

Statutární město Olomouc - odbor majetkoprávní

Předkládá: JUDr. Martin Major, MBA, náměstek primátora
Okruh zpracovatelů: odbor majetkoprávní
Zpracoval: oddělení majetkových řízení a prodeje domů

Předkládáno jako bod programu: **2.**

**MAPOVÉ PODKLADY K
DŮVODOVÉ ZPRÁVĚ**

**pro jednání Zastupitelstva města Olomouce
konaného dne 20. 8. 2013**

Název bodu: Majetkoprávní záležitosti



Dosaďadlní stav				Nový stav			
Označení pozemku parc. číslom	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslom	Výměra parcely		Druh pozemku
	ha	m ²			ha	m ²	
192/30	41	41	Základní výhled	192/30	42	45	Základní výhled
207/14	4	70	Základní výhled	207/14	3	66	Základní výhled
	46	11			46	11	

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu							
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	BPEJ na dluhu parcely	Výměra ha	Kód BPEJ	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	BPEJ na dluhu parcely	Výměra ha	Kód BPEJ
192/30	1	41	1	192/30	1	41	1
207/14	3	66	3	207/14	3	66	3
		3	3			66	66

Vyjedření KUKOB, odboru stavební AG,
odd. územně správního.

S navrhovaným dělením pozemků a změnou
dlk křehok geometrického plánu
s o u h a s t m e.

Dne 29. 4. 2013
Ing. Ylárová

Ing. Zora Vojtěchová
OLOMOUČ
STAVBY



SEZNAM SOURADNIC (S-JTSK)

Č.č.	X	Y	pozn.
1328-10	544330.17	1122415.45	roh budovy
1	544325.37	1122427.39	plast. mezník

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemka

Vyhoví: GEOL. s.r.o., Dol. Jeřábekův 5,
779 00 Olomouc, IČO: 00319232

Číslo plánu: 1634-123/2007
Okres: Olomouc
Obec: Olomouc

Katastrální území: Hodoňany
Mapový list: DKM
Kód základu určen výměr je určen podle 577 odst. 2 vyhlášky č. 232/2007 Sb.

Dosaďadlní výhledy pozemků byly poskytnuty měřičem s azimutem se
převzatými měřeními vzhledem k měřicímu přístroji a za předpokladu
převzatých měření.

Úvěreň autorizovaný zeměměřičský úřad, z odvětvové úřadovny
zeměměřičského úřadu, přenesl a za svěřence
a úředně nřadil podle právních předpisů
plast. mezník, roh budovy

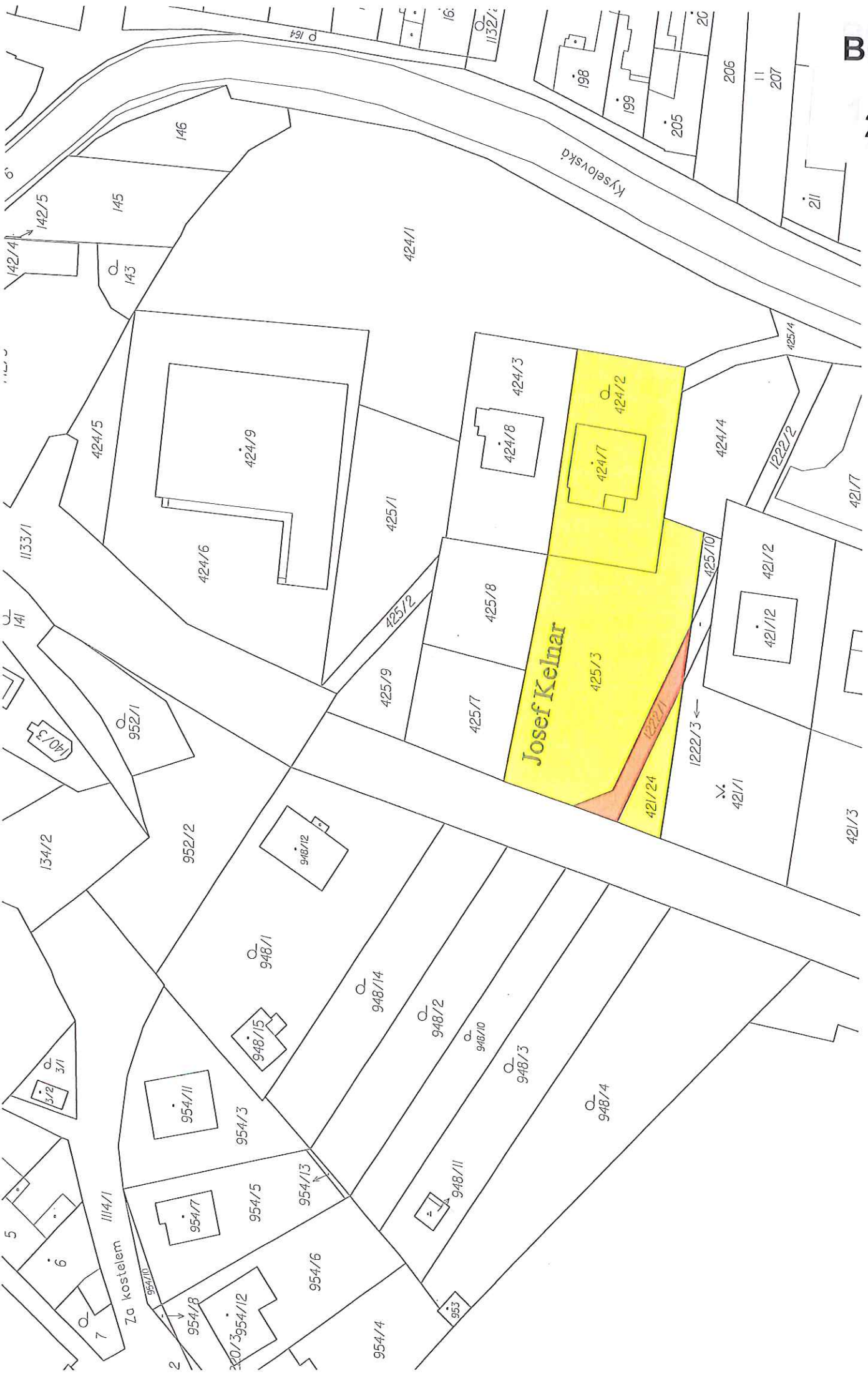
Dne 22. 10. 2007
Číslo 286/2007

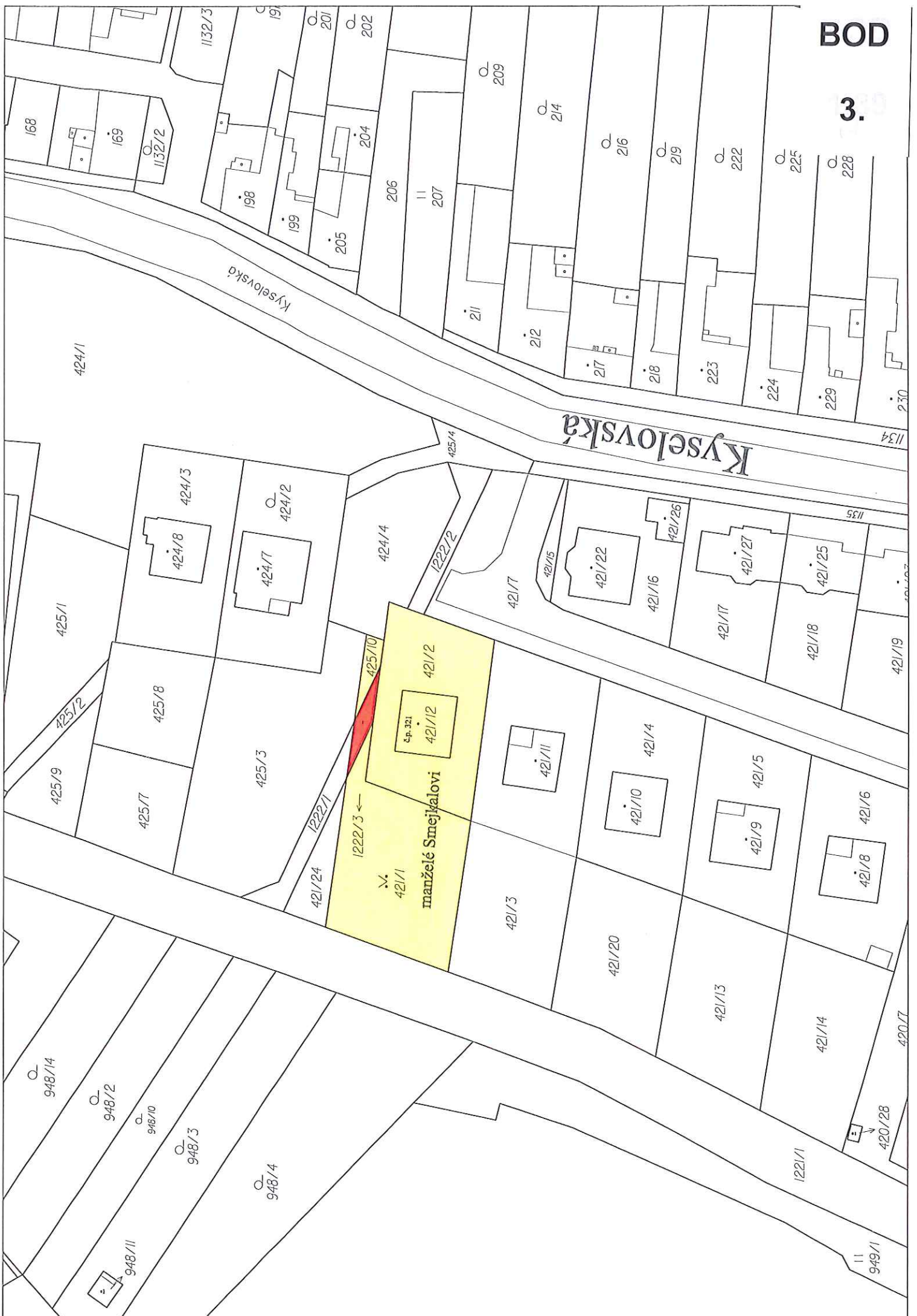
Geometrický plán ověřit úředně oprávněný zeměměřičský úřad:
Ing. Zdeněk Bažant

