍ A POPISU JEVŮ DLE STANDARDIZACE. RUŠENÉ JEVI JSOU OZNAČENY KŘÍŽKEM.

mapový podklad a hranice



KATASTRÁLNÍ MAPA
HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - TLAKOVÁ
DEŠŤOVÁ KANALIZACE
DEŠŤOVÁ KANALIZACE SE ZÁSAKEM
PŘÍKOPY, VODOTEČE

Změna č. 1



RUŠENÉ JEVI
OZNAČENÍ DÍLCÍ ZMĚNY

legenda změn

Zm1/15 návrh dešťové a splaškové kanalizace
Zm1/16 realizovaná dešťová/splašková kanalizace
Zm1/17 zrušení neexistujícího příkopu nebo stávající či návrhové kanalizace

pozn. vyobrazeny jsou pouze změny patrné na tomto výkrese

objednavatel

Obec Hlušovice
Hlavní 89, 783 14 Hlušovice

pořizovatel

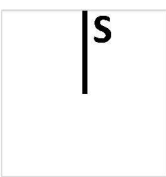
Magistrát města Olomouc
Odbor územního plánování
Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc

zpracovatel

Atelier architektury a urbanismu, s.r.o.
Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec

autorský tým

Ing. arch. Marek Wajsar
Ing. Veronika Čížková



název projektu / fáze projektu

ÚZEMNÍ PLÁN HLUŠOVICE
Změna č. 1

název výkresu / část

Schéma - Kanalizace

měřítko

1:5 000

datum

Květen.2025

paré

LEGENDA

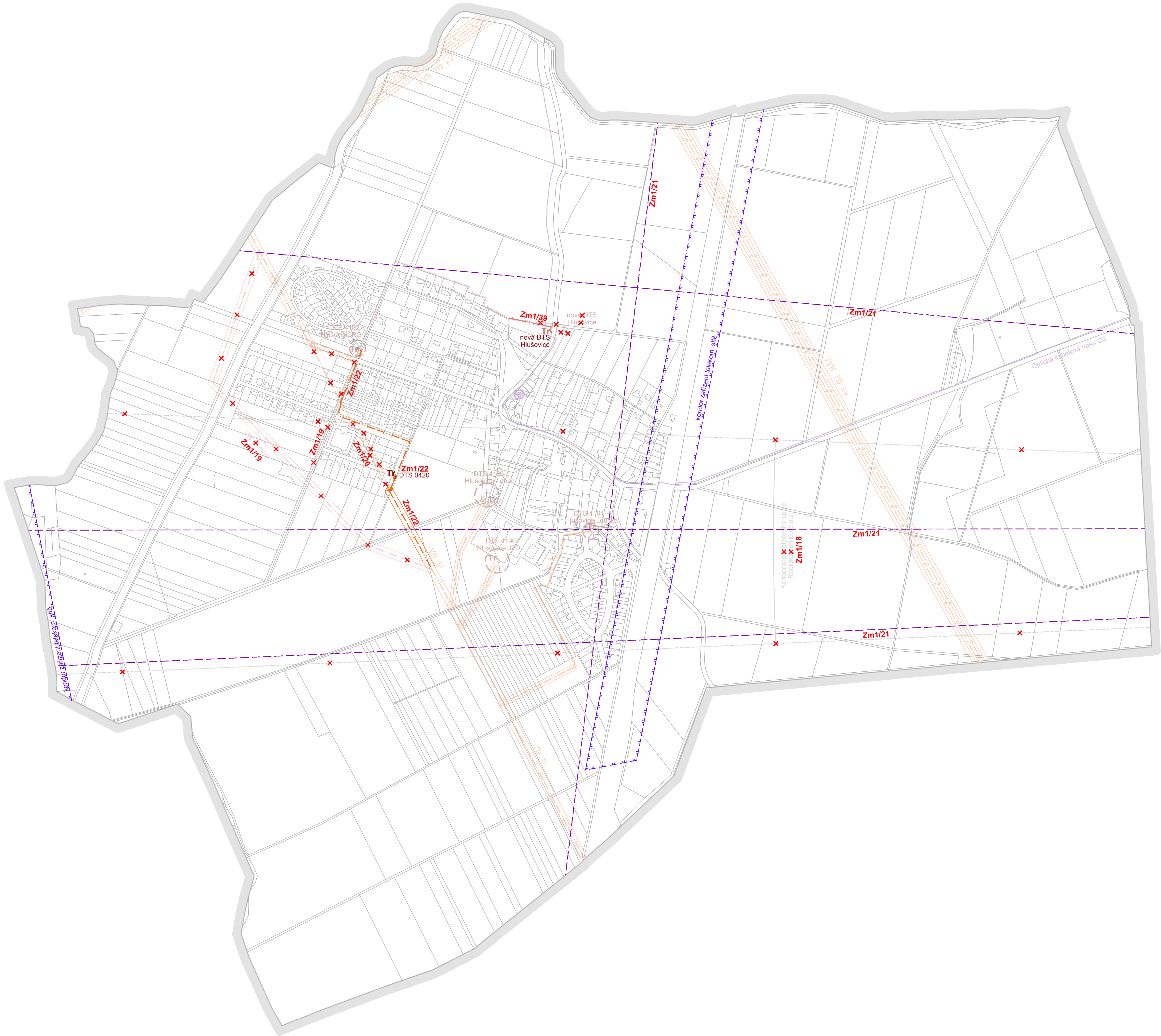
GRAFICKÉ ZNĚNÍ SE MĚNÍ NÁSLEDOVNĚ: ZVÝRAZNĚNÉ PRVKY ODKAZUJÍ NA ZMĚNU Č. 1 ÚP HLUŠOVICE. POTLAČENÉ JEVI ZŮSTÁVAJÍ BEZ VĚCNÉ ZMĚNY. ZMĚNOU Č. 1 DOCHÁZÍ I KE GRAFICKÉ ZMĚNĚ OZNAČENÍ A POPISU JEVI DLE STANDARDIZACE. RUŠENÉ JEVI JSOU OZNAČENY KŘÍŽKEM.

