



Mgr. Jan Šlajs, LL.M.
vrchní ředitel Sekce správní

V Praze dne 27. června 2011
Čj. 114234/2011-MZE-12141

114234/2011-MZE-12141



000042943819

Vážený pane generální řediteli,

na základě dopisu čj. PM 28213/2011-100/Se ze dne 10.6.2011 jste požádal o stanovisko zakladatele k ceně, za které by měly být prodány pozemky v k.ú. Nové Sady u Olomouce v souvislosti s realizací projektu „Galerie Šantovka“, neboť náměstkem primátora byla zaslána na státní podnik žádost o stanovení kupní ceny ve výši ceny obvyklé (tržní). V žádosti uvádí, že s přibližnou výší kupní ceny město kalkulovalo a projednalo ji i v zastupitelstvu města Olomouc.

Podle předloženého znaleckého posudku č. 4254-61/11, který zpracoval Znalecký ústav Stavexis, s.r.o. 18. 4. 2011 byla cena stanovena cena administrativní (vyhlášková) ve výši 1.589.280,00 Kč a cena v místě a čase obvyklá ve výši 592.150,00 Kč. Podle platného Statutu Povodí Moravy, s.p. bodu 5.8. podnik zcizuje určený majetek vždy minimálně za ceny v místě a čase obvyklé. V případech, kdy cena obvyklá nedosahuje ceny administrativní (dle oceňovacího předpisu platného ke dni podpisu smlouvy) uskutečňuje se nakládání s určeným majetkem za ceny administrativní nebo dle znaleckého ocenění, jestliže se cena administrativní nestanovuje.

Jako oprávněná osoba jednat jménem zakladatele na základě rozhodnutí ministra zemědělství č.j. 23827/2010-10000 ze dne 13.8.2010, v souladu s ustanovením §17 zákona č. 77/1997 Sb., státním podniku, **nesouhlasím** s uplatněním jiného postupu při prodeji pozemků v k.ú. Nové Sady u Olomouce než podle ustanovení 5.8. Statutu Povodí Moravy, s.p.

S pozdravem