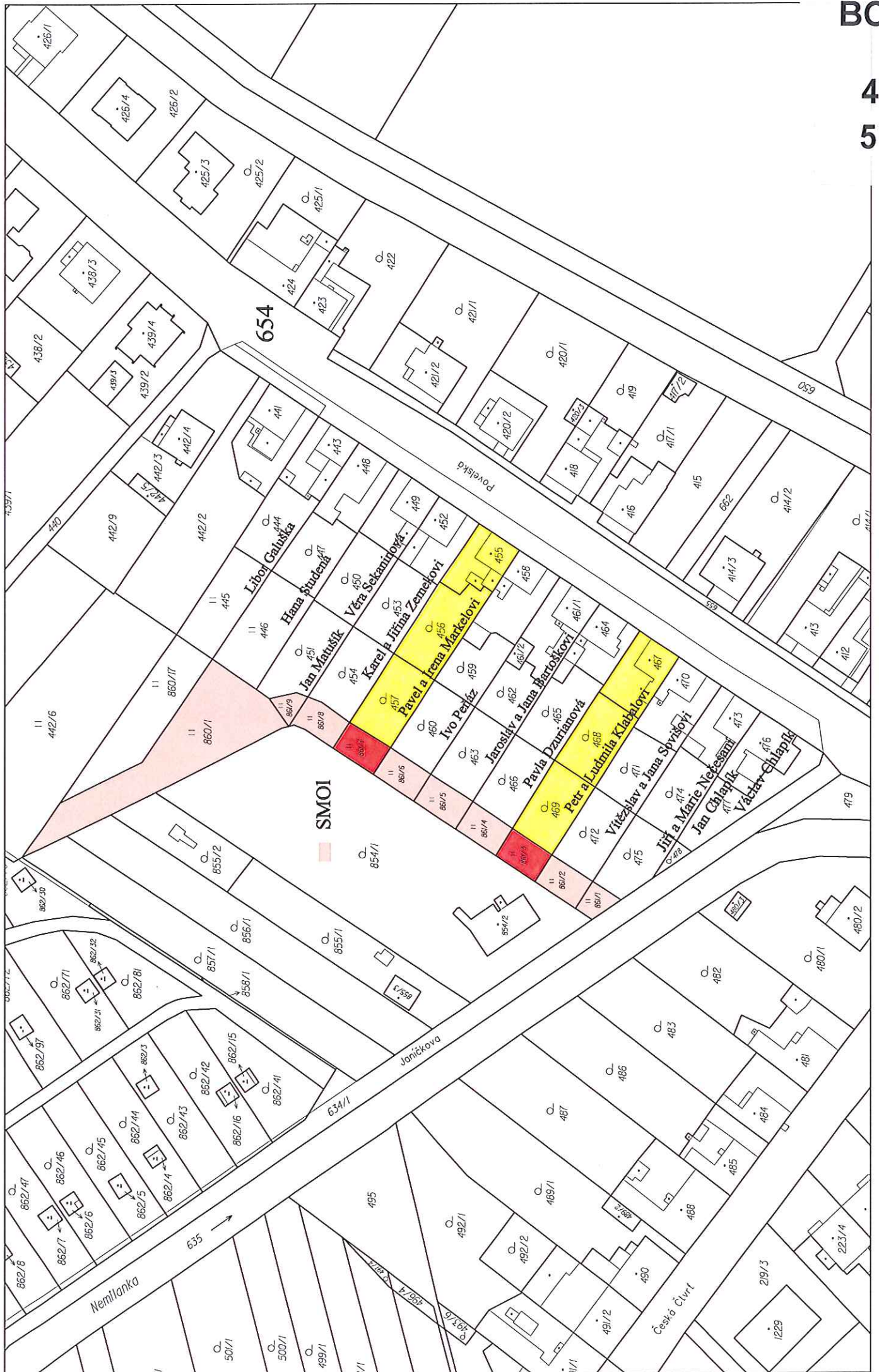
Souhlas katastrálního úřadu:
ING. MĚR
Dne 3. 11.

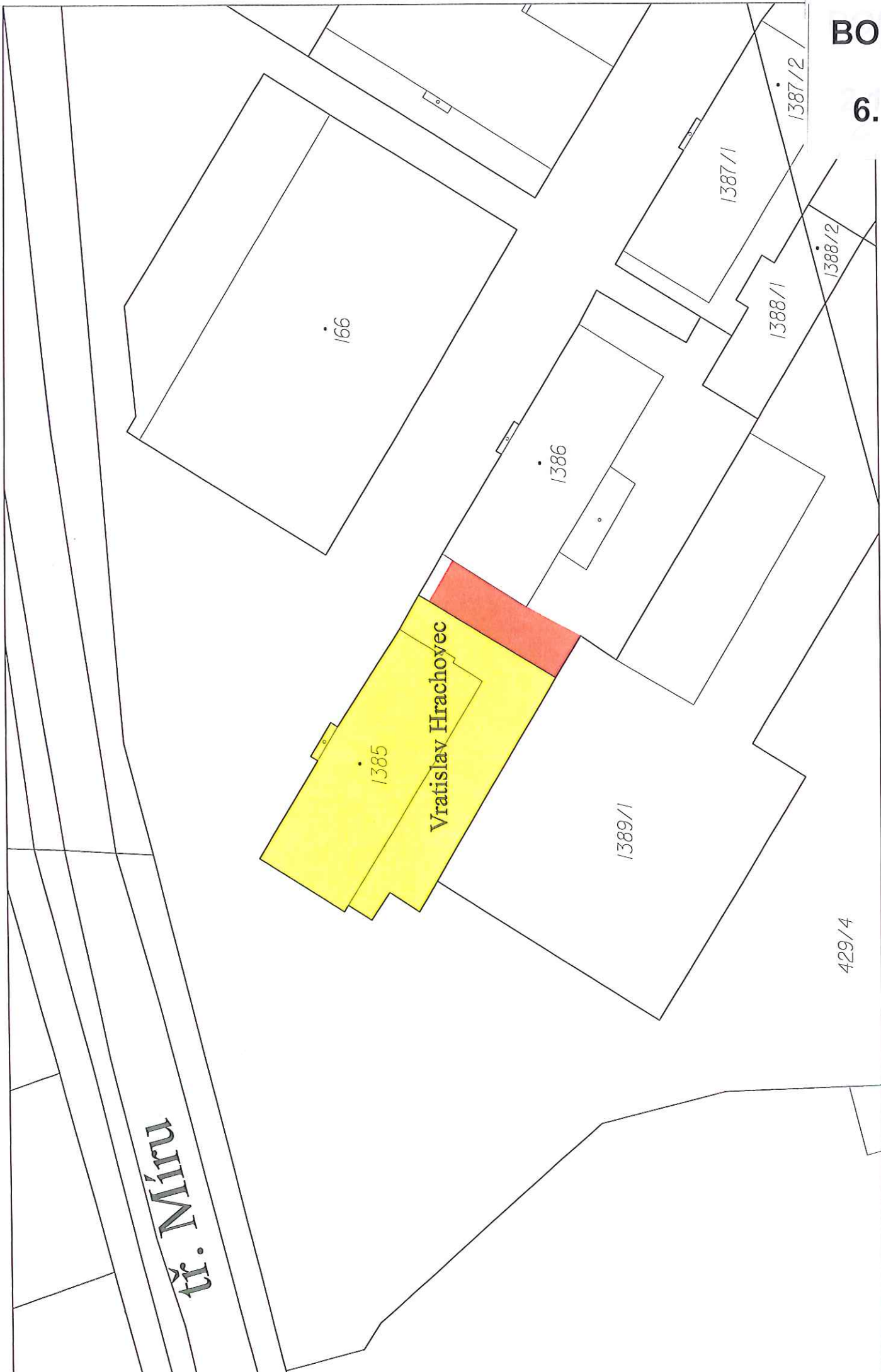
Náležetostmi a přesností odpovídá právním předpisům.
Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s odělováním parcel.