STAV	NÁVRH	REZERVA
mapový podklad a hranice		

Změna č. 1	
	RUŠENÉ JEVI
	OZNAČENÍ DÍLČÍ ZMĚNY

legenda změn	
Zm1/18	zrušení původního koridoru radioreléových spojů
Zm1/19	zrušení návrhové trasy VN
Zm1/20	zrušení stávajícího kabelu VN
Zm1/21	stávající radioreléové trasy
Zm1/22	stávající trafostanice a vedení VN
Zm1/39	přesun navrhované trafostanice a podzemního VN

pozn. vyobrazeny jsou pouze změny patrné na tomto výkrese



objednavatel	Obec Hlušovice Hlavní 89, 783 14 Hlušovice
pořizovatel	Magistrát města Olomouc Odbor územního plánování Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc
zpracovatel	Atelier architektury a urbanismu, s.r.o. Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec
autorský tým	Ing. arch. Marek Wajsar Ing. Veronika Čížková



název projektu / fáze projektu
ÚZEMNÍ PLÁN HLUŠOVICE
Změna č. 1

název výkresu / část
Schéma - Elektro

měřítko datum paré
1:5 000 Květen.2025

GRAFICKÉ ZNĚNÍ SE MĚNÍ NÁSLEDOVNĚ: ZVÝRAZNĚNÉ PRVKY ODKAZUJÍ NA ZMĚNU Č. 1 ÚP HLUŠOVICE. POTLAČENÉ JEVI ZŮSTÁVAJÍ BEZ VĚCNÉ ZMĚNY.

ZMĚNOU Č. 1 DOCHÁZÍ I KE GRAFICKÉ ZMĚNĚ OZNAČENÍ A POPISU JEVI DLE STANDARDIZACE. RUŠENÉ JEVI JSOU OZNAČENY KŘÍŽKEM.



