

Vážený pan
Ing. Ivo Vlach
náměstek primátora
statutární město Olomouc
Horní náměstí č.p. 583 - radnice
779 11 Olomouc

V Olomouci dne 27.2.2012

Aquapark Olomouc – sleva z ceny akcií

Vážený pane náměstku,

obracím se na Vás ve věci dořešení dodatečného financování projektové společnosti AQUAPARK OLOMOUC, a.s. (Koncesionář).

Jménem společnosti TECPROM a.s. (majoritní vlastník Koncesionáře) a v souvislosti s potřebou navýšení financování Koncesionáře ze strany statutárního města Olomouc (minoritní vlastník Koncesionáře) pro účely pokrytí dluhové služby a splátek leasingu.

V této věci si Vám dovoluji předložit následující závaznou nabídku:

1. **Nabídka splátkového kalendáře:**

Společnost TECPROM a.s. (majoritní akcionář Koncesionáře) poskytne statutárnímu městu Olomouc (minoritní akcionář Koncesionáře) na základě Smlouvy o převodu Akcií, která bude projednána a odsouhlasena v rámci jednání Zastupitelstva města Olomouce dne 29.2.2012, splátkový kalendář pro uhrazení 1. tranše odkupu 8.768 ks akcií o celkové výši 138.025.856 Kč, a sice následovně:

- a. 50% z ceny, tj. 69.012.388 Kč, bude uhrazeno nejpozději do 31.10.2012,
- b. 50% z ceny, tj. 69.012.387 Kč, bude uhrazeno nejpozději do 21.1.2013.

2. **Nabídka slevy z jednotkové ceny akcií Koncesionáře:**

Společnost TECPROM a.s. poskytne statutárnímu městu Olomouc na základě Dodatku č. 3 Akcionářské dohody, který bude projednán a odsouhlasen v rámci jednání Zastupitelstva města Olomouce dne 29.2.2012, slevu v souhrnné výši 3.500.624 Kč, tato sleva bude započítána v rámci tzv. 3. tranše odkupu akcií Koncesionáře a bude poskytnuta za splnění následujících podmínek:

- a. dojde ke schválení Dodatku č. 8 Koncesní smlouvy (navýšení Služebného Koncesionáři) na jednání Zastupitelstva města Olomouce dne 29.2.2012,
- b. dojde k zaplacení půjčky 5,5 mil. Kč poskytnuté společností TECPROM a.s. Koncesionáři na základě Smlouvy o půjčce ze dne 22.11.2011 v řádném termínu a řádné výši včetně příslušných úroků,
- c. dojde k zaplacení celé částky 1. tranše odkupu akcií dle postupu uvedeného v bodě č. 1 tohoto dopisu, a to ve zde uvedených termínech a částkách,
- d. dojde k zaplacení celé částky 2. tranše odkupu 2.192 ks akcií o celkové výši 41.376.192 Kč nejpozději k 4.12.2014,
- e. dojde k zaplacení částky 3. tranše odkupu 1.096 ks akcií o celkové výši 23.660.448 Kč nejpozději k 4.12.2017.

TECPROM a.s.

se sídlem Dlouhá 562/22, Olomouc, Lazce, PSČ 772 33

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle B, vložce 10041, datum zápisu 13. června 2007.
IČ: 279 14 461

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Olomouc
číslo účtu: 43-709970207/0100

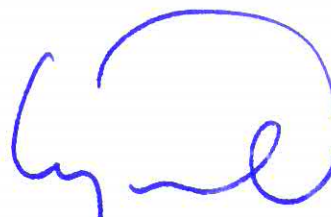
tel.: 585 202 011
e-mail: gemo@gemo.cz

Zároveň si na tomto místě dovoluji upozornit, že společnost GEMO OLOMOUC, spol. s r.o. jakožto 100% akcionář společnosti TECPROM a.s. již poskytla statutárnímu městu Olomouc slevu ve výši cca 5 mil. Kč při koupi části pozemku v k.ú. Slavonín, na kterém se nachází venkovní plochy Koncesionáře.

Věřím, že námi poskytnutá nabídka Vás zaujme.

Děkuji za spolupráci.

S pozdravem



.....
TECPROM a.s.
Ing. Jaromír Uhýrek
předseda představenstva

TECPROM a.s.

se sídlem Dlouhá 562/22, Olomouc, Lazce, PSČ 772 33

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle B, vložce 10041, datum zápisu 13. června 2007.

IČ: 279 14 461

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Olomouc
číslo účtu: 43-709970207/0100

tel.: 585 202 011
e-mail: gemo@gemo.cz