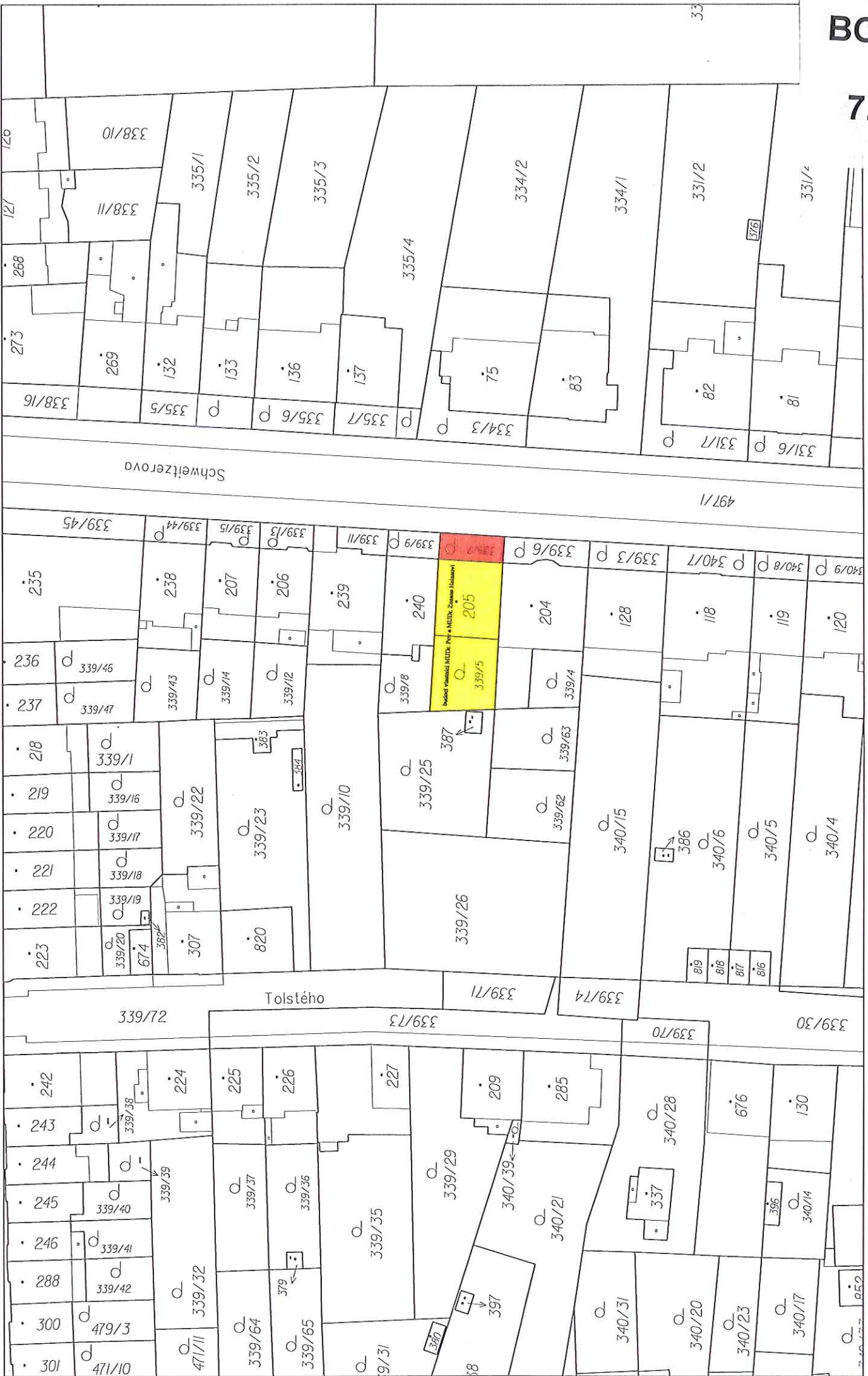
BOD 1.