× × ×
Zm1/4

RUŠENÉ JEVY
OZNAČENÍ DÍLČÍ ZMĚNY

Zm1/23 rušený či přesunutý návrh STL plynovodu
Zm1/24 stávající STL plynovod

pozn. vyobrazeny jsou pouze změny patrné na tomto výkrese



Obec Hlušovice
Hlavní 89, 783 14 Hlušovice

Magistrát města Olomouc
Odbor územního plánování
Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc

Atelier architektury a urbanismu, s.r.o.
Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec

Ing. arch. Marek Wajsař
Ing. Veronika Čížková



ÚZEMNÍ PLÁN HLUŠOVICE

Změna č. 1

Schéma - Plyn

Schéma - Plyn

měřítko	datum	paré
1:5 000	Květen.2025	

GRAFICKÉ ZNĚNÍ SE MĚNÍ NÁSLEDOVNĚ: ZVÝRAZNĚNÉ PRVKY ODKAZUJÍ NA ZMĚNU Č. 1 ÚP HLUŠOVICE. POTLAČENÉ JEVY ZŮSTÁVAJÍ BEZ VĚCNÉ ZMĚNY. ZMĚNOU Č. 1 DOCHÁZÍ I KE GRAFICKÉ ZMĚNĚ OZNAČENÍ A POPISU JEVŮ DLE STANDARDIZACE. RUŠENÉ JEVY JSOU OZNAČENY KŘÍŽEM.

NAVRH

PROJEKT ZÁMĚR

REZERVA

mapový podklad a hranice



KATASTRÁLNÍ MAPA A ČÍSLA PARCEL

HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

VPS/VPO liniové

VODOVOD

KANALIZACE SPLAŠKOVÁ

KANALIZACE DEŠŤOVÁ

PŘÍKOPY, VODOTEČE

ELEKTROROZVODY A ZAŘÍZENÍ

ZAŘÍZENÍ ROZVODU ZEMNÍHO PLYNU

PĚŠÍ TRASY A CYKLOTRASY

DOPRAVNÍ STAVBY

VPS/VPO plošné

		VPS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
		VPS TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		VPS PRO VYTÝČENÍ PRVKŮ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY
		VPS VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ

Změna č. 1

RUŠENÉ JEVY
OZNAČENÍ DÍLCÍ ZMĚNY

legenda změn

Zm1/33 návrh rozšíření místní komunikace
Zm1/34 odebrání z VPS a VPO
Zm1/35 nové VPS a VPO
Zm1/39 přesun navrhované trafostanice a podzemního VN
Zm1/43 plocha změny v krajině - stezka pro chodce a cyklisty

pozn. vyzobrazeny jsou pouze změny patrné na tomto výkrese

objednavatel

Obec Hlušovice

Hlavní 89, 783 14 Hlušovice

pořizovatel

Magistrát města Olomouc

Odbor územního plánování

Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc

zpracovatel

Atelier architektury a urbanismu, s.r.o.

Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec

autorský tým

Ing. arch. Marek Wajsar
Ing. Veronika Čížková



název projektu / fáze projektu
ÚZEMNÍ PLÁN HLUŠOVICE
Změna č. 1

název výkresu / část

Schéma - Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací

měřítko	datum	paré
1:5 000	Květen.2025	

VPO = veřejně prospěšná opatření

Biokoridory a biocentra

U.1 Lokální biokoridor Trusovický potok - LBK 810 - navržený

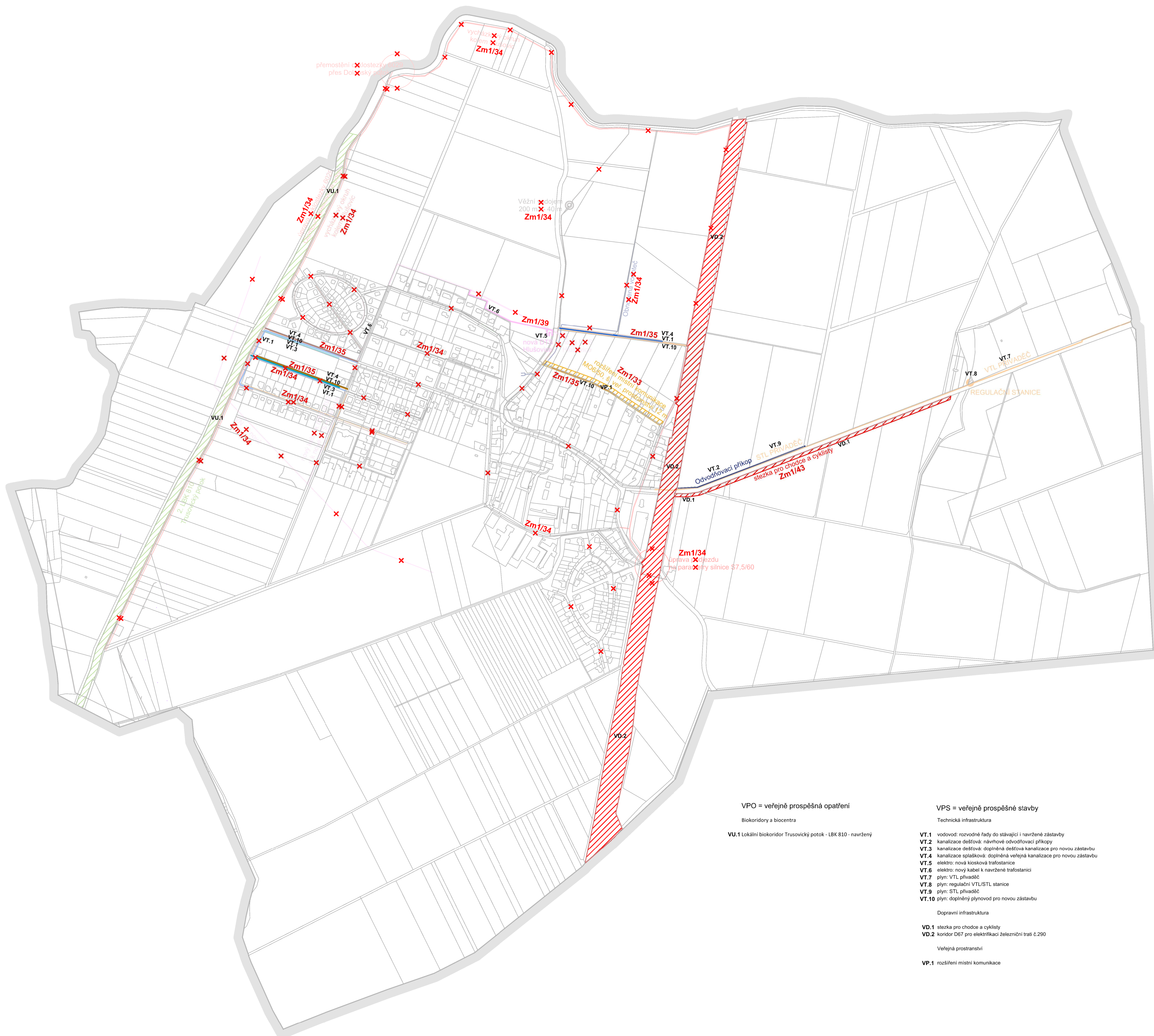
VPS = veřejné prospěšné stavby

Technická infrastruktura

- 7.1. vodovod: rozvodné řady do stávající i navržené zástavby
- 7.2. kanalizace dešťová: návrhové odvodňovací příkopy
- 7.3. kanalizace dešťová: doplněná dešťová kanalizace pro novou zástavbu
- 7.4. kanalizace splašková: doplnění veřejná kanalizace pro novou zástavbu
- 7.5. elektro: nová kiosková trafostanice
- 7.6. elektro: nový kabel k navržené trafostanici
- 7.7. plyn: VTL přiváděč
- 7.8. plyn: regulační VTL/STL stanice
- 7.9. plyn: STL přiváděč
- 7.10. plyn: doplnění plynovod pro novou zástavbu