Schweitzerova

497/1

Tolstého

27/632

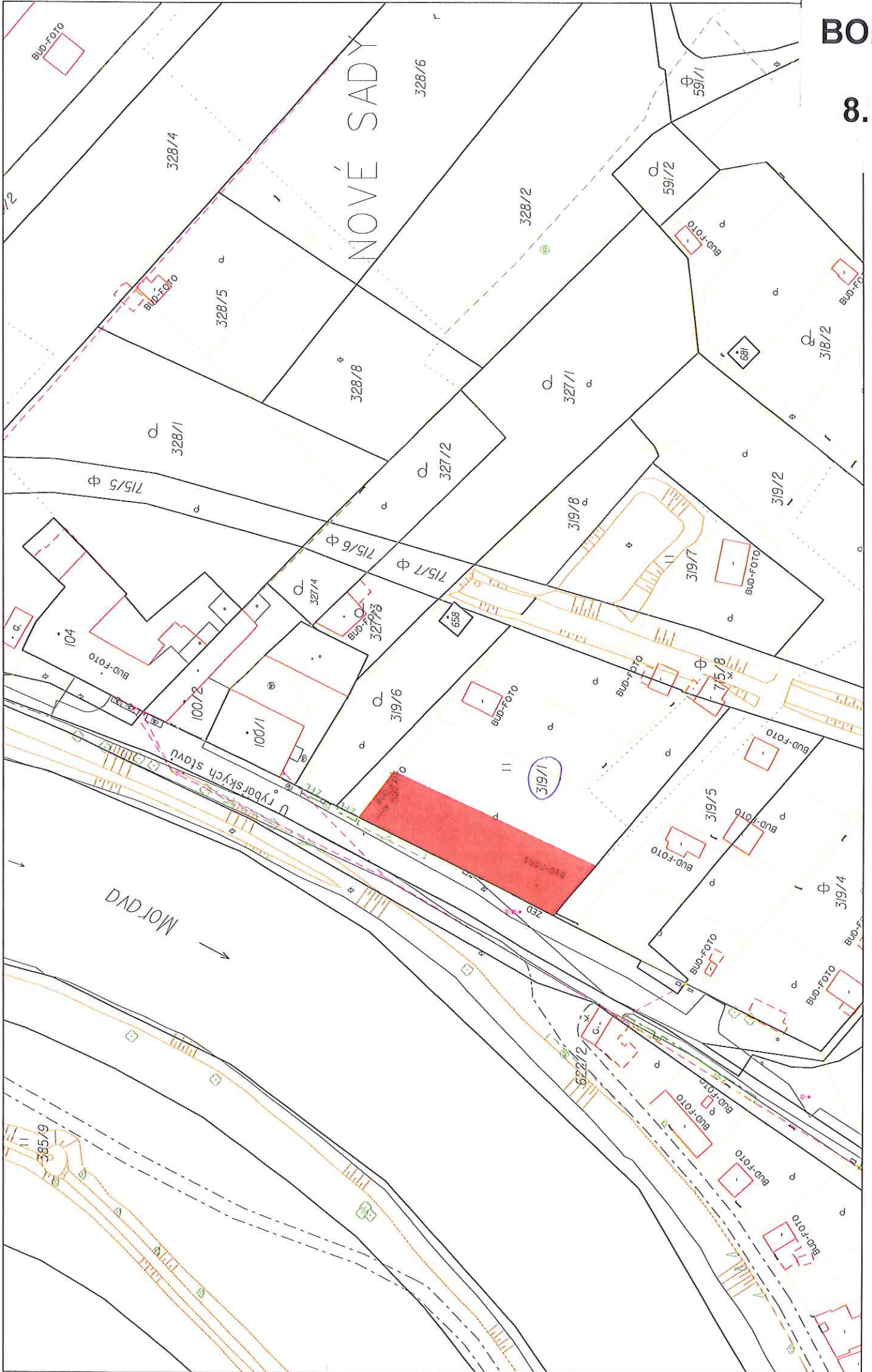
339/73

339/71

339/74

339/70

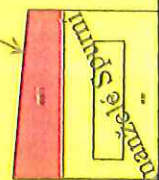
339/30



Ing. Jaroslav Spurný

U švestkové aleje

1828/3



1967/7

1957/7



Ing. Jaroslav Spurný

U třešňové aleje

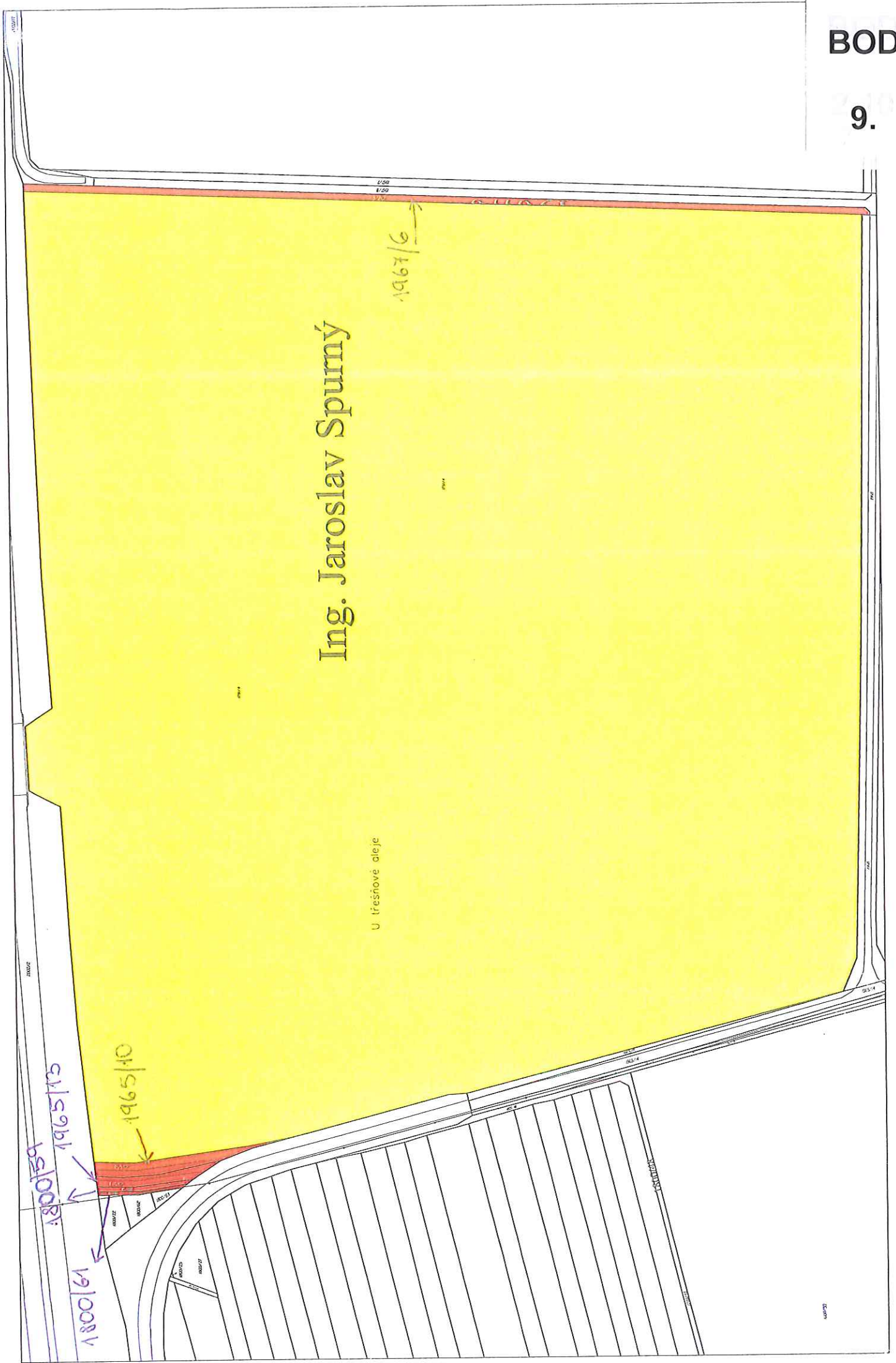
1967/6

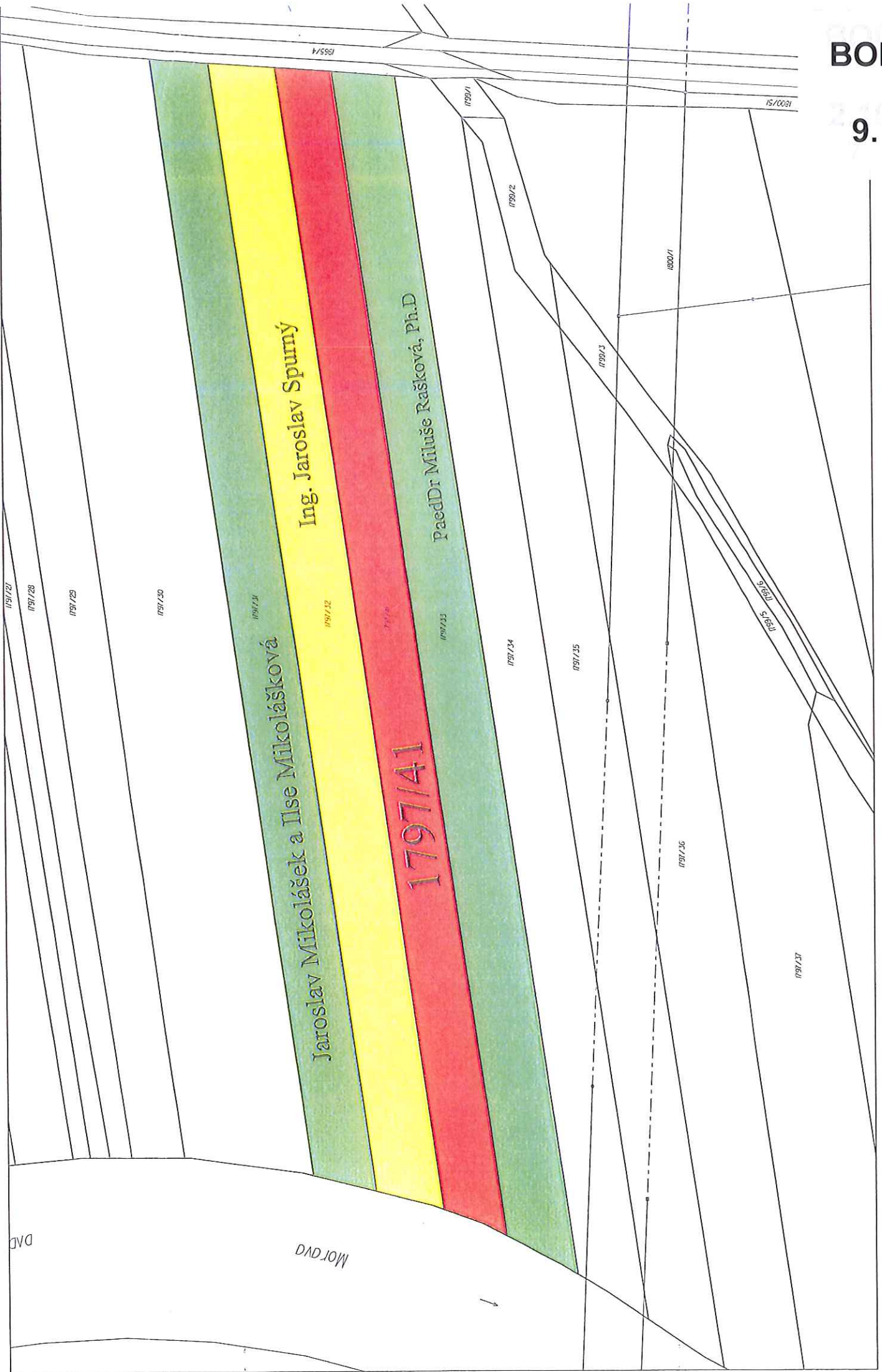
1965/10

1800/59

1965/13

1800/61





Ing. Jaroslav Spurný

PaedDr. Miluše Rašková, Ph.D.

Jaroslav Mikolášek a Ilse Mikolášková

1797/41

D.M.

MORAVA

LEGENDA

STAVAJÍCÍ SÍŤE

- KANALIZACE
- VODOVOD
- PLYNOVOD
- OCHR. PÁSMO KATODOVÉ OCHRANY PLYN

NAVŘZENÉ SÍŤE

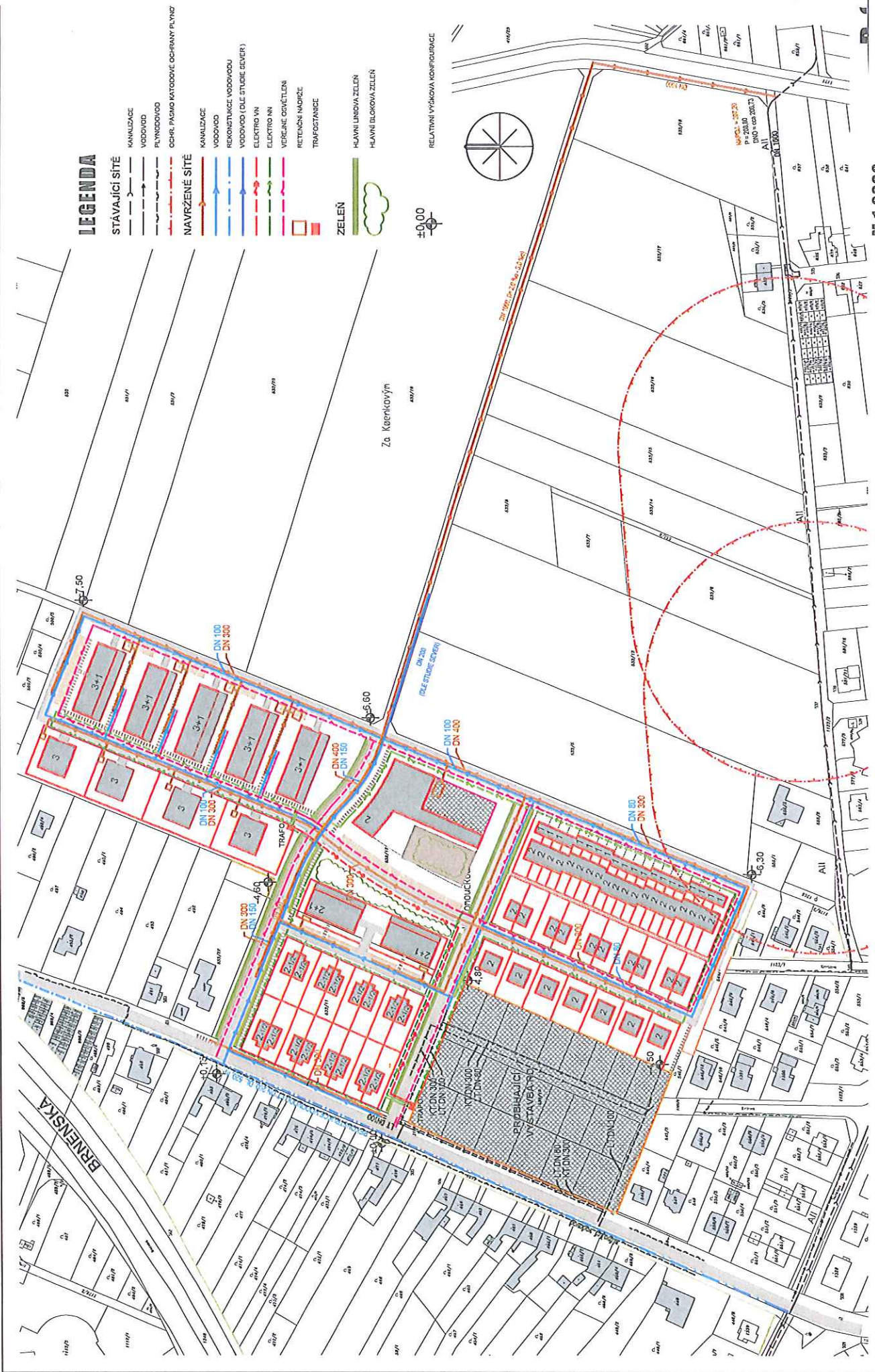
- KANALIZACE
- VODOVOD
- REKONSTRUJ. VODOVODU
- VODOVOD (DLE STUJIE SEVER)
- ELEKTRO VN
- ELEKTRO NN
- VEREJNÉ OSVĚTLENÍ
- ŘETIČNÍ MŘIŽE
- TRAFOSTANICE

ZELEŇ

- Hlavní línová zeleň
- Hlavní bloková zeleň

±0,00

RELATIVNÍ VÝŠKOVÁ KONFIGURACE

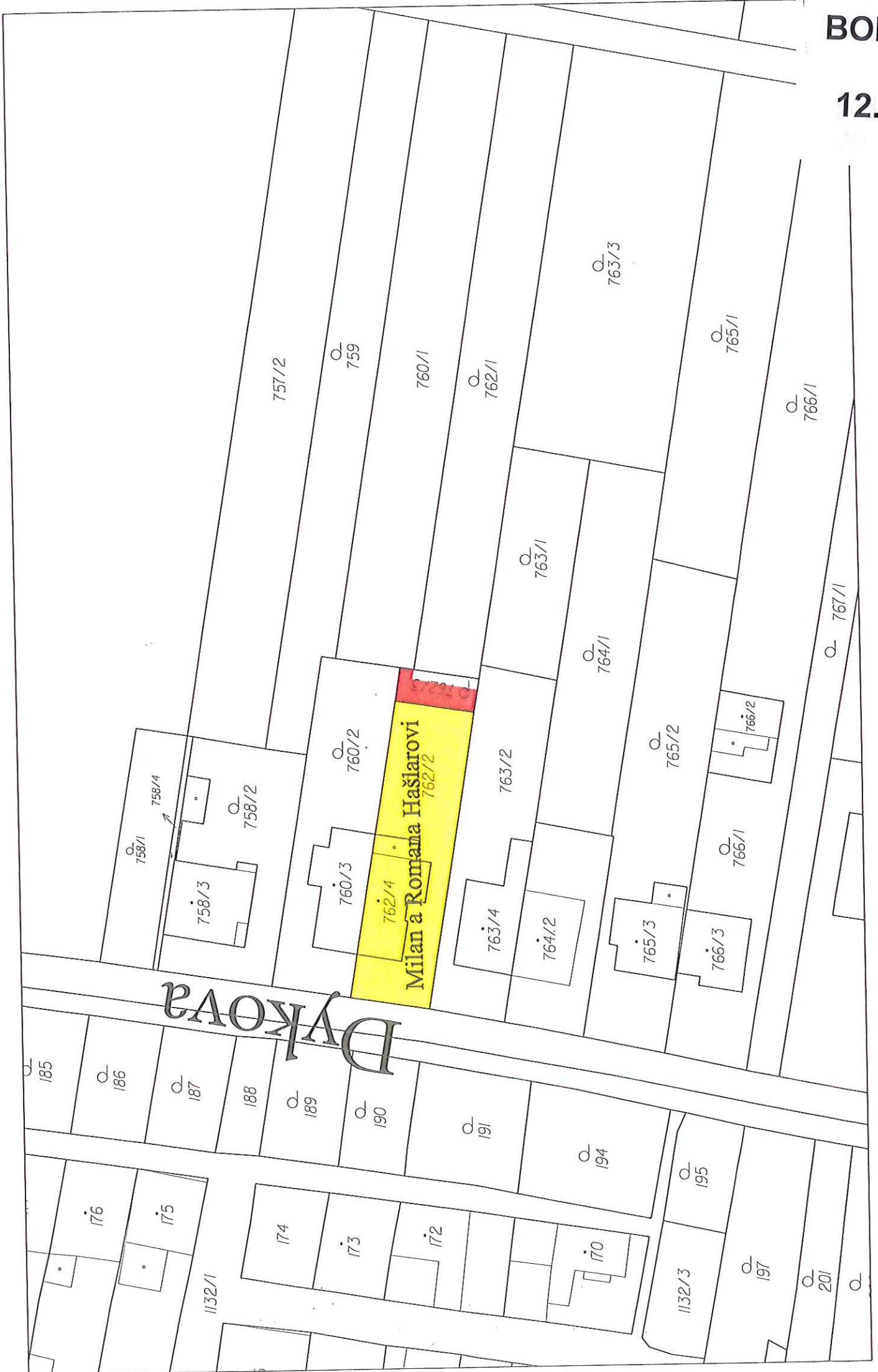


M 1:2000

KOORDINAČNÍ SITUACE

ÚZEMNÍ A URBANISTICKÁ STUDIE - ZAHRADY - OLOMOUČ SLAVONÍN
AUTOR ŘEŠENÍ : ing. arch. Ivo GERHARD
DATUM : 09 / 2012
INVESTOR : TAMPIOL a.s., Blanická 917/19, Olomouc
ÚČEL : STUDIE
MÍSTO STAVBY : K.Ú. SLAVONÍN, p.č. 533/11, 533/12





VÝKAZ DOSAŽADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosažitelný stav		Nový stav				Průměrná se zůstatkem měřiče zabíraných vztahů	
Číslo parcelní pozemku parc. číslm	Výměra parcely ha	Druh pozemku		Typ stavby		Druh listu katastru evidencí	Výměra dílu
		Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Výměra		
762/3	61	zahradní	zahradní	2	zahradní	10001	45
	61			2		10001	16

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Výměra ha	BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Kód BPEJ	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m ²	BPEJ na dílu parcely
762/3	35600	45	762/5	35600	16	15		

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zapis do KN Y	X	Kod kv.	Poznámka
622-5914	548345.80	1124270.96	3	sloupek plotu
622-5968	548352.25	1124280.06	3	barva
622-5970	548347.32	1124280.93	3	barva
1	548349.07	1124280.62	3	sloupek plotu
2	548347.18	1124270.72	3	sloupek plotu



Dělit nebo sčítat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením. Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s označováním parcel.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku


Vyhotovil: Ing. Radomír Sovádina
Štěpánova 14, 779 00 Olomouc
IČO: 75793644

Číslo plánu: 1336-2/2013
Město: Olomouc
Okres: Olomouc
Katastrální území: Slavonín
Měrový list: DKM


Kód způsobu určení výměry je uveden podle 677 odst. 2 vyhlášky č. 25/2007 Sb.

Dosažitelným vlastnictvím pozemků bylo poskytnuto možností uplatnění se v terénu a přeběhem nerovnováhy nových hranic, které byly označeny předloženým způsobem.