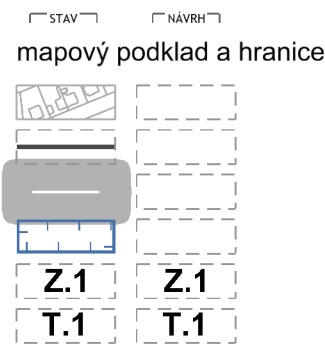
Dopravní infrastruktura

P.1 rozšíření místní komunikace

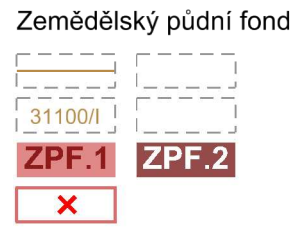




LEGENDA



KATASTRÁLNÍ MAPA
HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
REŠENÉ ÚZEMÍ
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
OZNAČENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY
TRANSFORMAČNÍ PLOCHY



HRANICE BPEJ
OZNAČENÍ BPEJ / TRÍDA OCHRANY
PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY ZPF
ZÁBORY ZPF REALIZOVANÉ / RUŠENÉ
(VYUŽITÁ PLOCHA / ODEBRÁNÍ Z NAVRHU)

Legenda záborů ZPF

PŮVODNÍ ZÁBORY

ZASTAVITELNÉ PLOCHY

	zábor ZPF	kultura	stupeň ochrany	BPEJ
ZPF.2	Z.1a	U zastávky	II	3.58.00
ZPF.1	Z.4a-b	Pískovna	IV	3.64.01
ZPF.11	Z.5	Plocha regulační stanice plynu	II	3.14.00
ZPF.1	Z.4c	Komunikace Pískovna	IV	3.64.01
ZPF.2	Z.1b	Komunikace U Zastávky	II	3.58.00
ZPF.1	Z.4d	Park Pískovna	IV	3.64.01
TRANSFORMAČNÍ PLOCHY				
	zábor ZPF	kultura	stupeň ochrany	BPEJ
ZPF.2	T.1a	U zastávky	II	3.58.00
ZPF.2	T.1b	U zastávky	II	3.58.00
ZPF.2	T.1c	U zastávky	II	3.58.00
ZPF.7	T.3	Proluka v centru	IV	3.65.01
ZPF.3	T.5a	U rybníka na návsi	II	3.58.00
ZPF.4	T.5b	U rybníka na návsi	II	3.58.00
ZPF.6	T.2	Farská zahrada	II	3.14.00, 3.58.00

NAVRŽENÉ ZÁBORY

ZASTAVITELNÉ PLOCHY

	zábor ZPF	kultura	stupeň ochrany	BPEJ
ZPF.8	Z.3	Chtylova louka	TTP	3.65.01
ZPF.9	Z.2	Plocha pro zázemí obce	TTP	3.65.01
ZPF.12	Z.6	Sleзка pro chodce a cyklisty	II, III	3.14.00, 3.22.13, 3.58.00, 3.14.00
TRANSFORMAČNÍ PLOCHY				
ZPF.10	T.6	V ul. Hlavní	II	3.58.00
ZPF.5	T.4	Proluka na Okružní	IV	3.65.01
ZPF.5	T.4	Proluka na Okružní	IV	3.65.01

objednavatel

Obec Hlušovice

Hlavní 89, 783 14 Hlušovice

pořizovatel

Magistrát města Olomouc

Odbor územního plánování

Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc

zpracovatel

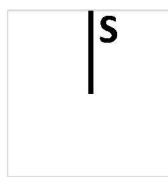
Atelier architektury a urbanismu, s.r.o.

Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec

autorský tým

Ing. arch. Marek Wajsar

Ing. Veronika Čížková



název projektu / fáze projektu

ÚZEMNÍ PLÁN HLUŠOVICE

Změna č. 1

název výkresu / část

Schéma - Výkres předpokládaných

záborů půdního fondu

měřítko

1:5 000

datum

Květen.2025

paré