Sl. dílů



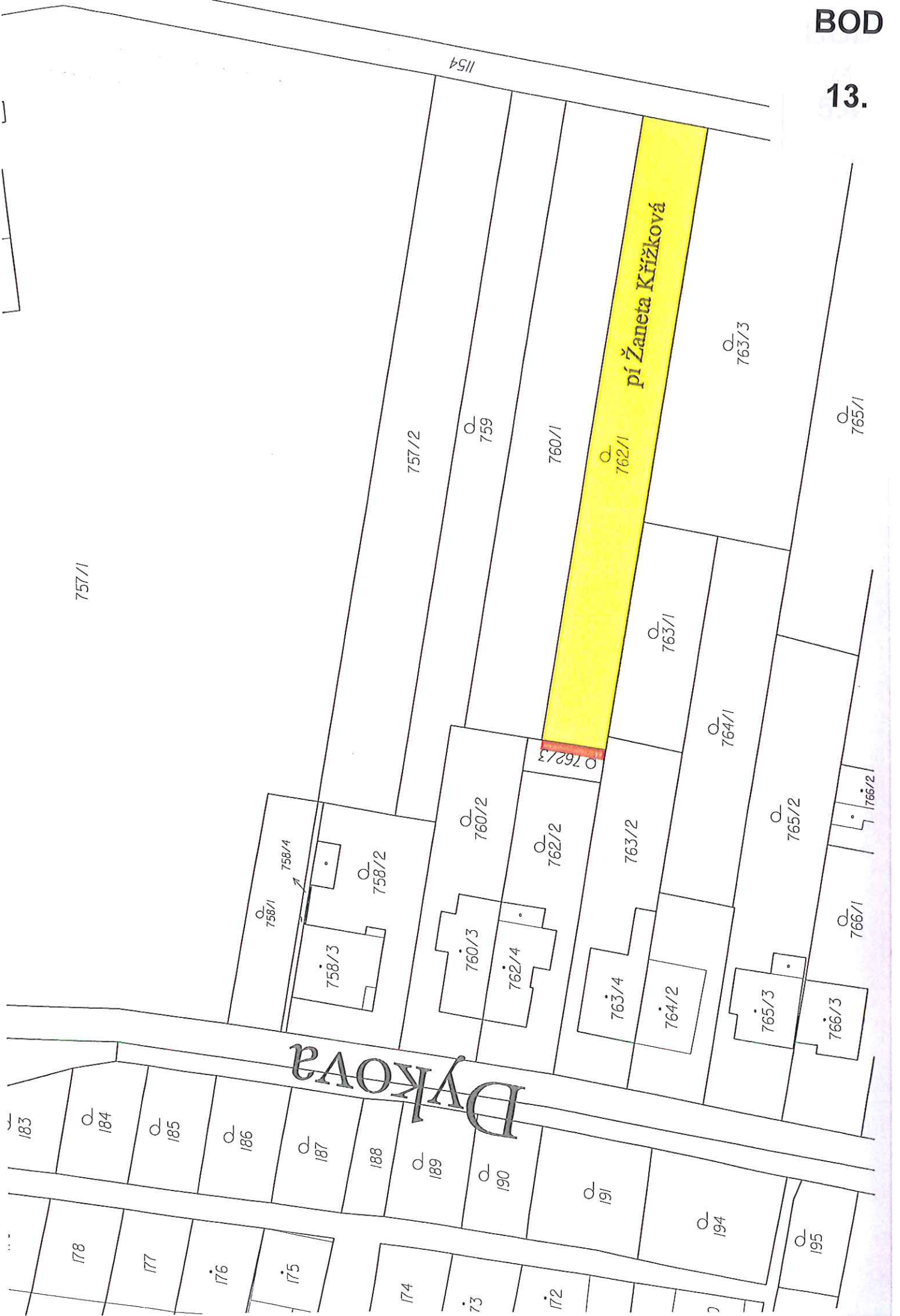
Ing. Jana Kírnerová



12

Dne 22. 2. 2013 Číslo 151/2013

Uplatnění změny výměry odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za označení předložené přeměny a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.



VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVEHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosařední stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů	
Dosařední stav Druh pozemku Výměra parcely ha	Druh pozemku Výměra parcely ha	Označení pozemku přec. číslem	Výměra parcely ha	Druh pozemku Výměra parcely ha	Způsob využití m ²	Způsob využití m ²	Způsob využití m ²	Druh listu vlastnosti	Druhovní dílu
762/3	61	762/3	45	zahrada	45	zahrada	2	762/3	10001
	61	762/5	45	zahrada	45	zahrada	2	762/3	10001

Výkaz údajů o banitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Výměra ha	BPEJ no. dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Způsob využití zahrada	Evidenční číslo	Kód BPEJ	Výměra ha	BPEJ no. dílu parcely	Kód BPEJ	Výměra ha	BPEJ no. dílu parcely
762/3	45	35600	762/5	zahrada	45	35600	16	16	16	16	16

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
622-5914	548345.80	1124270.96	3	sloupek plotu
622-5968	548352.25	1124280.06	3	barva
622-5970	548347.32	1124280.93	3	barva
1	548349.07	1124280.62	3	sloupek plotu
2	548347.18	1124270.72	3	sloupek plotu



GEOMETRICKÝ PLÁN
pro rozdělení pozemku

Vyhotovil: Ing. Radomír Sovadina
Soborova 14, 779 00 Olomouc
IČO 75799644

Číslo plánu: 1336-2/2013
Okres: Olomouc

Katastrální území: Slavonín

Mapový list: DKM

Kód způsobu určení výměry je uveden podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 28/2007 Sb.

Dosaředním vlastním pozemkem byla poskytnuta technická zpráva se určení v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly zpracovány předloženým způsobem:

sl. plotu

Nalezištěm a přemístěním odpovídá právním předpisům.

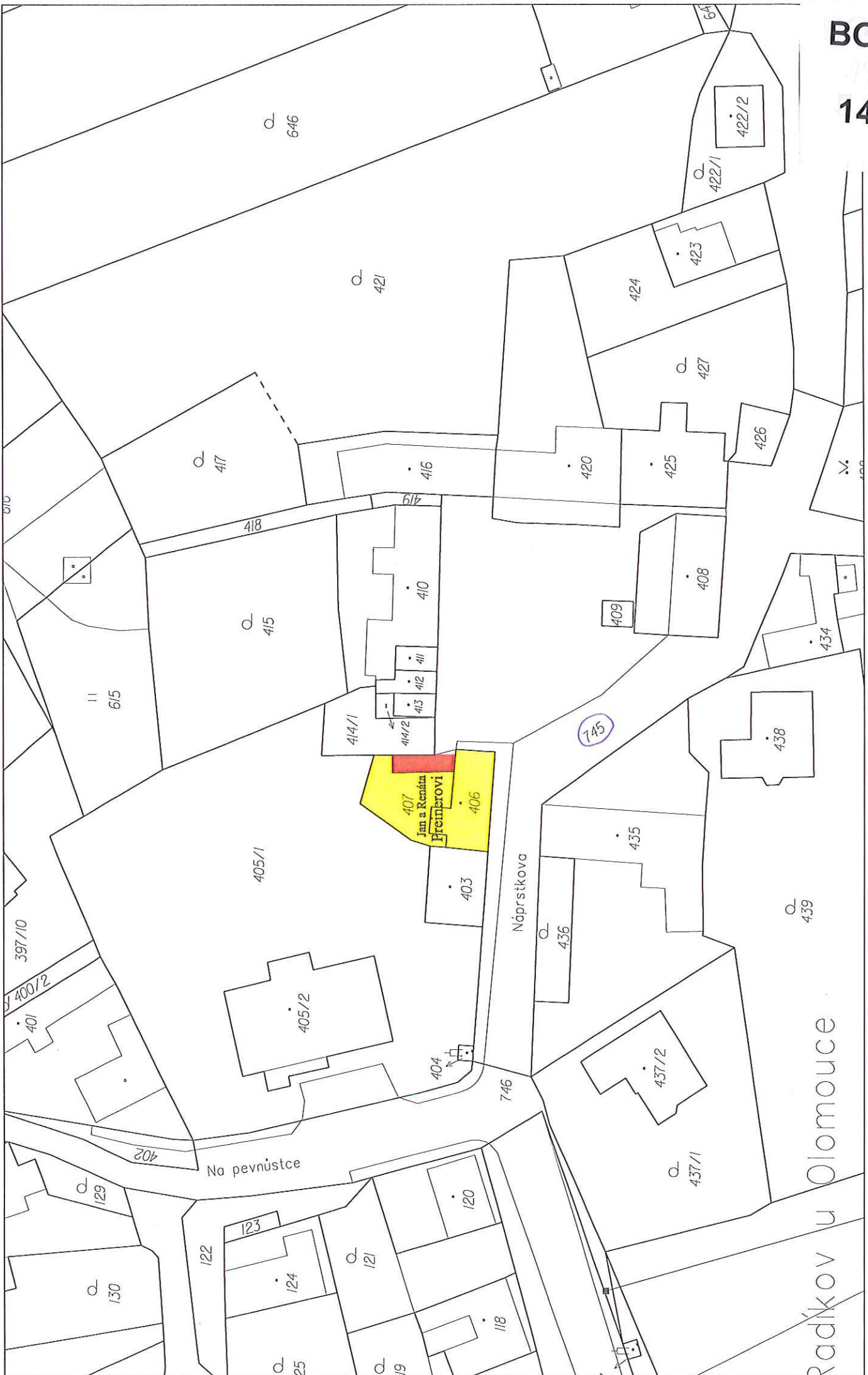
Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s oddělováním parcel.

Seznam souřadnic bodů, katastrálního pracoviště souhlasí s oddělováním parcel.

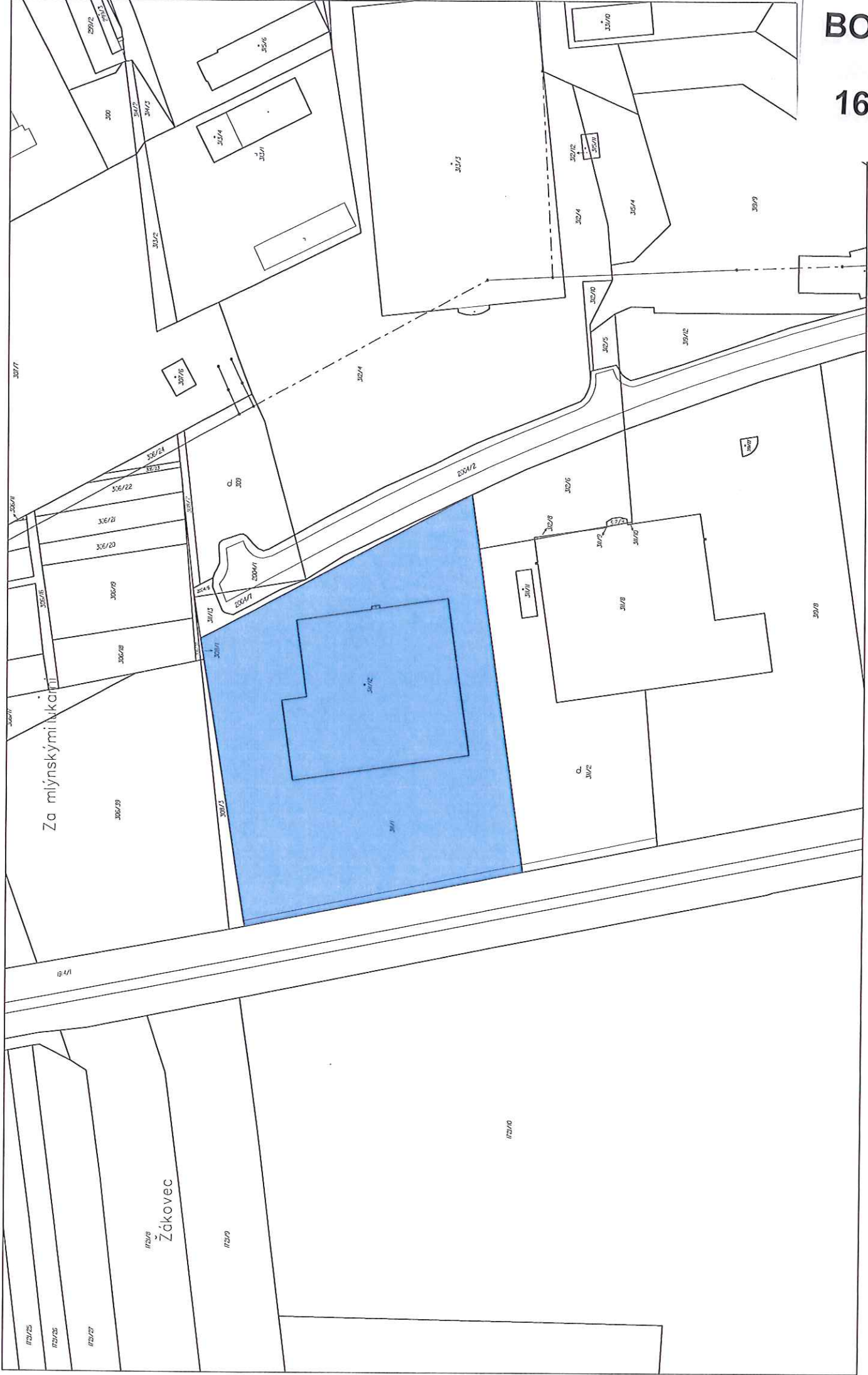
Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Ing. Jana Kírnerová

Dne 22. 2. 2013 Číslo 157/2013

Úředně ověřený zeměměřický inženýr odpovídá za obsahovou úroveň geometrického plánu, za obsahové přesnost přemístění a za správnost a úplnost nalezištěm podle právních předpisů.

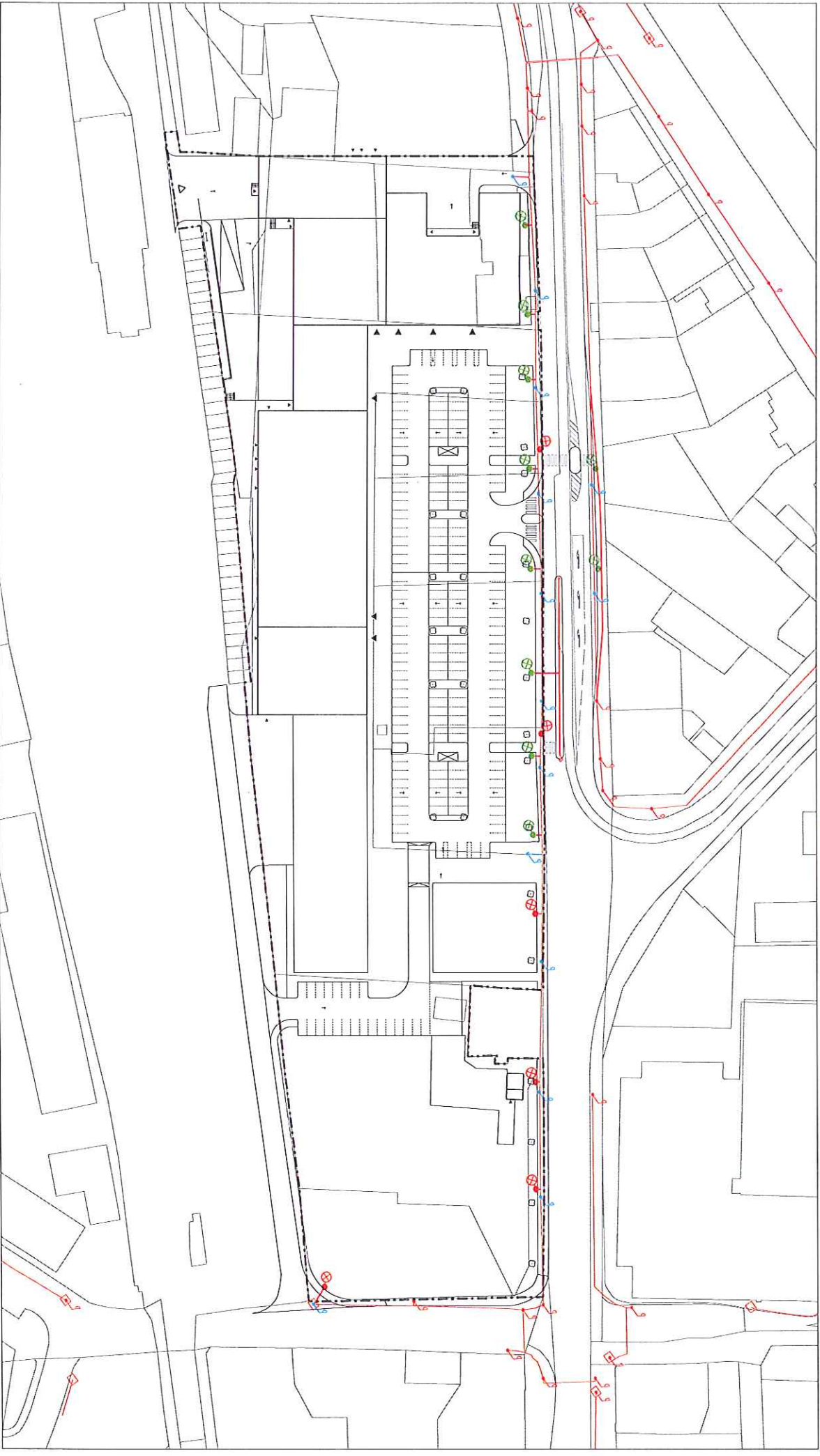






Za mlýnskými inkařmi

Žákovec



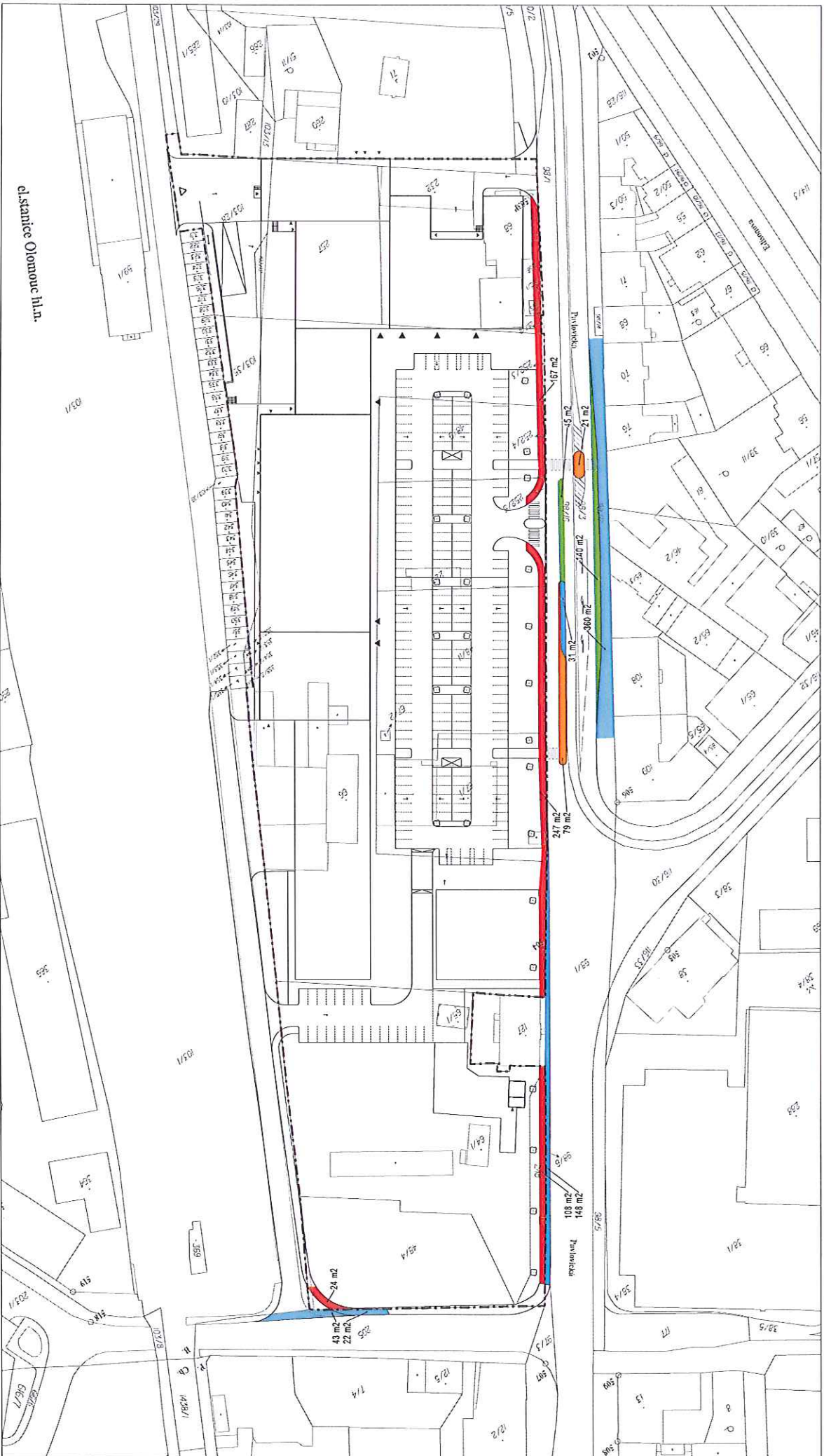
NÁVRH PŘELOŽEK STOŽÁRŮ S TROLEJOVÝM VEDENÍM (NA STOŽÁRECH JE OSAZENO VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ)
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ



PODZEMNÍ VEDENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ VE VLASTNICTVÍ MĚSTA OLOMOUCE
NÁVRH PŘELOŽEK PODZEMNÍHO VEDENÍ A STOŽÁRŮ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ VE VLASTNICTVÍ MĚSTA OLOMOUCE
RUSĚNÉ PODZEMNÍ VEDENÍ A STOŽÁRY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ VE VLASTNICTVÍ MĚSTA OLOMOUCE



REVITALIZACE BROWNFIELDS PAVLOVICKÁ - SITUACE



HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ



POZEMEK VE VLASTNICTVÍ STÁTU URČENÝ K PŘEVEDENÍ DO VLASTNICTVÍ MĚSTA OLOMOUCE (STÁT PŘEVĚDE MĚSTU cca 100 m² POZEMKŮ)



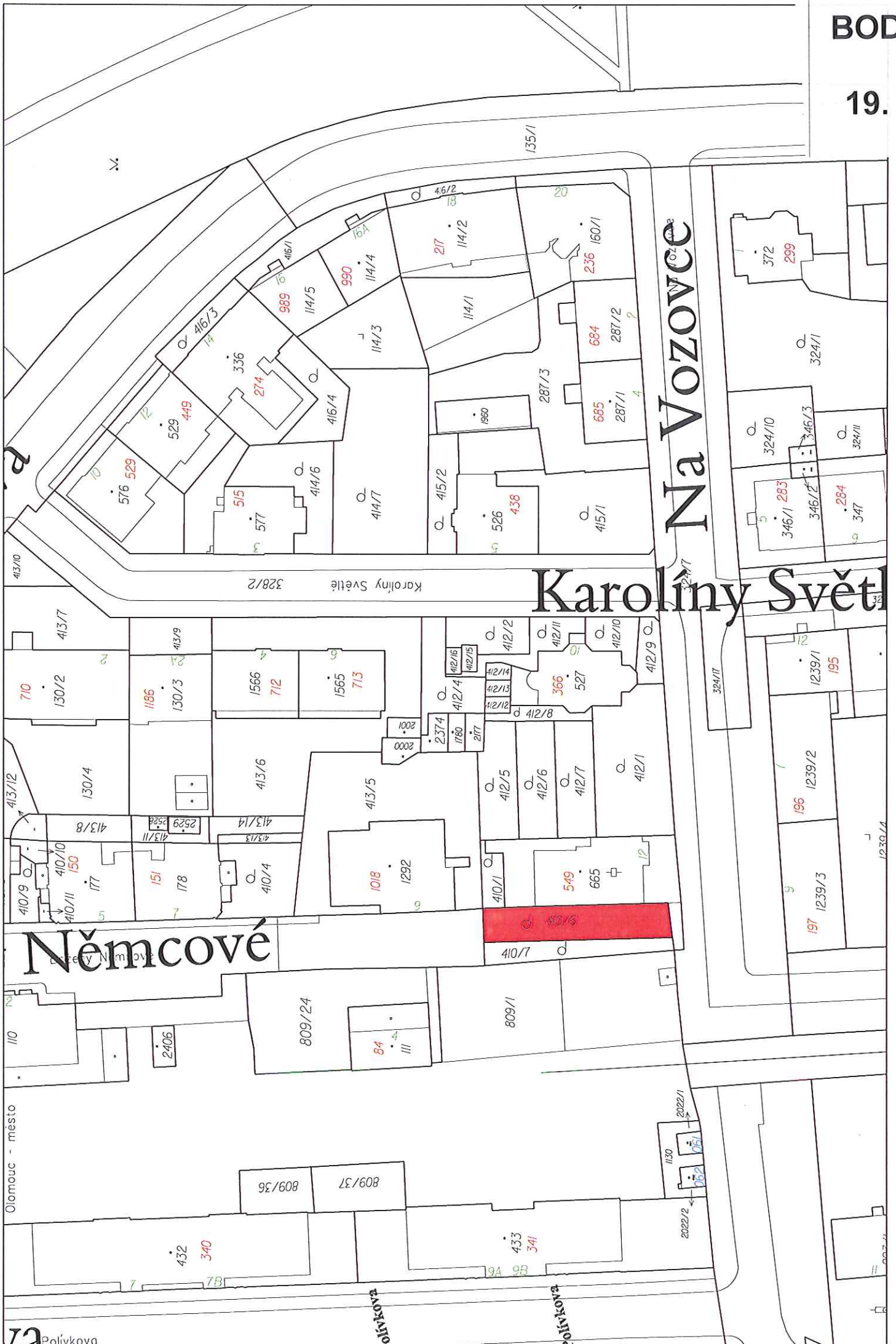
POZEMEK VE VLASTNICTVÍ MĚSTA OLOMOUCE URČENÝ K PŘEVEDENÍ DO VLASTNICTVÍ STÁTU (MĚSTO PŘEVĚDE STÁTŮ cca 185 m² POZEMKŮ)



POZEMEK VE VLASTNICTVÍ MĚSTA OLOMOUCE DOTČENÝ STAVBOU (cca 804 m²)

POZEMEK VE VLASTNICTVÍ INVESTORA URČENÝ K PŘEVEDENÍ DO VLASTNICTVÍ MĚSTA OLOMOUCE (MĚSTO ZÍSKÁ cca 546 m² POZEMKŮ)

REVITALIZACE BROWNFIELDS PAVLOVICKÁ - VLASTNICTVÍ POZEMKŮ



Na Vozovce

Karolíny Světlé

Němcové